

PROCESUL - VERBAL

al ședinței ordinare din data de 07.04.2017

a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei a fost convocat pentru ședința ordinară din data de 07.04.2017 de primarul municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 03.04.2017. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Sunt prezenți la ședință următorii consilieri :

1. Cioltean Sorin-Ioan
2. Ciută Ilie
3. Csizmadia Zsolt
4. Fazakas Zoltan
5. Keizer Ludovic
6. Leitner Róbert-Attila
7. Mărginean Maria Eva
8. Müller Ioan
9. Oneț Ioan
10. Păușan Marcel-Bujor
11. Petkes Iosif
12. Putovici Tünde
13. Racolța Ioan-Sorin
14. Roman Adrian
15. Szulák Lavinia-Carmen
16. Tempfli Vasile-Adalbert
17. Todea Carmen
18. Vénig Gabriela

Lipsește dl consilier Hágó Attila-Nándor.

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul consilier Petkes Iosif – președinte de ședință.

Participă la ședința ordinară domnul Kovacs Eugen – primarul municipiului, șefii de servicii din cadrul primăriei, presa județeană și locală.

Se supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29.03.2017, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

D-nul președinte de ședință prezintă proiectul ordinii de zi, după cum urmează :

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție : „Extindere Școala gimnazială Vasile Lucaciu cu un corp de clădire nou P + 2 (3 parțial) și modernizare clădiri existente din municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu nr. 16-18”*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor utilaje*
3. *Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. 139/2016 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, anexa E și cu schema de ajutor de minimis denumită „AJUTOR DE MINIMIS PENTRU STIMULAREA INVESTIȚIILOR ȘI CREAREA DE NOI LOCURI DE MUNCĂ ÎN MUNICIPIUL CAREI” în perioada 2017 – 2020*
4. *Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru clădirea care face parte din ansamblul de clădiri arhitecturale urbane, str.1 Decembrie 1918, situat în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.3 proprietatea Protopopiatului Romano-Catolic nr.1 Carei*
5. *Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Carei însușit prin H.C.L. nr. 44/21.10.1999*
6. *Proiect de hotărâre privind dizolvarea și radierea SC „CAFENEAUA CULTURALĂ” SRL*
7. *Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata existenței instalațiilor în favoarea societății, pentru suprafața de teren de 25.587,47 mp, afectate de instalații, aflată în proprietatea publică a Municipiului Carei care reprezintă zona de protecție și de siguranță a instalațiilor proiectate, din care suprafața efectiv construită va fi de 27,46 mp*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare, la care Municipiul Carei este membru asociat*
9. *Proiect de hotărâre privind mandatarea „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare” pentru a exercita, în numele și pe seama Municipiului Carei, atribuții de autoritate publică tutelară în raport cu operatorul regional S.C. APASERV Satu Mare S.A.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Consiliul Local al Municipiului Carei și Asociația Pentru Protecția Animalelor „PUFFI” Carei*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei pentru anul 2017*
12. *Proiect de hotărâre privind modificarea gradului profesional a unei funcții publice vacante din cadrul Serviciului resurse umane, relații cu publicul*
13. *Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu favorabil al Consiliului Local pentru extinderea intravilanului în cazul terenului extravilan – D.N. 1F, identificat prin nr cad 103199 cuprins în C.F. 103199 în natură arabil în suprafață măsurată de 31.600 mp, proprietatea lui Mikola Peter Zoltan și a soției Mikola Adriana Maria*
14. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 106213 Carei (CF vechi nr. 4880) cu nr cad 106213 (nr. top 3985/24) în suprafață totală măsurată de 1.022 mp*
15. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 100383 Carei cu nr cad 100383 în suprafață totală de 3.335 mp, domeniul privat al municipiului Carei*
16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării chiriilor aferente unor locuințe de serviciu pentru un număr de cinci medici specialiști angajați ai Spitalului Municipal Carei*
17. *Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport privind naveta Oradea-Carei pentru dr. Păcurar Dănuț medic specialist la Spitalul Municipal Carei*
18. *Diferite probleme de urbanism*
19. *Diverse*

Dl. primar propune completarea ordinii de zi cu trei proiecte, și anume :

- Proiect de hotărâre privind avizul favorabil al Consiliului local al municipiului Carei pentru atribuirea unei suprafețe de teren de 1000 mp, Fundației „GRÓF KÁROLYI SÁNDOR” în vederea construirii unei case comunitare pentru locuitorii de etnie romă din zona Tireamului

- *Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice : „Modernizare infrastructura urbană prin asfaltări de carosabil și trotuare – ETAPA III”*
- *Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei la HCL nr. 19/2016 - contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 21.355.520 lei*
Se supune la vot ordinea de zi cu completările propuse și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție : „Extindere Școala gimnazială Vasile Lucaciu cu un corp de clădire nou P + 2 (3 parțial) și modernizare clădiri existente din municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu nr. 16-18”**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor utilaje**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
3. **Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. 139/2016 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, anexa E și cu schema de ajutor de minimis denumită „AJUTOR DE MINIMIS PENTRU STIMULAREA INVESTIȚIILOR ȘI CREAREA DE NOI LOCURI DE MUNCĂ ÎN MUNICIPIUL CAREI” în perioada 2017 – 2020**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
4. **Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru clădirea care face parte din ansamblul de clădiri arhitecturale urbane, str.1 Decembrie 1918, situat în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.3 proprietatea Protopopiatului Romano-Catolic nr.1 Carei**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
5. **Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Carei însoțit prin H.C.L. nr. 44/21.10.1999**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
6. **Proiect de hotărâre privind dizolvarea și radierea SC „CAFENEUA CULTURALĂ” SRL**
*D-na consilier Szulak întreabă dacă a funcționat vreodată această societate.
Dl. primar arată că această societate nu a avut activitate din cauza lipsei spațiului adecvat.
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (dl.consilier Ciută Ilie), 1 „abținere”.*
7. **Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata existenței instalațiilor în favoarea societății, pentru suprafața de teren de 25.587,47 mp, afectate de instalații, aflată în proprietatea publică a Municipiului Carei care reprezintă zona de protecție și de siguranță a instalațiilor proiectate, din care suprafața efectiv construită va fi de 27,46 mp**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare, la care Municipiul Carei este membru asociat**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
9. **Proiect de hotărâre privind mandatarea „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare” pentru a exercita, în numele și pe seama Municipiului Carei, atribuții de autoritate publică tutelară în raport cu operatorul regional S.C. APASERV Satu Mare S.A.**
Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.
10. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Consiliul Local al Municipiului Carei și Asociația Pentru Protecția Animalelor „PUFFI” Carei**
*D-na consilier Venig arată că în ședința comisiei de învățământ, sănătate, culte s-a propus ca asociația să prezinte un raport privind cheltuielile pe anul 2016 activitatea de îngrijire cânilor fără stăpâni și un buget estimativ pe anul 2017.
D-na consilier Mărginean propune amânarea discutării acestui subiect pentru a obține mai multe informații.*

D-na Maria Ardelean peședindele Asociației „Puffi” a specificat ca în urma activității intense a asociației, câinii fără stăpân s-au redus în număr, cei care sunt în oraș sunt câini ai căror proprietari îi lasă pe stradă. Arată că Asociația „Puffi” a sterilizat până în prezent un număr de 1480 de câini, două asemenea acțiuni gratuite pentru populație fiind derulate cu sprijin extern și sunt peste 900 de adopții. Împreună cu administrația locală, Asociația „Puffi” a realizat un recensământ la nivel local, rezultând că în municipiul Carei sunt circa 4700 de câini.

Dl. primar susține amânarea acestui proiect de colaborare până la întocmirea unui raport în care se vor enumera activitățile realizate și sursele de finanțare ale acestora atât din bugetul local cât și din sponsorizări interne și externe. Dl. primar arată că, în cazul încheierii protocolului câinii maidanezi trebuie să dispară de pe străzile Careiului.

D-na Ardelean arată că acest lucru este extrem de greu, dacă nu chiar imposibil de realizat în lipsa unui adăpost.

Dl. consilier Ciută Ilie solicită lămuriri cu privire la persoanele care umblă din casă în casă cu vaccinuri și cu privire la numărul câinilor care se află pe stradă la ora actuală.

D-na Maria Ardelean răspunde că, asociația nu are nici o legătură cu persoanele care umblă cu vaccinuri și sunt aproximativ 15 câini pe străzi iar la adăpost sunt 100.

Se supune la vot amânarea și se aprobă cu unanimitate de voturi.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei pentru anul 2017

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 17 voturi „pentru” și 1 „împotrivă” (dl. consilier Ciută Ilie).

12. Proiect de hotărâre privind modificarea gradului profesional a unei funcții publice vacante din cadrul Serviciului resurse umane, relații cu publicul

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu favorabil al Consiliului Local pentru extinderea intravilanului în cazul terenului extravilan – D.N. 1F, identificat prin nr cad 103199 cuprins în C.F. 103199 în natură arabil în suprafață măsurată de 31.600 mp, proprietatea lui Mikola Peter Zoltan și a soției Mikola Adriana Maria

D-na consilier Szulak arată că cererea petenților nu este atașată la proiect.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 16 voturi „pentru” și 2 „abțineri”.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 106213 Carei (CF vechi nr. 4880) cu nr cad 106213 (nr. top 3985/24) în suprafață totală măsurată de 1.022 mp

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 100383 Carei cu nr cad 100383 în suprafață totală de 3.335 mp, domeniul privat al municipiului Carei

Dl. consilier Ciută Ilie menționează că acest proiect este o etapă de a pune în curat o situație, această suprafață de teren este folosită demult de S.C. AQUACAR.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 16 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă” (dl. consilier Ciută Ilie), 1 „abținere”.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării chiriilor aferente unor locuințe de serviciu pentru un număr de cinci medici specialiști angajați ai Spitalului Municipal Carei

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport privind naveta Oradea-Carei pentru dr. Păcurar Dănuț medic specialist la Spitalul Municipal Carei

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.

18. Proiect de hotărâre privind avizul favorabil al Consiliului local al municipiului Carei pentru atribuirea unei suprafețe de teren de 1000 mp, Fundației „GRÓF KÁROLYI SÁNDOR” în vederea construirii unei case comunitare pentru locuitorii de etnie romă din zona Tireamului

Doamna Mărginean Eva anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 17 voturi „pentru”.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice :„Modernizare infrastructura urbană prin asfaltări de carosabil și trotuare – ETAPA III”

Dl. consilier Ciută Ilie arată că rămâne valabil ce a menționat în ședința anterioară, referitor la calitatea lucrărilor „cantitate și nu calitate, fără borduri”

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 17 voturi „pentru” și 1 „abținere” (dl.consilier Ciută Ilie).

20. Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei la HCL nr. 19/2016 - contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 21.355.520 lei

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Diferite probleme de urbanism

1. Raport de specialitate nr.4/2017 al Serviciului urbanism privind cererea înregistrată sub numărul 16676/09.12.2016 a d-nei Tempfli Erika Tunde prin care solicită aprobarea amenajării unui acces din exterior la apartamentul nr.2 situat în blocul de pe B-dul 25 Octombrie nr.19 proprietate personală, respectiv concesionarea suprafeței 23,70 mp teren din domeniu public, în vederea înființării unui cabinet medical.

Dl. consilier Tempfli anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot cererea și se aprobă cu unanimitate de voturi.

2. Referatul nr.8/2017 al Serviciului urbanism privind cererea înregistrată sub numerele 1451,1452/07.02.2017 a S.C. MICROCOMP S.R.L prin care solicită aprobarea amenajării a trei terase în dreptul imobilelor deținute în proprietate, la adresele 1 Decembrie 1918 nr.6 respectiv str Vasile Lucaciu nr.1 . Serviciul de urbanism propune aprobarea amenajării teraselor în baza unui contract de închiriere.

Se supune la vot cererea și se aprobă cu unanimitate de voturi.

3. Referatul nr. 9/2017 al Serviciului urbanism privind cererea înregistrată sub numărul 3261/13.03.2017 a dl. Lobos Adrian Vasile administrator al S.C. FERESTRE YUKI S.R.L. prin care solicită aprobarea amenajării a unei terase pe str. 1 Decembrie 1918 în zona intersecției dintre str. 1 Decembrie 1918 și str. Kaffka Margit. Serviciul de urbanism propune aprobarea amenajării teraselor în baza unui contract de închiriere.

Se supune la vot cererea și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Consiliul Local ia act de informarea dl.primar privind realizarea unui grup statuar reprezentându-i pe oameni de cultură Ady Endre și Otilia Marchiș și desemnarea unui comitet de lucru care se va ocupa de realizarea acestui proiect.

Nefiind alte probleme pe ordinea de zi, ședința se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Petkes Iosif

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
cons. jr. Anca DEMIAN