

### 3. "Renașterea Centrului Cultural Carei".

**Finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniu de intervenție 1.1. „Planuri integrate de dezvoltare urbană”**

Valoarea proiectului 2.250.000 Euro.

Durata de implementare a proiectului 36 luni, perioada 2011-2014.

**Obiectivul general** al proiectului este creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă , prin reabilitarea patrimoniului cultural istoric și arhitectural construit și îmbunătățirea serviciilor culturale în municipiul Carei.

#### **Obiective specifice :**

- Conservarea valorilor culturale și arhitecturale prin intervenții de reabilitare a patrimoniului cultural construit în următorii doi ani și anume a clădirilor incluse în Centrul Cultural Carei și anume Teatrul municipal și Casa de Cultură
- Reintegrarea complexului cultural din municipiul Carei în circuitul public prin valorificarea optimă a resurselor culturale regionale și oferirea de servicii turistice și culturale de calitate.

**Casa de cultură** a fost construită inițial cu destinația Cazino, probabil prin anii 1900-1920, în stil neobaroc.

Rezistența și stabilitatea structurii sunt serios periclitate, pereții prezentând fisuri destul de serioase în aripa din curte a clădirii, cauzate de tasarea fundațiilor, planșeul peste sala mare de spectacole este serios degradat și prezenta fenomenul săgeata, elementele de lemn ale șarpantei sunt parțial degradate, etc.

Gradul de confort al întregii construcții este influențat în mod hotărâtor de igrasia pereților, cauzată de prezența la suprafață a pânzei freatice și de apele meteorice pătrunse prin șarpanta și învelitoarea distrusă.

**Teatrul Municipal** din Carei a fost construit în 1907, după proiectul lui Kopecsek György, un arhitect celebru al acelor vremuri, de numele căruia se leagă și construcția Filarmonicii din Oradea și a unor teatre din Ungaria. Edificiul a fost declarat o minune arhitecturală a vremii .

În perioada de glorie a culturii careiene, Sala teatrului din Carei reprezenta o bijuterie arhitecturală atât pentru artiștii care veneau să joace aici la Carei, cât și pentru turiștii aflați în zonă.

Prin lucrările de “modernizare” din anii 1953 și 1980, s-a distrus complet acustica sălii, astfel încât aceasta nu mai corespunde spectacolelor de filarmonică și muzică de cameră. Au fost desființate lojele, atât cele de la etaj, cât și cele de la parter, iar în locul acestora și celor trei rânduri de scaune, a fost preferat un balcon și două rânduri de scaune cu o intrare pe mijloc. Au mai fost realizate două ieșiri și a fost modificat holul clădirii

După 1995, elementele clădirii construite ulterior au început să se desprindă de clădirea mamă, iar din 15 septembrie 2008 clădirea este închisă.

### **Lucrările de construcții constau în:**

#### **Casa de Cultură**

- Consolidarea structurii clădirilor existente

Se va reface șarpanta acoperișului și învelitoarea ; Înlăturarea igrasiei din fundații și structură

- Lucrări de înlăturare a igrasiei

Se vor executa lucrări ample de finisaje interioare și exterioare, care presupun desfacerea tuturor finisajelor și tencuielilor existente, tratarea pereților care prezintă igrasie

- Recompartimentări
- Desfacerea tâmplăriilor exterioare și interioare și montarea tâmplăriilor noi, executate din lemn stratificat cu geam termopan;
- Lucrări de instalații interioare (încălzire, sanitare, electrice)
- Amenajarea spațiului de creație :se vor realiza lucrări de amenajare a curții interioare

Amenajări speciale :au fost proiectate două rampe situate pe două laturi ale clădirii, pentru a asigura posibilități de acces a persoanelor cu dizabilități locomotorii,a fost proiectat un grup sanitar special pentru aceste persoane

#### **Teatrul Municipal**

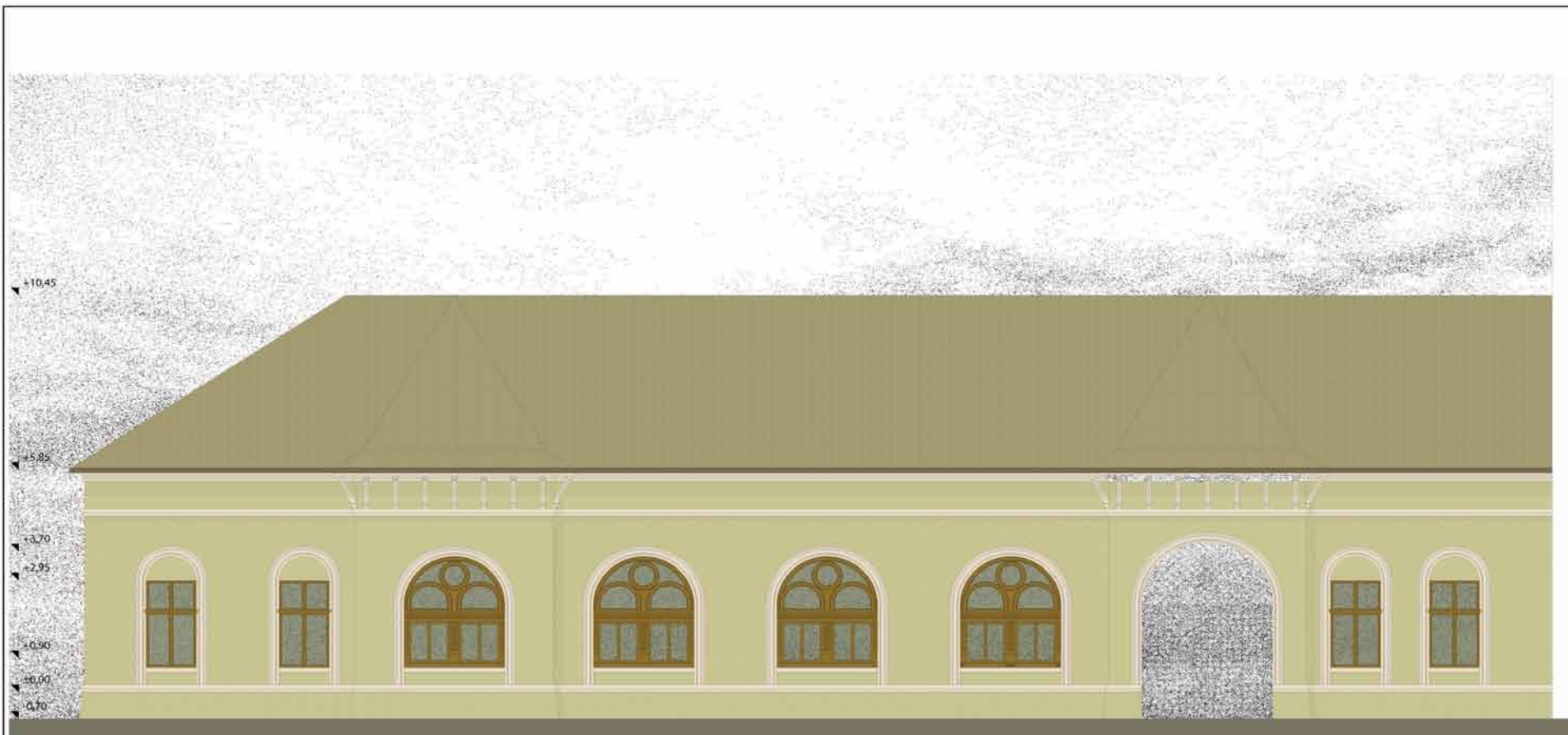
- Consolidarea structurii clădirii existente

Se va readuce construcția, în principiu, la forma inițială

- Lucrări de înlăturare a igrasiei
- Lucrări de refacere și compartimentare

- Se vor executa lucrări de readaptare a instalațiilor de scenă (stangi, cadre pentru decoruri), corpuri de iluminat (reflectoare de scenă) , etc.
- Lucrări de instalații ,iluminat și de siguranță
- Lucrări pentru amenajarea curții interioare : amenajarea unei parări auto în spatele teatrului pentru 16 autoturisme, reamenajări platforme dalate, zone verzi;
- Lucrări speciale pentru a proteja interesele persoanelor cu dizabilități locomotorii( grup sanitar special , 2 parări pentru persoane cu dizabilități locomotorii )

**Casa de cultură și Teatrul Municipal Carei după implementarea proiectului;**



LEGENDA

	TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI
	TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI DESCHIS
	SUPRAFATA GLETUITA, NETEDA- BEJ DESCHIS
	SAOCLU TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI INCHIS
	INVELITOARE TABLA MULTISTRAT
	TIGLA CERAMICA
	TINICHIGERIE TABLA MULTISTRAT
	TAMPLARIE LEMN- CULOAREA MAHON

<b>Arhi Dinamic</b> Str. C. Coposu, nr.2, et7, Satu Mare E-mail:satu mare@arhidinamic.com		BENEFICIAR:	MUNICIPIUL CAREI	PROIECT NR.:	183a/2009
		TITLU PROIECT:	RENASTEREA CENTRULUI CULTURAL CAREI -CASA DE CULTURA- Carei, str. Iuliu Maniu, nr.12-14	Faza:	P.Th.+ D.E.
EXPERT M.C.C.	NUME	SEMNATURA	SCALA:	TITLU PLANSA:	PLANSA NR.:
SEF PROIECT	ARH. CAMUI I.		1:100	FATADA PRINCIPALA- PROPUS	A14
PROIECTAT	ARH. IUORAS V.		DATA:		
DESENAT	ARH. TOTH A.		dec. 2009		
	ARH. TOTH A.				



LEGENDA

	TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI
	TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI DESCHIS
	SUPRAFATA GLETUITA, NETEDA- BEJ DESCHIS
	SAOCLU TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI INCHIS
	INVELITOARE TABLA MULTISTRAT
	TIGLA CERAMICA
	TINICHIGERIE TABLA MULTISTRAT

<b>Arhi Dinamic</b> Str. C. Coposu, nr.2, et7, Satu Mare E-mail:satu_mare@arhidinamic.com		MUNICIPIUL CAREI 183a/2009
		TITLU PROIECT: RENASTEREA CENTRULUI CULTURAL CAREI -CASA DE CULTURA- Carei, str. Iuliu Maniu, nr.12-14
EXPERT M.C.C. ARH. CAMILU L. SEF PROIECT ARH. SUORAS V.	NUME SEMNATURA SCALA: 1:100 DATA:	PAGINA: P.7h.+D.E. PLANSA NR.:





LEGENDA

	TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI
	TENCUIALA POROASA- BEJ DESCHIS
	SUPRAFATA GLETUITA, NETEDA- BEJ DESCHIS
	SOCLU TENCUIALA POROASA- GRI VERZUI INCHIS
	INVELITOARE TABLA MULTISTRAT
	TINICHIGERIE TABLA MULTISTRAT
	TAMPLARIE LEMN- CULOAREA MAHON

<b>Arhi Dinamic</b> Str. C. Coposu, nr. 2, et7, Satu Mare E-mail:satu.mare@arhidinamic.com		MUNICIPIA CAREI 16/01/2009		
EXPERT M.C.C. UFF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME ARH. CAMBIL I. ARH. GORAS V. ARH. TOTHA A. ARH. TOTHA A.	SEMNATURA 1/00 DATA 04. 2009	BENEFICIAR MUNICIPIA CAREI RENASTEREA CENTRALULI CULTURALI CAREI TEATRU MUNICIPAL Carei, str. Iuliu Maniu, nr. 13-14 FATAGARINCIALA- PROFUS	PLANUL NR. P.75 - D.2. PLANUL NR. A14