

HOTĂRÂREA Nr. 25 / 2019
privind stabilirea taxelor și chiriilor la S.C. Piețe-Parcări S.R.L. Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 19.03.2019.

Având în vedere referatul nr. 551/04.03.2019 al S.C. Piețe-Parcări S.R.L., prin care solicită aprobarea propunerilor de taxe și chirii, precum și aprobarea încasării impozitului pe fiecare clădire și teren aferent spațiului comercial,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței, Având în vedere prevederile art. 455 și 463 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, În temeiul art.36 alin.4 lit.c și art.45 alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc taxele și chiriile la S.C. Piețe-Parcări S.R.L. Carei majorate cu 25%, conform Anexei 2, coloana 2, care face parte integrantă din prezenta.

Se aprobă rotunjirea la 0,50 bani, în sensul că :

- ce depășește 0,50 bani se rotunjește în sus,
- ce nu depășește 0,50 bani se rotunjește în jos.

Art.2. Se aprobă încasarea impozitului pe fiecare clădire și teren aferent de la deținători, conform Anexei 3.

Contractele de închiriere în vigoare se vor modifica în mod corespunzător prin acte adiționale.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
S.C. Piețe-Parcări S.R.L. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează S.C. Piețe-Parcări S.R.L. Carei.

Președinte de ședință

Ilie Ciută



Contrasemnează Secretar

jr. Adela-Crina Oprițoiu

Carei, 19.03.2019
red./dact. A.C.O./R.E.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 18

Nr. total al consilierilor absenți - 1

Voturi pentru 17

Voturi împotriva -

Abțineri 1

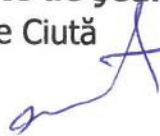
Sheet1

COLOANA 1 COLOANA 2 COLOANA 3

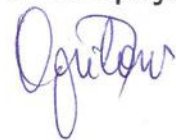
Taxa zilnica	vechi		30.00%	25.00%	20.00%
Aleea centrala	2.2 lei/mp/zi		2.86	2.75	2.244
Sec I;II;III	1.5 lei/mp/zi		1.95	1.875	1.53
Hala produse lactate	2 lei/mp/zi		2.6	2.5	2.04
Sec. flori	0.5 lei/galeata		0.65	0.625	0.51
inchiriere cantar	4.3 lei/buc/zi		5.59	5.375	4.386
Sec. industriale	1.75 lei/mp/zi		2.275	2.1875	1.785
Taxe speciale					
Brazi	1.1 lei/buc/zi		1.43	1.375	1.122
Puieti	2 lei/mp/zi		2.6	2.5	2.04
Pasari (gaini,rate)	1.5 lei/buc/zi		1.95	1.875	1.53
Curci,gaste	2.2 lei/buc/zi		2.86	2.75	2.244
Pui de o zi	0.7 lei/buc/zi		0.91	0.875	0.714
Iepuri adulti	2.2 lei/buc/zi		2.86	2.75	2.244
Iepuri mici	1.1 lei/buc/zi		1.43	1.375	1.122
Miei,iezi	4.1 lei/buc/zi		5.33	5.125	4.182
Maturi sorg	1.1 lei/buc/zi		1.43	1.375	1.122
maturi nuiele	0.5 lei/buc/zi		0.65	0.625	0.51
Vanzare de pe remorca mica	9.3 lei/zi		12.09	11.625	9.486
Vanzare de pe masina mica	9.3 lei/zi		12.09	11.625	9.486
Masini parcate in incinta	9.5 lei/zi		12.35	11.875	9.69
Vanzare de covoare expuse	18.35 lei/zi		23.855	22.9375	18.717
Rezervari de locuri	vechi				
Aleea centrala	220 lei/mp/an		286	275	224.4
SecI,II(mesele din beton)	146 lei/mp/an		189.8	182.5	148.92
Sec III	177 lei/mp/an		230.1	221.25	180.54
Hala lactate	100 lei/mp/an		130	125	102
Sec. Industriale			0	0	0
Chirii spatii comerciale	vechi				
Cu vanzare din interior	10.4 lei/mp/luna		13.52	13	10.608
Cu vanzare din exterior	9 lei/mp/luna		11.7	11.25	9.18
Depozit	4.7 lei/mp/luna		6.11	5.875	4.794

Președinte de ședință

Ilie Ciută


**Contrasemnează Secretar**

Jr. Adela-Crina Opritoiu



☎ : 4481160 / Adr : str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 40
l.: 0261 865382 / primariacar_itl@yahoo.ro

LISTA CLADIRI
Anul 2018

NTRIBUABIL: PIETE PARCARI SRL - 1206
rol nominal unic: 1497

Nr. Crt.	PROPRIETATE	Data Dobandire	Data Modificare	Data Reevaluare	Data Stop	Debit anual - lei -
1	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.61 Valoare contabila: 15,555.77 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Dir.sanitar-veterinar - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2015	//	216.00
2	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.62 Valoare contabila: 22,674.37 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Mag.MAGVACOM - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2015	//	324.00
3	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.63 Valoare contabila: 33,197.79 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Mag.BONEY KING - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2015	//	468.00
4	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.64 Valoare contabila: 30,905.00 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Mag.LORY - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2015	//	432.00
5	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.65 Valoare contabila: 21,108.37 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Mag.(dep) LORY - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2016	//	300.00
6	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.23 Valoare contabila: 15,220.00 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Butic termopan - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	//	//	216.00
7	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM Valoare contabila: 50,686.90 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Cladire 12 boxe (48 - 59) - Cota Imp. 1.30	04/06/2015	04/06/2015	01/03/2015	//	708.00
8	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.60 Valoare contabila: 41,120.30 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Birou admin.+cantare - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	576.00
9	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.66 Valoare contabila: 2,355.54 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Fost cantare-part. - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	36.00
10	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.66 Valoare contabila: 3,633.63 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Fost cantare-dep. - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	48.00
11	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.67 Valoare contabila: 39,744.93 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Sp.lactate - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	564.00
12	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.68 Valoare contabila: 15,542.39 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Ceapa verde-1 - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	216.00
13	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.68 Valoare contabila: 14,573.52 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:Ceapa verde-2 - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	204.00
14	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM ap.69 Valoare contabila: 9,928.36 Cladire nerezidentiala proprietate de stat, Specificatie:WC - Cota Imp. 1.30	01/01/2015	01/01/2015	01/03/2015	//	144.00

ROMANIA
U.A.T. MUNICIPIUL CAREI

CIF : 4481160 / Adr : str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 40
Tel.: 0261 865382 / primariacar_itl@yahoo.ro

Nr. din 12/12/2018

LISTA TERENURI
Anul 2018

CONTRIBUABIL: PIETE PARCARI SRL - 1206

Nr. rol nominal unic: 1497

Nr. Crt.	PROPRIETATE	Data Dobandire	Data Start	Data Stop	Debit anual - lei -
1	Adr. Propr. :IGNISULUI nr. 15 bl. AGROALIM Teren proprietate de stat cu procent de proprietate 100 % in suprafata de 9296.00 mp din care ocupat 2082.19 mp , nr. cf. 102864(3192), nr. topo. 6104 Tarla: - Suprafete defalcate : teren cu constructii 7213.81 mp liber,2082.19 mp ocupat,	01/01/2015	01/02/2015	/ /	4,896.00

Total suprafata in intravilan :9,296.00

Total suprafata in extravilan :0.00

TOTAL : 4,896.00

Președinte de ședință

Ilie Ciută



Contrasemnează Secretar

jr. Adela-Crina Oprețoiu