

HOTĂRÂREA Nr. 162 / 04.11.2019

***privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții privind obiectivul
„Reabilitarea Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu Carei”***

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 04.11.2019.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 15382/31.10.2019 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții privind obiectivul : „Reabilitarea Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu Carei”.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 15364/31.10.2019 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții privind documentației de avizare a lucrărilor de intervenții privind obiectivul „Reabilitarea Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu Carei”,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.d, e și art.139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții privind obiectivul : „Reabilitarea Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu Carei”.

Art.2. Se aprobă Devizul general privind cheltuielile de realizare a investiției necesare Reabilitării Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu Carei, conform Anexei la prezenta.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 19

Nr. total al consilierilor absenți -

Voturi pentru 19

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei
Municipiului Carei.

Președinte de ședință

Attila-Nándor Hágó

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei



Carei, 04.11.2019

Red./Dact.
A.C.O./E.R

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție - 19
Nr. total al consilierilor prezenți - 19
Nr. total al consilierilor absenți -
Voturi pentru 19
Voturi împotriva -
Abțineri -

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției

REABILITAREA LICEULUI TEHNOLOGIC SIMION BARNUTIU CAREI

- FAZA D.A.I.I.-

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
a.)	Alimentare cu apa	15,000.00	2,850.00	17,850.00
b.)	Canalizare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
c.)	Alimentare cu energie electrică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 2:		45,000.00	8,550.00	53,550.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	19,855.00	3,772.45	23,627.45
3.1.1.	Studii de teren: geotehnice, geologice, hidrologice, topografice, hidrogeotehnice	6,855.00	1,302.45	8,157.45
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,600.00	190.00	2,790.00
a.)	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b.)	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
c.)	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	1,000.00	190.00	1,190.00
d.)	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
e.)	Întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.00	0.00	0.00
f.)	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	600.00	0.00	600.00
g.)	Obținerea avizului de protecția civilă	0.00	0.00	0.00
h.)	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i.)	Alte avize, acorduri și autorizații	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	29,449.81	5,595.46	35,045.27
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.	Proiectare	182,266.22	34,630.58	216,896.80
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,721.88	9,637.16	60,359.04
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	126,544.34	24,043.42	150,587.76
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanța	69,349.88	13,176.48	82,526.36
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	69,349.88	13,176.48	82,526.36
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	104,024.82	19,764.72	123,789.54
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	34,674.94	6,588.24	41,263.18
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	27,739.95	5,270.59	33,010.54
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	6,934.99	1,317.65	8,252.64
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	69,349.88	13,176.48	82,526.36
Total capitolul 3:		415,545.73	78,649.69	494,195.42

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1.	OBIECT 1 CORP SCOALA	6,701,018.00	1,273,193.42	7,974,211.42
		3,562,691.00	676,911.29	4,239,602.29
4.1.2.	OBIECT 2 INTERNAT	2,211,602.00	420,204.38	2,631,806.38
4.1.3.	OBIECT 3 SALA DE SPORT	788,455.00	149,806.45	938,261.45
4.1.4.	OBIECT 4 ECHIPARE EDILITARA	138,270.00	26,271.30	164,541.30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21,270.00	4,041.30	25,311.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	212,700.00	40,413.00	253,113.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale(brevete, licențe, know-how)	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4:		6,934,988.00	1,317,647.72	8,252,635.72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	40,600.00	7,714.00	48,314.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,600.00	4,864.00	30,464.00
5.1.2.	Chelt. conexe organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	74,721.77	0.00	74,721.77
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,792.89	0.00	6,792.89
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33,964.44	0.00	33,964.44
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5% x (C+M)	33,964.44	0.00	33,964.44
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	722,127.90	137,204.30	859,332.20
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		837,449.67	144,918.30	982,367.97
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,232,983.40	1,549,765.71	9,782,749.11
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,792,888.00	1,290,648.72	8,083,536.72

Președinte de ședință

Attila-Nándor Hágó



Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei

