

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 78 / 2019
privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul „Sisteme de detecție, protecție și
alarmare GRADINIȚA CU 40 LOCURI,,

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 14.05.2019.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 267/10.05.2019 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice-Investiții,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,
În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d, e și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Sisteme de detecție, protecție și alarmare GRADINIȚA CU 40 LOCURI,, conform Anexei 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare investiției „Sisteme de detecție, protecție și alarmare GRADINIȚA CU 40 LOCURI,, conform Anexei 2 la prezenta.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Tehnic, Achiziții Publice-Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Achiziții Publice-Investiții.

Președinte de ședință
Zsolt Csizmadia

Contrasemnează Secretar
jr. Adela-Crina Oprițoiu

Carei, 14.05.2019
Red./Dact.
A.C.O./R.E.



Oprițoiu

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 15

Voturi împotriva 1

Abțineri -

MUNICIPIUL CAREI

Serviciu tehnic, achizitii publice - investiții

Proiect nr. 2/2019

Faza SF

BORDEROU

A. Piese scrise

Borderou

Memoriu tehnic:

1. Date generale.

Date tehnice ale investiției.

Date privind forța de muncă ocupată după realizarea investiției.

Devizul general.

Principalii indicatorii tehnico-economici.

Finanțarea investiției.

Anexă

Carei, aprilie , 2019

Intocmit

Mancz Dezideriu



MEMORIU TEHNIC

1. Date generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții.

Lucrari de curenti slabi pentru sistemele de avertizare si semnalizare la incendiu, sistem de supraveghere video si sistem de avertizare si alertare in caz de efracție la Gradinita reformata cu 40 de locuri

1.2. Elaboratorul studiului de fezabilitate

Municipiul Carei.

1.3. Ordonatorul principal de credite

Municipiul Carei

1.4. Persoana juridică achizitoare (investitor)

Municipiul Carei

1.5. Amplasamentul (județ, localitate, strada, nr.).

Județul Satu Mare, Municipiul Carei, Str Jean Calvin Nr.1

1.6. Fundamentarea necesității și oportunității investiției

Obținerea "AUTORIZATIA DE SECURITATE LA INCENDIU" protejarea cladirii si a bunurilor aflate in cladire prin sistemele de supraveghere, alertare si de protectie.

1.7 Descrierea funcțională

Lucrarea se imparte in 3 sisteme :

1. Lucrari de curenti slabi – Sistem de avertizare si semnalizare incendiu
2. Lucrari de curenti slabi – Sistem de supraveghere video

3. Lucrari de curenti slabi – Sistem de avertizare si alertare in caz de efractie.

2.DATE TEHNICE

2.1. Suprafața și situația juridică a terenului ce urmează a fi ocupată de obiectivul de investiții.

Nu este cazul.

2.2. Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament (zona seismică de calcul și perioada de colț; natura terenului de fundare și presiunea convențională; nivelul maxim al apelor freatice).

Nu este cazul.

2.3 Caracteristicile principale ale construcțiilor :

Nu este cazul.

2.3.1 Pentru cladiri : aria construită; aria desfășurată și numărul de nivele.

Nu este cazul.

2.3.2. Pentru rețele : lungimi, lățimi, diametre, materiale și condiții de pozare

Sistemul de detectie si alarmare la incendiu va contine:

Centrala de detectie , detector analogic, Sirene adresabila, buton adresabil,transformator, acumulator,cablaje.

Sistem de supraveghere video va contine:

Camere exterioare, camere interioare, HDD 1TB, DVR 16 canale sursa de alimentare, UPS 700 VA, Rack 9U, Cablare.

Sistem de avertizare si alertare in caz de efractie va contine:

Centrala 12 zone, transformator, tastatura, buton panica, detector PIR QUAD, detector vibratii, sirene, acumulator, cablare.

2.4. Structura constructivă

Sistemul de detectie si alarmare la incendiu va fi construita din:

- Centrala de incendiu – 1 buc.
- Detector analog adresabil optic de fum – 32 buc.

- Soclu standard pentru detectoare analog , cu cartela de adresare – 4 buc.
- Buton adresabil de alarmare – 6 buc.
- Sirena adresabila exterioara – 1 buc.
- Sirena adresabila interioara – 3 buc.
- Acumulatoare – 3 buc.

Sistemul de de supraveghere video va fi construita din:

- Camere exterioare – 5 buc.
- Camere interioare – 7 buc.
- HDD 1 TB – 2 buc.
- DVR 16 canale – 1 buc.
- Sursa de alimentare – 1 buc.
- UPS 700 VA – 1 buc.
- Rack 9U - 1 buc.

Sistemul de avertizare si alertare in caz de efracție va fi construita din:

- Centrala 16 zone – 1 buc.
- Detector PIR QUAD – 14 buc.
- Transformator – 1 buc.
- Buton de panica – 1 buc.
- Sirena exterioara – 1 buc.
- Sirena interioara – 1 buc.
- Detector vibratii – 1 buc.
- Tastatura LCD – 2 buc.

La predarea lucrarii personalul care va utiliza sistemele va fi instruit de personalul firmei care va executa lucrarea.

2.5. Utilități (modul de asigurare a acestora și soluția avută în vedere).

Nu este cazul.

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ DUPĂ REALIZAREA INVESTIȚIEI

1. Total Personal:

Nu este cazul.

2. Locuri de muncă nou create:

Nu este cazul.

4. DEVIZUL GENERAL

Valoarea totală a lucrarilor este (structura devizului general în detaliu este prezentată în

anexa):

TOTAL GENERAL: 47.762,79 lei inclusiv TVA din care :

Sistemului de detectie si alarmare la incendiu:

24.439,38 lei + TVA 4.643,48 lei
Total valoare cu TVA 29.082,86 lei

Sistemul de supraveghere video:

10.717,38 lei + TVA 2.036,30 lei
Total valoare cu TVA 12.753,68 lei

Sistemul de avertizare si alertare in caz de efracție:

4.980,04,38 lei + TVA 946,21 lei
Total valoare cu TVA 5.926,25 lei

5. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

5.1 Valoarea totală a lucrarilor: 47.762,79 lei din care C+M 27029,31 lei.

Investiția este prevăzută a se realiza în anul 2019

5.2 Durata de realizare: pana in data de 31.august 2019

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea investiției se va face din fondurile bugetului local.

Președinte de ședință

Zsolt Csizmadia



Contrasemnează Secretar

jr. Adela-Crina Oprețoiu

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Sisteme de detectie protectie si alarmare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție		0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier		0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	22713.71	4,315.60	27,029.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17423.09	3,310.39	20,733.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		40136.79	7,625.99	47,762.79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier		0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții		0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		40,136.79	7,625.99	47,762.79
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		22,713.71	4,315.60	27,029.31

Președinte de ședință
Zsolt Csizmadia

Contrasemnează Secretar
jr. Adela-Crina Oprîțoiu



Adela-Crina Oprîțoiu