

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 39 / 23.02.2021

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificat prin C.F. 109280 Carei, în suprafață de 4000 mp**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de _____

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 3474/23.02.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. 109280 Carei, în suprafață de 4000 mp,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr.3481/23.02.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea raportului de evaluare nr. 730/14.01.2021 precum și vânzarea suprafeței de 4000mp înscris în CF 109280 Carei, nr cad 109280 situat în Carei, Calea Armatei Române 86 în natură curți-construcții

Raportul de specialitate nr. 3482/23.02.2021 al Biroului Juridic, prin care propune vânzarea imobilului – teren intravilan, în suprafață de 4000 mp înscris în C.F. 109280 Carei, nr cad 109280 din domeniul privat al Municipiului Carei,

Văzând :

- Cererea nr 13623/18.08.2020 al SC LORE RENA TRANS SRL cu sediul în loc Carei, Calea Armatei Române nr. 86, CUI RO29825030 prin care solicită achiziționarea suprafeței de 4000 mp înscris în CF 109280 Carei nr cad 109280,
- Contract de Concesiune nr.2837/26.02.2015
- Raportul de evaluare nr 730/14.01.2021 întocmit de Expert Evaluator Ec. Fogaș Emilian Horațiu
- Extrasul de C.F. nr. 109280 Carei

Văzând art. 363, 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 730/14.01.2021 al terenului intravilan în suprafață de 4000 mp înscris în CF 109280 Carei cu nr cad. 109280 conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

- Art.2.** Se aprobă vânzarea suprafeței de 4000 mp, teren intravilan situat în Carei, Calea Armatei Române nr. 86, identificat prin C.F. 109280 Carei cu nr cad. 109280 la valoarea de 8 Euro/mp, respectiv 32.000 Euro, echivalent în lei 155.869 RON la cursul BNR din ziua evaluării în favoarea SC LORE RENA TRANS SRL cu sediul în loc Carei, Calea Armatei Române nr. 86, CUI RO29825030.
- Art.3.** Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.
- Art.4.** Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 136 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat cu HCL nr. 123/13.07.2020.
- Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
SC LORE RENA TRANS SRL
Instituției Prefectului județul Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS