

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 46/23.02.2021

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 109577 Carei, nr cadastral 109577 din domeniul public al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de _____

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 3515/23.02.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 109577 Carei, nr cadastral 109577 din domeniul public al Municipiului Carei

Având în vedere Referatul de specialitate nr 3521/23.02.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de dezlipire potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 109577 Carei, nr cadastral 109577 și în suprafață de 8546 mp în imobilele cu nr cad 112929 în suprafață de 1242 mp și cu nr cad 112930 în suprafață de 7304 mp conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 2723/28.01.2021

Văzând :

Prevederile art.286 alin. 4, art. 287 lit. b art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 109577 Carei, nr cadastral 109577 în suprafață de 8546 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 2723/28.01.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. Top.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
109577	8546	Hb,Cc	Ape stătătoare (heleșteu) și Curți construcții în intravilan	Lot 1 112929	1242	Cc	Curți, construcții în intravilan
				Total lot 1	1242		
				Lot 2	6200	Hb	Ape stătătoare (heleșteu în intravilan)
				112930	1104	Cc	
Total lot 2	7304		Curți, construcții în intravilan				
TOTAL	8546				8546		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al U.A.T. Municipiul Carei conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen Kovács