

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI  
COMPARTIMENT URBANISM

## AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE 2025

| Nr. crt. | Nr. AC/<br>Data<br>emiterii | Beneficiar                                   | Obiectul autorizării                                                                 | Adresa solicitării       | Valoarea lucrărilor |
|----------|-----------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| 1        | 1/10. 01.                   | FARKAS<br>LÓRÁNT-NORBERT SI<br>DACIANA-ALINA | Casa de vacanta P                                                                    | Gradina Viilor           | 175.109             |
| 2        | 2/21. 01.                   | LAKATOS RODICA                               | Bransament de gaze<br>naturale                                                       | M. Kogalniceanu<br>28    |                     |
| 3        | 3/23. 01.                   | MUNICIPIUL CAREI                             | Demolare casa                                                                        | Gróf Károlyi<br>Sándor 3 | 158.090             |
| 4        | 4/27. 01.                   | ABILOTRANS S. R. L.                          | Gard                                                                                 | C. Mille 10              | 20.000              |
| 5        | 5/27. 01.                   | COMERZAN<br>MARIUS-VICTOR SI<br>IOANA-MARIA  | Demolare casa P,<br>construire locuinta<br>unifamiliala P si refacere<br>imprejmuire | Dr. Stefan Vonhaz<br>8   | 257.850             |
| 6        | 6/29. 01.                   | CHIVARI IOAN-MARIUS SI<br>CORINA             | Terminarea lucrarilor la<br>demolare casa, incepute in<br>baza AC 2/29. 01. 2021.    | Independentei 35         | 500                 |
| 7        | 7/05. 02.                   | D. E. E. R. SATU MARE                        | Extindere RED                                                                        | Extravilan               | 27.335              |
| 8        | 8/05. 02.                   | IUGA PETRU SI<br>DELIA-MARIA                 | Demolare imobil                                                                      | Somes 26                 | 377.477             |
| 9        | 9/06. 02.                   | MUNICIPIUL CAREI                             | Alimentare cu energie<br>electrica Cresa de Copii                                    | Tireamului 77            | 47.215,57           |
| 10       | 10/07. 02.                  | CETERAS ANDREA-EVA                           | Casa P                                                                               | M. Basarab 18A           | 185.000             |
| 11       | 11/11. 02.                  | KAUFLAND ROMANIA SCS                         | Echiparea cu bariere a<br>parcarii Kaufland 1370 Carei                               | Calea M. Viteazul<br>18  | 50.800              |
| 12       | 12/11. 02.                  | SUSAN MARIA                                  | Bransament electric trifazat<br>subteran                                             | Zorilor                  |                     |

|    |            |                                         |                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                    |
|----|------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 13 | 13/11. 02. | HAIDUC BOGDAN-DANIEL                    | Continuarea lucrarilor la Casa P, incepute in baza AC 4/22. 01. 2014. si 34/01. 04. 2019.                                                                                                                                                    | Florilor 43       | 200.200                                            |
| 14 | 14/12. 02. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | Demolare grajd C1                                                                                                                                                                                                                            | Al.-I. Cuza 27    | 65.294                                             |
| 15 | 15/12. 02. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | Demolare depozit C1                                                                                                                                                                                                                          | Al.-I. Cuza 27    | 43.794                                             |
| 16 | 16/12. 02. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | Demolare bazin PSI                                                                                                                                                                                                                           | Al.-I. Cuza 27    | 31.791                                             |
| 17 | 17/12. 02. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | Continuarea lucrarilor Demolare partiala si extindere laterala a depozitului de cereale nr. 2 in vederea schimbarii destinatiei in depozit, grup social, atelier, centrala termica, incepute in baza AC 48/06. 04. 2017. si 99/18. 07. 2019. | Al.-I. Cuza 27    | 150.000                                            |
| 18 | 18/14. 02. | MUNICIPIUL CAREI                        | Reabilitare energetica sustenabila Centru Cultural                                                                                                                                                                                           | I. Maniu 12       | 841.484,92                                         |
| 19 | 19/14. 02. | SEBESTYÉN DIONISIE                      | Bransament electric trifazat subteran                                                                                                                                                                                                        | Petőfi Sándor 45  |                                                    |
| 20 | 20/14. 02. | D. E. E. R. S. A. - SUCURSALA SATU MARE | Realizarea retelei electrice de interes public necesara pentru racordarea la RED a utilizatorilor individuali din cadrul ansamblului de locuinte individuale                                                                                 | G. Enescu 2A – 2R | 194.487,39                                         |
| 21 | 21/14. 02. | IUGA PETRU SI DELIA-MARIA               | Ansamblu locuinte colective conform PUZ aprobat prin HCL 337/09. 11. 2023. - corp C2 si C3, imprejmuire, racorduri si bransamente                                                                                                            | Somes 26          | 3.061.810,12 ( corp C2 si C3 )<br>7.522,8 ( gard ) |

|    |            |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                            |          |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| 22 | 22/17. 02. | SAVA<br>ALEXANDRU-MIHAI-VICTOR<br>SI SAVA-TORDAI<br>TEKLA-MARIA | Terminarea lucrarilor la<br>Casa P si garaj P, incepute<br>in baza AC 81/28. 05. 2021.<br>si modificarea temei de proi.                                                                                                   | G. Enescu 2                | 1.000    |
| 23 | 23/20. 02. | JUNJAN LUMINITA-MONICA                                          | Bransament electric trifazat<br>subteran                                                                                                                                                                                  | Calea Armatei<br>Romane 70 |          |
| 24 | 24/20. 02. | JUNJAN COSMIN-TIBERIU SI<br>VIORELA-ANAMARIA                    | Casa P                                                                                                                                                                                                                    | Viilor 10                  | 298.080  |
| 25 | 25/20. 02. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                                        | Continuarea lucrarilor la<br>Amenajare bazin de<br>inmagazinare apa pt.irigatii,<br>executare 5 puturi forate,<br>casa de pompe si conducte<br>de iesire, incepute in baza<br>AC 233/07. 12. 2020. si<br>22/08. 02. 2023. | Al.-I. Cuza 27             | 500.000  |
| 26 | 26/20. 02. | SILAGHI ERIKA-ILEANA                                            | Bransament electric trifazat<br>subteran                                                                                                                                                                                  | Marasesti 8                |          |
| 27 | 27/27. 02. | HAGA ANTONIU-PAUL                                               | Bransament electric trifazat<br>subteran                                                                                                                                                                                  | 1 Decembrie 1918<br>nr. 3  |          |
| 28 | 28/03. 03. | MUNICIPIUL CAREI                                                | Bransament de gaze<br>naturale                                                                                                                                                                                            | Tireamului 77              | 5.265,23 |
| 29 | 29/10. 03. | BALANCESCU<br>SEBASTIAN-VALENTIN                                | Bransament electric<br>monofazat subteran                                                                                                                                                                                 | Ianculesti 10              |          |
| 30 | 30/18. 03. | KARÁCSONYI LADISLAU                                             | Bransament de apa<br>potabila si racord de<br>canalizare menajera                                                                                                                                                         | Crasnei 3                  |          |
| 31 | 31/18. 03. | PAVEL-TÓTH<br>ZSÓFIA-ANETT                                      | Bransament electric<br>monofazat subteran                                                                                                                                                                                 | Plugarilor 9               |          |
| 32 | 32/18. 03. | COSMA ALEXA SI<br>IOAN-COSMIN                                   | Casa P                                                                                                                                                                                                                    | M. Costin 3                | 159.160  |

|    |            |                                          |                                                                                                                                                                                              |                            |            |
|----|------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|
| 33 | 33/18. 03. | ATLANTIC IMPEX S. R. L.                  | Centrala fotovoltaica<br>400 KW cu sopron pentru<br>utilaje tehn.si container birou                                                                                                          | Calea M. Viteazul          | 420.750    |
| 34 | 34/18. 03. | NEMES GHITA-ADRIAN SI<br>IRIS-CARINA     | Demolare casa P si<br>construire casa de vacanta<br>P+1partial                                                                                                                               | Gradina Viilor 578         | 291.671,3  |
| 35 | 35/21. 03. | LUDESCHER MÁRK SI<br>BOGLÁRKA            | Continuarea lucrarilor la<br>"Casa P+1partial si gard",<br>incepute in baza<br>AC 175/13. 07. 2022.                                                                                          | Ghiocelului 14             | 5.000      |
| 36 | 36/25. 03. | CZIER LAVINIA                            | Bransament de gaze<br>naturale                                                                                                                                                               | Soimului 17                |            |
| 37 | 37/25. 03. | KERTÉSZ MAGDALENA                        | Bransament de gaze<br>naturale                                                                                                                                                               | Mica 4                     |            |
| 38 | 38/25. 03. | MUNICIPIUL CAREI                         | Terminarea lucrarilor la<br>investitia "Cresterea<br>gradului de participare la<br>nivelul invatamantului<br>obligatoriu in cadrul Scolii<br>Gimnaziale Nr. 1 Carei",<br>incepute in baza AC | 1 Decembrie 1918<br>nr. 37 | 350.000    |
| 39 | 39/26. 03. | CZILLI NORBERT SI<br>CRISTINA-REGHINA    | Casa de locuit unifamiliala P                                                                                                                                                                | Florilor 6                 | 302.551    |
| 40 | 40/26. 03. | RAUCH GEORG                              | Casa de locuit unifamiliala P                                                                                                                                                                | Stefan cel Mare 7A         | 178.000    |
| 41 | 41/26. 03. | BARTH FERENC SI FILIP<br>ERZSÉBET-ANDREA | Casa de locuit unifamiliala P                                                                                                                                                                | Albinelor 53               | 410.000    |
| 42 | 42/26. 03. | SALA DUMITRU-TUDOR                       | Bransament de apa<br>potabila si racord de<br>canalizare menajera                                                                                                                            | Gradina Viilor 494         |            |
| 43 | 43/28. 03. | BINDER<br>EUGEN-ALEXANDRU                | Casa de vacanta P+1                                                                                                                                                                          | Gradina Viilor 236         | 250.700    |
| 44 | 44/28. 03. | BARATKI ISTVÁN SI<br>KINGA-TÜNDE         | Casa P si gard                                                                                                                                                                               | G. Enescu 2R               | 294.456,25 |

|    |            |                                        |                                                                             |                          |            |
|----|------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| 45 | 45/28. 03. | MEZEI ZOLTÁN SI ANIKÓ                  | Demolare casa, construire casa P+1p si gard                                 | Gh. Sincai 13            | 427.000    |
| 46 | 46/03. 04. | PENTA MEDIA ADVERTISING S. R. L.       | Amplasare sistem publicitar pe fatada nevitrată a blocului                  | Calea Armatei Romane 11  | 5.000      |
| 47 | 47/03. 04. | CSÖKÖR ZOLTÁN                          | Casa P                                                                      | Agrara 16                | 330.869    |
| 48 | 48/03. 04. | VARGA DAVID SI JÚLIA                   | Demolare casa                                                               | Calea M. Viteazul 62     | 135.205    |
| 49 | 49/03. 04. | S BAUTECHNIK S. R. L.                  | Imobil de locuinte P+2 si racord utilitati                                  | Independentei 6          | 1.200.000  |
| 50 | 50/08. 04. | MURESAN GHEORGHE-IOAN                  | Bransament electric monofazat subteran                                      | P.-ta A. Iancu           |            |
| 51 | 51/08. 04. | COMERZAN MARIUS-VICTOR                 | Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera                 | Dr. Stefan Vonhaz 8      |            |
| 52 | 52/14. 04. | PASCUI SOFIA                           | Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera                 | Alecu RUSSO 12           |            |
| 53 | 53/17. 04. | TEMPFLI GABRIELA                       | Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera                 | Cimitirului 17           |            |
| 54 | 54/17. 04. | HÖRTER KILIAN-ELVIRA SI HÖRTER MANFRED | Gard                                                                        | Gradina Viilor           | 10.196     |
| 55 | 55/29. 04. | STIRBU ALEXANDRU SI ERIKA              | Demolare casa P                                                             | Ágoston 80               | 50.000     |
| 56 | 56/30. 04. | SAT AN S. R. L.                        | Alimentare cu energie electrica constructii industriale si edilitare si CEF | Calea Armatei Romane 96B | 135.032,39 |
| 57 | 57/06. 05. | COMERZAN MARIUS-VICTOR                 | Bransament electric trifazat subteran                                       | Dr. Stefan Vonhaz 8      |            |
| 58 | 58/06. 05. | KISS-IAKABUCZ SZABOLCS-VIOREL SI EDINA | Extindere la casa de vinificatie Dpartial+P                                 | Gradina Viilor 221       | 61.926     |
| 59 | 59/06. 05. | ANTAL BALÁZS-SZABOLCS                  | Bransament de gaze naturale                                                 | Gradina Viilor 115       |            |

|    |            |                                         |                                                                                                  |                        |            |
|----|------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
| 60 | 60/14. 05. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | Amenajare parcare pavata si gard                                                                 | Al.-I. Cuza 27         | 1.085.100  |
| 61 | 61/14. 05. | ALCONOR COMPANY S. R. L.                | 4 puturi forate cu case de pompa, necesare alimentarii cu apa a Fabricii de hrana pentru animale | Al.-I. Cuza 27         | 160.000    |
| 62 | 62/15. 05. | TÓTH STEFAN SI NOÉMI                    | Gard                                                                                             | Gradina Viilor 112A    | 2.000      |
| 63 | 63/15. 05. | HART GYÖRGY SI ESTERA                   | Extindere si etajare spatiu comercial                                                            | B.-dul 25 Octombrie 32 | 40.000     |
| 64 | 64/15. 05. | SZÁSZ CSONGOR SI ORSOLYA                | Casa de locuit P+1, gard                                                                         | N. Iorga 19            | 450.404,47 |
| 65 | 65/20. 05. | MIHALY ERICA-EVA                        | Bransament electric trifazat subteran                                                            | Marasesti 51           |            |
| 66 | 66/20. 05. | FARKAS LÓRÁNT-NORBERT                   | Bransament electric trifazat subteran                                                            | Gradina Viilor         |            |
| 67 | 67/20. 05. | FARKAS LÓRÁNT-NORBERT                   | Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera                                      | Gradina Viilor         |            |
| 68 | 68/21. 05. | BEDE SORIN-ALEXANDRU                    | Racord de canalizare menajera                                                                    | Marasesti 35           |            |
| 69 | 69/21. 05. | HEINRICH DAVID-BARNA SI ELISABETA-MARIA | Doua case individuale cuplate P+2, creare acces secundar din nr. Top. 1233/76 si acces principal | Zorilor                | 1.128.978  |
| 70 | 70/21. 05. | ABILOTRANS S. R. L.                     | Atelier auto, magazie si birouri                                                                 | C. Mille 10            | 800.600    |
| 71 | 71/28. 05. | SILAGHI ATTILA-ROLAND                   | Casa de vacanta P                                                                                | Gradina Viilor 409A    | 64.386     |
| 72 | 72/28. 05. | STIRBU ERIKA                            | Bransament de gaze naturale                                                                      | Ágoston 80             |            |
| 73 | 73/28. 05. | ILONA GHEORGHE                          | Bransament de gaze naturale                                                                      | Gr. Ureche 37          |            |

|    |            |                       |                                                                                                                |                         |         |
|----|------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| 74 | 74/28. 05. | STRUTUI EMIL          | Bransament de gaze naturale                                                                                    | M. Kogalniceanu 7       |         |
| 75 | 75/28. 05. | MATES DUMITRU-DORIN   | Bransament de gaze naturale                                                                                    | Alecu RUSSO 6           |         |
| 76 | 76/28. 05. | SEBESTYÉN GERHARD     | Bransament de gaze naturale                                                                                    | Plugarilor 12A          |         |
| 77 | 77/28. 05. | FARKAS LÓRÁNT-NORBERT | Extindere retea si bransament de gaze naturale                                                                 | Gradina Viilor          | 12.450  |
| 78 | 78/28. 05. | KERTÉSZ ARTUR-SZILÁRD | Bransament de gaze naturale                                                                                    | Galileo Galilei 8A      |         |
| 79 | 79/29. 05. | TRIO CLASIC S. R. L.  | Extindere si schimbare de destinatie din moara de macinat in spatiu comercial, locuinta de serviciu si birouri | Calea Armatei Romane 72 | 180.000 |
| 80 | 80/        |                       |                                                                                                                |                         |         |
|    |            |                       |                                                                                                                |                         |         |
|    |            |                       |                                                                                                                |                         |         |