PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI
COMPARTIMENT URBANISM

AUTORIZAŢII DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE
2026

Nr. crt.	Nr. AC/ Data emiterii	Beneficiar	Obiectul autorizării	Adresa solicitării	Valoarea lucrărilor	POT
1	1/09. 01.	SILAGHI ATTILA-ROLAND	Bransament electric monofazat subteran	Gradina Viilor 409A		
2	2/22. 01.	BIRTA MARIA-MAGDALENA	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	P. Rares 18		
3	3/28. 01.	RUSU ZENOVIU-STEFAN	Bransament electric monofazat subteran	Gradina Viilor		
4	4/28. 01.	MUSTAFA KAAN TORUN	Bransament electric trifazat subteran	N. Iorga 7		
5	5/28. 01.	PITIS GAVRIL	Bransament electric trifazat subteran	Gradina Viilor 413A		
6	6/28. 01.	LATA IRINA SI ADRIAN-MIRCEA	Continuarea lucrarilor la “Demolare si reconstruire imobil P+M, schimbare de destinatie”, incepute in baza AC 190/24. 10. 2023.	V. Lucaciu 31	488.256	
7	7/30. 01.	PAROHIA REFORMATA I	Reabilitarea comfortului termic al Bisericii Reformate	Rákóczi Ferenc 16	750.000	
8	8/11. 02.	KRAJCZÁR KINGA	Racord de canalizare menajera	Dorului 4		
9	9/11. 02.	NEGREAN GHEORGHE	Bransament electric monofazat subteran	Gradina Viilor 37		

10	10/12. 02.	CONSILIUL JUDETEAN SATU MARE	Continuarea lucrarilor la “Interventii de prima urgenta – refacere sarpanta prabusita”, incepute in baza AC 136/25. 07. 2024	I. Maniu 19	954.355,71	
11	11/17. 02.	JUNJAN COSMIN-TIBERIU	Bransament de gaze naturale	Viilor 10		
12	12/20. 02.	SILAGHI ATTILA-ROLAND	Bransament electric monofazat subteran	Gradina Viilor 409A		
13	13/25. 02.	TOTH ATTILA	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 307		
14	14/25. 02.	CRISTEA TUDOR-CONSTANTIN SI LAURA-ILEANA	Anexa gospodareasca P	Tireamului 41	23.438	11,23 %
15	15/25. 02.	JURJ SORIN-NICOLAE SI KRISZTINA	Casa unifamiliala P	G. Enescu 2N	401.550	35%
16	16/02. 03.	ANTAL-COPOS DIANA	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	B. Petriceicu-Hasdeu 50		
17	17/02. 03.	CHIVARI IOAN-MARIUS	Bransament de gaze naturale	Independentei 35		
18	18/02. 03.	ELEKES LUDOVIC	Bransament electric trifazat subteran	Ágoston 22		
19	19/03. 03.	COSMA IOAN-COSMIN	Bransament de gaze naturale	M. Costin 3A		
20	20/03. 03.	CRISTEA TUDOR-CONSTANTIN	Bransament de gaze naturale	Tireamului 41		
21	21/10. 03.	S. C. DAVCOM MOBIL S. R. L.	Amplasare pergole retractabile cu închidere sticlă glisantă	1 Decembrie 1918 nr. 20	200.000	83,51%
22	22/10. 03.	HENDEA AUREL	Bransament de gaze naturale	Ianculesti 63		

23	23/10. 03.	MOLD MARIUS-ZOLTÁN	Bransament de gaze naturale	B.-dul 25 Octombrie 58		
24	24/13. 03.	MARANSOF FOOD S. R. L.	Amplasare terasa provizorie demontabila P	1 Decembrie 1918 nr. 5	10.000	
25	25/13. 03.	RAUCSINA TIBOR	Extindere conducta de gaze naturale si bransament de gaze naturale	Florilor 43	17.000	
26	26/16. 03.	PETE KRISZTIÁN-TAMÁS	Desfiintare casa unifamiliala P	Albinelor 20	1.000	
27	27/16. 03.	KOMÁROMI ISTVÁN	Extindere conducta de gaze naturale si bransament de gaze naturale	G. Enescu 2H	40.000	
28	28/16. 03.	MOLD MARIUS-ZOLTÁN	Bransament electric trifazat subteran	Somes 16/1		
29	29/20. 03.	CIORBA ALEXANDRU	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 135		
30	30/20. 03.	POP-GÁBOR TEREZIA	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 294		
31	31/20. 03.	GRECU CARMEN-MELINDA	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 211		
32	32/24. 03.	D. E. E. R. SUCURSALA SATU MARE	Relizarea retelei de interes public pentru racordarea la RED a unei case multifamiliale	Traian 11	52.500	
33	33/08. 04.	CHIS FLORENTIN-DANIEL	Bransament de gaze naturale	Ecoului 14		
34	34/16. 04.	NÉMETI ZOLTÁN	Desfiintare casa si construire gard	B.-dul 25 Octombrie 60	30.000	
35	35/20. 04.	SAUERMAN MONIKA-SANDA SI ZSOLT	Desfiintare casa P si construire gard	T. Vladimirescu 34	10.000 (casa) 30.000 (gard)	
36	36/20. 04.	HORN CHRISTOPHER	Racord de canalizare menajera	Traian 35		

37	37/23. 04.	KELLER JÁNOS	Desfiintare casa	Gradina Viilor 256	3.000	
38	38/23. 04.	MAGHIU VIORICA	Bransament electric trifazat subteran	P. Rares 19		
39	39/23. 04.	CHERESTESIU ZSOLT SI HATVANI HAJNAL	Desfiintare casa P	Calea M. Viteazul 49	5.000	
40	40/23. 04.	TEMPFLI ANTAL-ATTILA SI ILONA	Anexa gospodareasca P	Liszt Ferenc 16	45.000	16,47%
41	41/27. 04.	MUNICIPIUL CAREI	Modificare de tema pe parcursul executiei lucrarilor la AC 38/25. 03. 2025	1 Decembrie 1918 nr. 37	5.000	
42	42/29. 04.	DRAGOS VASILE SI RITA-ERIKA	Casa P	Traian 33	1.432.195	25,94%
43	43/29. 04.	COCIORVA LUCIAN-CONSTANTIN SI ORSOLYA	Continuarea lucrarilor la “Casa de vacanta P”, incepute in baza AC 218/04. 10. 2021	Gradina Viilor 95	12.200	
44	44/04. 05.	SELEVESCHI ANA	Desfiintare casa si construire casa de vacanta Sp+P	Gradina Viilor 130	268.000	5,13%
45	45/04. 05.	BILAN GHEORGHE SI MURESAN AURICA	Gard	Gradina Viilor 127	5.000	
46	46/04. 05.	S. C. TAYGETOS BODYBUILDING S. R. L.	Continuarea lucrarilor la “Amplasare mijloace de publicitate”, incepute in baza AC 68/04. 05. 2023.	Extravilan	22.400	
47	47/04. 05.	TÓTH STEFAN SI NOÉMI	Gard	Gradina Viilor 112	2.000	
48	48/04. 05.	STIRBU ALEXANDRU SI ERIKA	Gard	Ágoston 80	20.000	
49	49/15. 05.	COSMA IOAN-COSMIN	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	M. Costin 3A		
50	50/18. 05.	BADAGE MONICA-ELISABETA SI PETRU	Continuarea lucrarilor la “Casa P si imprejmuire”, incepute cu AC 173/24. 09. 2020. si AC 95/22. 06. 2021.	Gh. Sincai 27A	20.000	28,50%

51	51/21. 05.	SEBOK PARASCHIVA	Bransament electric monofazat subteran	Dankó Pista 5		
52	52/21. 05.	S. C. ARDEALUL S. A.	Desfiintare platforma de fundare pentru silozuri metalice	Al.-I. Cuza 24	10.000	
53	53/21. 05.	HEIM LUDOVIC	Bransament de gaze naturale	Muncitorilor 15	2.000	
54	54/21. 05.	BARÁTKI ISTVÁN	Bransament de gaze naturale	G. Enescu 2R		
55	55/21. 05.	NUNA SIMONA-MARIA	Bransament electric trifazat subteran	C. Coposu 47		
56	56/27. 05.	SZELES ATTILA	Copertina P, gard	Gh. Lazar 12	4.020 (copertina) 2.500 (gard)	20,15%
57	57/27. 05.	SZELES ATTILA	Extindere casa P si construire gard – intrare in legalitate	Gh. Lazar 12	164.100,1 (extindere) 5.000 (gard)	20,15%
58	58/28. 05.	SZÁSZ CSONGOR	Bransament de gaze naturale	N. Iorga 19		
59	59/29. 05.	MIHALI SÁNDOR	Bransament de gaze naturale	Florilor 3		
60	60/29. 05.	ANTAL-COPOS LEVENTE-IOSIF	Bransament de gaze naturale	B. Petriceicu-Hasdeu 50		
61	61/29. 05.	RACOLTA ELENA-ADRIANA	Bransament de gaze naturale	Ianculesti 153		
62	62/05. 06.	IACOB MIRCEA SI ILEANA	Desfiintare casa P, construire casa de vacanta Sp+P+1	Gradina Viilor 676	567.791,7	10%
63	63/05. 06.	ACHIM VASILE SI RODICA	Casa de vacanta P	Gradina Viilor 676A	90.000	10%
64	64/05. 06.	BUCHMÜLLER GERHARD SI BERNADETT	Anexa gospodareasca P	Traian 14	60.000	22,43%

65	65/10. 06.	D. E. E. R. SUCURSALA SATU MARE	Realizarea retelei electrice de interes public pentru racordarea la RED a locuintelor colective, bloc 6-7	Independentei 11-21	75.226,52	
66	66/10. 06.	KUGLIS MIHAI SI IUDITA	Schimbare de destinatie din spatiu comercial P+M in spatiu comercial la parter si locuinte la mansarda	I. Maniu 9	58.300	15,53%
67	67/10. 06.	MOLNAR GHEORGHE	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 500		
68	68/10. 06.	VARGA IMELDA-EMESE	Bransament de gaze naturale	Ecoului 10/1		
69	69/10. 06.	DANCA MARIA	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	Gr. Alexandrescu 22		
70	70/16. 06.	NAGY LUCIAN	Bransament electric trifazat subteran	Gradina Viilor 29		
71	71/16. 06.	BARTH FERENC	Bransament electric trifazat subteran	Albinelor 53		
72	72/16. 06.	DULL ROBERT-BÉLA	Bransament electric trifazat subteran	Zorilor		
73	73/17. 06.	DGASPC SATU MARE	Centru respiro - APT – alternative pentru tine	Tireamului 23	1.688.254,02	18,98%
74	74/26. 06.	SAJTOS HENRIETTA-RITA	Bransament electric trifazat subteran	M. Kogalniceanu 3A		
75	75/02. 07.	M PARK DISCOUNT ONE S. R. L.	Demolare constructie	Somes 15	50.000	
76	76/02. 07.	HUND CSABA	Hala metalica P pentru spatiu comercial si depozit, amenajare acces auto si imprejmuire partiala	Calea M. Viteazul	312.975	3,35%

77	77/03. 07.	REGÉCZY CSABA-ZSOLT SI RÉKA-ANNA	Locuinta unifamiliala P+M	Independentei 33	500.000	15%
78	78/08. 07.	SAJTOS HENRIETTA-RITA	Bransament de gaze naturale	M. Kogalniceanu 5		
79	79/08. 07.	NEMES GHITA-ADRIAN	Bransament de gaze naturale	Gradina Viilor 578		
80	80/09. 07.	S. C. TRADEMARK PROPERTIES S. R. L.	Reparatii fatada	I. Maniu 21B	170.000	
81	81/09. 07.	MIKLÓSI RÓBERT	Reparatii fatada	I. Maniu 23	170.000	
82	82/13. 07.	SABOU IOAN-CONSTANTIN	Racord de canalizare menajera	Peles 14		
83	83/15. 07.	RESZ NOÉMI	Bransament de gaze naturale	Caplenilor 27B		
84	84/16. 07.	M PARK DISCOUNT ONE S. R. L.	PENNY MARKET	Somes 15	5.124.000	33,78%
85	85/21. 07.	DAVCOM MOBIL S. R. L.	Modificare de tema pe parcursul executiei lucrarilor la AC 21/10. 03. 2026, amplasare pergola acoperita cu inchidere sticla glisanta	1 Decembrie 1918 nr. 20	20.000	83,51%
86	86/23. 07.	VARGA VOICHITA	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	Zorilor 22		
87	87/23. 07.	FATYOL ALADAR-DESIDERIU	Bransament de gaze naturale	Uzinei 24		
88	88/30. 07.	KUGLIS MIHAI SI IUDITA	Sopron inchis P	Al.-I. Cuza 25	29.371,5	48,18%
89	89/30. 07.	M PARK DISCOUNT ONE S. R. L.	Bransament de apa potabila si racord de canalizare	Somes 15		
90	90/30. 07.	FLESCH ANDREA SI SCHLACHTER LEVENTE	Desfiintare partiala casa P	Traian 133	607.492	

91	91/06. 08.	OVIBEST S. R. L.	Continuarea lucrarilor la “Hala de fabricatie nr. III”, incepute in baza AC 10/01. 02. 2024	Uzinei 68	10.000	
92	92/10. 08.	PETRUZSAN MARIA	Racord de canalizare menajera	Oborului 2		
93	93/11. 08.	OVIBEST S. R. L.	Modificare de tema la AC 10/01. 02. 2024 si AC 91/06. 08. 2026 – Construire Hala de fabricatie nr. III	Uzinei 68	10.000	26,23%
94	94/12. 08.	OLAR SEBASTIAN	Racord de canalizare menajera	Traian 81		
95	95/12. 08.	DIAMOND PROMOVARE IMOB S. R. L.	Bransament de gaze naturale	Independentei 11-13-21 Bl. 6		
96	96/12. 08.	DIAMOND PROMOVARE IMOB S. R. L.	Bransament de gaze naturale	Independentei 11-13-21 Bl. 7		
97	97/19. 08.	CIOCOTISAN CLAUDIU-VASILE	Bransament de gaze naturale	M. Kogalniceanu 46A		
98	98/19. 08.	RAUCH GEORG	Extindere conducta de gaze naturale si bransament de gaze naturale	Stefan cel Mare 7A	22.222,28	
99	99/24. 08.	NYÉKI MÁRK-HEDVIG	Spor de putere – bransament electric trifazat subteran	Crisan 25		
100	100/24. 08.	S. C. M PARK DISCOUNT ONE S. R. L.	Galerie comerciala P	Somes 15 – 17	1.500.000	32,57%
101	101/24. 08.	SZILÁGYI EMMA	Reabilitare si extindere casa P	G. Enescu 5	355.131	27,63%
102	102/24. 08.	S. C. ARDEALUL S. A.	Infiintarea unei capacitati de producere si stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile	Al.-I. Cuza 24	1.137.160,16	
103	103/24. 08.	HARTMANN RUDOLF-SÁNDOR	Bransament de gaze naturale	Gh. Baritiu 8		

104	104/14. 09.	HORN CHRISTOPHER	Bransament electric trifazat subteran	Traian 35		
105	105/14. 09.	KABAI FLORICA	Bransament de apa potabila	P. Rares 21		
106	106/22. 09.	ERDŐS CSABA si ERDŐS KINGA-MÁRIA	Casa unifamiliala P	G. Enescu 2A	292.600	34.00%
107	107/22. 09.	VARGA MARGARETA	Desfiintare casa	Caplenilor 61	693.338	
108	108/22. 09.	VARGA NORBERT-IOAN si VARGA MARINELA-FLORICA	Desfiintare casa	Caplenilor 47	522.296	
109	109/22. 09.	BORBÉLY STEFAN-GHEORGHE	Bransament de gaze naturale	Calea M. Viteazul 48A		
110	110/29. 09.	VARGA NORBERT-IOAN si VARGA MARINELA-FLORICA	Gard	Caplenilor 47	80.000	
111	111/29. 09.	IBOR ARHITECTS S. R. L.	Demolare partiala	Caplenilor 19	5.000	
112	112/29. 09.	HORN STEFAN si HORN ELISABETA	Demolare casa, construire casa P+1partial cu refacerea fatadei stradale	Kaffka Margit 12	1.451.522,94	33,45%
113	113/06. 10.	U. A. T. MUNICIPIUL CAREI	Scari de acces, rampa si amenajarea terenului la Baza Sportiva tip 1	Tireamului 77	351.766,05	
114	114/06. 10.	LUDESCHER ALIZ	Continuarea lucrarilor la “Casa P+M si garaj”, incepute in baza AC 71/14. 05. 2021, 180/27. 09. 2024	Petőfi Sándor 36	20.000	21,12%
115	115/06. 10.	PÉTER BORBÁLA	Bransament electric monofazat subteran	Gradina Viilor 411		
116	116/06. 10.	D. E. E. R. SUCURSALA SATU MARE	Injectie de putere LEA 0,4 kV zona PTZ 8145 Mioritei si zona PTAB 8160 Petrom	C. Brancoveanu, Florilor, Muncitorilor, Jókai Mór	724.731,96	

117	117/07. 10.	ILUT ARNOLD-ISTVÁN	Bransament electric trifazat subteran	Plugarilor 3B		
118	118/09. 10.	SILAGHI ATTILA-ROLAND	Anexa gospodareasca P	Gradina Viilor 409A	25.420	18,19%
119	119/13. 10.	CIORBA NICOLAE	Desfiintare constructie, construire locuinte colective si dotari aferente – corp C1	Caplenilor 10	6.471.648	34,58%
120	120/13. 10.	CIORBA NICOLAE	Construire locuinte colective si dotari aferente – corp C2	Caplenilor 10	4.601.763	34,58%
121	121/13. 10.	CIORBA NICOLAE	Construire locuinte colective si dotari aferente – corp C3	Caplenilor 10	6.471.648	34,58%
122	122/13. 10.	CIORBA NICOLAE	Construire locuinte colective si dotari aferente – corp C4	Caplenilor 10	5.375.416	34,58%
123	123/13. 10.	CIRFEM S. R. L.	Magazie	Caplenilor 56	422.290	43,33%
124	124/13. 10.	SOPRONI HENRIETE-MARIA	Bransament de gaze naturale	Caplenilor 27C		
125	125/13. 10.	MUNICIPIUL CAREI	Sens giratoriu	Intersectia B.-dul 25 Octombrie, str. Viilor si str. Petőfi Sándor	367.862,25	
126	126/21. 10.	SOFRAC IONEL-STEFAN SI DANIELA-IONELA	Casa de vacanta si gard	Gradina Viilor 407A	445.000	10.00%
127	127/21. 10.	FORUMUL DEMOCRAT AL GERMANILOR DIN ROMANIA	Continuarea lucrarilor la “Reabilitarea sediului”, incepute in baza AC 158/17. 08. 2021	I. Maniu 17	943.480	
128	128/23. 10.	M PARK DISCOUNT ONE S. R. L.	Lucrari de tip C conform proiect 272/2026 “Alimentare cu energie electrica a locului de consum Magazin Penny Market si galerii comerciale”	Somes 15-17	183.868,72	

129	129/27. 10.	CIOCOTISAN CLAUDIU-VASILE	Bransament de apa potabila si racord de canalizare menajera	M. Kogalniceanu 46A		
130	130/					
131						
132						
133						
134						
135						
136						
137						
138						
139						
140						
141						
142						
143						
144						
145						
146						
147						
148						
149						
150						
151						
152						
153						
154						
155						
156						
157						
158						
159						
160						

161						
162						
163						
164						
165						
166						
167						
168						
169						
170						
171						
172						
173						
174						
175						
176						
177						
178						
179						
180						
181						
182						
183						
184						
185						
186						
187						
188						

189						
190						
191						
192						
193						
194						
195						
196						
197						
198						
199						