

HOTĂRÂREA Nr. 203 / 17.07.2023

pentru modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară, la data de 17.07.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 14251/12.07.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022,

Având în vedere

Raportul de specialitate nr. 14268/12.07.2023 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022, în sensul aprobării:

- contribuției proprii în proiect în cuantum de 1.955.927,08 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului compusă din:

- 833.776,50 lei cu TVA cheltuieli neeligibile reprezentând demolare gard și creare drum acces,
- 1.085.125,41 lei cu TVA cheltuieli reprezentând majorări ale prețurilor materialelor,
- 23.349,37 lei fără TVA cheltuieli reprezentând valoarea suplimentară la contractul privind serviciile de dirigenție de șantier
- 13.675,80 lei cu TVA cheltuieli reprezentând cheltuieli cu organizare de șantier

De asemenea se propune aprobarea Devizului General actualizat al proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.

OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri bugetar fiscal pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021,

Ordin 2050/2021 privind modificarea metodologiei de ajustare a prețurilor,

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.a și lit.d, art. 139 alin.3 lit.a și d din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea contribuției proprii în proiectul "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, după cum urmează:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 16

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.955.927,08 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția proprie în proiect de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 230.740,43 lei (inclusiv TVA) reprezentând cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.

Art.2. Se aprobă Devizul general actualizat al proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei", conform Anexei la prezenta Hotărâre.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei și Serviciul Contabilitate-Buget.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Direcției Economice
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Róbert-Attila LEITNER

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU



Carei, 17.07.2023
Red./Doct. A.C.O./G.M.T

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 16

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

OBIECTIV : AMENAJARE PARC DE AGREMENT SOMOȘ ÎN MUNICIPIUL CAREI

BENEFICIAR : MUNICIPIUL CAREI

PROIECTANT : S.C. ORAEXACTA SYSTEMS S.R.L.

Anexa nr. 7

EXECUTANT : S.C. TARR & TARR S.R.L.

Devizul General

al obiectivului de investiții

AMENAJARE PARC DE AGREMENT SOMOȘ ÎN MUNICIPIUL CAREI

Data : 31.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului		394,716.33	74,996.09	469,712.42
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	394,716.33	74,996.09	469,712.42
1.2.1	CAPITOLUL 1.2 AMENAJAREA TERENULUI - 1.2.2 COLECTAREA ȘI EVACUAREA ÎN CANALUL COLECTOR STRADAL A APELOR PLUVIALE CĂZUTE PE SUPRAFAȚA PARCULUI	378,087.40	71,836.80	449,924.00
1.2.1.1	COLECTAREA ȘI EVACUAREA ÎN CANALUL COLECTOR STRADAL A APELOR PLUVIALE CĂZUTE PE SUPRAFAȚA PARCULUI	378,087.40	71,836.80	449,924.00
1.2.2	AMENAJAREA TERENULUI - neeligibil	18,628.93	3,159.49	19,788.42
1.2.2.1	DEMOLĂRI - neeligibil	18,628.93	3,159.49	19,788.42
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție		121,626.89	23,089.92	144,616.81
2.1	CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI	121,626.89	23,089.92	144,616.81
2.1.1	Rețele exterioare de apă rece și canalizare	63,124.47	11,993.65	75,118.12
2.1.2	Instalații electrice exterioare - intrare	58,401.42	11,096.27	69,497.69
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		235,618.21	16,110.67	251,728.88
3.1	Studii	23,740.00	0.00	23,740.00
3.1.1	Studii de teren	17,400.00	0.00	17,400.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	6,340.00	0.00	6,340.00
3.1.3.1	Plan Urbanistic Zonal (PUZ)	6,340.00	0.00	6,340.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,346.21	0.00	6,346.21
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	108,423.08	13,334.77	121,757.77
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,240.00	0.00	36,240.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,183.00	13,334.77	83,517.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	21,500.00	0.00	21,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	21,500.00	0.00	21,500.00
3.8	Asistență tehnică	76,610.00	2,775.90	79,385.90
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14,610.00	2,775.90	17,385.90
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	14,610.00	2,775.90	17,385.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, aviz de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Direcție de șantier	62,000.00	0.00	62,000.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		9,754,044.80	1,853,268.52	11,607,313.32
4.1	Construcții și instalații	9,754,044.80	1,853,268.52	11,607,313.32

4.1.1	OBIECTUL NR. 1 AMENAJARE SPAȚIU PLANTĂ	4,486,192.42	848,576.56	5,334,768.98
4.1.1.1	Spațiu verde	4,478,204.22	812,874.00	5,091,158.22
4.1.1.2	Amenajare spațiu plantă - nealigabil	187,908.20	35,702.56	223,610.76
4.1.2	OBIECTUL NR. 2 - CĂI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACĂ ȘI RECREERE	1,795,403.18	324,026.42	2,029,429.61
4.1.2.1	Alci și platforme - Infrastructură	1,033,372.23	196,340.72	1,229,712.95
4.1.2.2	Alci și platforme - Suprastructură	523,176.46	89,403.91	622,580.40
4.1.2.3	Bănci 9 bucăți	23,092.72	4,387.62	27,480.34
4.1.2.4	Amenajări pentru picnic vală mică 5 bucăți	5,141.29	876.85	6,018.14
4.1.2.5	Amenajări pentru picnic vală mare 1 bucăți	2,057.80	391.00	2,448.80
4.1.2.6	Speți de depozitare și adăpostire - construcții	102,517.59	19,478.34	121,995.93
4.1.2.7	Speți de depozitare și adăpostire - instalații electrice interioare	8,577.85	1,648.79	10,226.64
4.1.2.8	Infrastructură carlon de clopote	5,877.88	1,116.80	6,994.68
4.1.2.9	Pergole 6 bucăți	1,486.24	282.39	1,768.63
4.1.3	OBIECTUL NR. 3 - ECHIPARE TEHNICĂ	2,094,261.18	380,809.62	2,385,070.80
4.1.3.1	Instalații electrice exterioare par	853,880.83	162,237.32	1,016,117.95
4.1.3.2	Instalații de supraveghere video și rețea de wireless cu echipamente	247,897.85	47,098.69	294,996.54
4.1.3.3	Sistem de irigare	412,443.62	78,364.29	490,807.91
4.1.3.4	Instalații exterioare de apă rece potabilă și canalizare	177,881.27	33,797.44	211,678.71
4.1.3.5	Stație de pompare - arhitectură	11,700.96	2,223.18	13,924.14
4.1.3.6	Stație de pompare - rezistență	21,433.07	4,072.26	25,505.33
4.1.3.7	Stație de pompare - instalații	25,822.47	4,908.27	30,730.74
4.1.3.8	Stație de pompare - instalații electrice interioare	13,918.51	2,843.00	16,761.51
4.1.3.9	Fonș apă	31,086.69	5,506.47	36,593.16
4.1.3.10	Grupuri sanitare - Rezistență	66,883.14	12,669.80	79,552.94
4.1.3.11	Grupuri sanitare - Arhitectură	59,200.02	6,306.00	65,506.02
4.1.3.12	Grupuri sanitare - Instalații electrice	24,811.63	4,714.21	29,525.84
4.1.3.13	Grupuri sanitare - Obiecte sanitare	83,519.32	15,858.67	99,377.99
4.1.4	OBIECTUL NR. 4 - ÎMPREJMUIRE	125,440.11	23,826.02	149,266.13
4.1.4.1	Gard beton	30,402.93	5,776.55	36,179.48
4.1.4.2	Gard din plasa	94,997.18	18,049.46	113,046.64
4.1.5	OBIECTUL NR. 5 - DRUM DE ACCES	496,387.40	94,313.80	590,701.20
4.1.5.1	Drum acces - Suprastructură	33,672.96	6,397.66	40,070.62
4.1.5.2	Drum acces - Suprastructură - nealigabil	367,706.86	73,684.30	441,391.16
4.1.5.3	Marcaje și indicatoare rutiere - nealigabil	3,038.21	577.26	3,615.47
4.1.5.4	Instalații electrice exterioare - Drum de acces - nealigabil	71,568.37	13,674.18	85,242.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24,689.90	4,691.08	29,380.98
4.2.1	OBIECTUL NR. 2 - CĂI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACĂ ȘI RECREERE	24,689.90	4,691.08	29,380.98
4.2.1.1	Montaj carlon de clopote	13,970.97	2,854.45	16,825.42
4.2.1.2	DS B - NCS - Montaj pergole personalizate cu iluminat inclus	10,718.93	2,036.60	12,755.53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	385,603.04	73,264.58	458,867.62
4.3.1	CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI	47,000.00	8,930.00	55,930.00
4.3.1.1	Rețea exterioară de apă rece și canalizare	47,000.00	8,930.00	55,930.00
4.3.2	OBIECTUL NR. 2 - CĂI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACĂ ȘI RECREERE	291,982.00	55,476.58	347,458.58
4.3.2.1	Elemente constructive, funcționale și funcționale - echipate cu echipament inclus	291,982.00	55,476.58	347,458.58
4.3.3	OBIECTUL NR. 3 - ECHIPARE TEHNICĂ	45,621.04	8,858.00	54,479.04
4.3.3.1	Utilaje sisteme de irigare	45,621.04	8,858.00	54,479.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dolari	546,108.50	103,760.63	649,869.13
4.5.1	OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULĂȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACA ȘI RECREERE	546,108.50	103,760.63	649,869.13
4.5.1.1	Mobilier urban	167,400.50	31,806.17	199,206.67
4.5.1.2	Echipamente de joacă	138,554.00	26,327.16	164,881.16
4.5.1.3	Echipamente de joacă pentru copii cu dizabilități	60,602.40	11,514.46	72,116.86
4.5.1.4	Fitness în aer liber	32,324.25	6,141.81	38,466.06
4.5.1.5	Fitness în aer liber pentru persoane cu dizabilități	21,213.51	4,030.57	25,244.08
4.5.1.6	Skate park	117,173.50	22,252.07	139,425.57
4.5.1.7	Pichet PSI lângă zona de picnic	6,830.00	1,677.70	8,507.70
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		874,469.38	145,108.75	1,019,578.13
5.1	Organizare de șantier	37,906.07	7,213.55	45,119.62
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.1.1	CAPITOLUL 5.1.1 ORGANIZARE DE ȘANTIER	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.1.1.1	Lucrări de construcții - Organizare de șantier	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	6,591.65	1,263.81	7,855.46
5.1.2.1	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZĂRII ȘANTIERULUI	6,591.65	1,263.81	7,855.46
5.2	Comisiunile și dovezile aferente creditului bancar finanțat	110,739.07	0.00	110,739.07
5.2.1	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul stării amenajării terenului urbanism	60,335.94	0.00	60,335.94
5.2.3	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,067.19	0.00	10,067.19
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construcție / destinație	50,335.94	0.00	50,335.94
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	717,464.24	136,318.20	853,782.44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,300.00	1,577.00	9,877.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare		0.00	0.00	0.00
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Proba tehnologică și testare	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,380,374.61	2,112,573.95	13,492,948.56
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,087,354.20	1,916,597.25	12,003,951.45

Proiectant,
S.C. ORAEXACTA SYSTEMS S.R.L.



Beneficiar,
MUNICIPIUL CAREI



Președinte de
Róbert-Attila L

C

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

