

HOTĂRÂREA Nr. 207 / 17.07.2023

privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Carei în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 109366 Carei, nr cad 109366 în suprafață de 3160 mp, respectiv înscrierea construcție Depou autobuze Scd 859,20 mp, situat pe Calea Armatei Române

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 17.07.2023,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 14106/11.07.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Carei în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 109366 Carei, nr cad 109366 în suprafață de 3160 mp, respectiv înscrierea construcție Depou autobuze Scd 859,20 mp, situat pe Calea Armatei Române,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 14120/11.07.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind :

- propunerea aprobării trecerii din domeniul privat al Municipiului Carei în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 109366 Carei, nr cad 109366 în suprafață de 3160 mp, situat pe Calea Armatei Române
- completarea inventarului domeniului public al Municipiului Carei cu o poziție nouă,
- atestarea în domeniul public a construcție depou autobuze Scd 859,20 mp

Văzând :

- Extrasul C.F. nr. 109366 Carei, în suprafață măsurată de 3160 mp,
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000 întocmit de ing. Kozma Ioan Alexandru,
- autorizația de construire nr 43/19.03.2020,

Văzând art. 41 alin 5 ale Legii 7/1996 republicată a Cadastrului și Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 296 alin. 2, alin. 7 precum și ale Anexei nr. 4, poziția 5 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Carei în domeniul public al Municipiului Carei și se declară ca fiind de interes public local, a imobilului-teren înscris în C.F. nr. 109366 Carei, nr cad 109366 în suprafață de 3160 mp, situat pe Calea Armatei Române.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.2. Se însușește dreptul de proprietate publică al Municipiului Carei asupra construcției Depou de autobuze situat în Carei pe Calea Armatei Române având Scd 859,20 mp conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000 întocmit de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre și a autorizației de construire nr 43/19.03.2020.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al U.A.T. Municipiul Carei conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a prezentei hotărâri.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte *de ședință*
Róbert-Attil

ER

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU



Carei, 17.07.2023
Red./Dact. A.C.O./G.M.T

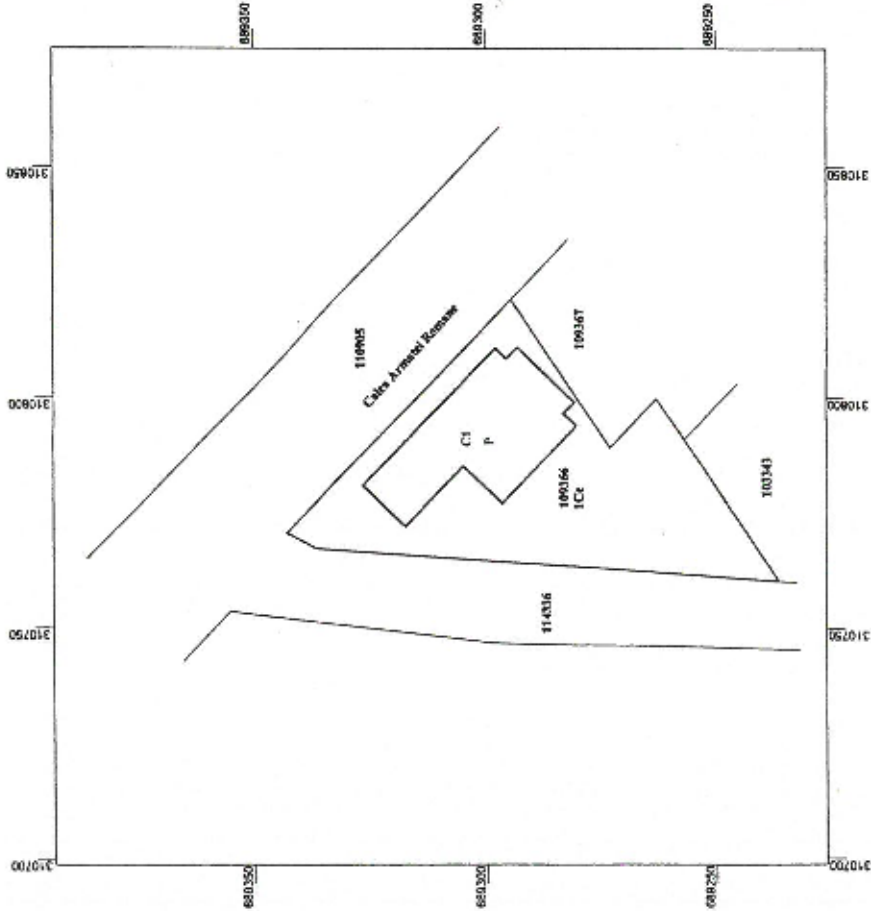
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19
Nr. total al consilierilor prezenți – 17
Nr. total al consilierilor absenți – 2
Voturi pentru - 17
Voturi împotriva -
Abțineri -

Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
109366	3160	Calea Armatei Romane Nr. (Tardă - Perceab) Munt. Carei, Jud. Satu Mare
Carte Funciara Nr. 109366	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT) CAREI	



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. actului	Suprafata (mp)	Destinatia	Suprafata construita la sc (mp)
1	3160	C1E	879.2
TOTAL		TOTAL	
		Suprafata terenul masurata a imobilului = 3160 mp	
		Suprafata din act = 3160 mp	
		Drept de autoritate tip I	
		Suprafata constructiilor construite = 879.2 mp	
		Mentii	

Executant: Ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
 Clasa B seria RO-SNV-E nr. 00762012
 OCOT TOPO CAD BRL
 Clasa III seria RO-UIJ nr. 173/2019

Confirmarea executantului este in baza de date terestrale si cadastrale si este in conformitate cu cerintele din teren.

Semneaza si stampila
 Data: 05.07.2023
 Stampila ECPI

Confirmarea imobilului in baza de date terestrale si cadastrale este in conformitate cu cerintele din teren.

Semneaza si perche
 Data:
 Stampila ECPI

Președintele de sedință
Róbert-At



Contrasemnează
 Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Cristina OPBITOIU

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
676	1.3.1.1.	Depou de autobuze	Calea Armatei Române CF 109366, Nr.cad. 109366-C1, Scd = 859,20 mp, Teren aferent Depou de autobuze Calea Armatei Române CF 109366, Nr.cad. 109366 S = 3160 mp	2023	3.161.113,77 (Depou-2.884.657,77 Teren-276.456,00)	Domeniul public al Municipiului Carei

Președinte de ședință
Răzvan-Artita I.FITNER



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU