

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 330 / 15.12.2022

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren în suprafață de 507 mp, identificat cu nr top 7872/93/a, 7877/a, situat în Carei, str. Muncitorilor

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 15.12.2022

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 26237/12.12.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren în suprafață de 507 mp, identificat cu nr top 7872/93/a, 7877/a, situat în Carei, str. Muncitorilor,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 26252/12.12.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune înscrierea în domeniul privat al Municipiului Carei a unui imobil-teren în suprafață de 507 mp, identificat cu nr top 7872/93/a, 7877/a, situat în Carei, str. Muncitorilor

Văzând :

- Cererea nr 23322/07.11.2022 prin care domnul Binder Eugen, domiciliat în Carei, str. Independenței nr 39, prin care solicită aprobarea achiziționării suprafeței de teren de 507 mp, situate pe str. Muncitorilor, aferente clădirilor construcții proprietate extratabulară a sa, corp comun cu proprietatea tabulară a solicitantului înscrisă în CF 110153 Carei,
- Extras CF 110153 Carei
- Declarația Secretarului General al Municipiului Carei nr. 26317/12.12.2022, Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

Nu participă la vot - 1

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului teren în suprafață de 507 mp, nr top 7872/93/a, 7877/a, categoria de folosință curți construcții, arabil, identificat prin Planul de situație Scara 1 : 1000, întocmit de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu o poziție nouă, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață de 507 mp, nr top 7872/93/a, 7877/a, categoria de folosință curți construcții, arabil, identificat prin Planul de situație Scara 1 : 1000, întocmit de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
FAZAKAS Zoltán

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 15.12.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

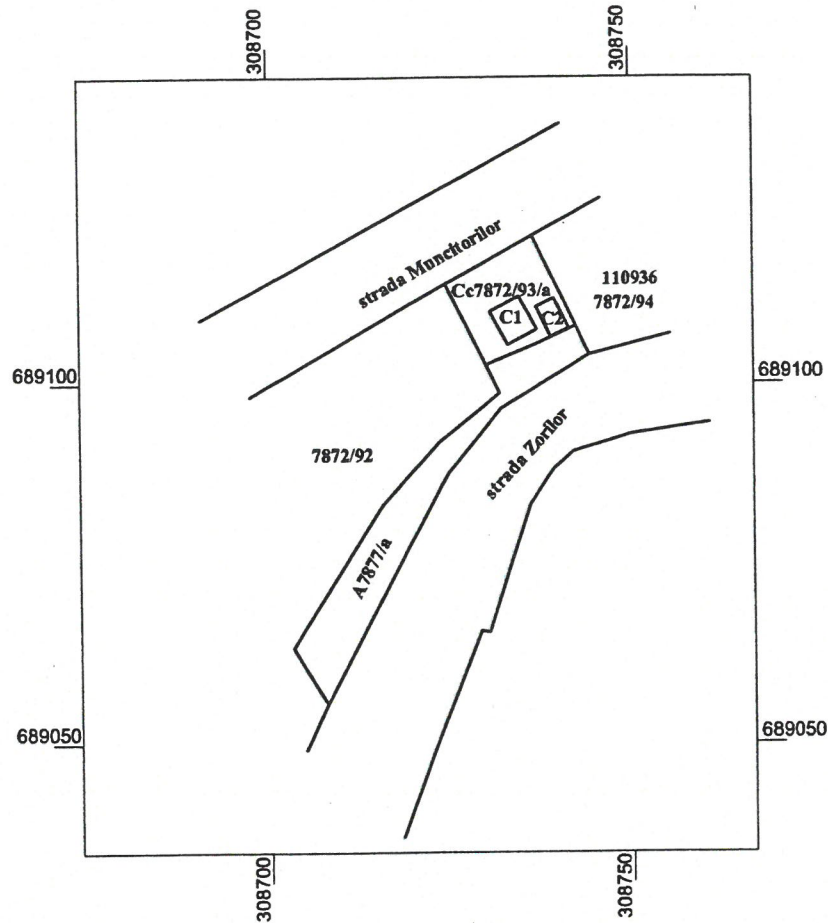
Nu participă la vot - 1

PLAN DE SITUATIE

ANEXA 1

Scara 1:1000

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
7872/93/a,7877/a	507	Intravilan Carei, str, Muncitorilor
HCL nr.....	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
	Carei	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
7872/93/a	Cc	180	Teren partial imprejmuit
7877/a	A	327	
TOTAL		507	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CA	23	Anexa
C2	CA	13	Anexa
TOTAL		36	

Suprafata totala masurata a imobilului = 507 mp
Suprafata din act = 507 mp

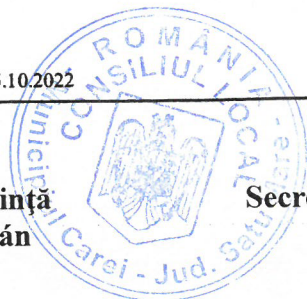


Executant: Ing. HOZMA IOAN ALEXANDRU
Clasa B seria RO-SM-F nr: 0078/2012
OCOT TOPO CAD SRL
Clasa III seria RO-B-J nr: 1723/2019

Data : 25.10.2022

Președinte de ședință
FAZAKAS Zoltán

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU



ANEXA 2

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință			
207	0	Teren		7872/93/a, 7877/a	507 mp	Str.Muncitorilor	Curti constructii, arabil	Intravilan	1,637.15	

Președinte de ședință
FAZAKAS Zoltán



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
ci. Adela-Crina OPRITOIU