

HOTĂRÂREA Nr. 388 / 18.12.2023

privind aprobarea actualizării bazei cadastrale și schimbării destinației imobilului construcție înscris în CF 100135 nr Top. 1795/2, 1796/2 situat în Carei, str Nicolae Bălcescu nr 9, din Casă de locuit în Grădiniță cu program prelungit nr 2

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 18.12.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 26848/13.12.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea actualizării bazei cadastrale și schimbării destinației imobilului construcție înscris în CF 100135 nr Top. 1795/2, 1796/2 situat în Carei, str Nicolae Bălcescu nr 9, din Casă de locuit în Grădiniță cu program prelungit nr 2,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 26861/13.12.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea actualizării bazei cadastrale și schimbării destinației imobilului construcție înscris în CF 100135 nr Top. 1795/2, 1796/2 situat în Carei, str Nicolae Bălcescu nr 9, din Casă de locuit în Grădiniță cu program prelungit nr 2, precum și modificarea pozițiilor nr 17 și nr 18 din inventarul domeniului public, însușit prin HCL nr 44/1999, cu modificările și completările ulterioare, poziții la care se vor modifica coloanele nr 3, nr 5 și nr 6.

Văzând prevederile HCL nr 211/17.07.2023 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 45/2009 privind aprobarea cumpărării imobilului situat în Carei, str. Nicolae Bălcescu nr 9 cuprins în CF nr 1768 cu nr top 1795/2, 1796/2, casa și teren în suprafață de 2565 mp,

Legea 198/2023 a Învățământului Preuniversitar art. 146 alin. 2,

În temeiul prevederilor art. 40 alin. 2¹, art. 41 alin. 5 din Legea 7/1996 republicată a Cadastrului și Publicității Imobiliare cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 89, alin. 1, lit. c, art. 102, art. 114, art. 115 ale Ordinului nr 600/2023 al Președintelui ANCPI,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea bazei cadastrale prin atribuirea de număr cadastral nou, pentru imobilul-teren, intravilan, situat pe strada Nicolae Bălcescu, nr. 9, cu suprafața totală de 2565 mp, identificat prin CF nr. 100135, nr. Top. 1795/2, 1796/2, prin înscrierea în cartea funciară a categoriei de folosință curți-construcții -1047 mp, identificat prin nr. Top. 1795/2 și arabil- 1518 mp, identificat prin nr top.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

1796/2, înscriere adresă din strada Veselenyi, nr. 18 în strada Nicolae Bălcescu, nr. 9, actualizare destinație a construcției C1 din casă în Grădiniță cu program prelungit nr. 2, aceasta funcționează ca și instituție de învățământ din anul 1959, cu regim de înălțime P, având suprafața construită la sol de 394 mp și suprafața construită desfășurată de 394 mp, destinația de unitate de învățământ.

Art.2. Se aprobă modificarea pozițiilor nr 17 și nr 18 din inventarul domeniului public, însușit prin HCL nr 44/1999, cu modificările și completările ulterioare, poziții la care se vor modifica coloanele nr 3, nr 5 și nr 6, conform Anexei 1.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Contrasemnează
Președinte de ședință **Secretar General al Municipiului Carei**
Marin-Adrian MICOVSCHI **Adela-Crina OPRÎTOIU**



Carei, 18.12.2023
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19
Nr. total al consilierilor prezenți – 15
Nr. total al consilierilor absenți – 4
Voturi pentru - 15
Voturi împotriva - 0
Abțineri - 0

MODIFICĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
17	1.6.2.	Grădinița cu program prelungit nr. 2	Str. Nicolae Bălcescu nr.9, CF 100135, Nr.top 1795/2, 1796/2 Sc = 394 mp, Sed = 394 mp, tip P	1945	147.889,00	Domeniul public al Municipiului Carei pe baza Ctr.Vanzare Cumpărare nr.2645/17.07.2009, HCL 45/2009, HCL 211/17.07.2023
18		Teren aferent Grădinița cu program prelungit nr.2	Str. Nicolae Bălcescu nr.9, CF 100135, Nr.top 1795/2, 1796/2 S = 2565 mp		235.312,00	Domeniul public al Municipiului Carei pe baza Ctr.Vanzare Cumpărare nr.2645/17.07.2009, HCL 45/2009 HCL 211/17.07.2023



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎȚOIU

Președ
Marin-Adri