

R O M Â N I A
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

H O T Ă R Ă R E A Nr. 34 / 13.02.2023

privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul public al Municipiului Carei, situat în intravilanul Municipiului Carei

Consiliul Local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată la data de 13.02.2023,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 2865/10.02.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul public al Municipiului Carei, situat în intravilanul Municipiului Carei,

Referatul de specialitate nr 2872/10.02.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul public al Municipiului Carei, situat în intravilanul Municipiului Carei, și completarea inventartului bunurilor din domeniul public al Municipiului Carei cu o nouă poziție,

HCL nr 135/2018 *privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea primei înscrieri în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață de 3500 mp, identificat prin nr top 18/1.*

Încheierea de respingere nr 38238/15.12.2022 pronunțată în Dosar nr 38238/26.10.2022 de către BCPI Carei,

Declarație Secretar nr 2873/10.02.2023,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.41 alin. 5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

Văzând prevederile art.859 alin.1 Codul Civil,

În baza prevederilor art.286 alin.4, poz.1 în Anexa nr.4 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 16

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

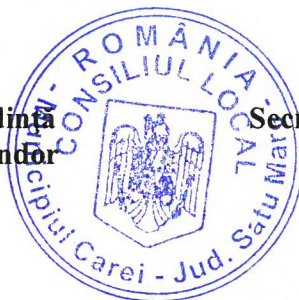
În temeiul art. 286, art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit. c, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Se aprobă revocarea HCL nr 135/2018 *privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea primei înscrieri în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață de 3500 mp. identificat prin nr top 18/1.*
- Art.2.** Se atestă dreptul de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului-teren în suprafață de 3500 mp, situat în intravilanul Municipiului Carei, categoria de folosință curți construcții, identificat prin nr top. 18/1, conform documentației cadastrale – plan de situație scara 1:1000, întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.
- Art.3.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al UAT Municipiului Carei conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă întabularea în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului – teren, în suprafață de 3500 mp, situat în intravilanul Municipiului Carei, categoria de folosință curți construcții, identificat prin nr top. 18/1, conform documentației cadastrale – plan de situație scara 1:1000, întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.
- Art.5.** Se dispune întabularea prin deschiderea unei noi coli de carte funciară în favoarea domeniului public al Municipiului Carei a imobilului - teren, identificat prin nr top. 18/1, în suprafață de 3500 mp, în natură teren intravilan.
- Art.6.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
HÁGÓ Attila-Nándor

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
aj. Adela-Crina OPRÎTOIU



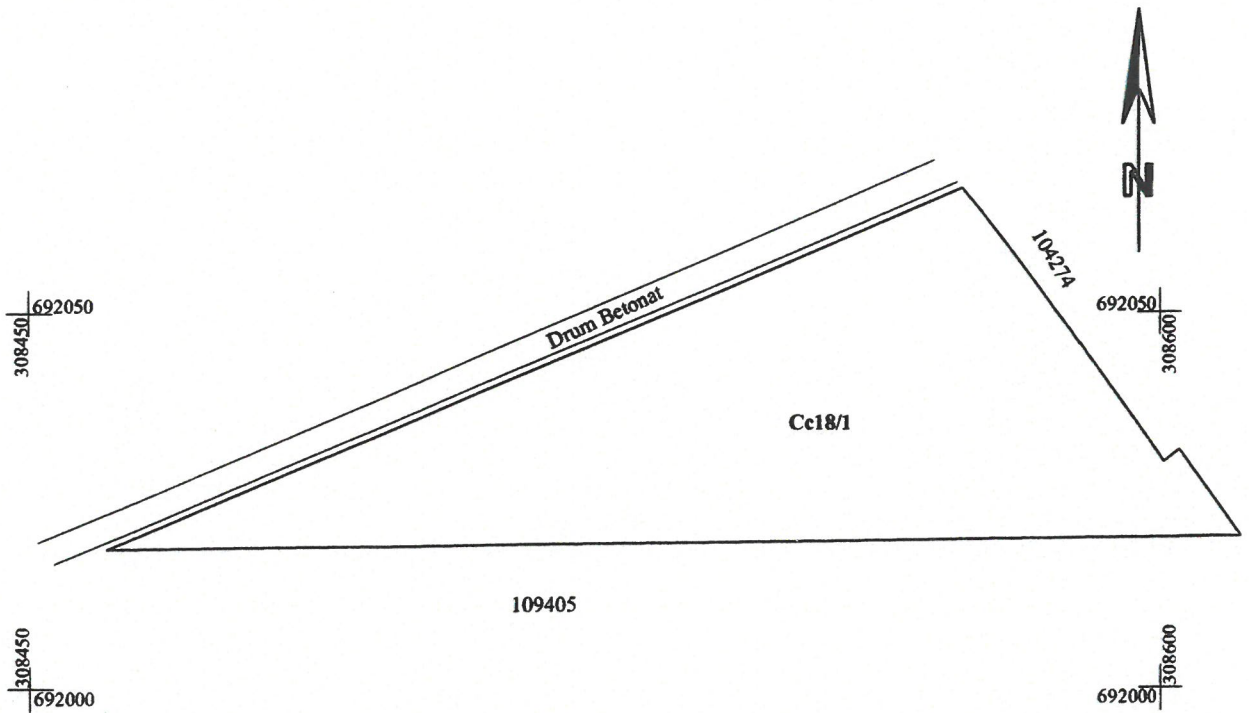
Carei, 13.02.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție – 19
Nr. total al consilierilor prezenți – 16
Nr. total al consilierilor absenți – 3
Voturi pentru - 16
Voturi împotriva -
Abțineri -

Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:1000

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Cc18/1	3500	Intravilan Carei
HCL nr.	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
135/03.07.2018	Carei	



A. Date referitoare la teren

Nr. parçela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
18/1	Cc	3500	Teren partial imprejmuit
TOTAL		3500	

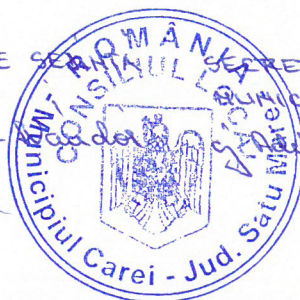
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3500 mp

Suprafata din act = 3500 mp

PRESENTE DE SERGIU ROMAN SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI CAREI
HAGO Atala - Căpitan
Atala-Genua OPERITOIU



Executant: Ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
Clasa B seria RO-SM-F nr. 0078/2012
OCOT TOPOCAD SRL
Clasa III seria RO-B-J nr. 1723/2019

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
659		Teren intravilan	Nr.top.18/1, S = 3500 mp, Teren neimprejmuit	2022	Neevaluat	Domeniul public al Municipiului Carei

Președinte de ședință
HÁGÓ Attila-Nándor

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

