

H O T Ă R Ă R E A Nr. 82/14.03.2024
privind constituirea dreptului de administrare asupra unor bunuri din domeniul public al
Municipiului Carei în favoarea Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 14.03.2024,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 5058/08.03.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune constituirea dreptului de administrare asupra unor bunuri din domeniul public al Municipiului Carei în favoarea Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 5073/08.03.2024 al SJPADPPA prin care se propune darea în administrare în favoarea CSM VICTORIA Carei a unor bunuri imobile identificate prin CF 113570 din domeniul public al Municipiului Carei,

Cererea nr 90/14.02.2024 al CSM Victoria Carei înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 4025/27.02.2024,

Hotărârea nr 86/2015 privind aprobarea înființării clubului sportiv de drept public ”Club Sportiv Municipal Victoria Carei”,

Hotărârea nr 100/2015 pentru completarea Regulamentului de organizare și funcționare al ”Club Sportiv Municipal Victoria Carei”,

CF nr 113570 Carei, nr cad 113570, nr cad 113570-C1,

Fișa mijlocului fix nr 5132, nr 5049,

Art.298 – Art. 300 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2, lit.c, alin.6, lit.a, art. 139 alin.3 lit.g, art.298 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra imobilelor identificate prin CF 113570 Carei, nr cad 113570, nr cad 113570-C1, proprietatea publică a Municipiului Carei, în favoarea Clubului Sportiv Municipal Victoria Carei, imobile identificate conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Dreptul de administrare se va exercita pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data adoptării prezentei, sau până la revocarea acestuia de către Consiliul Local al Municipiului Carei, ori până la desființarea clubului sportiv de drept public Club Sportiv Municipal Victoria Carei.

Art.2. Se aprobă predarea în administrarea Clubului Sportiv Municipal Victoria Carei a imobilelor identificate prin CF 113570 Carei, nr cad 113570, nr cad 113570-C1, proprietatea publică a Municipiului Carei, conform Anexei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **19**

Nr. total al consilierilor prezenți – **16**

Nr. total al consilierilor absenți – **3**

Voturi pentru – **16**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**

Art.3. Clubul Sportiv Municipal Victoria Carei va exercita pe durata exercitării dreptului de administrare, cu privire la imobilele identificate în Anexă următoarele drepturi și obligații :

- a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, pentru realizarea obiectivului de activitate al clubului, în conformitate cu regulamentul de funcționare al acestuia;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;
- d) culegerea fructelor bunului;
- e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
- k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

Art.4. În termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei se va încheia protocolul de predare-primire a bunurilor anterior menționate, predate în administrare.
Dreptul de administrare se înscrie în evidențele de Carte Funciară de către Clubul Sportiv Municipal Victoria Carei.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Patrimoniu Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu Administrarea Domeniului Public, Privat și Agricol
Clubului Sportiv Municipal Victoria Carei.
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Iosif PETKES

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 14.03.2024
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **19**

Nr. total al consilierilor prezenți – **16**

Nr. total al consilierilor absenți – **3**

Voturi pentru – **16**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**