

HOTĂRÂREA Nr. 178/26.08.2025

privind aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită asupra imobilului teren înscris în CF 115962 Carei, nr cad 115962, situat în Carei str Iuliu Maniu nr 21A, în favoarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 26.08.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 17931/20.08.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită asupra imobilului teren înscris în CF 115962 Carei, nr cad 115962, situat în Carei str Iuliu Maniu nr 21A, în favoarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 17935/20.08.2025 al Compartimentul Patrimoniu privind constituirea unui drept de folosință gratuită asupra imobilului teren înscris în CF 115962 Carei, nr cad 115962, situat în Carei str Iuliu Maniu nr 21A, în favoarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului,

Adresa ANPM nr. 1/505/LAP/20.02.2025 și adresa APM Satu Mare nr 2186/24.02.2025 înregistrată la Primăria Carei cu nr. 4787/07.03.2025,

Având în vedere :

Prevederile art. 108 lit d, art. 286 alin. 4, art. 287 lit. b, art. 349-353, art. 367 alin. 2 , alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și d, alin. 6 lit. a, alin 7 lit. i, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de folosință gratuită asupra imobilului teren înscris în CF 115962 Carei, nr cad 115962, în suprafață de 20 mp, situat în Carei str Iuliu Maniu nr 21A, în favoarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului în vedere amplasării unei stații automate fixe de monitorizare a radioactivității mediului.

Durata pentru care se constituie dreptul de folosință este de 25 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2. Agenției Naționale pentru Protecția Mediului va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- e) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva - 0

Abjineri - 0

f) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

Art.3. În termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri se va încheia protocolul de predare-primire a amplasamentului. Cheltuielile de întreținere ale imobilului predat vor fi suportate de către comodat.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Zoltán FAZAKAS



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
ej. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 26.08.2025
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 14

Nr. total al consilierilor absenți – 5

Voturi pentru - 14

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0