

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 213/09.10.2025
privind aprobarea însușirii dreptului de proprietate publică al Municipiului Carei asupra
imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, situat în Carei, Piața Avram Iancu

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată desfășurată la data de 09.10.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 21835/07.10.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea însușirii dreptului de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, situat în Carei, Piața Avram Iancu,

Referatul de specialitate nr 21842/07.10.2025 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea însușirii dreptului de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, situat în Carei, Piața Avram Iancu și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Carei cu o poziție nouă,

Declarația nr 21841/07.10.2025 al Secretarului General al Municipiului Carei,

Extras CF nr 116077 Carei,

HCL nr 180/2025 privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren în suprafață de 3971 mp identificat prin CF 105210 Carei, nr top 600/48, situat în Carei, Piața Avram Iancu,

În temeiul art. 41 alin. 5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

Văzând prevederile art.859 alin.1 Codul Civil,

În baza prevederilor art.286 alin.4, poz 2 în Anexa nr.4 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Având în vedere art. 36 alin. 1 al Legii nr. 18/1991 , republicată, legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 286, art.129 alin.2 lit.c., art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește dreptul de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, înscris în CF nr 116077 Carei, nr cad. 116077, situat în Carei, Piața Avram Iancu.

Art.2. Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al UAT Municipiului Carei, prin completarea cu o nouă poziției, nr 710, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 18

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.3. Se aprobă întabularea în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, înscris în CF nr 116077 Carei, nr cad. 116077, situat în Carei, Piața Avram Iancu.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei

Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

B.C.P.I. Carei

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Ludovic KEIZER

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 09.10.2025
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **18**

Nr. total al consilierilor prezenți – **15**

Nr. total al consilierilor absenți – **3**

Voturi pentru – **15**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CAREI

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
710	1.3.7.2.	Acces blocuri Piața Avram Iancu	CF 116077, nr.cad.116077 S = 1653 mp	2025	Neevaluat	Domeniul public al Municipiului Carei

Președinte de ședință
Ludovic KEIZER

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎȚOIU

Referat de aprobare Nr. 21835/07.10.2025
privind aprobarea însușirii dreptului de proprietate publică al Municipiului Carei asupra
imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, situat în Carei, Piața Avram Iancu

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Necesitatea unei mai bune administrări și evidențe a patrimoniului Municipiului Carei

Văzând

- art.41 alin. 5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,
- prevederile art.859 alin.1 Codul Civil,
- prevederile art.286 alin.4, poz.2 în Anexa nr.4 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- art. 286, art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit. c, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea însușirii dreptului de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 1653 mp, situat în Carei, Piața Avram Iancu și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

