

R O M Â N I A
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

H O T Ă R Ă R E A Nr. 249/25.11.2025

privind aprobarea Raportului comisiei de negociere a chiriei, conform HCL nr 196/2025 privind aprobarea subrogării Municipiului Carei în locul Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 25.11.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 26099/18.11.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea Raportului comisiei de negociere a chiriei, conform HCL nr 196/2025 privind aprobarea subrogării Municipiului Carei în locul Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 26105/18.11.2025 al SJPADPPA privind aprobarea Raportului comisiei de negociere a chiriei, conform HCL nr 196/2025 privind aprobarea subrogării Municipiului Carei în locul Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei,

HCL nr 196/2025 privind aprobarea subrogării Municipiului Carei în locul Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei

Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat de Fundația Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei,

Extras CF nr 106808 Carei,

În temeiul prevederilor art.287 alin. 1 lit. b, art 332-art 348 precum și art 129, alin 2, lit d, alin 6, lit a și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Raportul comisiei de negociere a chiriei, conform HCL nr 196/2025 privind aprobarea subrogării Municipiului Carei în locul Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Karolyi" Carei în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 24482/31.10.2025.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.2. Se aprobă modificarea cuantumului chiriei percepute, în cadrul Contractului de închiriere nr 342/2/2020 încheiat cu SC ATLANTIC IMPEX SRL Carei, conform raportului comisiei de negociere nr 24482/31.10.2025 anume 6 euro/mp/lună pentru sala 28 P în suprafață de 38,53 mp respectiv 3,5 euro/mp/lună pentru terasa în suprafață de 51,47 mp.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Direcția Economică
SJPADPPA
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Zoltán FAZAKAS



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 25.11.2025
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0