

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 153 /25.07.2025

privind atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Municipiul Carei, str. Progresului, nr. 28, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania

Consiliul Local al Municipiului Carei, județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară cu caracter de îndată, la data de 25.07.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 15454/18.07.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei, prin care, propune aprobarea atribuirii în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Municipiul Carei, str. Progresului, nr. 28, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania,

Referatul de specialitate nr. 15455/18.07.2025 al Serviciul Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol pentru inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea folosirii gratuite pe o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Carei, str. Progresului, nr. 28, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania,

Corespondența purtată de Clubul Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania cu Municipiul Carei - respectiv adresa nr. 27/26.05.2025 a clubului înregistrată sub nr. 10899/26.05.2025 la registratura Municipiului Carei, răspunsul Municipiului Carei nr. 10899/20.06.2025 și adresa nr. 31/04.07.2025, înregistrată sub nr. 14179/04.07.2025 la registratura Municipiului Carei,

Ținând cont de:

- prevederile art. 3 din Legea educației fizice și sportului nr.69/2000, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 108 lit. d), art. 287 lit. b), art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Carei, str. Progresului, nr. 28, identificat prin C.F. 101413 Carei, nr. Cad. 101413-C4, construcția C4, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania, pentru desfășurarea antrenamentelor de box și a activităților specifice Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania.

Art.2. (1) Pe durata exercitării dreptului de folosință gratuită, Clubul Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania va avea următoarele obligații :

- să utilizeze spațiul conform destinației aprobate
- să plătească cheltuielile cu utilitățile aferente spațiului primit în folosință gratuită,
- să asigure paza, protecția și conservarea bunului ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări
- să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acesteia ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei

- în litigiile privind dreptul de folosință gratuită, titularul dreptului va sta în instanță în nume propriu.
- la încetarea folosinței gratuite să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, liber de sarcini
- să nu modifice bunul, în parte ori integralitatea lui, fără acordul prealabil al Municipiului Carei
- folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit unui terț
- de a informa Municipiul Carei cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

(2) Dreptul de folosință gratuită va putea fi revocat în următoarele situații :

- când nu sunt exercitate drepturile și îndeplinite obligațiile stabilite de prezenta hotărâre
- în cazul renunțării titularului la acest drept
- în cazul în care legea sau interesul public o impune

Art.3. Predarea-primirea imobilului spațiu în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), situat în Carei, str. Progresului, nr. 28, identificat prin C.F. 101413 Carei, nr. Cad. 101413-C4, construcția C4, se va face prin protocol semnat de către părți, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei

Instituției Prefectului Județului Satu Mare

Serviciul Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

Clubul Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania

Contrasemnează

Președinte de ședință

Viceprimar, dl. Fazakas Zoltan

Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela Crina OPRITOIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 6

Voturi pentru - 10

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 3

Referat de aprobare Nr. 15454/18.07.2025

privind atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Municipiul Carei, str. Progresului, nr. 28, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania

Monica -Silvia GIURGIU-KOVÁCS -Kovacs, **Primar al Municipiului Carei,**

Având în vedere:

- Adresa nr.27/26.05.2025 a Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania, prin care solicită atribuirea în folosință a unui imobil pentru desfășurarea antrenamentelor de box și activităților specifice,
- Adresa de răspuns nr. 10899/20.06.2025 emisă de UAT Municipiul Carei, respectiv adresa Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania nr. 31/04.07.2025
- CF nr. 101413 Carei,

Văzând:

- prevederile art. 3 din Legea educației fizice și sportului nr.69/2000, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 108 lit. d), art. 287 lit. b), art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind *atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului în suprafață de 135,8 mp (sala de sport), din imobilul situat în Municipiul Carei, str. Progresului, nr. 28, în favoarea Clubului Sportiv Academia de Box Nord Vest Transilvania.*

PRIMAR
Monica -Silvia GIURGIU-KOVÁCS

