

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 166/20.07.2026

privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, desfășurată la data de 20.07.2026,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16961/16.07.2026 inițiat de Viceprimarul Municipiului Carei prin care propune respingerea plângerii prealabile formulate împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae,

Referatul de specialitate nr 16968/16.07.2026 al Direcției Arhitect Șef, privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae, deoarece au fost respectate prevederile Legii nr 350/2001, al Legii nr 544/2001 și ale Ordinului MDRT nr 2701/2010.

Plângerea prealabilă formulată de dl Kiss Norbert Istvan și soția Kiss Lavinia Anamaria prin Avocat Marius Cozma, din cadrul Cozma&Horotan SPARL cu domiciliul procedural ales în Satu Mare str Mileniului nr 16/1-2 nr C_7679_/06.07.2026 înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 16158/07.07.2026.

Legea nr 554/2004 contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare,

Ordinului MDRT nr 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul 129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, și art.139 alin.3 lit.e din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se respinge plângerea prealabilă formulată împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae, de către dl Kiss Norbert Istvan și soția Kiss Lavinia Anamaria prin Avocat Marius Cozma, din cadrul Cozma&Horotan SPARL cu domiciliul procedural ales în Satu Mare str Mileniului nr 16/1-2 nr C_7679_/06.07.2026 înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 16158/07.07.2026.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 12

Nr. total al consilierilor absenți – 7

Voturi pentru - 12

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Direcția Arhitect Șef
Cozma&Horotan SPARL
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Iosif PETKES

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 20.07.2026
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 12

Nr. total al consilierilor absenți – 7

Voturi pentru - 12

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0