

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 199/14.08.2026

pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, la data de 14.08.2026

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 18853/12.08.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare",

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 18861/12.08.2026 al Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții pentru actualizarea Anexei 3 al HCL nr 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare"

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.10, art.12, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului General cuprins în Anexa 3 al HCL 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare", conform Anexei la prezenta Hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 18

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru – 15

Voturi împotriva – 0

Abțineri – 0

aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare”, rămân neschimbate.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Iosif PETKES

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
scj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 14.08.2026
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **18**

Nr. total al consilierilor prezenți – **15**

Nr. total al consilierilor absenți – **3**

Voturi pentru – **15**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**

Proiectant: SC SAMINSTAL SRL

conform HG 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

"Renovarea energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str. Agrara nr. 1, jud. Satu Mare"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fără T.V.A.) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	10,591.60	2,224.24	12,815.84
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	10,591.60	2,224.24	12,815.84
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOL 2			
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	4,300.00	837.00	5,137.00
3.5	Proiectare	37,475.00	7,120.25	44,595.25
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,475.00	1,420.25	8,895.25
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	105.00	10,105.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	9,500.00	0.00	9,500.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate (SSM) - conform H.G. nr. 300/2006	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	60,175.00	9,658.25	69,833.25
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	934,675.20	181,883.80	1,116,559.01
4.1.1	Construcții și instalații	934,675.20	181,883.80	1,116,559.01
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	23,860.00	5,010.60	28,870.60
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-eligibile	17,460.00	3,666.60	21,126.60

4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-NEELIGIBIL	6,400.00	1,344.00	7,744.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		958,535.20	186,894.40	1,145,429.61
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,826.57	107.83	11,934.42
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,568.96	0.00	2,568.96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,363.64	0.00	3,363.64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,123.85	0.00	5,123.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,167.62	107.83	1,275.47
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	202.00	1,202.00
TOTAL CAPITOL 5		13,224.07	309.83	13,533.90
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)			
TOTAL CAPITOL 7				
Cheltuieli stație de încărcare electrică				
4.1	Construcții și instalații	43,500.00	9,135.00	52,635.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	79,500.00	16,695.00	96,195.00
TOTAL CHELTUIELI STAȚIE DE ÎNCĂRCARE		123,000.00	25,830.00	148,830.00
TOTAL GENERAL ELIGIBIL		1,159,125.87	223,572.72	1,382,698.59
TOTAL GENERAL NEELIGIBIL		6,400.00	1,344.00	7,744.00
TOTAL GENERAL (eligibil+neeligibil)		1,165,525.87	224,916.72	1,390,442.59
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		988,766.80	193,243.04	1,182,009.85

Din care ajutor de minimis:

Data: 10.08.2026

Președinte de ședință
Iosif PETKES



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU