

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 254/29.09.2026
privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție
pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice
(SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE)
pentru proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Carei"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată la data de 29.09.2026.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 22526/28.09.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea necesității și oportunității realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Carei",

Raportul de specialitate nr. 22529/28.09.2026 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, prin care se propune aprobarea necesității și oportunității realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Carei",

Cererea de finantare "Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urbană" SMIS 365428

Prevederile art.44 alin.1 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării proiectului "Regenerare urbană în Municipiul Carei" conform Notei de Fundamentare, anexă la prezenta hotărâre

Art.2. Se aprobă demararea procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Carei",

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 18

Nr. total al consilierilor prezenți – 12

Nr. total al consilierilor absenți – 6

Voturi pentru - 12

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei

Direcția Tehnică – Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală

Direcția Economică

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de sedință
Adrian ROMAN



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 29.09.2026
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 18

Nr. total al consilierilor prezenți – 12

Nr. total al consilierilor absenți – 6

Voturi pentru - 12

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Memoranda nr.
254/29.09.2026

NOTA DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demararea achizițiilor pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DTAC/DTAD, PT+DE) pentru proiectul
“Regenerare urbana în municipiul Carei”

1. Date generale privind investiția

Proiectul **“Regenerare urbana în municipiul Carei”** propune o intervenție integrată asupra infrastructurii urbane pe raza municipiului Carei, în zona centrală, zona Piața Avram Iancu, zona Monumentul Ostașului Roman și zonele de cartiere Mihai Viteazu I și Mihai Viteazu II, Republicii, Eliberării, ANL Tireamului.

Investiția constă în promovarea atractivității zonelor urbane din municipiul Carei prin reabilitarea integrată a spațiilor publice, investiții de tip smart city și asigurarea securității spațiilor publice, care va contribui la Reabilitarea urbana integrată a spațiilor publice, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară aferentă zonei centrale, zonei istorice, spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe (colective, cartiere de blocuri, zone cu locuințe de tip condominiu), Creșterea calității vieții prin investiții pentru asigurarea securității spațiilor publice prin iluminat corespunzător, sisteme de monitorizare video și Investiții de tip smart city.

2. Necesitatea achiziției

În vederea realizării proiectului, municipiul Carei a depus în parteneriat, în cadrul PR 2021-2027, cererea de finanțare **“Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urbană” SMIS 365428** pentru obținerea finanțării necesare în vederea elaborării documentației tehnico-economice.

Contractul de finanțare s-a semnat în luna august 2026, având ca obiect finanțarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte viitoare.

Ca urmare, se impune demararea achizițiilor și achiziționarea serviciilor de specialitate pentru întocmirea documentațiilor tehnico-economice necesare, conform contractului de finanțare, astfel:

- etapa SF cu elemente DALI
- etapa DTAC/DTAD
- etapa PT+DE.

3. Oportunitatea achiziției

Demararea procedurilor de achiziție este oportună întrucât:

- contribuie la îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contractul de finanțare nr. 576/20.08.2026

- contribuie la realizarea proiectului.

4. Concluzii

Față de cele prezentate, se justifică necesitatea și oportunitatea demarării realizării investiției și demararea achizițiilor pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru etapele menționate mai sus.

Primar,
Monica-Silvia Giurgiu-Kovacs

Președinte de ședință
Adrian ROMAN



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU