

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 58 / 03.03.2023

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificat prin C.F. nr.110521 Carei, nr.cad. 110521 în suprafață de 1171 mp
situat în Municipiul Carei, str. Ignișului nr.7**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 03.03.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 4088/28.02.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. nr.110521 Carei, nr.cad. 110521 în suprafață de 1171 mp, situat în Municipiul Carei, str. Ignișului nr.7

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 4092/28.02.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune vânzarea terenului intravilan, identificat prin C.F. nr.110521 Carei, nr.cad. 110521 în suprafață de 1171 mp, situat în Municipiul Carei, str. Ignișului nr.7, înscris la poz.211 în inventarul domeniului privat al Municipiului Carei, la prețul de 121256,00 lei la care se adaugă TVA,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând :

- Cererea nr 24716/21.11.2022 prin care doamna Merca Ecaterina, domiciliată în Carei, str. Ignișului bloc 11, apt.6, în reprezentarea SC SPIC AGRO SRL, solicită cumpărarea terenului intravilan, identificat prin C.F. nr.110521 Carei, nr.cad. 110521 în suprafață de 1171 mp situat în Municipiul Carei, str. Ignișului nr.7,
- Rapoartul de evaluare întocmit de Expert Evaluator Fogaș Emilian Horațiu, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 25646/05.12.2022, aprobat prin HCL nr 339/15.12.2022 *privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 1171 mp, înscris în CF 110521 Carei, nr cad 110521, situat în Carei, str. Ignișului nr 7*
- HCL nr 90/2008 pentru aprobarea Regulamentului și procedura de vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei,
- Extrasul de C.F. nr.110521 Carei, nr cad 110521,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

Nu participă la vot - 1

Văzând art. 363 alin.6 și art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 1171 mp teren, identificat prin C.F. 110521 Carei, nr cad 110521 situat în Municipiul Carei, str. Ignișului nr.11, la valoarea de 121.256 lei, stabilită prin Raportul de evaluare nr 25646/05.1252022, la care se adaugă TVA, în favoarea SC SPIC AGRO SRL, cu sediul în Carei, str. Ignișului bloc 11, apt.6.

Art.2. Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.

Art.3. Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 211 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat prin HCL nr. 123/13.07.2020, cu completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
SC SPIC AGRO SRL
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Ludovic



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 03.03.2023
Red./Dact. A.C.O./E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

Nu participă la vot - 1