

## HOTĂRÂREA Nr. 96 / 31.03.2023

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren,  
în suprafață de 101 mp, identificat cu nr Top. 2866/a,  
situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 31.03.2023.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6398/24.03.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 101 mp, identificat cu nr Top. 2866/a, situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 6408/24.03.2023 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 101 mp, identificat cu nr Top. 2866/a, situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7, completarea inventarului bunurilor din domeniul privat cu o poziție nr 219,

Cererea doamnei Binder Brigitta nr 2986/13.02.2023 prin care solicită cumpărarea imobilului-teren identificat cu nr Top. 2866/a, situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7,

Extrasul CF 113479 Carei

Declarația Secretarului General al Municipiului Carei nr 6424/24.03.2023,

În temeiul art.41 alin.5<sup>2</sup> al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului teren în suprafață de 101 mp, nr. top. 2866/a, categoria de folosință arabil, situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7, identificat prin Planul de situație scara 1:500, întocmit de ing topograf Kozma Ioan-Alexandru , Anexa I la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu o poziție nouă, nr 219, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 16

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață de 101 mp, nr. top. 2866/a, categoria de folosință arabil, situat în Carei, str. Ion Slavici nr 7, identificat prin Planul de situație scara 1:500, întocmit de ing topograf Kozma Ioan-Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință  
FAZAKAS Zoltán



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 31.03.2023  
Red./Dact. A.C.O./G.M.T

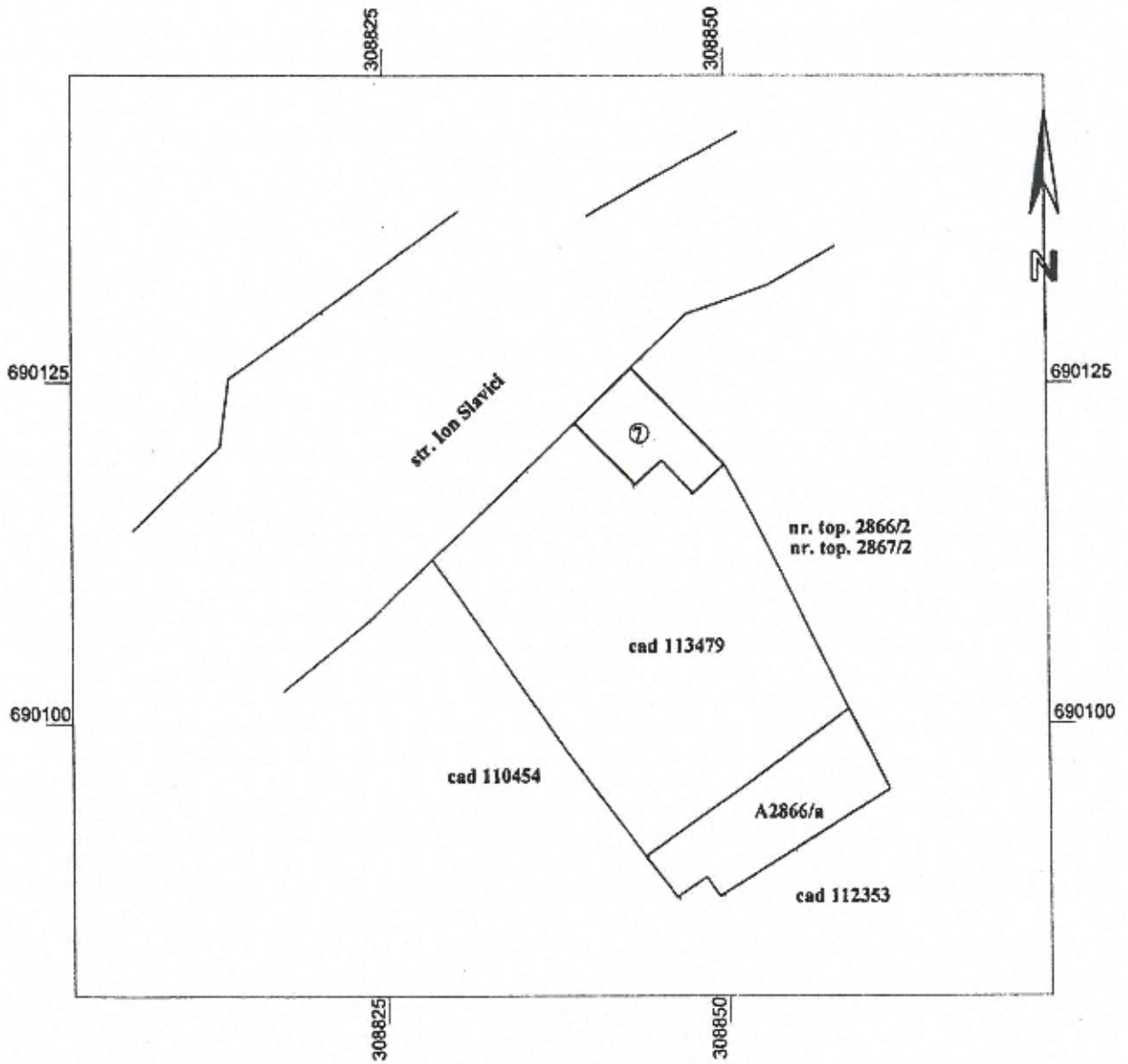
**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**  
Nr. total al consilierilor în funcție – 19  
Nr. total al consilierilor prezenți – 16  
Nr. total al consilierilor absenți – 3  
Voturi pentru - 16  
Voturi împotriva -  
Abțineri -

# Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:500

NUMARUL PLANULUI HCL 74/3107  
2029

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
2866/a	101	Carei, str. Ion Slavici nr. 7
HCL nr.	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
	CAREI	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
2866/a	A	101	Teren aferent casei de locuit de pe str. Ion Slavici nr. 7
<b>TOTAL</b>		<b>101</b>	

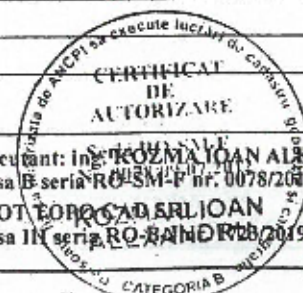
## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
<b>TOTAL</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 101 mp

PRESEDINTE DE SEDINTA

FAZA



Executant: ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU  
Clasa B seria RO-SM-P nr. 0078/2012  
COT. TOROCAD SRL IOAN  
Clasa III seria RO-BANDR nr. 2019

ANEXA 2 la HCL nr. 96 /31.03.2023

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală	
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosință				Destinație
219	0	Teren		2866/a	101 mp	Str Ion Slavici nr.7	Arabil	Intravilan	2023	326,14	

Președinte de ședință  
FAZAKAS Zoltán



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRITOIU