

## **M I N U T A**

**ședinței extraordinare din data de 15.06.2023,**  
**a Consiliului Local al Municipiului Carei**

*Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară din data de 15.06.2023, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 13.06.2023. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul/pagina de facebook a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.*

*Au fost convocați următorii consilieri locali :*

1. Domnul BINDER EUGEN
2. Domnul BONTEA DAN-GABRIEL
3. Domnul CSIZMADIA ZSOLT
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
6. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
7. Domnul KEIZER LUDOVIC
8. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
9. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
10. Domnul MICOVSCHI MARIN-ADRIAN
11. Domnul MERCA IOAN
12. Domnul PETKES IOSIF
13. Domnul ROMAN ADRIAN
14. Domnul TEMPFLI VASILE-ADALBERT
15. Doamna TODEA CARMEN
16. Doamna TÓTH ENIKŐ
17. Domnul UJLAKI GÁBOR
18. Doamna VÉNIG GABRIELA

*Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :*

1. Depunerea jurământului de către domnul consilier local ales Nemeș Ghiță-Adrian din partea Partidului Național Liberal
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în anul 2023 a excedentului bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei, realizat în anul 2022, în sumă de 5.096.321,91 lei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2023 la sursa C – Credite Interne – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 4. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în administrare a imobilului – Sinagoga din Carei, înscris în CF nr 108974 Carei, situat în Municipiul Carei, strada Progresului nr 6 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de preluare în domeniul public al Municipiului Carei, din domeniul public al statului Român și administrarea Direcției de Sănătate Publică Satu Mare a imobilului situat în Carei, str 1 Decembrie 1918 nr 35 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Carei, valabilă pentru anul 2023 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe în anul 2023 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice faza SF cu elemente DALI privind obiectivul de investiții ”Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Spitalului Municipal Carei, județul Satu Mare” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții ”REABILITARE STRADA AGOSTON” în Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 10. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții ”MODERNIZARE CALEA MIHAI VITEAZUL sector cuprins între linia CF și limita intravilană a străzii” în Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții ”Extindere și modernizare drum sat Ianculești (de la intrare până la zona de agrement a lacului)” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice- etapa DALI pentru obiectivul de investiție „REAMENAJARE PARC ZONA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții ”Renovare Energetică Aprofundată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale din Municipiul Carei – Etapa 1” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții Regenerarea urbană a Cartierului Eliberării din Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

- 15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții ”Regenerarea urbană a Cartierului Republicii din Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice- etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție „Amenajare zona urbană P-ța Avram Iancu” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității realizării investiției ”Reabilitarea, conservarea și refuncționalizarea Sinagogii Carei, str Progresului nr 6”– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității realizării investiției ”Creare Centru Balnear pentru copii în Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 19. Proiect de hotărâre pentru aprobarea coridorului de mobilitate urbană din cadrul proiectului „Coridor de Mobilitate Urbană Integrat - dezvoltarea și extinderea transportului public în comun de călători, a circulației bicicliștilor și pietonilor în municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 20. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Carei în cadrul PNRR la Apelul de proiecte Componenta C3 MANAGEMENTUL DEȘEURILOR cu investiția ”Construirea de insule ecologice digitalizate în municipiul Carei – Runda II” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 2924 mp, identificat prin CF 101603 Carei, nr. top. 1948/2, situat în Carei, str. Progresului nr 22 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 22. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii definitive a unei construcții în suprafață de 140 mp în domeniul public al Municipiului Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 234 mp, identificat prin CF 113804, cu nr Top. 2015/1-b, situat în Carei, str Petőfi Sándor nr 94/1 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 24. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 132 mp, identificat prin CF 109012, cu nr Top. 2062/8, situat în Carei, str Someș nr 18 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 457 / 2022 elaborat de SPAKK GROUP S.R.L. Satu Mare pentru realizare – ”INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN – ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII”, extravilan Carei, str. Tireamului, nr. cad. 113182, jud Satu Mare; beneficiar UAT Municipiului Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 40 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

28. **Proiect de hotărâre pentru aprobarea revizuirii indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr 143/2020, completat prin HCL nr 182/2020 și HCL nr 135/27.07.2021, aferent investiției „Anexă Agricolă – Adăpost Animale” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
29. **Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către DELGAZ-GRID S.A Târgu Mureș asupra unui teren în suprafață de 4161 mp, situat în Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
30. **Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către DELGAZ-GRID S.A Târgu Mureș asupra unui teren în suprafață de 6648 mp, situat în Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Lucrările ședinței sunt conduse de către doamna Haller Erika-Tünde - președinte de ședință.

Participă la ședința extraordinară, domnul Primar al Municipiului ing. Eugen Kovács, domnul Viceprimar Ludovic Keizer, doamna Secretar General al municipiului Adela-Crina Oprițoiu, Directori și Șefi de Servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului și reprezentanții presei.

Din 18 consilieri locali sunt prezenți în sală 16 consilieri, lipsesc domnul Binder Eugen și domnul Merca Ioan.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturilor celor 16 consilieri locali.

Doamna Președinte de ședință dă citire încheierii Judecătoriei Carei nr 895/20223 definitivă.

Domnul consilier local ales Nemeș Ghiță-Adrian depune jurământul.

În sală sunt prezenți 17 consilieri locali.

Asupra proiectelor de hotărâre s-au pronunțat în următorul fel :

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în anul 2023 a excedentului bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei, realizat în anul 2022, în sumă de 5.096.321,91 lei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2023 la sursa C – Credite Interne – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

3. **Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în administrare a imobilului – Sinagoga din Carei, înscris în CF nr 108974 Carei, situat în Municipiul Carei, strada Progresului nr 6 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de preluare în domeniul public al Municipiului Carei, din domeniul public al statului Român și administrarea Direcției de Sănătate Publică Satu Mare a imobilului situat în Carei, str 1 Decembrie 1918 nr 35 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Carei, valabilă pentru anul 2023 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe în anul 2023 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice faza SF cu elemente DALI privind obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Spitalului Municipal Carei, județul Satu Mare" – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 8. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții "REABILITARE STRADA AGOSTON" în Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 9. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE CALEA MIHAI VITEAZUL sector cuprins între linia CF și limita intravilană a străzii" în Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 10. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și demararea procedurii de achiziție pentru elaborare PT, PAC și DE, pentru obiectivul de investiții "Extindere și modernizare drum sat Ianculești (de la intrare până la zona de agrement a lacului)" – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice- etapa DALI pentru obiectivul de investiție „REAMENAJARE PARC ZONA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții "Renovare Energetică Aprofundată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale din Municipiul Carei – Etapa 1" – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții Regenerarea urbană a Cartierului Eliberării din Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice etapa DALI privind obiectivul de investiții ”Regenerarea urbană a Cartierului Republicii din Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnice- etapa Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție „Amenajare zona urbană P-ța Avram Iancu” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității realizării investiției ”Reabilitarea, conservarea și refuncționalizarea Sinagogii Carei, str Progresului nr 6” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității realizării investiției ”Creare Centru Balnear pentru copii în Municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 18. Proiect de hotărâre pentru aprobarea coridorului de mobilitate urbană din cadrul proiectului „Coridor de Mobilitate Urbană Integrat - dezvoltarea și extinderea transportului public în comun de călători, a circulației bicicliștilor și pietonilor în municipiul Carei” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 19. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Carei în cadrul PNRR la Apelul de proiecte Componenta C3 MANAGEMENTUL DEȘEURILOR cu investiția ”Construirea de insule ecologice digitalizate în municipiul Carei – Runda II” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 2924 mp, identificat prin CF 101603 Carei, nr. top. 1948/2, situat în Carei, str. Progresului nr 22 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii definitive a unei construcții în suprafață de 140 mp în domeniul public al Municipiului Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 234 mp, identificat prin CF 113804, cu nr Top. 2015/1-b, situat în Carei, str Petófi Sándor nr 94/1 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 132 mp, identificat prin CF 109012, cu nr Top. 2062/8, situat în Carei, str Someș nr 18 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 457 / 2022 elaborat de SPAKK GROUP S.R.L. Satu Mare pentru realizare – ”INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN – ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII”, extravilan Carei, str. Tireamului, nr. cad. 113182, jud Satu Mare; beneficiar UAT Municipiului Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 40 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**25. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**26. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**27. Proiect de hotărâre pentru aprobarea revizuirii indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr 143/2020, completat prin HCL nr 182/2020 și HCL nr 135/27.07.2021, aferent investiției „Anexă Agricolă – Adăpost Animale” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**28. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către DELGAZ-GRID S.A Târgu Mureș asupra unui teren în suprafață de 4161 mp, situat în Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

**29. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către**

**DELGAZ-GRID S.A Târgu Mureș asupra unui teren în suprafață de 6648 mp, situat în Carei  
– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

---

**Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎȚOIU**