

ROMÂNIA

JUDEȚUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI CAREI

PROCES VERBAL

*al ședinței extraordinare, cu caracter de îndată din data de
29.08.2022,
a Consiliului Local al Municipiului Carei*

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară, cu caracter de îndată din data de 29.08.2022, de Primarul municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 29.08.2022. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați să își exprime votul în cadrul ședinței următorii 19 consilieri locali în

funcție :

1. Domnul BINDER EUGEN
2. Domnul BONTEA DAN-GABRIEL
3. Domnul CSIZMADIA ZSOLT
- D 4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
- o 5. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
- m 6. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
- n 7. Domnul KEIZER LUDOVIC
- u 8. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
- l 9. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
10. Domnul MERCA IOAN
- B 11. Domnul MICOVSCHI MARIN-ADRIAN
- I 12. Domnul PETKES IOSIF
- N 13. Domnul ROMAN ADRIAN
- D 14. Domnul TEMPFLI VASILE-ADALBERT
- E 15. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
- R 16. Doamna TODEA CARMEN
17. Doamna TÓTH ENIKŐ
- E 18. Domnul UJLAKI GÁBOR
- U 19. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este

Următoarea :

1. *Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu*

Mare” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1000 mp înscris în C.F. 112680 Carei, nr top 112680 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
5. **Proiect de hotărâre pentru modificarea taxei de pescuit la lacul Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Lucrările ședinței sunt conduse de către doamna VÉNIG GABRIELA - președinte de ședință. Participă la ședința extraordinară, cu caracter de îndată domnul Primar al municipiului ing. Eugen Kovács, Secretarul General al Municipiului Adela-Crina Oprețoiu, șefi servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, reprezentanții presei.

Lipsesc motivat, Domnul KEIZER LUDOVIC, Domnul ROMAN ADRIAN și domnul Oneț Sebastian delegat sătesc.

Participă la ședința extraordinară desfășurată următorii consilieri:

1. Domnul BINDER EUGEN
2. Domnul BONTEA DAN-GABRIEL
3. Domnul CSIZMADIA ZSOLT
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
6. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
7. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
8. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
9. Domnul MERCA IOAN
10. Domnul MICOVSCHI MARIN-ADRIAN
11. Domnul PETKES IOSIF
12. Domnul TEMPFLI VASILE-ADALBERT
13. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
14. Doamna TODEA CARMEN
15. Domnul UJLAKI GÁBOR
16. Doamna TÓTH ENIKŐ
17. Doamna VÉNIG GABRIELA

Doamna președintă Vénig Gabriela: bună ziua, jó napot kívánok, bun venit încă o dată la acesta ședința de îndată. Pe ordinea de zi avem în total 5 puncte.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitatea voturilor celor 17 consilieri locali.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului ”Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Doamna președintă Vénig Gabriela : consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Doamna președintă Vénig Gabriela : dacă aveți întrebări sau nelămuriri față de acest punct?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Doamna președintă Vénig Gabriela: dacă dorește cineva să intervină, sau Doamna Secretar?

Doamna Secretar: Aș vrea să vă spun câteva cuvinte atât cu privire la acest proiect de hotărâre cât și cu privire la următoarele două, pentru că sunt în aceeași situație toate trei proiecte de hotărâri. În ședința din 4 august s-au adoptat de către dumneavoastră trei hotărâri prin care ați aprobat concesiunea prin licitație publică pentru trei suprafețe de teren: una de 1791 mp, una de 1242 mp, și una de 1000 mp. Hotărârile ca atare sunt corecte, numai că, prin hotărâri, s-au aprobat și niște anexe: studiu de oportunitate, documentație de atribuire, caiet de sarcini. Din păcate, în aceste documente, colegii au trecut toate terenurile în domeniul public, ca aparținând domeniului public al municipiului. Două din aceste suprafețe aparțin domeniului privat, nu aparțin domeniului public. E vorba despre terenul de 1791 mp și terenul de 1000 mp. Pentru că existau aceste inadvertențe în documentații, trebuie să le corectăm întrucât concesiunile se fac pe baza unei publicități și publicitatea se fac prin anunțuri într-un ziar de circulație națională, unul de circulație locală, respectiv se publică și în Monitorul Oficial. Din moment ce am observat că sunt inadvertențe în documentație, trebuie să le corectăm ca să nu ajungă comisia de licitație să constate în momentul în care deja are ofertele făcute că nu bat documentele, că în publicație ar fi apărut terenuri din domeniul public a municipiului, iar în realitate potrivit extraselor de carte funciara și potrivit inventarelor noastre o parte din ele se aple în domeniul privat. La hotărârea de 1242 mp, acolo, din păcate, la raportul de evaluare a apărut că terenul este de domeniul privat și nu public, cum este în realitate. Deci, de aceea ar trebui să vă convocăm să punem pe ordinea de zi aceste proiecte din nou, și propunerea noastră este de revocare a hotărârilor adoptate în ședința din 4 august și de adoptare din nou a acestor proceduri de concesiune pentru terenuri, de data asta în forma corectă, în sensul că, proiectul de hotărâre primul va fi de 1791 mp, teren aflat în proprietate privată a municipiului, următorul este de 1242 mp, aflat în proprietate publică a municipiului, și al treilea de 1000 mp, în proprietate privată.

Mulțumesc frumos, dacă aveți întrebări, vă rog să mă întrebați.

Doamna președintă Vénig Gabriela : mulțumim frumos, consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Doamna președintă Vénig Gabriela : dacă aveți întrebări sau nelămuriri față de acest punct?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Doamna președintă Vénig Gabriela: și la acest punct se referă explicația ceea ce ne-a dat-o Doamna Secretar.

Doamna președintă Vénig Gabriela: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Doamna președintă Vénig Gabriela : dacă aveți întrebări?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1000 mp înscris în C.F. 112680 Carei, nr top 112680 situat pe Calea Armatei Române, f.n. – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Doamna președintă Vénig Gabriela: și la acest punct se referă explicația ceea ce ne-a dat-o Doamna Secretar.

Doamna președintă Vénig Gabriela: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Doamna președintă Vénig Gabriela : dacă aveți întrebări?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea taxei de pescuit la lacul Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Doamna președintă Vénig Gabriela: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Doamna președintă Vénig Gabriela: dacă aveți întrebări sau nelămuriri?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

Doamna președintă Vénig Gabriela: alte puncte pe ordinea de zi nu sunt, mulțumesc pentru prezență și declar închisă ședința de azi.

Președinte de ședință

Vénig Gabriela

**Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei**

cj. Adela-Crina OPRITOIU