

PROCES VERBAL
al ședinței extraordinare din data de 26.03.2024
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară din data de 26.03.2024, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 22.03.2024 suplimentat în data de 25.03.2024. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul/pagina de facebook a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați următorii consilieri locali :

1. Domnul BINDER EUGEN
2. Domnul BONTEA DAN-GABRIEL
3. Domnul CSIZMADIA ZSOLT
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
6. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
7. Domnul KEIZER LUDOVIC
8. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
9. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
10. Domnul MERCA IOAN
11. Domnul MICOVSCHI MARIN-ADRIAN
12. Domnul NEMEȘ GHIȚĂ-ADRIAN
13. Domnul PETKES IOSIF
14. Domnul ROMAN ADRIAN
15. Doamna SCHNELL ENIKŐ-MARIA
16. Doamna TODEA CARMEN
17. Doamna TÓTH ENIKŐ
18. Domnul UJLAKI GÁBOR
19. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetului Spitalului Municipal Carei, în suma de 80.000 lei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 al Spitalului Municipal Carei - sursa F – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
4. **Proiect de hotărâre pentru modificarea taxei de pescuit la lacul Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 2924 mp, identificat prin CF 101603 Carei, nr cad 101603, situat în Carei, str. Progresului nr 22 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unor străzi în domeniul public al Municipiului Carei, situat în intravilanul Municipiului Carei – sat Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 155 mp, identificat prin CF 102653, cu nr cad. 102653 situat în Carei, str Progresului nr 23 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 353 mp, identificat prin CF 107999, cu nr Top. 2559/5 și nr Top. 2559/6 situat în Carei, str Gheorghe Șincai nr 13– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

PROIECTE DE HOTĂRÂRE SUPLIMENTARE

1. **Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilul situat în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.36, proprietatea Forumului Democrat al Germanilor – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea angajării unui avocat și a contractului de asistență juridică pentru contestarea Deciziei de impunere ANAF nr. F-SM_137/12.03.2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de însușire în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului situat în Carei str Căplenilor nr 2 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea reactualizării suprafeței de spațiu verde, respectiv a indicatorului spațiu verde/locuitor, în Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
5. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 18/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului nr 8, jud. Satu Mare”– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
6. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 19/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu**

program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

- 7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 20/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție “Renovarea Energetică Aprofundată – Lucrări de Reabilitare privind Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă a Energiei Grădinița cu program prelungit nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Bălcescu nr 9, jud. Satu Mare”– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Petkes Iosif - președinte de ședință.

Participă la ședința extraordinară, domnul Primar al Municipiului ing. Eugen Kovács, doamna Secretar General al Municipiului Adela-Crina Oprețoiu, Directori și Șefi servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului, reprezentanții presei.

Din 19 consilieri locali sunt prezenți la ședința de consiliu 14 consilieri, lipsesc dl Binder, dna Haller, dl Keizer, dl Leitner și dl Merca,

Domnul președinte Petkes Iosif: bună ziua, ne-am întrunit pentru ședința extraordinară din data de 26 martie. Avem pe ordinea de zi 8 puncte suplimentat cu 7 proiecte de hotărâri, deci în total 15 puncte.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturilor a celor 14 consilieri locali.

Asupra proiectelor de hotărâre s-au pronunțat în următorul fel :

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetului Spitalului Municipal Carei, în suma de 80.000 lei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

Intră în sală dl Keizer și dl Leitner, în sală se regăsesc 16 consilieri cu drept de vot.

- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 al Spitalului Municipal Carei - sursa F – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea taxei de pescuit la lacul Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 2924 mp, identificat prin CF 101603 Carei, nr cad 101603, situat în Carei, str. Progresului nr 22 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unor străzi în domeniul public al Municipiului Carei, situat în intravilanul Municipiului Carei – sat Ianculești – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 155 mp, identificat prin CF 102653, cu nr cad. 102653 situat în Carei, str Progresului nr 23 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 353 mp, identificat prin CF 107999, cu nr Top. 2559/5 și nr Top. 2559/6 situat în Carei, str Gheorghe Șincai nr 13– inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

9. Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilul situat în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.36, proprietatea Forumului Democrat al Germanilor – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Domnul Keizer: domnule președinte eu nu particip la vot la acest punct.

Proiectul cu se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri și 1 nu participă la vot.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea angajării unui avocat și a contractului de asistență juridică pentru contestarea Deciziei de impunere ANAF nr. F-SM_137/12.03.2024 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil cu 1 abținere dl Nemeș

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Domnul Nemeș: constat că este al cincilea proces care sa atribuie acestui domn avocat, nu am o problemă că i se atribuie lui, problema este că sunt foarte mulți bani care se duc din bugetul local

către casa de avocatură. Și atunci vin cu întrebarea, de ce ținem serviciul juridic cu 3 sau 4 juriști? Mi se pare că ne batem joc de banul public. Părerea mea este că am putea face o sesizare către Baroul Satu Mare prin care să se ceară, care sunt acei avocați care specializați pe contencios administrativ și să vedem care este oferta cea mai bună ca să ne reprezinte dacă chiar este cazul să fim reprezentați de un avocat. Cum bine știți și la proiectele anterioare începând din ianuarie m-am abținut și la fel voi face și acum.

Domnul Primar: de ce să îl schimbăm când 90% din procesele în care ne reprezintă le-a câștigat și se recuperează și banii de judecată. Nu cred că este cazul să îmi spun eu părerea despre avocați în general, din moment ce domnul Coza face treabă bună înseamnă că nu trebuie să căutăm pe alt cineva. Dacă am căuta pe altcineva ne-am bate joc de banul public, să schimbăm un avocat de succes cu cineva care nu știm ce va face. Nu cred că este o gândire corectă tocmai din punct de vedere al banilor, nu de prietenie îl angajăm pe domnul Coza ci de pricepere. Are expertiză, a lucrat la Consiliul Județean, multe primării lucrează cu el, probabil unele primării liberale nu lucrează cu el, dacă m-ați provocat, a câștigat o grămadă de procese împotriva liberalilor.

Domnul Nemeș: sunt de acord domnule Primar însă ce facem cu cei 4 juriști ai primăriei care își iau salariul, aici e problema.

Domnul Primar: ei au și alte treburi nu numai problemele juridice sunt și de patrimoniu și alte lucruri. Eu sunt convins că este loc de și mai bine dar nu pot spune despre compartimentul juridic că nu lucrează. La toate proiectele pe care le avem le citesc, contractele nu puteți afirma că nu lucrează.

Domnul Nemeș: eu sunt de profesie jurist, eu dacă aș fi jurist în cadrul primăriei, să îmi iau salariul, oricare ar fi el, mi-aș da demisia mâine de rușine că trebuie să angajăm un avocat.

Domna Secretar: în apărarea colegilor mei juriști, noi am angajat această casă de avocatură pentru că, pe de o parte așa cum a spus și dl Primar, dl Coza este specializat în drept administrativ și în proporție de 90% ne-a câștigat procesele. Și al doilea considerent a fost că sumele de bani pe care le-am putea pierde în aceste procese sunt mult prea mari comparativ cu quantumul veniturilor pe care le încasează de la noi și care se recuperează, cel care pierde plătește și cheltuielile de judecată. Colegii mei juriști sunt angajați în procese și ne reprezintă la nivel local, procese care nu au implicații financiare atât de importante și bine înțeles în celelalte probleme care zi de zi implică serviciul. Nu cred că nu-și merită salariile, cu părere de rău.

Proiectul cu se aprobă cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri (dl Bontea și dl Nemeș)

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de însușire în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului situat în Carei str Căplenilor nr 2 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea reactualizării suprafeței de spațiu verde, respectiv a indicatorului spațiu verde/locuitor, în Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 13. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 18/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str Progresului nr 8, jud. Satu Mare”– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 14. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 19/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

- 15. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 și 3 a HCL nr. 20/23.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție “Renovarea Energetică Aprofundată – Lucrări de Reabilitare privind Creșterea Eficienței Energetice și Gestionarea Inteligentă a Energiei Grădinița cu program prelungit nr 2, din Municipiul Carei, str Nicolae Bălcescu nr 9, jud. Satu Mare”– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Petkes Iosif: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Petkes Iosif : dorește cineva să intervină?

Proiectul cu se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

Domnul președinte Petkes Iosif: am epuizat toate punctele de pe ordinea de zi, declar ședința închisă.

Președinte de ședință
Iosif PETKES

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU