

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare din data de 18.03.2025
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința ordinară din data de 18.03.2025, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 14.03.2025. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați următorii consilieri locali :

1. Domnul BINDER EUGÉN
2. Domnul CARAMBA MARCEL
3. Doamna DEAC-CREȚU SIMONA
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
6. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
7. Domnul KEIZER LUDOVIC
8. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
9. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
10. Domnul MERCA IOAN
11. Doamna MICULAS HANNA
12. Domnul NEMEȘ GHIȚĂ-ADRIAN
13. Domnul ONEȚ SEBASTIAN-CONSTANTIN
14. Domnul PETKES IOSIF
15. Domnul SORIAN VALENTIN-SERGIU
16. Domnul SUPURAN BOGDAN
17. Domnul TEMPFLI EMERIC
18. Doamna TÓTH ENIKŐ
19. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :

1. **Proiect de hotărâre privind alegerea Viceprimarului Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2025, sursa C - credite interne– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2025, sursa E – venituri proprii învățământ – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al S.C. PIEȚE PARCĂRI S.R.L. Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al S.C. CAREI TRANS BUS S.R.L. – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Gróf Károlyi” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Spitalului Municipal Carei - sursa F – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 10. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Municipiului Carei în Comisia pentru vânzarea prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Carei, valabilă pentru anul 2025 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe în anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 12. Proiect de hotărâre privind actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2025, a chiriilor stabilite conform prevederilor legale în vigoare, pentru locuințele aflate în proprietatea domeniului public și privat al Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei-cadru de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pentru anul 2025, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore, apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială, pentru anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 16. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Carei să voteze în**

Adunarea Generală a „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare” aderarea comunei Viile Satu Mare și a comunei Pir la Asociație – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

- 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității actualizării/prelungirii valabilității documentațiilor Expertiză tehnică și Audit energetic aferent investiției ”Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității lucrărilor de explorare prevăzute în Licența de dare în administrare pentru explorare nr 24473/2022 și executarea acestora conform Programului de lucrări, respectiv Aviz nr 13-H/2024 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului corespunzător stațiunii turistice Carei, județul Satu Mare, ca stațiune balneoclimatică – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind procedura de eliberare a Acordului de principiu/Autorizației de funcționare pe raza UAT Municipiul Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 16850/2019 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Carei și SC CAREI TRANS BUS SRL– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 22. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr 23/03.02.2025 privind aprobarea tarifelor percepute Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural ”Grof Károlyi”, pentru organizarea evenimentelor în incinta Castelului Károlyi– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 560 mp, identificat prin CF 115163 Carei, nr. cad. 115163, situat în Carei, str Alexandru Ioan Cuza – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 4/2023 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: ”Introducere în intravilan pentru zonă de locuit” extravilan Carei, nr cad 105873 și nr cad 105874 județul Satu Mare, beneficiari Rencz Gergő-János și Rencz Timea-Alina – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării în cadrul programului Interreg VI-a România-Ungaria 2021-2027 cu proiectul CROSS BORDER HISTORY AND TRADITIONS THROUGH THE ART OF PHOTOGRAPHY (Istorie și tradiții transfrontaliere prin arta fotografiei) acronim PHOTOS THAT CROSS BORDER (“ FOTOGRAFII CARE TREC FRONTIERE”) – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

27. **Proiect de hotărâre privind pentru revizuirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 225/03.11.2021, modificata prin HCL nr. 61/09.03.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice etapa SF , modificata prin HCL nr. 111/27.04.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuiti etapa PT ,ca urmare a realizarii Proiect Tehnic (modificare tema) pentru proiectul “Construire locuințe sociale și Centru comunitar integrat medico-social în municipiul Carei” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
28. **Proiect de hotărâre privind revizuirea indicatorilor tehnico-economici etapa PT aprobați prin HCL nr. 111/27.04.2023 pentru proiectul “Construire locuințe sociale și Centru comunitar integrat medico-social în municipiul Carei”, actualizat 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
29. **Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general aferent investitiei “Construire locuinte sociale si Centru comunitar integrat medico-social in municipiul Carei”- Componenta A Locuinte sociale – rest de executat – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
30. **Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele situate în Carei, proprietatea Forumului Democrat al Germanilor – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
31. **Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022, situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
32. **Proiect de hotărâre privind scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2025, pentru imobilul situat în Carei, Cart. Eliberării nr. 8/A, aflat în folosința C.S. TAPO Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

33. Diverse

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Marcel Caramba - președinte de ședință.

Participă la ședința ordinară, doamna Primar al Municipiului Monica-Silvia Giurgiu-Kovács, Secretar General al Municipiului Carei Adela-Crina Oprîtoiu, Directori și Șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate, reprezentanții presei.

Din 19 consilieri locali sunt prezenți la ședința de consiliu 17 consilieri, lipsesc dl Hago și dl Supuran.

Domnul președinte Marcel Caramba: bună ziua tuturor, permite-ți-mi să deschid ședința ordinară a Consiliului local al Municipiului Carei, ședința care include 33 de puncte pe ordinea de zi.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturilor a celor 17 consilieri locali.

1. Proiect de hotărâre privind alegerea Viceprimarului Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: o rog pe dna Secretar să ne ajute cu procedura de alegere.

Doamna Secretar: bună ziua doamnelor și domnilor, procedura de alegere a viceprimarului este stabilită de două acte normative. Consiliul local alege din rândul membrilor săi, în cazul nostru un viceprimar,

viceprimar care este ales prin vot secret cu majoritate absolută la propunerea primarului sau a membrilor consiliului local. Se votează pe buletine de vot iar la deliberarea și adoptarea hotărârilor privind alegerea viceprimarului participă inclusiv candidatul care este nominalizat de primar sau de către consilierii locali. Am pregătit o masă la care vă veți exprima votul, am pregătit și urma. După nominalizări am rugămintea să suspendăm ședința 5 minute ca să putem pregăti buletinele de vot. Ca să fie declarat ales viceprimar, consilierul local trebuie să obțină 10 voturi pentru. Procedura de vot va fi stabilită de dvs fie treceți în dreptul candidatului dorit DA sau prin barare adică se trage o linie peste candidatul pe care nu îl susțineți. Dacă nu obține nici un candidat 10 voturi atunci se repetă procedura de vot, primii doi candidați care obțin cele mai multe voturi o să intre în turul II sau în cazul în care se obține un număr egal de voturi atunci persoanele care obțin acel număr de voturi.

Domnul președinte Marcel Caramba: mulțumesc, să trecem atunci la propuneri.

Doamna Primar: eu l-aș propune pentru postul de viceprimar al municipiului pe dl Fazakas Zoltán.

Domnul Binder: dl președinte având în vedere că nu au existat consultări cu partidele politice noi solicităm retragerea primului punct de pe ordinea de zi. Nu am nici o propunere.

Domnul Keizer: eu îl propun pe dl Tempfli Emeric.

Domnul președinte Marcel Caramba: să supunem la vot propunerea dlui Binder.

Propunerea este respinsă cu 3 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 14 abțineri de la vot.

Domnul Keizer: eu aș dori să ne dați voie să avem argumentele noastre despre candidați.

Domnul președinte Marcel Caramba: după ce terminăm sesiunea de vot sau la punctul Diverse.

Ședința se suspendă 5 minute pentru pregătirea buletinelor de vot.

Domnul președinte Marcel Caramba: o rog pe dna Secretar să ne spună în legătură cu procedura în sine. Să supunem la vot procedura în sine. Cine este de acord să scriem DA în dreptul candidatului dorit?

Se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

Doamna Secretar: sunt pregătite buletinele de vot pentru fiecare dintre dvs, o să vă rog pe fiecare dintre dvs în ordine alfabetică să veniți să vă luați buletinul de vot sau le împărțim, cum doriți dvs.

În urma numărării voturilor se constată existența a 3 voturi nule, pentru dl Tempfli 3 voturi iar pentru dl Fazakas 11 voturi.

Drept urmare, în urma voturilor exprimate dl Fazakas este noul Viceprimar al Municipiului Carei.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Doamna Primar: proiectul de buget al anului 2025 este de 193.717.500 lei cu 33,33% mai mare față de 2024. Această sumă este compusă din secțiunea de funcționare care cuprinde cheltuieli de personal, cheltuieli de bunuri și servicii, cheltuielile cu asistența socială, cheltuielile cu dobânzile aferente creditelor conform graficelor de rambursare respectiv transferurile către spitalul municipal, CSM Victoria, subvenția către Trans Bus Carei și fințarea către Fundația Grof Karolyi. Creșterea cheltuielilor de funcționare față de anul trecut se datorează faptului că în cursul anului 2025 intră în funcțiune 3 mari proiecte, Centrele Multifuncțional, Recreativ și Centru de perfecționare de pe str Vasile Lucaciu. A doua parte a bugetului este secțiunea de dezvoltare care reprezintă 65,65% din totalul bugetului care cuprinde cheltuieli de rambursări de credite, cheltuieli cu investiții realizate din venituri proprii respectiv cheltuieli cu proiecte aflate în derulare.

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului

Carei pe anul 2025, sursa C - credite interne– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2025, sursa E – venituri proprii învățământ – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al S.C. PIEȚE PARCĂRI S.R.L. Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al S.C. CAREI TRANS BUS S.R.L. – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Clubului Sportiv Municipal VICTORIA Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Domnul Keizer: rugămintea mea ar fi să fim mult mai atenți cu fotbalul. Să vedem ce dorim, deocamdată nu știm ce vrem concret, să creștem copiii sau să facem echipa mare. Rugămintea mea este ca acel consiliu director, dacă credeți să ne adunăm să vedem ce vrem, pentru că deocamdată aceste rezultate sunt...din punctul meu de vedere, deși eu nu mă pricep, vă pricepeți voi mai bine la fotbal, mergem la nimereală, nu știm ce vrem, creștem copii? Sunt 2 întrebări. Creștem copii sau vrem fotbal în Carei? Atât! Și rugămintea mea, sunt oricând disponibil dacă credeți să ne întâlnim să avem în vizorul nostrum ceva concret.

Doamna Primar: da, ne dorim să creștem generații de copii, vrem să dezvoltăm în continuare sportul careian și este o prioritate pentru noi atât echipa de fotbal...da, orice sport, prioritatea principală o reprezintă copii.

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Gróf Károlyi” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025 al Spitalului Municipal Carei - sursa F – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

10. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Municipiului Carei în Comisia pentru vânzarea prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: discuții în plen

Comisia urbanism: discuții în plen
Comisia învățământ: discuții în plen
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?
Dl Fazakas: din partea UDMR îl propune pe dl Leitner
PNL nu are propuneri
PSD nu are propuneri
Dl Nemeș: mă autopropon deci supleant dl Nemeș
Se votează procedura de vot deschis și se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri
Se votează propunerea de reprezentant dl Leitner și se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere (dl Leitner)
Se votează propunerea de reprezentant supleant dl Nemeș și se aprobă cu 16 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere (dl Nemeș)

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Carei, valabilă pentru anul 2025 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe în anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

12. Proiect de hotărâre privind actualizarea și indexarea cu rata inflației pentru anul 2025, a chiriilor stabilite conform prevederilor legale în vigoare, pentru locuințele aflate în proprietatea domeniului public și privat al Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei-cadru de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pentru anul 2025, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore, apte de muncă din familiile beneficiare de ajutor social – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială, pentru anul 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

16. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Carei să voteze în Adunarea Generală a „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru servicii în sectorul de apă și apă uzată din județul Satu Mare” aderarea comunei Viile Satu Mare și a comunei Pir la Asociație – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității actualizării/prelungirii valabilității documentațiilor Expertiză tehnică și Audit energetic aferent investiției ”Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității lucrărilor de explorare prevăzute în Licența de dare în administrare pentru explorare nr 24473/2022 și executarea acestora conform Programului de lucrări, respectiv Aviz nr 13-H/2024 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare pentru atestarea arealului corespunzător stațiunii turistice Carei, județul Satu Mare, ca stațiune balneoclimatică – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind procedura de eliberare a Acordului de principiu/Autorizației de funcționare pe raza UAT Municipiul Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 16850/2019 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Carei și SC CAREI TRANS BUS SRL– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr 23/03.02.2025 privind aprobarea tarifelor percepute Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Grof Károlyi", pentru organizarea evenimentelor în incinta Castelului Károlyi– inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil și propunem suma de 100 lei/lună.
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 560 mp, identificat prin CF 115163 Carei, nr. cad. 115163, situat în Carei, str Alexandru Ioan Cuza – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 4/2023 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Introducere în intravilan pentru zonă de locuit" extravilan

Carei, nr cad 105873 și nr cad 105874 județul Satu Mare, beneficiari Rencz Gergő-János și Rencz Timea-Alina – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării în cadrul programului Interreg VI-a România-Ungaria 2021-2027 cu proiectul CROSS BORDER HISTORY AND TRADITIONS THROUGH THE ART OF PHOTOGRAPHY (Istorie și tradiții transfrontaliere prin arta fotografiei) acronim PHOTOS THAT CROSS BORDER (“FOTOGRAFII CARE TREC FRONTIERE”) – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 27. Proiect de hotărâre privind pentru revizuirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 225/03.11.2021, modificata prin HCL nr. 61/09.03.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice etapa SF , modificata prin HCL nr. 111/27.04.2023 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuiti etapa PT ,ca urmare a realizarii Proiect Tehnic (modificare tema) pentru proiectul “Construire locuințe sociale și Centru comunitar integrat medico-social în municipiul Carei” – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 28. Proiect de hotărâre privind revizuirea indicatorilor tehnico-economici etapa PT aprobați prin HCL nr. 111/27.04.2023 pentru proiectul “Construire locuințe sociale și Centru comunitar integrat medico-social în municipiul Carei”, actualizat 2025 – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent investiției “Construire locuințe sociale și Centru comunitar integrat medico-social în municipiul Carei”- Componenta A Locuințe sociale – rest de executat – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

30. Proiect de hotărâre privind scutirea parțială de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele situate în Carei, proprietatea Forumului Democrat al Germanilor – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Keizer: noi aici nu vom vota adică dna Miculas, dl Tempfli și eu pentru că facem parte din Forumul German și nu putem vota.

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri și 3 consilieri nu participă la vot (dna Miculas, dl Keizer și dl Tempfli)

31. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele afectate de deflagrația de gaze naturale din 27.02.2022, situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3 sc B – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2025, pentru imobilul situat în Carei, Cart. Eliberării nr. 8/A, aflat în folosința C.S. TAPO Carei – inițiator PRIMAR dna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul președinte Marcel Caramba: consult comisiile
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Domnul președinte Marcel Caramba: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

33. Diverse

Domnul Fazakas: în primul rând aș dori să mulțumesc tuturor colegilor pentru încrederea acordată, vă promit că vom forma o echipă bună și puternică cu dna primar și voi face tot posibilul să fiu corect și respectuos cu toți locuitorii orașului. Mulțumesc.

Domnul Keizer: domnule președinte, neapărat am vrut să discut și să asculte colegii mei ce am vrut să spun. De ce am votat și de ce am avut noi reprezentant, sau de ce am vrut funcția de viceprimar. Forumul German în data de 24 aprilie 2024 a avut un protocol din care reiese că în caz că reprezentantul UDMR-ului câștigă funcția de primar, funcția de viceprimar va fi nominalizat din partea Forumului German.

Domnul președinte Marcel Caramba: vorbiți cu mine sau așa în general?

Domnul Keizer: dacă vreți să mă opriți spuneți dar nu puteți să mă opriți. Încă trebuie să învățați, în politică dacă dați cuvântul nu mă opriți...e o discuție am avut un protocol, noi am vrut să ne ținem de cuvânt. Acest protocol a fost semnat de dl Kovacs Eugen, președintele UDMR-ului și dna Giurgiu-Kovacs Monica candidat la funcția de primar, îl salut, o felicit a și câștigat. Problema noastră este că v-ați ținut de acest protocol, asta era singura noastră problemă. Atât am vrut.

Domnul președinte Marcel Caramba: mulțumesc dl Keizer. Eu consider că am făcut toate demersurile democratice în ceea ce privește ședința.

Doamna Primar: aș mai adăuga ceva, votul a fost secret, s-a votat în consiliu, consilierii au votat, cu asta aș încheia. Mulțumesc frumos.

Domnul Keizer: nu mai vreau să tergiversez, întradevăr de douăzeci și ceva de ani sunteți consilier împreună eu sper să lucrăm bine împreună, o să aveți tot ajutorul vă doresc ca să aveți o colaborare bună cu dna Monica, să uităm de toate astea, nu mă simțeam bine dacă nu citeam treaba asta. O să fim alături de dumneavoastră împreună cu colegii noștri pentru interesul comunității.

Domnul Nemeș: dl președinte vă felicit pentru modul în care ați condus prima ședință, dle Fazakas felicitări pentru mandatul de viceprimar obținut, sperăm să fiți în sprijinul careienilor, uitându-mă la punctul 21 de pe ordinea de zi, care a fost votat în unanimitate, aș dori să spun că în sfârșit Ianculeștiul va avea mijloc de transport în comun. Este vorba de 3 curse pe zi, am simțit nevoia să ridic problema pentru că la rând meu și al colegilor din PNL la un moment dat am făcut demersuri pentru acest proiect și mă bucur că a trecut.

Domnul președinte Marcel Caramba: vă mulțumesc și eu tuturor și o să declar ședința închisă.

**Președinte de ședință
Marcel CARAMBA**

**Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU**