

PROCES VERBAL
al ședinței extraordinare din data de 08.06.2026
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară din data de 08.06.2026, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectul de hotărâre existent pe ordinea de zi, în data de 05.06.2026. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați următorii consilieri locali :

1. Domnul BINDER EUGÉN
2. Domnul CARAMBA MARCEL
3. Doamna DEAC-CREȚU SIMONA
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
6. Domnul KEIZER LUDOVIC
7. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
8. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
9. Domnul MERCA IOAN
10. Doamna MICULAS HANNA
11. Domnul ONEȚ SEBASTIAN-CONSTANTIN
12. Domnul PETKES IOSIF
13. Domnul ROMAN ADRIAN
14. Domnul SORIAN VALENTIN-SERGIU
15. Domnul SUPURAN BOGDAN
16. Domnul TEMPFLI EMERIC
17. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
18. Doamna TÓTH ENIKŐ
19. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării cu 10% a listei de investiții a Spitalului Municipal Carei, pentru anul 2026– inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2026 – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
3. **Proiect de hotărâre privind rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la sursa G – CSM**

VICTORIA CAREI - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității dotării apartamentelor nr. 1 și nr.15, din blocul nr.7/A situat pe str. Zăgănescu(ANL) cu centrale pe gaz, respectiv dotarea cu camere de supraveghere a străzii Livezilor din Municipiul Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 5. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării unui mijloc fix pentru Direcția Servicii Publice Locale - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 6. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții aferentă bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pentru anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/2 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae - inițiator dl VICEPRIMAR Zoltán FAZAKAS**
- 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025- inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
- 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Sebastian-Constantin ONETȚ - președinte de ședință.

Participă la ședința extraordinară, cu caracter de îndată doamna Primar al Municipiului Monica-Silvia Giurgiu-Kovács, domnul Viceprimar Zoltán Fazakas, Secretar General al Municipiului Adela-Crina Oprețoiu, Directori și Șefi Servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului și reprezentanții presei.

Din 19 consilieri locali în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu 15 consilieri, lipsesc: dna. Haller, dl. Merca, dl Supuran și dl Timoc.

Dl Sebastian-Constantin ONETȚ - președinte de ședință: bună ziua, bine ați venit. Prima dată vreau să întreb dacă suntem statutari dna Secretar?

Dna Secretar: sunt prezenți 15 consilieri din cei 19 deci suntem statutari.

Dl Sebastian-Constantin ONETȚ - președinte de ședință: azi pe ordinea de zi avem 11 proiecte.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi a celor 15 consilieri locali.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării cu 10% a listei de investiții a Spitalului Municipal Carei, pentru anul 2026– inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?
Doamna Primar susține proiectul de hotărâre.

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2026 – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

3. Proiect de hotărâre privind rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la sursa G – CSM VICTORIA CAREI - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității dotării apartamentelor nr. 1 și nr.15, din blocul nr.7/A situat pe str. Zăgănescu(ANL) cu centrale pe gaz, respectiv dotarea cu camere de supraveghere a străzii Livezilor din Municipiul Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?
Dl Keizer: înainte de ședință am avut o întâlnire cu dna Primar, eu n-am înțeles cu camerele de

supraveghere, între timp am discutat și am înțeles că e vorba, mi-a explicat dna Primar e vorba că locuitorii aruncă gunoiul pe strada aceea și din cauza asta. Nu este o sumă mare dar pentru mine nu a fost de înțeles de ce chiar în locația respectivă era nevoie de o cameră de supraveghere.

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

5. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării unui mijloc fix pentru Direcția Servicii Publice Locale - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții aferentă bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pentru anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/2 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: ”Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente”, în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae - inițiator dl VICEPRIMAR Zoltán FAZAKAS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: discuții în plen
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Dl Keizer: în legătură cu acest punct, am văzut un proces verbal de la dezbaterile publice. Analizând ideile locuitorilor sau citind acest proces verbal reiese că unii locuitori nu ar fi de acord cu construcția aceea. Nu neapărat cu construcția ci cu regimul de înălțime al construcțiilor propuse. Dacă ar fi P+2 cred că nimeni nu ar fi contra, asta am citit în procesul verbal al ședinței. Părerea mea este că ar fi bine să ascultăm și locuitorii Careiului. Da, este o treabă foarte bună că se construiește, dar eu zic că noi trebuie să avem grijă și de locuitorii noștri. Mai departe mergând, avem și un PUG până 31.12.2026 și acolo așa scrie că sunt permise înălțimi de P+2.

Proiectul se aprobă cu 13 voturi pentru, 1 vot împotriva (dl Keizer) și 1 abținere (dl Tempfli)

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025- inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Sebastian-Constantin Oneț: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Sebastian-Constantin Oneț: dorește cineva să intervină?

Dl Keizer: după înțelesul meu unitățile cu jocurile de noroc ar trebui să fie la marginea orașului, văd aici pariuri sportive, pariuri sportive sau jocurile de noroc e altceva, stați să termin dl Administrator, sau poftiți vorbiți iau eu cuvântul după.

Dl Administrator: bună ziua stimați colegi, referitor la acest proiect de hotărâre aş dori să fac referire încă o dată pentru unii foști consilieri sau consilieri care sunt mai în etate și nu au auzit destul de bine sau nu au citit materialele de ședință. Este o diferență între jocurile de noroc, săli de pariuri sportive sau loto. Sălile de jocuri de noroc conform regulamentului adoptat în ședințele anterioare și conform anexei 1, vor fi mutate la periferia orașului. Țin să vă anunț că au fost persoane care s-au interesat și au identificat spații care corespund anexei 1 din regulament și urmează, în măsură ce le expiră autorizațiile de funcționare, să le reautorizeze. Avem solicitarea de autorizare a unei săli de pariuri sportive, cea ce nu sunt jocuri mecanice, în limbaj popular păcănele.

Dl Keizer: pentru mine jocurile de noroc e altceva și pariuri sportive altceva, nu mai vreau să intru în conflict cu dânsul, oricum nu am cu cine, deci nu e indiferent dacă e jocuri de noroc sau agenție de pariuri sportive.

Dna Secretar: ca să mai aduc câteva informații, codul CAEN pentru legislația specifică, toate aceste activități sunt sub codul de CAEN 9200 care înseamnă jocuri de noroc. De aceea am scris jocuri de noroc – agenție de pariuri sportive pentru că anumite activități pot fi făcute conform regulamentului în oraș, bine înțeles cu respectarea condițiilor stabilite de dumneavoastră, alte activități nu pot fi decât la marginea orașului conform tot regulamentului votat de dumneavoastră și cu respectarea condițiilor stabilite de dumneavoastră. De asemenea legislația specifică prevede că fiecare autorizație pe plan local pentru acest gen de activitate este dată de consiliul local. De aceea, deși există un regulament aprobat anterior prin hotărâre de consiliu local, cu fiecare solicitare de autorizare vom fi nevoiți să intrăm în consiliu și dumneavoastră veți fi cei care vor da girul final. Mulțumesc.

Proiectul se aprobă cu 14 voturi pentru, 1 vot împotriva (dl Keizer) și 0 abțineri

Domnul Sebastian-Constantin Onet: Declar ședința închisă. Vă mulțumesc.

Președinte de ședință
Sebastian-Constantin ONET

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU