

PROCES VERBAL

al ședinței extraordinare din data de 14.08.2026
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară din data de 14.08.2026, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectul de hotărâre existent pe ordinea de zi, în data de 12.08.2026. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați următorii consilieri locali :

1. Domnul BINDER EUGÉN
2. Domnul CARAMBA MARCEL
3. Doamna DEAC-CREȚU SIMONA
4. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
5. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
6. Domnul KEIZER LUDOVIC
7. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
8. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
9. Domnul MERCA IOAN
10. Doamna MICULAS HANNA
11. Domnul ONEȚ SEBASTIAN-CONSTANTIN
12. Domnul PETKES IOSIF
13. Domnul ROMAN ADRIAN
14. Domnul SORIAN VALENTIN-SERGIU
15. Domnul SUPURAN BOGDAN
16. Domnul TEMPFLI EMERIC
17. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
18. Doamna TÓTH ENIKŐ
19. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :

1. **Proiect de hotărâre privind constatarea încetării, de drept, a mandatului de consilier local al domnului EUGEN BINDER – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
2. **Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării unui Modul de Gestiune Investiții în cadrul aplicației Indeco Soft, în vederea integrării informațiilor privind etichetarea verde – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
3. **Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții ”Sens giratoriu intersecția B-dul 25 Octombrie, str Viilor și str Petofi Sandor” și demararea**

procedurii de achiziție pentru obținerea documentațiilor tehnice etapele SF, DTAC, și PT - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții aferentă bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pentru anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la sursa G – CSM VICTORIA CAREI - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
7. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: "Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente", în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae - inițiator dl VICEPRIMAR Zoltán FAZAKAS
8. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de către SC CHAMPION GAME SRL împotriva HCL nr. 105/29.04.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr 142/2026 privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
10. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr 143/2026 privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa SF privind obiectivul de investiții "Scări de acces, rampa și amenajarea terenului la baza sportivă tip 1" din Municipiul Carei, jud Satu Mare - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare" - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 22/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei, strada Mihai Viteazul nr 9-11-13-15-17, jud. Satu Mare" -

inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 155/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică moderată a Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu din Municipiul Carei – Corp Cantină” - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 168/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei, Cartierul Republicii nr 6, jud. Satu Mare” - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea alegerii președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Carei pentru lunile septembrie-octombrie 2026 – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Iosif Petkes - președinte de ședință.

Participă la ședința extraordinară domnul Viceprimar Zoltán FAZAKAS, Secretar General Adela-Crina Oprețoiu, Directori și Șefi servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului și reprezentanții presei.

Din 19 consilieri locali în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu 15 consilieri, lipsesc: dna Haller, dl Binder, dl Merca, și dl Tempfli.

Domnul Iosif Petkes: bună ziua, bine ați venit la ședința extraordinară de azi 14 august. Avem pe ordinea de zi 15 puncte și un punct suplimentar.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi a celor 15 consilieri locali.

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării, de drept, a mandatului de consilier local al domnului EUGEN BINDER – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

În sală sunt prezenți 15 consilieri locali din 18 consilieri în funcție.

2. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării unui Modul de Gestiune Investiții în cadrul aplicației Indeco Soft, în vederea integrării informațiilor privind etichetarea verde – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Dna Egli susține proiectul de hotărâre.

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 3. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Sens giratoriu intersecția B-dul 25 Octombrie, str Viilor și str Petofi Sandor" și demararea procedurii de achiziție pentru obținerea documentațiilor tehnice etapele SE, DTAC, și PT - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
DI Viceprimar susține proiectul de hotărâre.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 4. Proiect de hotărâre privind modificarea Listei de investiții aferentă bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pentru anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2026 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Doamna Gindele susține proiectul de hotărâre.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la sursa G – CSM VICTORIA CAREI - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Dl Viceprimar susține proiectul de hotărâre.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

7. **Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva HCL nr 144/08.06.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 3/2025 elaborat de ERYZA DESIGN SRL privind: ”Ansamblu de locuințe colective cu dotări aferente”, în municipiului Carei str. Căplenilor nr. 10, județul Satu Mare, beneficiar Ciorbă Nicolae - inițiator dl VICEPRIMAR Zoltán FAZAKAS**

Dl Keizer părăsește sala de ședințe, în sală rămân 14 consilieri cu drept de vot.
Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 14 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

8. **Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de către SC CHAMPION GAME SRL împotriva HCL nr. 105/29.04.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Dl Ursulescu susține punctul de vedere al compartimentului juridic.
Dl Keizer revine în sala de ședințe, sunt prezenți 15 consilieri cu drept de vot.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

9. **Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr 142/2026 privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

10. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr 143/2026 privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a imobilului-Drum de exploatare De211/1 în extravilanul Municipiului Carei - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa SF privind obiectivul de investiții "Scări de acces, rampa și amenajarea terenului la baza sportivă tip 1" din Municipiul Carei, jud Satu Mare - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 19/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată-Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/B, din Municipiul Carei, str Agrară nr 1, jud. Satu Mare" - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Dna Egli susține proiectul de hotărâre.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 22/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Renovare energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei, strada Mihai Viteazul nr 9-11-13-15-17, jud. Satu Mare" - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?
Dna Egli susține proiectele de hotărâri următoare.
Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 155/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică moderată a Liceului Tehnologic Simion Bărnuțiu din Municipiul Carei – Corp Cantină” - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării Anexei 3 al HCL nr 168/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție ”Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei, Cartierul Republicii nr 6, jud. Satu Mare” - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea alegerii președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Carei pentru lunile septembrie-octombrie 2026 – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

Domnul Iosif Petkes: consult comisiile
Comisia urbanism: aviz favorabil
Comisia juridică: aviz favorabil
Comisia economică: aviz favorabil
Comisia învățământ: aviz favorabil
Domnul Iosif Petkes: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

Contrasemnează

Președinte de ședință
Iosif PETKES

Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU