

PROCES VERBAL

al ședinței extraordinare, cu caracter de îndată din data de 29.09.2026
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară, cu caracter de îndată din data de 29.09.2026, de Primarul Municipiului, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectul de hotărâre existent pe ordinea de zi, în data de 28.09.2026. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul a primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Au fost convocați următorii consilieri locali :

1. Domnul CARAMBA MARCEL
2. Doamna DEAC-CREȚU SIMONA
3. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
4. Doamna HALLER ERIKA-TÜNDE
5. Domnul KEIZER LUDOVIC
6. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
7. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
8. Domnul MERCA IOAN
9. Doamna MICULAS HANNA
10. Domnul ONEȚ SEBASTIAN-CONSTANTIN
11. Domnul PETKES IOSIF
12. Domnul ROMAN ADRIAN
13. Domnul SORIAN VALENTIN-SERGIU
14. Domnul SUPURAN BOGDAN
15. Domnul TEMPFLI EMERIC
16. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
17. Doamna TÓTH ENIKŐ
18. Doamna VÉNIG GABRIELA

Ordinea de zi transmisă consilierilor locali, stabilită prin dispoziția de convocare este următoarea :

1. **Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul ” Regenerare urbană în Municipiul Carei” – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
2. **Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul ” Coridor Integrat de Mobilitate Urbană Ecologică Sud – Sud-Vest, Municipiul Carei” – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

3. **Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, str. Mihai Viteazu nr. 4 - 6” - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 1”, aprobați prin HCL nr 317/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 3-5-7”, aprobați prin HCL nr 318/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 11-13-15”, aprobați prin HCL nr 319/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Ignișului, nr 24”, aprobați prin HCL nr 320/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Ignișului, nr 26”, aprobați prin HCL nr 321/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**
9. **Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, Bulevardul 25 Octombrie, nr 35-37”, aprobați prin HCL nr 315/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Adrian Roman - președinte de ședință.

Participă la ședința extraordinară doamna Primar al Municipiului Monica-Silvia Giurgiu-Kovács, domnul Viceprimar Zoltán Fazakas, Secretar General al Municipiului Adela-Crina Oprețoiu, Directori și Șefi Servicii din cadrul aparatului de specialitate al primarului și reprezentanții presei.

Din 18 consilieri locali în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu 12 consilieri. Lipsesc de la ședința ordinară dna Haller, dna Venig, dl Caramba, dl Sorian, dl Supuran și dl Timoc .

Domnul Adrian Roman: bună ziua, bine ați venit la ședința extraordinară cu caracter de îndată din data de 29 septembrie, doamna Secretar vă rog să-mi confirmați, suntem statutari?

Domnul Adrian Roman: pe ordinea de zi am avut 9 proiecte.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu voturile a celor 12 consilieri locali.

- 1. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Regenerare urbană în Municipiul Carei" – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Doamna Primar: este vorba de asistență tehnică, pe care le-am depus în luna august, am câștigat și sunt demarate de ADR N-V, care presupune necesitatea și oportunitatea DALI-ului pentru regenerare urbană a municipiului, zona centrală.

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 2. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Coridor Integrat de Mobilitate Urbană Ecologică Sud – Sud-Vest, Municipiul Carei" – inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Doamna Primar: este vorba de tot asistență tehnică.

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 3. Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției și demarării procedurii de achiziție pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice (SF cu elemente DALI, DATC / DATD, PT + DE) pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, str. Mihai Viteazu nr. 4 - 6" - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 1", aprobați prin HCL nr 317/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Doamna Primar: spre deosebire de celelalte proiecte aceste au fost deja în etapa DALI acum trebuie să reactualizăm documentația pentru eficientizare energetică a clădirilor rezidențiale din municipiu.

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 3-5-7”, aprobați prin HCL nr 318/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Pavel Zăgănescu, nr 11-13-15”, aprobați prin HCL nr 319/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Ignișului, nr 24”, aprobați prin HCL nr 320/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, strada Ignișului, nr 26”, aprobați prin HCL nr 321/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Doamna Miculas: aș vreau să știu dacă scumpirile din 2023 sunt eligibile în cadrul proiectului ?

Doamna Primar: da sunt eligibile. Pentru următoarea etapă de contractare pentru proiecte va fi 2028-2035. Dacă nu ai proiecte în stadiu de DALI , SF, DTAC...cu cât ești mai avansat în etapa proiectului din punct de vedere tehnic, sunt mai multe șanse. Se merge pe principiul primul venit, primul servit.

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentatiei tehnice – etapa DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Carei, Bulevardul 25 Octombrie, nr 35-37”, aprobați prin HCL nr 315/2023 - inițiator dna. PRIMAR Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

Domnul Adrian Roman: consult comisiile

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Comisia economică: aviz favorabil

Comisia învățământ: nu s-a întrunit

Domnul Adrian Roman: dorește cineva să intervină?

Proiectul se aprobă cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri

Domnul Adrian Roman: am parcurs toate proiectele de pe ordinea de zi, declar ședința închisă și vă doresc o bună masă liniștită.

Președinte de ședință
Adrian ROMAN

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU