

Referat de aprobare Nr. 17929/20.08.2025

privind atribuirea în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Adresa Parohiei Română Unite cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei nr 27/26.06.2025, înregistrată la Primăria Carei cu nr 13446/26.06.2025, prin care solicită atribuirea în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unite cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei,

Văzând

- art.1 alin.1, art.2, art. 3 alin.4 din Legea nr 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.2 lit.c și d, alin 6 lit.b, alin.8 lit.a, și art.139 alin.3 lit.g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ

Inițiez Proiectul de hotărâre privind atribuirea în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 172/20.08.2025

privind atribuirea în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 26.08.2025

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 17929/20.08.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea atribuirii în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei,

Având în vedere

Adresa Parohiei Română Unite cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei nr 27/26.06.2025, înregistrată la Primăria Carei cu nr 13446/26.06.2025, prin care solicită atribuirea în proprietate, a imobilului teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, în favoarea Parohiei Română Unite cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei,

Extras CF nr 104973 Carei,

Decretul Episcopiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică de Oradea nr 17/10.01.2023,

Decretul Episcopiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică de Oradea nr 885/14.11.2023,

Decretul Episcopiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică de Oradea nr 894/03.10.2024,

Decretul Episcopiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică de Oradea nr 1230/10.12.2024,

Adeverință Protopopiatul Greco-Catolic Carei nr 69/14.05.2025,

Referatul de specialitate nr 17933/20.08.2025 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol,

HCL 121/2010 privind trecerea în folosință gratuită a terenului cuprins în CF 302 Carei cu nr top 1541/4, în suprafață de 599 mp în favoarea Parohiei Greco Catolice nr 1 Carei,

Prevederile Legii nr 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată,

Văzând prevederile art.1 alin.1, art.2, art. 3 alin.4 din Legea nr 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c și d, alin 6 lit.b, alin.8 lit.a, și art.139 alin.3 lit.g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Imobilul teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, proprietate privată a Municipiului Carei, se transmite fără plată, în proprietatea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei.

Art.2. Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 97 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului

Carei aprobat prin HCL nr. 123/13.07.2020, cu completările ulterioare, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Se revocă dreptul de folosință gratuită asupra imobilul teren în suprafață de 599 mp, situat în Carei str Ignișului nr 11/A, înscris în CF 104973 Carei nr cad 104973, constituit în favoarea Parohiei Greco Catolice nr 1 Carei prin HCL nr 121/2010, odată cu transmiterea fără plată a aceluiași imobil în proprietatea Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei.

Art.4. Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 se va face prin protocol semnat de către Comisii nominalizate.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri în termen de 30 de zile de la adoptarea acesteia.

Art.6. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei

Parohiei Română Unită cu Roma Greco-Catolică "Sfântul Andrei" Carei

BCPI Carei

Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS



ROMÂNIA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - MUNICIPIUL CAREI

Serviciul Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public, Privat și Agricol

Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40, 445100 – Carei, jud. Satu Mare

Tel. : 0261861659, 0261805043, 0261861696

E-mail: juridic@municipiulcarei.ro ; agricol@municipiulcarei.ro ; patrimoniu@municipiulcarei.ro

Compartiment Patrimoniu

Nr. 1933/20.08.2025

Raport de specialitate

privind atribuirea în proprietate a imobilului-teren, înscris în CF 104973 Carei, nr.cad. 104973, în suprafață de 599 mp, situat în Carei, Str.Ignișului nr.11/A în favoarea Parohiei Române Unite cu Roma Greco Catolică „Sfântul Andrei” Carei

Parohia Română Unită cu Roma Greco Catolică „Sfântul Andrei” Carei, prin cererea înregistrată sub nr. 13446/26.06.2025 la registratura UAT Municipiul Carei, solicită atribuirea în proprietate a imobilului teren înscris în CF 104973 Carei, nr.cad. 104973, în suprafață de 599 mp, situat în Carei, Str.Ignișului nr.11/A.

Menționăm că terenul nu face obiectul vreunui obiectiv menționat în Anexa 4 la OUG nr. 57/2019 precum și a unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Având în vedere cele de mai sus, precum și:

- Legea 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,
- Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- HCL.121/29.10.2010 privind trecerea în folosință gratuită a terenului cuprins în CF 302 Carei cu nr.top. 1541/4, în suprafață de 599 mp în favoarea Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei

Vă propunem spre analiză și dezbateră oportunitatea de a aproba următoarele:

1. Atribuirea în proprietate a imobilului-teren, înscris în CF 104973 Cari, nr.cad. 104973, în suprafață de 599 mp, situat în Carei, Str.Ignișului nr.11/A din proprietatea Municipiului Carei-domeniul privat în favoarea Parohiei Române Unite cu Roma Greco Catolică „Sfântul Andrei” Carei ,

2. Abrogarea poziției 97 din inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Carei. (Anexa 1)

Anexăm în copie :

- Cererea nr. 13446/26.06.2025,
- Extras CF 104973,
- HCL.121/2010,
- Anexa 1 cu poziția abrogată din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Carei.

Claudiu Ursulescu
Șef Serviciu

2

ANEXA 1 la Proiectul de hotărâre nr

**ABROGĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI**

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație		
97	0	Teren	104973	104973	599	Str.Ignisului nr.11/A	Curti construcții	Intravilan	1.934,23	HCL 121/2010

**PRIMAR
Monica-Silvia Giurgiu-Kovacs**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 121 /2010

*privind trecerea în folosință gratuită a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4
în suprafață de 599 mp și nr. top 2977/1 în suprafață de 436 mp
în favoarea Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei*

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2010.

Având în vedere adresa înregistrată sub nr.9371/01.07.2010 a Parohiei Greco Catolice nr. 1 Carei prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4 în suprafață de 599 mp precum și a fâșiei de teren situată pe str. Cimitirului în spatele lăcașului de cult, referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și art.45 alin.3 și art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea în folosință gratuită, pe perioada existenței lăcașului de cult a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4 în suprafață de 599 mp, domeniul privat al municipiului Carei, și nr. top 2977/1 în suprafață de 436 mp, domeniul public al municipiului Carei în favoarea Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei,

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică

Primarului municipiului Carei

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Müller Ioan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
jr. Sróth Clara



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104973 Carei

Nr. cerere	22306
Ziua	01
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100190965762



A. Partea I. Descrierea Imobilului

Nr. CF vechi: 302 Carei
Nr. topografic: 1541/4 Carei

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei, Str. IGNISULUI, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104973	599	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22306 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 99, din 17/09/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Carei; Act Administrativ nr. 131, din 22/04/2024 emis de Consiliul Local al Municipiului Carei; Act Administrativ nr. 13725, din 30/06/2025 emis de U.A.T. Carei; Act Administrativ nr. 123, din 13/07/2020 emis de Consiliul Local al Municipiului Carei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL CAREI, domeniul privat	

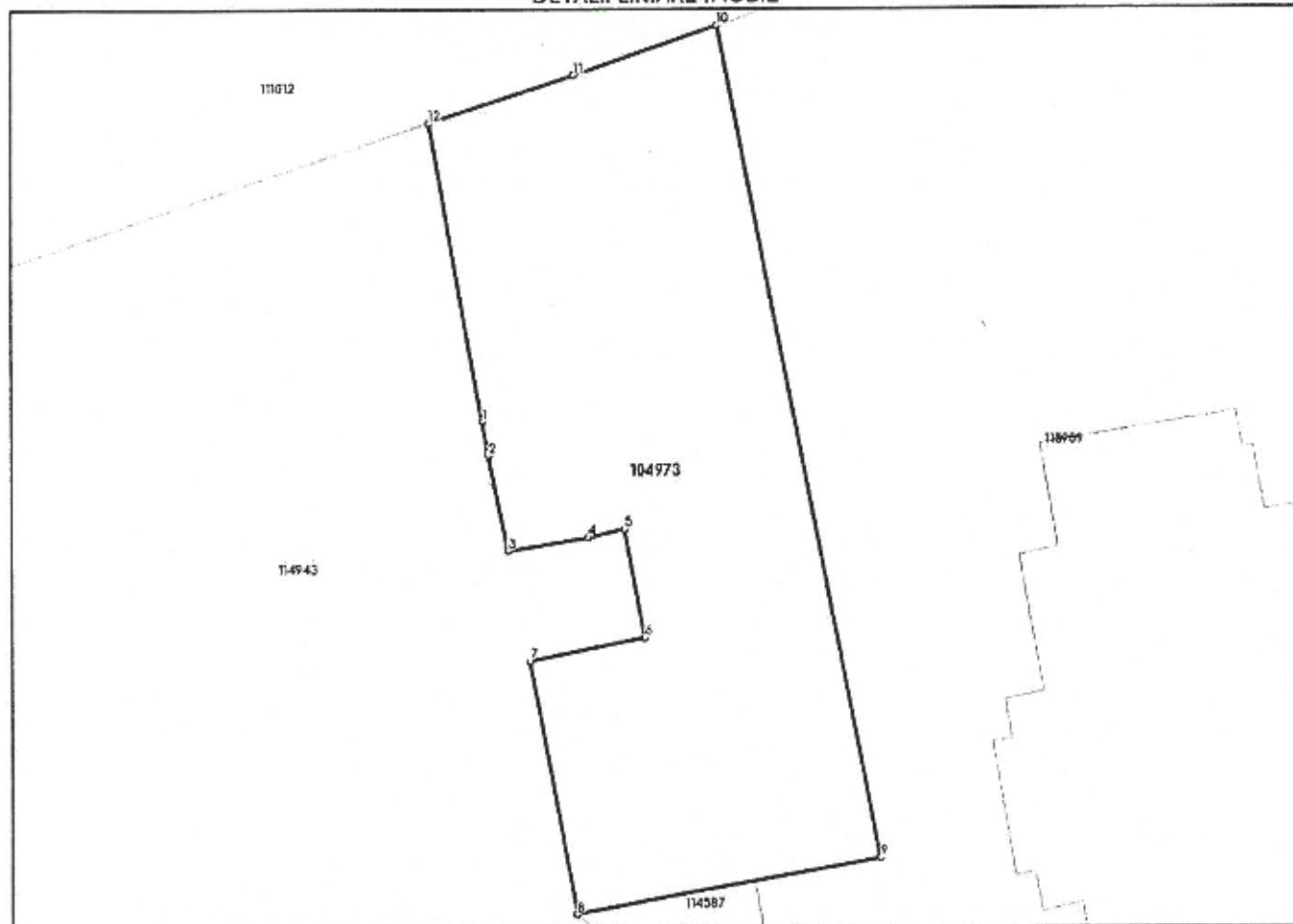
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5755 / 29/03/2012		
Act Administrativ nr. 121, din 29/10/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CAREI;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA gratuita, pe perioada existentei lacasului de cult, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) PAROHIA GRECO CATOLICA NR. 1 CAREI	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104973	599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	599	-	-	1541/4 Carei	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.735
2	3	4.963
3	4	4.071
4	5	1.864
5	6	5.549
6	7	5.887

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ≈ (m)
7	8	12.908
8	9	15.277
9	10	42.701
10	11	7.598
11	12	7.594
12	1	15.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

23-07-2025

Data eliberării,

04.08.2025

Asistent Registrator,

ARNOLD NAGY

Nagy Arnold

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

TOADER VIORICA FLORICA
REFERENT

CONSILIUL LOCAL CAREI
NR. 13446
DATA 26.06.2025
REPARTIZAT:

Consiliul Local
Lucia Păcurar
Nr. 27. / 26.06.2025

CERERE

Către Consiliul Local al Municipiului
Carei

Parohia. Română Unită cu Roma Greco-Catolică
Sfântul Andrei, cu sediul în Carei, str. Ignisului Nr. 11/17
CUI 7710499, reprezentat prin Pa Lucian Constantin
Căpâra în calitate de administrator parohial:

Prin prezenta solicit să ne aprobați atribuirea
în proprietate a terenului nr. 104973 Carei
Hr. cod. 104973 cu suprafața de 599 mp., precum
și terenul cu Hr. Top. 2977/4 în suprafața de 436
mp. asupra cărora deținem drept de folosință
gratuită pe perioada existenței Locușului de cult,
conform hotărârii Consiliului Local al Municipiului
Carei Nr. 121/21.10.2010.

Atașez prezentei, - numirea legală reprezentând, decret
episcopal rectificare denumire, împuternicire la deținerea
împuternicit, extras de carte funciară, copie act identitate
împuternicit, hotărâre de consiliu local, cod. fiscal.

Carei

26.06.2025



Seminodora

Nr. 69 / 14.05.2025

ADEVERINȚĂ

Protopopiatul Român Unit Cu Roma Greco Catolic Carei, Str. Ignișului nr. 11/A, CF 13451630, Tel.0740198309 Email: pateralucian@yahoo.com, reprezentat prin **pr. Lucian Constantin Cociorva** în calitate de **protopop**;

Prin prezenta, în virtutea dreptului canonic, adeverim faptul că preacucernicul **părinte, Lucian Constantin Cociorva** ocupă funcția de **administrator parohial al Parohiei Române Unite Cu Roma Greco Catolică "Sfântul Andrei" Carei**, având CUI 7770449 parohie aflată în structură administrativă și jurisdicțională a **Protopopiatului Carei**, dispune de toate drepturile conferite de canoanele Bisericii Catolice Orientale, având astfel dreptul de a face demersuri, de a semna documente de a face modificări și de a semna acte referitoare la întabulări, împroprietări, cadastrări ale unor bunuri imobile care implică parohia mai sus amintită;

S-a eliberat pentru a servi la dosar Consiliul Local Carei

Carei
07.05.2025



Protopopiatul Greco Catolic Carei

Pr. Lucian Constantin Cociorva

protopop



**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA,
GRECO-CATOLICĂ, DE ORADEA**

Str. Ep. Mihai Pavel 4, 410210 – Oradea, Jud. Bihor, ROMÂNIA

CIF RO 4784083

Tel: +40/259.436.492; +40/359.410.844; +40/359.410.845

Fax: +40/259.430.509

Web: <http://www.egco.ro> Email: episcop@egco.ro

Nr.885/14.11.2023

† VIRGIL

**Din mila Domnului
Episcop al Eparhiei de Oradea**

Având noi sarcina de a guverna cu putere legislativă și executivă eparhia încredințată, precum și datoria de a supraveghea administrarea bunurilor bisericești care se găsesc în limitele teritoriului eparhiei, conform can. 191 și 1022 din Codul Canoanelor Bisericilor Orientale,

Pentru o mai bună administrare a acestor bunuri imobile, pentru beneficiul „PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA CAREI”, având CIF 7770449,

DECRETĂM:

rectificarea denumirilor privind imobilele înscrise în:

- C.F. nr. 114538 Carei, identificat prin nr. top. 1540/4 Carei, constând în suprafața de 1.444 mp teren intravilan, intabulat la poziția B1 - Statul Român, cu drept de Concesiune în favoarea C1 - PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA CAREI, în baza Hot. Nr. 23/1994 din 06.10.1994, emis de Primăria Carei, transmis fără plată în proprietate către PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA GRECO CATOLICĂ CAREI, în baza Hotărârii nr. 28/2008 emis de către Consiliul Local al Municipiului Carei, sunt una și aceeași persoană juridică cu PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA CAREI, CIF 7770449;
- C.F. nr. 114537 Carei, identificat prin nr. top. 1541/3 Carei, constând în suprafața de 1.428 mp teren intravilan, intabulat la poziția B1 - Statul Român, cu drept de „FOLOSINȚĂ veșnică” în favoarea C1 – BISERICA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA, în baza Deciziei nr. 180 din 19.04.1991 emis de Prefectura Județul Satu Mare, emis de Primăria Carei, transmis fără plată în proprietate către PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA GRECO CATOLICĂ CAREI, în baza Hotărârii nr. 28/2008 emis de către Consiliul Local al Municipiului Carei, sunt una și aceeași persoană juridică cu PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA CAREI, CIF 7770449;
- C.F. nr. 114536 Carei, identificat prin nr. top. 1540/1 Carei, constând în suprafața de 1.176 mp teren intravilan, intabulat la poziția B1 - Statul Român, cu drept de



**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA,
GRECO-CATOLICĂ, DE ORADEA**

CIF: RO 4784083

Str. Ep. Mihai Pavel 4, 410210 – Oradea, Jud. Bihor, ROMÂNIA

Tel: +40/259.436.492; +40/359.410.844; +40/359.410.845

Fax: +40/259.430.509

Web: <http://www.egco.ro>; E-mail: episcop@egco.ro

Nr. 1230 /10.12.2024

† VIRGIL

**Din mila Domnului
Episcop al Eparhiei de Oradea**

Având noi sarcina de a guverna cu putere legislativă și executivă Eparhia încredințată, precum și datoria de a supraveghea administrarea bunurilor bisericești și a arhivei eparhiale, conform can. 190, can. 191 coroborat cu can. 280 §2 și următoarele din Codul Canoanelor Bisericii Orientale, emitem prezentul

DECRET

Art. 1. PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA, GRECO – CATOLICĂ „SF. ANDREI” CAREI, parte din **PROTOPOPIATUL ROMÂN UNIT CU ROMA GRECO - CATOLIC CAREI,** face parte integrantă din structura organizatorică a **EPISCOPIEI ROMÂNE UNITĂ CU ROMA, GRECO - CATOLICĂ, DE ORADEA,** fiind înființată conform normelor canonice proprii, și funcționează în deplină concordanță cu normele legale prevăzute în Legea nr. 489/2006 actualizată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor.

Art. 2. PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA CAREI este identificată în planul dreptului civil prin Certificatul de Înregistrare Fiscala (CIF) nr. 7770449.

Art. 3 Denumirea de la Art. 1 și cea din Certificatul de Înregistrare Fiscala (CIF) nr. 7770449, desemnează una și aceeași persoană juridică recunoscută prin normele de drept.

Dat în Oradea, la data de 10 Decembrie, anul Domnului 2024.



Virgil
†PS Virgil BERCEA
Episcop



**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA,
GRECO-CATOLICĂ DE ORADEA**

Str. Ep. Mihai Pavel 4, 410210 – Oradea, Jud. Bihor, ROMÂNIA

Tel: +40/259.436.492; +40/359.410.844; +40/359.410.845

Fax: +40/259.430.509

Web: <http://www.egco.ro> Email: episcop@egco.ro

Nr. 17 / 10.1.2023

VIRGIL

**Din mila Domnului
Episcop al Eparhiei de Oradea**

Având noi datoria de a fi purtători de grijă a credincioșilor din Eparhia noastră, după rânduiala canoanelor Sfinților Apostoli, așezând prin sate și orașe preoți care să poarte de grijă de suflete în locul nostru, am aflat de bine în Domnul, ca în **Parohia Română Unită cu Roma Carei**, (Parohia Greco-Catolică Sf. Apostol Andrei) aparținând Protopopiatului Carei, din județul Satu Mare, să numim în calitate de Administrator Parohial pe onoratul în Cristos Părinte **Lucian Constantin COCIORVA** cu începere din 10.01.2023 dându-i totodată și favorurile aferente care după sfintele canoane, Codul Canoanelor Bisericilor Orientale și legile statului se cuvin unui Preot Administrator Parohial.

Odată cu numirea în Parohia Greco – Catolică Sf. Apostol Andrei Carei îți aducem aminte părințește de obligațiile ce le ai, îndemnându-te în numele Veșnicului Arhiereu, Isus Cristos, să porți de grijă de mântuirea sufletelor credincioșilor încredințați păstoririi Tale.

Cu arhierească binecuvântare,



† Virgil Bercea
Episcop



**EPISCOPIA ROMÂNĂ UNITĂ CU ROMA,
GRECO-CATOLICĂ DE ORADEA**

Str. Ep. Mihai Pavel 4, 410210 – Oradea, Jud. Bihor, ROMÂNIA

Tel: +40/259.436.492; +40/359.410.844; +40/359.410.845

Fax: +40/259.430.509

Web: <http://www.egco.ro> Email: episcop@egco.ro

Nr. 894 / 03.10.2024

VIRGIL

**Din mila Domnului
Episcop al Eparhiei de Oradea**

În baza drepturilor ce ne sunt conferite după rânduiala canoanelor Sfinților Apostoli, conform Codului Canoanelor Bisericii Orientale și a Conciliilor Provinciale,

DECRETĂM

Art. 1 Părintele Lucian Constantin COCIORVA se numește în funcția de Protopop de Carei pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2 Prezentul Decret intră în vigoare din data de 3 Octombrie 2024. Biroul Personal va duce la îndeplinire prezentul Decret.

Dat în Oradea, la 03 Octombrie, Anul Domnului 2024.



† Virgil BERCEA
Episcop

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 104973 Carei

Nr. cerere **16175**
Ziua **14**
Luna **05**
Anul **2025**

Cod verificare
100189295010



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 302 Carei
Nr. topografic: 1541/4 Carei

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei, Str. IGNISULUI, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104973	599	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
173 / 13/02/1991			
Decizie nr. 36 din 1991 (schita de dezmembrare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu schimb, în seria rang. înch. nr. 487/1990 cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) STATUL ROMAN		
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 302 Carei)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5755 / 29/03/2012			
Act Administrativ nr. 121, din 29/10/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CAREI;			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINȚA gratuită, pe perioada existenței lacasului de cult, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) PAROHIA GRECO CATOLICA NR. 1 CAREI		

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	12.908
8	9	15.277
9	10	42.701
10	11	7.598
11	12	7.594
12	1	15.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

14/05/2025, 10:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

HOTĂRÂREA Nr. 121 / 2010
privind trecerea în folosință gratuită a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4
în suprafață de 599 mp și nr. top 2977/1 în suprafață de 436 mp
în favoarea Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2010.

Având în vedere adresa înregistrată sub nr.9371/01.07.2010 a Parohiei Greco Catolice nr. 1 Carei prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4 în suprafață de 599 mp precum și a fâșiei de teren situată pe str. Cimitirului în spatele lăcașului de cult, referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și art.45 alin.3 și art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea în folosință gratuită, pe perioada existenței lăcașului de cult a terenului cuprins în C.F. 302 Carei cu nr. top 1541/4 în suprafață de 599 mp, domeniul privat al municipiului Carei, și nr. top 2977/1 în suprafață de 436 mp, domeniul public al municipiului Carei în favoarea Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei,

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică

Primarului municipiului Carei

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Parohiei Greco Catolice nr.1 Carei

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Müller Ioan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
jr. Sróth Clara