

Referat de aprobare Nr. 21879/08.10.2025
pentru modificarea HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul
Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădiri
rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1”

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Solicitarea de clarificare transmisă de ADR Nord-Vest,
- Legea nr 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare,
- Programul Regional Nord - Vest 2021-2027, Obiectiv de Politică 2:O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 3:O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific 2.1: Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de ga-ze cu efect de seră, Acțiunea: a) Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor apel de proiecte PRNV/2023/311.A/1.

Văzând prevederile:

- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1”, și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 217/08.10.2025
pentru modificarea HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul
Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri
rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, cu caracter de îndată la data de 09.10.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 21879/08.10.2025 prin care propune aprobarea modificării HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1",

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 21886/08.10.2025 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală prin care propune aprobarea modificării HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1",

Solicitarea de clarificare transmisă de ADR Nord-Vest,

Legea nr 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare,

Programul Regional Nord - Vest 2021-2027, Obiectiv de Politică 2: O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 3: O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific 2.1: Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Acțiunea: a) Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor apel de proiecte PRNV/2023/311.A/1.

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea Art.2. al HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1", care va avea următorul conținut:

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1", în cuantum de 19.218.961,74 lei (inclusiv TVA).

Art.2. Se aprobă modificarea Art.3. al HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1", care va avea următorul conținut:

Art.3. Se aprobă contribuția proprie a UAT Carei în cuantum de 144.766,52 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 381.483,90 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1".

Art.3. Celelalte prevederi ale HCL nr 145/2025 privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027,cu proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1”, rămân neschimbate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului Municipiului Carei
Direcției Tehnice - Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală
Direcției Economice
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GHURGIU-KOVÁCS

MUNICIPIUL CAREI
445100 Carei, județul Satu Mare, str. 1 Decembrie 1918, nr.40
Telefon +40 261 861060, fax +40 261 861667
SERVICIUL PROIECTE, PROGRAME DE DEZVOLTARE LOCALA

Nr. 21886/08.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 145/04.07.2025 privind participarea în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1"

UAT Municipiul Carei se află în etapa de contractare cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1", în cadrul Programului Regional Nord - Vest 2021-2027, Obiectiv de Politică 2: O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 3: O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific 2.1: Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Acțiunea: a) Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor, apel de proiecte PRNV/2023/311.A/1.

Având în vedere:

- Solicitățile de clarificare transmise de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest,
- Legea nr. 141/25.07.2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin care cota standard a taxei pe valoarea adăugată (TVA) a fost majorată de la 19% la 21%,

Se impune actualizarea valorii totale a proiectului, precum și a contribuției proprii, în conformitate cu forma actualizată a bugetului.

Proiectul include 6 componente (blocuri de locuințe), după cum urmează:

- clădire rezidențială din Municipiul Carei, Strada 1 Mai nr. 12-14,
- clădire rezidențială din Municipiul Carei, Strada Decebal nr. 5,
- clădire rezidențială din Municipiul Carei, Strada Liszt ferenc nr.19,
- clădire rezidențială din Municipiul Carei, Strada Ignișului nr.1-3, Calea Armatei Române nr.18,
- clădire rezidențială din Municipiul Carei, Strada Republicii nr.15,
- clădire rezidențială din Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr.7-9-11-13

În consecință, propun Consiliului Local al Municipiului Carei modificarea articolelor aferente hotărârii după cum urmează:

ART 2. Aprobarea valorii totale a proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în Municipiul Carei-Lot1”, în cuantum de 19.218.961,74 lei (inclusiv TVA)”

ART 3. Aprobarea contribuției proprii în proiect a sumei de 144.766,52 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 381.483,90 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în Municipiul Carei-Lot1”.

Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală
Șef Serviciu,
Bochiș Diana

Întocmit,
Horvay Eniko

HOTĂRÂREA Nr. 145/04.07.2025

privind aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul
"Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, cu caracter de îndată la data de 04.07.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 14068/03.07.2025 prin care propune aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1",

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 14075/03.07.2025 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală prin care propune aprobarea participării în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1",

Programul Regional Nord - Vest 2021-2027, Obiectiv de Politică 2: O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile, Prioritatea 3: O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific 2.1: Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Acțiunea: a) Creșterea eficienței energetice în regiune ca parte a investițiilor în sectorul locuințelor apel de proiecte PRNV/2023/311.A/1.

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Carei în cadrul Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, cu proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1".

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1", în cuantum de 24.726.999,70 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie a UAT Carei în cuantum de 147.557,98 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 491.588,83 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1".

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.4. Se aprobă asigurarea din bugetul local al Municipiului Carei a cheltuielilor suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1”, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art.5. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art.6. Se aprobă menținerea investiției realizate, asigurarea costurilor de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

Art.7. Se aprobă sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale în municipiul Carei-Lot 1” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Municipiul Carei.

Art.8. Se aprobă desemnarea doamna Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS – Primarul Municipiului Carei să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Carei.

Art.9. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică

Primarului Municipiului Carei

Direcției Tehnice - Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală

Direcției Economice

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.11. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință

Zoltán FAZAKAS

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 04.07.2025
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0