

Referat de aprobare Nr. 23548/22.10.2025

privind atribuirea în folosință gratuită, a spațiului în suprafață de 85,6 mp, pe o perioadă de 5 ani, situat în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei în favoarea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Adresa Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă nr 437/CJC/03.10.2024, înregistrată la Primăria Carei cu nr 11426/02.06.2025, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu pentru desfășurarea activității pentru punctul de lucru,
- Extras CF nr 108950 Carei, nr cad 108950-C2,

Văzând

- prevederile art.349 - art 351 și art 287 lit.b din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- art.129 alin.2 lit.c, alin 6 lit.a, alin.7 lit.d, și art.139 alin.3 lit.g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, a spațiului în suprafață de 85,6 mp, pe o perioadă de 5 ani, situat în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei în favoarea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 236/22.10.2025
privind atribuirea în folosință gratuită, a spațiului în suprafață de 85,6 mp, pe o perioadă de
5 ani, situat în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei în favoarea
Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 27.10.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 23548/22.10.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea atribuirii în folosință gratuită, a spațiului în suprafață de 85,6 mp, pe o perioadă de 5 ani, situat în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei în favoarea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă,

Având în vedere

Adresa Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă nr 437/CJC/03.10.2024, înregistrată la Primăria Carei cu nr 11426/02.06.2025, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu pentru desfășurarea activității pentru punctul de lucru,

Adresa Spitalului Municipal Carei nr 12748/21.10.2025 înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 23533/22.10.2025,

Extras CF nr 108950 Carei, nr cad 108950-C2,

Referatul de specialitate nr 23554/22.10.2025 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol,

Văzând prevederile art 287 lit.b, art. 297 alin. 1 lit. d, art.349 - art 351 și din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin 6 lit.a, alin.7 lit.c, și art.139 alin.3 lit.g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe termen de 5 ani, a spațiului situat în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei, identificat prin CF nr 108950 Carei, nr cad 108950-C2, la parterul imobilului, cu o suprafață de 85,6 mp, în favoarea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă în scopul organizării activităților specifice.

Art.2. Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă va utiliza imobilul dat în folosință gratuită conform destinației sale și va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- e) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

f) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.3. Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 se va face prin protocol semnat de către Comisii nominalizate.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri în termen de 30 de zile de la adoptarea acesteia.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei

Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă

Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :

PRIMAR

 **Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**



ROMÂNIA
Primăria Municipiului Carei

445100 Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.4
Tel./fax. 0261-861679 email: discarei@gmail.com

Direcția Învățământ Sănătate

S.J.P.A.D.P.P.A.

Raport de specialitate

Nr. 23553/12 10.2025

Spitalului Municipal Carei, prin adresa nr. 12748/21.10.2025, înregistrată sub. nr. 23533/22.10.2025 la registratura Municipiului Carei, conform prevederilor legale - art. 349- 351 și a art. 287 din OUG 57/2019, solicită aprobarea atribuirii în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 85,6 mp., situat în incinta Ambulatoriului Integrat al Spitalului Municipal Carei, în vederea desfășurării activității Cabinetul de expertiză medicală a capacității de muncă aflat în subordinea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă București. Construcția ambulatoriului este în administrarea Spitalului Municipal Carei, conform HCL nr. 72/2018 și HCL/2023 ale Municipiului Carei.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local cererea Spitalului.

Anexăm cererea Spitalului nr. 12748/21.10.2025.

Varna Levente

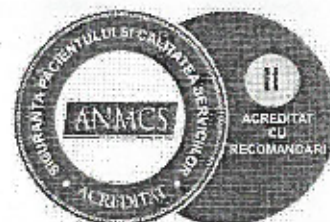
Director

Claudiu Ursulescu

Șef Serviciu



SPITALUL MUNICIPAL CAREI
Municipiul Carei
B-dul 25 Octombrie, nr. 25, Jud. Satu Mare
Tel: 0261-706200; Fax: 0261-863105
e-mail: office@spitalcarei.ro



Nr. Inreg. 12748/21.10.2025

CONSILIUL LOCAL CAREI
NR. <u>23533</u>
DATA <u>22.10.2025</u>
REPARTIZAT: _____

CP-Hodor Peter
22.10.2025

Consiliul Local,
Str. Primăriei
Nr. 50, Satu Mare, Județul Satu Mare
22.10.2025

Către,
Primăria Municipiului Carei

Având în vedere solicitarea Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRCM) privind încheierea unui contract de folosință cu titlu gratuit pentru spațiul în care își desfășoară în prezent activitatea Cabinetul de expertiză medicală a capacității de muncă, respectiv în incinta Ambulatoriului Integrat Spitalului Municipal Carei, precum și informarea Dvs cu nr. 11678/ 09.07.2025 prezentată în cadrul sedinței Consiliului de Administrație din data de 10.07.2025 cu privire la faptul că spitalul având constituit dreptul de administrare asupra spațiului înscris în CF-108950 va încheia contract pentru folosința gratuită, cu INEMRCM,

Prin prezenta vă supunem aprobării încheierea unui contract între Spitalului Municipal Carei și Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, care are ca și obiect darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 85,6 m², situat în clădirea Ambulatoriului Integrat (identificat prin număr cadastral 108950-C2), parter.

Spatiul este compus din:

- Sala consultatii – 11,1 m²
- Sala tratament - 10,7 m²
- Spațiu Arhiva – 11,3 m²
- Sala așteptare – 52.5 m²

Cu stimă,

Manager,
Dr. Dragoș Ciprian

Director Financiar Contabil,
Ec. Ciarnău Loredana

CONSILIUL LOCAL CAREI
NR. 11426
DATA 02.08.2024
REPARTIZAT:

377105PPA
02.08.2024



MINISTERUL MUNCII
SI SOLIDARITATI SOCIALE



CNPP

SA NATIONALA DE PENSII PUBLICE
Institut National de Expertiză Medicală
si Recuperare a Capacității de Muncă
Operator de date ex. caracter personal nr. 37668
Nr. 437/C.J.C/03.10.2024

Către: Primăria Municipiului Carei

Ref.: Contract sediu Cabinet de expertiză

C.N.P.P.
INSTITUTUL NATIONAL DE EXPERTIZA MEDICALA
SI RECUPERARE A CAPACITATII DE MUNCA
Nr. 437/C.J.C/03.10.2024

Stimate Domnule Primar,

Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, cu sediul în Municipiul București, Șos. Panduri, nr. 22, sector 5, CUI nr. 4340579, reprezentat legal prin Director General Dr. Corina Grișac, având în vedere intrarea în vigoare la data de 01.09.2024 a art. 166 din Legea nr. 360/ 2023 privind sistemul public de pensii, prin prezenta vă rugăm să aprobați încheierea cu INEMRCM a contractului cu titlu gratuit pentru spațiul în care își desfășoară în prezent activitatea Cabinetul de expertiză medicală a capacității de muncă situat în incinta Spitalului Municipal Carei.

Anexat, vă comunicăm datele de identificare ale INEMRCM necesare încheierii contractului.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Dr. Corina Grișac

Consilier Juridic,

Vasile Stancu

Întocmit,

Bianca Grimm

Șos. Panduri, nr. 22, Sector 5, București
Tel.: +4 021 260 07 00; Fax: +4 021 411 51 25
contact@inemrcm.ro; www.inemrcm.ro

Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liberizarea de accesul dat și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul privind protecția datelor), informăm referitor la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanelor/persoanelor responsabile de destinații/destinații și altor persoane autorizate să le primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă rugăm să returnați documentul și să îl distrugeți.

Anexa privind datele de identificare ale INEMRCM

INSTITUTUL NATIONAL DE EXPERTIZA MEDICALA SI RECUPERARE A CAPACITATII DE MUNCA, cu sediul în Bucuresti, Sos. Panduri nr. 22, Sector 5, cod fiscal 4340579, cont IBAN RO95TREZ25A685003203004X, deschis la Trezoreria Sector 5, tel/fax. 021/ 200.07.22, reprezentat prin Dr. Corina Simona GRITAC - Director General

Director General,
Dr. Corina Simona Gritac

Director Economic,

Consilier Juridic
Tomita Neagu

→ ȘIȘOTEAN CĂTĂLINA 0771/178256

→ SĂ SE SPECIFICE ÎN CONTRACT CHELTUȘELILE ANUALE LEGATE DE PAZĂ / DEINFECTIE / ALTE CHELTUȘELI CONSTANTE

INCREASE
FLEXIBILITY
INTEGRATE

