

Referat de aprobare Nr. 29746/22.12.2025
privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia
aparținând FUNDAȚIEI DOWN Carei pentru anul 2026

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Cererea depusă de FUNDAȚIA DOWN Carei, înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr. 42223/18.12.2025, prin care solicită scutirea la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia, utilizate pentru activități social umanitare,
HCL 267/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 282/2025 privind modificarea hotărârii de indexare a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026

Văzând prevederile:

- Art. 456 alin. 2 lit c, art. 464 alin. 2 lit e din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin.2 lit.b, alin. 4 lit. c și art.139 alin. 3 lit. c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia aparținând FUNDAȚIEI DOWN Carei pentru anul 2026 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 290/22.12.2025
privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia
aparținând FUNDAȚIEI DOWN Carei pentru anul 2026

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, cu caracter de îndată, organizată în format ON-LINE, la data de 22.12.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 29746/22.12.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia aparținând FUNDAȚIEI DOWN Carei pentru anul 2026,

Având în vedere,

Cererea depusă de FUNDAȚIA DOWN Carei, înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr. 42223/18.12.2025, prin care solicită scutirea la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia, utilizate pentru activități social umanitare,

HCL 267/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 282/2025 privind modificarea hotărârii de indexare a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026,

Raportul de specialitate nr. 29754/22.12.2025 al Serviciului Impozite și Taxe Locale prin care propune aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea și terenul aferent acesteia, aparținând FUNDAȚIEI DOWN Carei, pentru anul 2026,

Art. 456 alin. 2 lit c, art. 464 alin. 2 lit e din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin. 4 lit. c și art.139 alin. 3 lit. c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2026 pentru imobilul situat în Carei, str. Horea nr. 2, proprietatea FUNDAȚIEI DOWN Carei, începând cu 01.01.2026, după cum urmează:

– Clădire Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, imp. 2026 = 4320 lei
(str. Horea nr 2)

TOTAL : **4320 lei**

– Teren (str. Horea nr 2) imp. 2026 = 200 lei

TOTAL : **200 lei**

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Impozite și Taxe Locale va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei
Serviciului Impozite și Taxe Locale
Fundației DOWN Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL CAREI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

REFERAT *Nr. 29754/12.12.2025*
PRIVIND SCUTIREA LA PLATA IMPOZITELOR ȘI
TAXELOR LOCALE PENTRU FUNDAȚIA DOWN CAREI

Având în vedere cererea nr.42223/18.12.2025 depusă de FUNDAȚIA DOWN Carei cu sediul în str.Horea ,Nr.2, prin care se solicită scutirea la plata impozitului aferent imobilelor utilizate pentru activități social umanitare situate la aceeași adresă,

În baza Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice, și pentru modificarea și completarea unor acte normative , atr.456 alin.2 lit. c) , respectiv atr.464 alin (2) , lit. e) Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitului pentru clădirile utilizate exclusiv de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ și terenurile aferente acestor clădiri cu respectarea procedurii de acordare a acestor facilități aprobată prin H.C.L. nr.282/ 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

În urma verificărilor efectuate se constată ca fiind îndeplinită procedura nr.II de acordare a facilităților prevăzute de HCL 282/2025 pentru aprobarea impozitelor pe 2026, astfel, Fundația DOWN este acreditată ca furnizor de servicii sociale în baza Certificatului de acreditare seria AF, nr. 000850 , a Licenței de funcționare serisLF ,Nr. 000567 din 08.05.2024 pentru Centrul RESPIRO pentru persoane adulte cu dizabilități și a Licenței de funcționare seria LF nr. 0000015 din 25.03.2022 pentru Centrul de Zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități , în subordinea Fundației DOWN Carei, str. Horea nr. 2 .

Beneficiarii Centrului sunt persoane cu dizabilități intelectuale cărora li se oferă servicii de recuperare și reabilitare.

Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitului , scutire care se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost adoptată Hotărârea privind scutirea la plata a asociației.

Astfel, impozitul care urmează a fi scutit pentru anul 2026 este după cum urmează:

Denumire clădire	adresa	val.inventar	impozit 2026/RON
CLĂDIRE	Carei,Horea,nr. 2	80000 lei	4320
TEREN	Carei, Horea,Nr.2	678 mp	216
TOTAL			4536

Având în vedere că, cuantumul ce urmează a fi scutit la plată este de 4536 lei , urmare a analizei cost – beneficiu și a verificării încadrării în prevederile art. 489/1 alin. 3 din Legea 239/2025 modificată prin OUG 79/2025 ,

Propun scutirea la plata impozitului aferent imobilelor clădire și teren situate în Carei ,str. Horea,nr.2 , imobile aparținând FUNDAȚIEI DOWN CAREI , pentru anul 2026 în sumă totală de 4536 lei, începând cu data de 01.01.2025.

În vederea acordării scutirii la plată pentru anul 2027, urmează ca în luna octombrie 2026 să se efectueze analize intermediare în urma cărora se va dispune prin hotărâre , după caz stoparea sau nu a scuririlor.

Șef Serviciu I.T.LOCALE
MARIA LILIANA FOGAȘ