

Referat de aprobare Nr. 7181/03.04.2025
privind aprobarea Protocolului de colaborare
între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Văzând

– Legea 481/2004 privind protecția civil, republicată

Inițiez

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei și propun Consiliului local aprobarea acestuia.


PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 85/03.04.2025
privind aprobarea Protocolului de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată la data de 07.04.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 7181/03.04.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea Protocolului de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei,

Referatul de specialitate nr 7184/03.04.2025 al Direcției Arhitect Șef, privind Protocolul de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei

Având în vedere :

Legea 481/2004 privind protecția civil, republicată,

În temeiul art.129 alin.2 lit.e, alin.9 lit.a și art.139 alin. 3 lit.f din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Protocolul de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei

Poliției Locale

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INITIATOR :
PRIMAR
Monica-Silyia GIURGIU-KOVÁCS



Direcția Arhitect Șef
Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului
Public și Privat, Agricol

Nr. 7184 / 03.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

*pentru inițiere proiect de hotărâre a Consiliului local al Municipiului Carei
privind aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între ISU "Someș" Satu Mare
și Municipiul Carei pentru utilizarea terenului înscris în CF 110312 Carei*

Prin cererea 4048753 / 20.03.2025 a ISU "Someș" Satu Mare, înregistrată sub nr. 5916/20.03.2025 la registratura Municipiului Carei, arată, că în conformitate cu prevederile legale incidente a identificat locația **Parcul Șomoș Carei** că îndeplinește condițiile necesare amenajării unei baze de operații pentru situații de urgență și solicită încheierea unui protocol de colaborare între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei utilizarea locației respective cu scopul arătat.

Municipiul Carei a fost de acord cu solicitarea ISU "Someș" Satu Mare și a fost încheiat "Protocolul de colaborare" nr. 4048842/2025, respectiv 7159/2025, între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei pentru utilizarea terenului situat pe str. Ioan Slavici, nr. 20, înscris în CF 110312 Carei, din domeniul public al Municipiului Carei, în vederea amenajării unei baze de operații pentru situații de urgență.

Având în vedere prevederile Legii 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu completările și modificările ulterioare, și a Ordinului Inspectorului General al IGSU nr. 4003/IG din 2024 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de organizare și funcționare a bazelor de operații pentru situații de urgență", propunem spre analiză și dezbateri oportunitatea aprobării "Protocolul de colaborare" nr. 4048842/2025, respectiv 7159/2025, încheiat între ISU "Someș" Satu Mare și Municipiul Carei pentru utilizarea terenului situat pe str. Ioan Slavici, nr. 20, înscris în CF 110312 Carei, din domeniul public al Municipiului Carei, în vederea amenajării unei baze de operații pentru situații de urgență.

Atașat prezentului raport sunt (în copie): Cererea 4048753 / 20.03.2025 a ISU "Someș" Satu Mare "Protocolul de colaborare" nr. 4048842/2025, respectiv 7159/2025, extrasul CF 110312 Carei .

Sebastian Egli
Arhitect Șef

Claudiu Ursulescu
Șef Serviciu

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
- INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ -
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „SOMEȘ”
AL JUDEȚULUI SATU MARE



NESECRET
Nr. 4048753
Din 20.03.2025
Ex. UNIC
Se transmite prin e-mail
primariacar@yahoo.com

Către:

INSTRUCȚIUNEA LOCALĂ CAREI
Nr. 5916
DATA 20.03.2025
REPARTIZARE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI
Doamnei Primar Kovacs Monica

În conformitate cu art.1 și art.4 alin(1) din Ordinul Inspectorului General al Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 4003/I.G. din 19.01.2024 pentru aprobarea „Instrucțiunii de organizare și funcționare a bazelor de operații pentru situații de urgență” - ISU 09/2024 și corelat cu art 5, alin(1) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, vă rugăm să ne sprijiniți în demersul de a stabili locația **Parcul Șomoș Carei**, ca loc de dispunere a bazei de operații identificată că îndeplinește condițiile art. 9 alin(1) din ordinul de mai sus, respectiv:

- a) terenul să fie orizontal, să nu existe posibilitatea producerii alunecărilor de teren, a surpărilor, precum și a manifestării altor tipuri de risc;
- b) existența drumurilor și altor căi de acces care să permită afluirea/defluirea echipelor de intervenție, aprovizionarea cu apă potabilă și menajeră, alimente de bază și carburanți;
- c) existența, în apropiere, a surselor de apă care să satisfacă nevoile de igienă personală și colectivă;
- d) posibilitatea racordării la rețeaua de alimentare cu energie electrică;
- e) să fie dispuse în zone cu acoperire radio;
- f) existența condițiilor pentru parcare și gararea autospecialelor de intervenție și de deservire a bazei de operații;
- g) să nu fie folosit ca raion de primire evacuați.

NESECRET

În acest sens vă rugăm să ne comunicați următoarele date necesare întocmirii
protocoalelor de colaborare, despre amplasamentul identificat, astfel:

- Adresa exactă;
- Coordonatele geografice ale locației identificate;
- Statutul juridic al amplasamentului (Extras CF din care să rezulte dacă
amplasamentul este liber de sarcini - litigii, proiecte de investiții, etc);

Menționăm faptul că bazele de operații pentru situații de urgență se amenajează
și organizează, la nevoie, numai pentru intervenții de lungă durată și pentru care
resursele locale ale inspectoratului pentru situații de urgență și autorităților locale nu
pot face față înlăturării efectelor situației de urgență și sunt solicitate în sprijin resurse
de la nivel național sau internațional pentru camparea pe termen mai lung.

Datele solicitate vor fi transmise cu celeritate în format electronic la adresa de
e-mail: **dispecerat_isusatumare@yahoo.com**.

Persoană de contact: Lt.col. Leuca Ovidiu Traian - Prim adjunct al
Inspectorului Șef - 0748.533.033

Cu stimă,

Col.,

INSPECTOR ȘEF

BUZDUGA SERGIU MARIUS



CO/TC

NESECRET



Nr. 4048842 din 31.03.2025

Nr. 4459 din 03.04.2025

PROTOCOL DE COLABORARE

- I. INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „SOMEȘ” AL JUDEȚULUI SATU MARE**, cu sediul în Satu Mare, Str. Fabricii, Nr. 35, județul Satu Mare, prin reprezentant legal, inspector șef **Colonel Buzduga Sergiu Marius** și
- II. MUNICIPIUL CAREI**, cu sediul în Carei, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40, județul Satu Mare, tel. 0261/861660, fax 0261/861362, prin reprezentant legal, primar **Kovacs Monica**,

Având în vedere:

1. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată;
2. Ordinul Inspectorului general al Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 4003/IG din 19.01.2024, de aprobare a unei „Instrucțiuni de organizare și funcționare a bazelor de operații pentru situații de urgență” - ISU 09/2024;
3. Adresa nr. 5916/25.03.2025 emisă de Primăria municipiului Carei,

Părțile de comun acord, convin încheierea prezentului protocol de colaborare.

SCOPUL PROTOCOLULUI

Asigurarea spațiului necesar amenajării și organizării, la nevoie, a bazelor de operații necesare câmpării forțelor sosite în sprijin, de la nivel național și/sau internațional, în cazul unor intervenții de lungă durată.

OBIECTUL PROTOCOLULUI

Colaborarea între cele două structuri se va concretiza prin utilizarea terenului situat pe strada Ioan Slavici, nr. 20, identificat cu date de Carte Funciară nr. 110312, Carei, nr. cadastral 110312, proprietatea Municipiului Carei – domeniul public, în suprafață de 12.510 mp., având coordonate GPS 47.6820691951583, 22.451275601579706, în vederea amenajării unei baze de operații pentru situații de urgență, în timpul sau după manifestarea tipurilor de risc definite de legislație, pentru structurile naționale sau internaționale care asigură sprijin în acțiunile de intervenție sau pe perioada desfășurării unor exerciții de amploare.

RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Someș” al județului Satu Mare:

1. Pe timpul sau după manifestarea tipurilor de risc definite de legislație, pune la dispoziție forțele și mijloacele deținute, mijloacele de comunicații necesare relaționării personalului cu

Centrul Județean de Conducere și Coordonare a Intervenției și/sau punctul de comandă al Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Someș” al județului Satu Mare.

2. Asigură difuzarea în mass-media locală a datelor și informațiilor de interes operativ, privind utilizarea la intervenții a mijloacelor tehnice din dotare.
3. Pune la dispoziție personalul operativ necesar gestionării situațiilor de urgență și împreună cu UPU - SMURD, personal medical și paramedical necesar acordării asistenței medicale de urgență persoanelor afectate.
4. Stabilește prioritățile de evacuare și transport ale persoanelor dacă este cazul.

În cazul în care se manifestă ori este iminentă manifestarea unui risc, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Someș” al județului Satu Mare, raportează și solicită prin Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, punerea la dispoziție de către unitățile subordonate, autoritățile publice județene și/sau locale, instituții centrale reprezentate în Comitetul Județean pentru Situații de Urgență al județului Satu Mare, ori alte organizații neguvernamentale, a echipamentelor și materialelor necesare amenajării bazei de operații.

În baza ordinului comandantului acțiunii, comitetele județene pentru situații de urgență emit hotărâri privind cooperarea și asigurarea logistică, stabilirea măsurilor de ordine și siguranță publică, măsuri profilactice sanitar-veterinare pentru personal și animale, precum și alte aspecte de interes pentru organizarea și funcționarea bazei de operații.

Municipiul Carei asigură accesul, pe terenul stabilit în prezentul protocol, a personalului, echipamentelor și tehnicii de intervenție aparținând structurilor naționale sau internaționale care asigură sprijin în acțiunile de intervenție sau pe perioada desfășurării unor exerciții.

DISPOZIȚII FINALE

Prezentul Protocol de colaborare intră în vigoare la data semnării și este valabil cinci ani.

În lipsa unei notificări prealabile efectuată de oricare din părți, cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea valabilității acestuia, protocolul se prelungește de drept, în mod succesiv, cu câte cinci ani.

Prezentul Protocol de colaborare s-a încheiat azi _____ 2025 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**INSPECTORATUL
PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„SOMEȘ” AL JUDEȚULUI
SATU MARE**

INSPECTOR ȘEF
Colonel Buzduga Sergiu Marius



MUNICIPIUL CAREI



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
CONSILIER JURIDIC**

Sublocotenent
Neagu Madalina

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 110312 Carei

Nr. cerere	11155
Ziua	03
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188137717



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110312	12.510	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	110312-C1	Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei	Nr. niveluri:1; An construire:1990; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire administrativa tip P
A1.2	110312-C2	Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei	Nr. niveluri:1; An construire:1990; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2235 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 17, din 23/01/2018 emis de Consiliul local al municipiului Carei; Act Normativ nr. 967, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 1308, din 30/01/2018 emis de Municipiul Carei; Act Administrativ nr. 1046/SJ, din 26/01/2018 emis de Institutia Prefectului Judetului Satu Mare;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza H.G. nr. 967/2002 si HCL 17/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI	

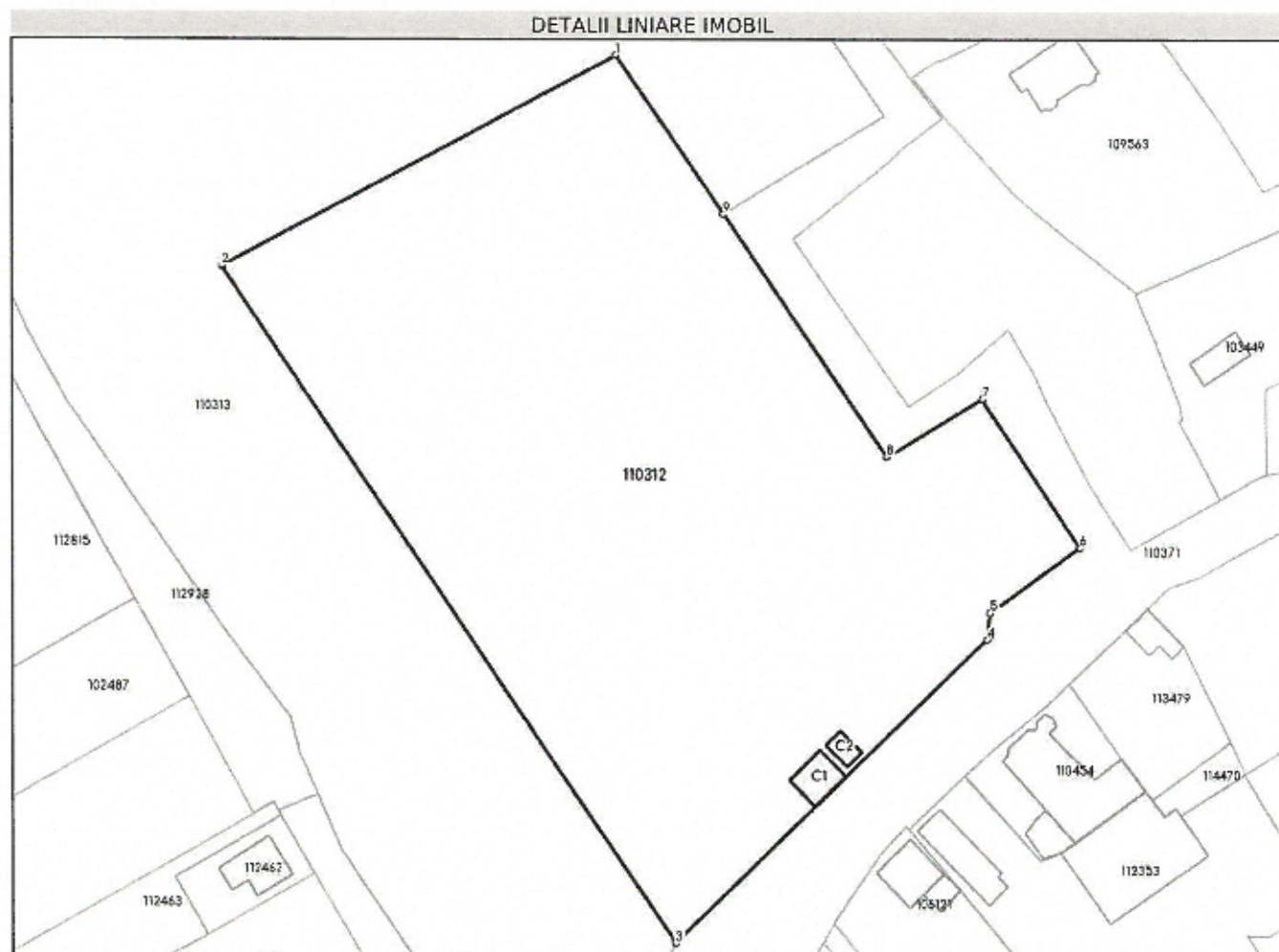
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110312	12.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	12.360	-	110312	-	teren partial imprejmuit -Groapa Somos
2	curti constructii	DA	150	-	110312	-	teren partial imprejmuit -Groapa Somos

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	110312-C1	construcții administrative si social culturale	56	Cu acte	An construire:1990; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Cladire administrativa tip P
A1.2	110312-C2	construcții anexa	21	Cu acte	An construire:1990; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	83.817
2	3	152.803
3	4	81.76
4	5	5.052
5	6	20.866
6	7	33.44
7	8	21.048
8	9	54.914
9	1	35.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/04/2025, 11:52