

Referat de aprobare Nr. 12063/20.05.2026
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa
Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII
URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI” aprobați prin HCL nr
275/21.10.2022

Monica-Silvia GIURGIU- KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Necesitatea aprobării actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”

Văzând

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.7, art.8,
- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI” aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU- KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 132/20.05.2026

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”, aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, cu caracter de îndată la data de 21.05.2026

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 12063/20.05.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”, aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 12073/20.05.2026 al Direcției Tehnice pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”, aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022,

HCL nr 275/21.10.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, etapa Studiu de Fezabilitate precum și elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”,

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.7, art.8,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”, aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022, conform Anexei 1 la prezenta.

Documentația actualizată nu conține pista de biciclete.

Art.2. Se aprobă actualizarea Devizului General, etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”, aprobați prin HCL nr 275/21.10.2022, conform Anexei 2 la prezenta.

Devizul General actualizat nu conține cheltuielile aferente pistei de biciclete.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului
Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU- KOVÁCS

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general aprobați prin HCL nr. 275/21.10.2022, etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție **“CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”**

În vederea depunerii Studiului de fezabilitate la Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, CNAIR și a încheierii unui protocol de colaborare în scopul realizării investiției, a fost necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici și revizuirea Devizului general, pentru obiectivul de investiție **“CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”** (varianta ocolitoare nord).

Documentația actualizată nu conține pista de biciclete.

Ca urmare a celor prezentate, propun Consiliului Local al Municipiului Carei:

-aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți documentației tehnice etapa Studiu de Fezabilitate, pentru obiectivul de investiție **“CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”**, conform Anexei 1 la prezentul Raport.

-aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiție **“CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE – ZONA NORD – MUNICIPIUL CAREI”**, conform Anexei 2 la prezentul Raport.

Direcția Tehnică
Director Executiv,
ing. Egli Carmen

Anexa nr. 1 la Raportul de specialitate nr. privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și ai devizului general aprobați prin HCL nr. 275 / 21.10.2022, etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE - ZONA NORD - MUNICIPIUL CAREI"

Descrierea investiției:

Lungime amenajare:	4.829,00 m
Intersecții la nivel (drumuri/străzi + CF):	6 buc
Pasaj superior peste magistrală CF:	1 buc
Pod peste Valea Poștei:	1 buc
Exproprieri:	DA

Pe traseul realizat, toate intersecțiile cu drumuri / străzi se vor amenaja ca sensuri giratorii pentru a permite o circulație fluentă.

Valoarea totală a investiției:

187.167.315,92 lei fără TVA, respectiv **226.251.359,28 lei inclusiv TVA**
din care C+M: 115.748.662,38 lei fără TVA, respectiv 140.055.881,48 lei inclusiv TVA

Primar,
GIURGIU-KOVACS Monica-Silvia

Proiectant,
S.C. SVA ASISTEH S.R.L.
Ing. Vlad SUSAN

Anexa nr. 2 la Raportul de specialitate nr. privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și ai devizului general aprobați prin HCL nr. 275 / 21.10.2022, etapa Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul

"CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE - ZONA NORD - MUNICIPIUL CAREI"

S.C. SVA ASISTEH S.R.L.

CUI RO21791226

J30 / 706 / 2007

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE DURABILE - ZONA NORD - MUNICIPIUL CAREI

în prețuri la data de 15 mai 2026, curs de schimb BNR: 1 euro = 5,2088 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	4.756.275,00	998.817,75	5.755.092,75
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.400.000,00	1.134.000,00	6.534.000,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	14.410.000,00	3.026.100,00	17.436.100,00
TOTAL CAPITOLUL 1		24.566.275,00	5.158.917,75	29.725.192,75
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	100.176,00	19.033,44	119.209,44
	3.1.1 Studii de teren	85.176,00	16.183,44	101.359,44
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.3 Alte studii specifice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.896.824,00	815.656,56	4.712.480,56
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	51.000,00	9.690,00	60.690,00
	3.5.3 SF / DALI și deviz general	82.824,00	15.736,56	98.560,56
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	175.000,00	36.750,00	211.750,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a PT și DDE	88.000,00	18.480,00	106.480,00
	3.5.6 PT și DDE	3.500.000,00	735.000,00	4.235.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	1.400.000,00	294.000,00	1.694.000,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	700.000,00	147.000,00	847.000,00
	3.7.2 Auditul financiar	700.000,00	147.000,00	847.000,00
3.8	Asistență tehnică	3.546.000,00	744.660,00	4.290.660,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	1.404.000,00	294.840,00	1.698.840,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	936.000,00	196.560,00	1.132.560,00
	3.8.1.2 pt participarea proiectantului la fazele PCCVL, avizat ISC	468.000,00	98.280,00	566.280,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	1.872.000,00	393.120,00	2.265.120,00
	3.8.3 Coordonator SSM	270.000,00	56.700,00	326.700,00
TOTAL CAPITOLUL 3		8.963.000,00	1.877.350,00	10.840.350,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	93.598.695,00	19.655.725,95	113.254.420,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		93.598.695,00	19.655.725,95	113.254.420,95

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.714.967,38	570.143,15	3.285.110,53
	5.1.1 Lucrări de construcții	2.339.967,38	491.393,15	2.831.360,53
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	375.000,00	78.750,00	453.750,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.042.085,65	2.625,00	1.044.710,65
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	467.993,48	0,00	467.993,48
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	93.598,70	0,00	93.598,70
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	467.993,48	0,00	467.993,48
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și AC / AD	12.500,00	2.625,00	15.125,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	12.085.151,90	2.537.881,90	14.623.033,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		15.842.204,92	3.110.650,05	18.952.854,97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	31.175.416,00	6.546.837,36	37.722.253,36
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pt ajust. de preț	13.021.725,00	2.734.562,25	15.756.287,25
TOTAL CAPITOLUL 7		44.197.141,00	9.281.399,61	53.478.540,61
TOTAL GENERAL		187.167.315,92	39.084.043,36	226.251.359,28
Din care C+M		115.748.662,38	24.307.219,10	140.055.881,48

mai 2026

Beneficiar:
MUNICIPIUL CAREI

Actualizare,
ing. Vlad SUSAN