

Referat de aprobare Nr. 13410/04.06.2026

privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Necesitatea aprobării Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor sociale în anul 2026

Văzând :

- Procesul Verbal nr. 12597/27.05.2026 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale,

Ținând cont de prevederile :

- Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, legea locuinței,
- O.U.G. nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu completări și modificări prin Legea nr.84/2008, modificată prin OUG nr.57/2008 și Legea nr.45/2022,
- HCL nr.255/07.10.2022 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei, modificată prin HCL nr 68/2026
- HCL nr. 293/15.11.2024 privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din Municipiul Carei,
- HCL nr. 281/19.12.2025 privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință, pe anul 2026,

Art.129 alin.1 lit.d, alin.7 lit.q, alin.8 lit.b și art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 148/04.06.2026
privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe,
ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 11.06.2026,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13410/04.06.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025,

Referatul de specialitate nr 13423/04.06.2026 al Direcției de Asistență Socială privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL nr 281/2025,

Având în vedere :

- Procesul Verbal nr. 12597/27.05.2026 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale

Ținând cont de prevederile :

- Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, legea locuinței,
- O.U.G. nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu completări și modificări prin Legea nr.84/2008, modificată prin OUG nr.57/2008 și Legea nr.45/2022,
- HCL nr.255/07.10.2022 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei, modificată prin HCL nr 68/2026
- HCL nr. 293/15.11.2024 privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din Municipiul Carei,
- HCL nr. 281/19.12.2025 privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință, pe anul 2026,

În temeiul art.129 alin.2 lit.d, alin.7 lit.q, alin.8 lit.b și art.139 alin.1 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe sociale în anul 2026, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Direcției de Asistență Socială
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS



Carei, 18.12.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea modificării Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe,
ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin
HCL Nr.281/19.12.2025**

Având în vedere:

- criteriile de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare prin punctaj, aprobate prin HCL Nr.255/07.10.2022 și a modificărilor aprobate prin HCL Nr.68/20.03.2026, cu privire la Criteriile de eligibilitate privind accesul la locuințele sociale, care prevede ca,

„A.3. Locuințele construite prin proiect PRNV/2024/714 locuințe sociale situate pe str. Dr.Marinescu, nr.24-38, vor fi repartizate cu prioritate solicitanților în ordinea descrescătoare a numărului de persoane din familie, pentru atingerea indicatorului din Cererea de finanțare. Persoanele singure aflate pe Lista de priorități nu-și pierd ordinea de prioritate din lista, acestora le vor fi repartizate apartamente cu respectarea exigențelor minimale .”

- cererile și dosarele depuse de către solicitanți care sunt eligibili din punct de vedere al criteriului aprobat prin HCL Nr.68/20.03.2026, ținând cont de faptul că au fost depuse solicitări pentru repartizarea unor locuințe sociale, reprezentanții Compartimentului Administrare Locuințe a întocmit pentru fiecare dosar actualizat, Fișa solicitantului locuinței în care a prezentat situația locativă și socială a titularului și a propus punctaj, acestea fiind prezentate Comisiei Sociale de analiză a cererilor de locuință și de repartizare a locuințelor. Comisia Socială a analizat documentele cuprinse în fiecare dosar pe care, ulterior l-a evaluat și a aprobat punctajul.

În cazul dosarelor pentru care Comisia Socială a solicitat informații suplimentare/anchete sociale, Compartimentul Administrare Locuințe a înaintat adrese către structura competentă să furnizeze informații.

Actele normative avute în vedere :

- Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare – art.42: ”Au acces la locuință socială, în vederea închirierii, familiile sau persoanele cu un venit mediu net lunat pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea, precum și anterior lunii în care se repartizează locuința....”;

- Legea nr.114/1996 – art.43: ”Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de către acestea, (...) și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită de autoritățile administrației publice locale, potrivit legii, oricare dintre următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tineri care au vârsta de până la 35 ani, tineri proveniți din instituții de ocrotire socială și care au

împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradele I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veterarii și văduvele de răzvoi, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989(...), și ai prevederilor Decretului-Lege nr.118/1990(...), victimelor violenței domestice sau alte persoane sau familii îndreptățite.”;

- Anexa la HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 – art.21 alin(2): ”Comisiile constituite conform alin.(1) vor analiza până la data de 01 noiembrie a anului în curs cererile pentru locuințe sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită. După aprobare listele se vor afișa la sediile primăriilor.”;

- Anexa la HG nr.1275/2000 – art.30 alin(1): ” În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisiile sociale constituite la nivelul consiliului local.(....).” Această reglementare are în vedere locuințele aflate în proprietatea statului/unităților administrativ-teritoriale altele decât cele sociale (altele din cele destinate tinerilor, altele decât cele sociale, de necesitate, de intervenție, de sprijin sau de protocol, așa cum sunt definite în Legea nr.114/1996; de ex. locuințele construite anterior anului 1989, nevândute chiriașilor,etc.);

- OUG nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu completări și modificări prin Legea nr.84/5008, modificată prin OUG nr.57/2008 și Legea nr.45/2022 – art.1 alin(1): ”În cadrul strategiei de dezvoltare a fondului de locuințe, autoritățile publice locale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale asigură fondul de locuințe necesar pentru acoperirea cerințelor pe plan local, având prioritate cererile formulate de chiriașii evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari.”

- OUG nr.74/2007 – art.2 alin(3): ”Comisiile constituite (.....) vor analiza anual cererile pentru locuințe și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale, (.....), lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în condițiile și în ordinea de prioritate stabilită potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență. După aprobare, listele se vor afișa la sediile primăriilor.”

- Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare – art.20, alin(2): ”Persoanele cu handicap grav beneficiază de următoarele drepturi: a)acordarea unei camere de locuit, suplimentar față de normele minimale de locuit prevăzute de lege, pe baza contractelor de închiriere pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia;....”

- Legea nr.448/2006 – art.20, alin(3):”Beneficiază de prevederile alin.(2) și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un copil ori un adult cu handicap grav.”

- HCL nr.293/15.11.2024 privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din Municipiul Carei;

- Art.33, alin(2) din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei, aprobat prin HCL nr.255/07.10.2022 „ În situații excepționale, la propunerea președintelui Comisiei, Comisia poate lua în discuție repartizarea unor locuințe peste ordinea de prioritate stabilită, hotărârea fiind supusă aprobării Consiliului Local. ”

- HCL Nr.281/19.12.2025 privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință depuse în baza Legii nr.114/1996 pentru anul 2026;

- HCL Nr.68/20.03.2026 pentru modificarea HCL nr.255/07.10.2022 privind aprobarea Regulamentului privind repartizare și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei.

Ca urmare a finalizării evaluării dosarelor depuse de către solicitanții care au făcut dovada îndeplinirii criteriilor de acces, Comisia Socială de analiză a cererilor de locuință și de repartizare a locuințelor a întocmit lista cu ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe depuse după data de 15.12.2025, pentru familiile compuse din 2 sau mai multe persoane.

Persoanele înscrise în Lista de priorități aprobată prin HCL Nr.281/19.12.2025 nu-și pierd ordinea de prioritate și nu vor fi excluse din listă, aceasta se completează cu solicitanții eligibili care au depus cerere după aprobarea Listei.

Comisia Socială a hotărât conform Procesului Verbal cu nr. 12597/27.05.2026, să întocmească și să supună aprobării Consiliului Local:

- Modificarea Listei de priorități conform Anexei, ținând cont de criteriile de repartizare a locuințelor situate pe str. Dr.Marinescu, nr.24-38.

Fată de cele expuse mai sus,

- **propun modificarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințe, ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință aprobată prin HCL Nr.281/19.12.2025, conform tabelului nominal - Anexa 1 atașat la prezentul referat .**

Director executiv ,
cons.Dorina - Monica RADU



COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE LOCUINTE SOCIALE
Nr. 12597/27.05.2026

PROCES VERBAL
încheiat azi 27.05.2026

cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale
pentru repartizarea locuințelor sociale

Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, constituită în baza Hotărârii Consiliului Local, nr. 293/15.11.2024 – privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din Carei, prin care au fost desemnați un număr de 5 consilieri locali;

- la ședința convocată pentru această dată sunt prezenți 4 membri ai comisiei, lipsă fiind doamna Deac Cretu Simona ;
- ședința este statutară.

La ședință a fost prezentă și D-na Radu Dorina Monica -director executiv DAS, care împreună cu angajații Compartimentului Administrare Locuințe, au pus la dispoziția Comisiei, toate actele solicitanților/titularilor de contracte și i-au informat cu privire la situația locativă/materială/de sănătate și datoriile către bugetul local a fiecărui chiriaș.

Ordinea de zi :

Punctul 1 . Prelungirea Contractelor de închiriere pentru chiriașii ocupanți ai locuințelor sociale/de necesitate/de stat :

Nr. crt.	Numele și prenumele	Imobil închiriat la adresa	Observații/ Contract	Propunere Comp.Admin.Locuinte
1	MENYHERT ANDREA	Str.Iuliu Maniu nr.7, ap.2/A	Titulara contractului lucrează ca șofer pe camion din luna martie 2026 conform Contractului de Munca, cu sediul în jud.Bihor. Nu are datorii la chirie și utilitati.	Propunem: - prelungirea contractului pe 12 luni cu derogare deoarece locul de munca nu este in Carei
2	MENYHERT GABRIELA	Str.Iuliu Maniu nr.7, ap.2/B	Titulara contractului beneficiaza de indemnizatie (pensie) sociala de 1281 lei. Nu are datorii la chirie si utilitati.	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an
3	HORVATH	Str.Uzinei nr.79	Titularul contractului nu are loc de	Propunem :

GHEORGHE			munca, familia beneficiaza de ajutor de incluziune de 530 lei iar fiul incadrat in grad de handicap beneficiaza de indemnizatie sociala de 1781 lei Nu au datorii la chirie si utilitati.	- prelungirea contractului pe o perioada de 1 an
4	MOISA MARIA	Str.Regele Ferdinand I, nr.6, ap.14	Titulara beneficiaza de indemnizatie (pensie) sociala de 1652 lei. Fiul inclus in contract nu are loc de munca. Nu au datorii la chirii si utilitati.	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an
5	LOBONT MARIA	Str.Tireamului nr.86, bl.B2S2, ap.2	Titulara beneficiaza de pensie de boala din data de 17.03.2026 Nu are datorii la chirie și utilitati.	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an
6	KOKA IMRE BELA	Str.Cimpului nr.35, ap.1	Titularul contractului nu are loc de munca , declara ca lucreaza ca zilier presteaza munci ocazionale. Nu are restante la plata chiriei si utilitatilor	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an cu derogare deoarece nu are loc de munca .
7	BOLDAN IULIANA	Str.Tireamului nr.86, bl.B3S1, ap.23	Titulara este pensionara . Nu are datorii fata de Bugetul local.	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an
8	MITRAN DAN	Str.Somes nr.10	Titularul, Mitran Dan, nu are loc de munca . A depus declaratie ca lucreaza ocazional si ca are economii din care poate sa-si plateasca cheltuielile de intretinere . Nu are datorii fata de bugetul local.	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 6 luni an cu derogare deoarece nu are loc de munca .
9	RUHA MARGARETA	Str.Somes nr.28	Titulara beneficiaza de indemnizatie sociala , nu are datorii fata de bugetul local. Doreste prin cererea depusa introducerea	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an - introducerea in contract a

			in contract a fiului Silaghi Andrei.	fiului
10	SCHULLER KRISZTINA	Str.Ignisului nr.26, ap.20	Dorește introducerea în contract a soțului Sbârcea Alexandru Gheorghe. Titulara a atașat Certificatul de Căsătorie cu nr.2603018/30.03.2026	Propunem : - introducerea în contract a sotului Sbârcea Alexandru Gheorghe.
11	BLETT MELINDA ANAMARIA	Str.Tireamului nr.86, bl.B3S1, sc.B, ap.18	Titulara are loc de munca . Nu au datorii fata de UAT Carei	Propunem : - prelungirea contractului pe o perioada de 1 an

Punctul 2. Actualizare Lista de Prioritati

NEELIGIBILI DIN LISTA DE PRIORITĂȚI APROBATĂ

NR.CRT	NUME-PRENUME	CERERE	DATA	PUNCTAJ	NR.PERS.	Observatii
1	MERCA MARINELA VARVARA				1	Decedată la 10.04.2026
2	LEITNER RENATA	279	06.01.2023	27	4	Leitner Renata are pe nume locuinta.Sotul a deținut 2 apartamente pe nume pe care le-a instrainat
3	ERNI ANITA	11241	05.06.2024	21	3	locuință ANL, neeligibil

Punctul 3. SOLICITARI SCHIMB DE LOCUINȚĂ

1	DIMAND GENIFER	18976	07.10.2024	Necesitate	4	Eligibil conform Regulament
2	VIGH MARIA	18975	07.10.2024	Necesitate	2	Eligibil conform Regulament
3	RUJA LAURA	12359	26.05.2026	Loc.sociala	6	Eligibil conform Regulament

Punctul 4. PERSONE ELIGIBILE CONFORM HCL 68/20.03.2026, reactualizare date

1	VARGA ZOLTAN	4780	10.03.2021	27	4	Clarificare loc de muncă
2	GATI MONICA	21111	12.10.2023	28	3	A locuit pe Doina. Are datorii: chirie-1929, amenzi-2835
3	DAVID BERNADETTE	11845	06.06.2025	24	5	a avut locuinta pe nume in 2014, solicitam derogare deoarece locuinta a fost mostenita in co-proprietate, clarificare situatie
4	BOLOG(CHIS) BEATA	17293	11.08.2025	25	2	Loc de muncă, clarificare
5	MURESAN ADRIAN FLORIN	15886	24.07.2025	19	2	A depus cerere prin care renunta la repartizarea locuintei deoarece se casatoreste cu Fekete Mercedesz; aceasta arecerere depusă și le va fi repartizata 1 locuință
6	FEKETE MERCEDESZ	14837	11.07.2025	19	2	Modificare punctaj
7	KOVACS ISTVANKA - TAMASKA	11792	07.06.2023	24	3	Modificare numar persoane

Punctul 5. PERSONE CARE AU DEPUȘ CERERE DE SOLICITARE A UNEI LOCUINȚE DUPA APROBAREA LISTEI DE PRIORITĂȚI

1	DALLOS IOAN	1834	27.01.2026		5	Eligibil
2	FARKAS ALEXANDRA	12566	17.06.2025		4	Eligibil
3	BALOG RAUL FLORIN	9050	30.04.2025		4	Eligibil
4	DUCA MARIUS ALIN	7452	26.03.2026		3	Eligibil
5	GYARFAS MIHAI GHEORGHE	10018	14.05.2025		3	Eligibil
6	DRIMUS IOSIF ADOLF	17843	07.09.2022		3	Eligibil

7	POP DELIA	14053	07.07.2025	3	Nu este eligibila deoarece i-a fost repartizata o locuinta sociala la care a renuntat și se afla pe lista persoanelor care nu au acces la locuință socială.
---	-----------	-------	------------	---	---

Punctul 6. Repartizarea locuințelor situate pe str. Dr.Marinescu, cu prioritate familiilor compuse din 2 sau mai multe persoane cu respectarea modificărilor prevăzute în HCL Nr.68/20.03.2026 privind modificarea HCL Nr.255/2022 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei.

Membrii comisiei voteaza în unanimitate ordinea de zi .

Se trece la ordinea de zi :

1. Prelungirea Contractelor de închiriere pentru chiriași ocupanți ai locuințelor sociale/de necesitate/de stat .

Membrii Compartimentului de Administrare Locuințe prezintă dosarele chiriașilor cu propunerile, prevăzute în Anexa :

Nr. crt	Numele si prenumele	Imobil închiriat	Propunere Comisie	Derogare
1	MENYHERT ANDREA	Str.Iuliu Maniu nr.7, ap.2/A	- prelungirea contractului pe 12 luni	nu are locul de munca in mun.Carei
2	MENYHERT GABRIELA	Str.Iuliu Maniu nr.7, ap.2/B	-prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	
3	HORVATH GHEORGHE	Str.Uzinei nr.79	- prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	
4	MOISA MARIA	Str.Regele Ferdinand I, nr.6, ap.14	-prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	
5	LOBONT MARIA	Str.Tireamului nr.86, bl.B2S2, ap.2	- prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	
6	KOKA IMRE BELA	Str.Cimpului nr.35, ap.1	- prelungirea contractului pe o perioada de 1 an cu	nu are loc de munca

7	BOLDAN IULIANA	Str.Tireamului nr.86, bl.B3S1, ap.23	- prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	
8	MITRAN DAN	Str.Somes nr.10	-prelungirea contractului pe o perioada de 6 luni	nu are loc de munca
9	RUHA MARGARETA	Str.Somes nr.28	-prelungirea contractului pe o perioada de 1 an - introducerea in contract a fiului	
10	SCHULLER KRISZTINA	Str.Ignisului nr.26, ap.20	-introducerea in contract a sotului Sbârcea Alexandru Gheorghe.	
11	BLETT MELINDA ANAMARIA	Str.Tireamului nr.86, bl.B3S1, sc.B, ap.18	-prelungirea contractului pe o perioada de 1 an	

Membrii comisiei voteaza în unanimitate prelungirile/încetarea/ modificarea contractelor prin acte aditionale așa cum sunt menționate în tabelul centralizator la rubrica propunere / derogare Comisie.

Punctul 2. Actualizare Lista de Prioritati

NEELIGIBILI DIN LISTA DE PRIORITĂȚI APROBATĂ

NR.CRT	NUME-PRENUME	CERERE	DATA	PUNCTAJ	NR.PERS	PROPUNERE COMISIE
1	MERCA MARINELA VARVARA				1	Eliminare din Lista de priorități
2	LEITNER RENATA	279	06.01.2023	27	4	Neeligibil, nu indeplinește condițiile de repartizare.

3	ERNI ANITA	11241	05.06.2024	21	3	Nu este eligibila deoarece i-a fost repartizata o locuinta ANL la care a renuntat.
---	------------	-------	------------	----	---	--

Punctul 3. SOLICITARI SCHIMB DE LOCUINȚĂ

1	DIMAND GENIFER	18976	07.10.2024		4	Se aproba schimbul de locuință
2	VIGH MARIA	18975	07.10.2024		2	Se aproba schimbul de locuință
3	RUJA LAURA	12359	26.05.2026		6	Se aproba schimbul de locuință

Punctul 4. PERSOANE ELIGIBILE CONFORM HCL 68/20.03.2026, reactualizare date

1	VARGA ZOLTAN	4780	10.03.2021	27	4	Completare documente
2	GATI MONICA	21111	12.10.2023	28	3	Intocmirea unui angajament de plata
3	DAVID BERNADETTE	11845	06.06.2025	24	5	Este eligibila, se voteaza repartizarea deoarece apartamentul mostenit este în co-proprietate
4	BOLOG(CHIS) BEATA	17293	11.08.2025	25	2	Completare documente
5	MURESAN ADRIAN FLORIN	15886	24.07.2025	19	2	Se aprobă repartizarea unui ap.împreună cu Mercedesz Fekete
6	FEKETE MERCEDESZ	14837	11.07.2025	19	2	Se aprobă modificarea punctajului în urma prezentării certificatului de căsătorie, pana la aprobarea listei in Consiliu Local
7	KOVACS ISTVANKA - TAMASKA	11792	07.06.2023	24	3	Se aprobă modificarea numarului de persoane

Punctul 5. PERSOANE CARE AU DEPUȘ CERERE DE SOLICITARE A UNEI LOCUINȚE DUPA data de 15.12.2025

1	DALLOS IOAN	1834	27.01.2026		5	Eligibil
2	FARKAS ALEXANDRA	12566	17.06.2025		4	Eligibil

3	BALOG RAUL FLORIN	9050	30.04.2025		4	Eligibil
4	DUCA MARIUS ALIN	7452	26.03.2026		3	Eligibil
5	GYARFAS MIHAI GHEORGHE	10018	14.05.2025		3	Eligibil
6	DRIMUS IOSIF ADOLF	17843	07.09.2022		3	Eligibil
7	POP DELIA	14053	07.07.2025		3	Nu este eligibila deoarece i-a fost repartizata o locuinta sociala la care a renuntat.

Comisia propune repartizarea locuințelor situate pe str.Dr.Marinescu , peste ordinea de prioritate stabilită cu aprobarea Consiliului Local, conform Art.33 alin (2) din HCL Nr.255/2022.

Punctul 6. Repartizarea locuințelor situate pe str.Dr.Marinescu , cu prioritate familiilor, cu respectarea modificărilor prevăzute în HCL Nr.68/20.03.2026 privind modificarea HCL Nr.255/2022 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale și de necesitate din proprietatea UAT Municipiul Carei.
Comisia propune repartizarea apartamentelor cu prioritate familiilor compuse din minim 2 persoane .

Membrii comisiei : Președinte : Fazakas Zoltán – consilier local

Membrii : Vénig Gabriella – consilier local

Petkes Iosif – consilier local

Caramba Marcel – consilier local

Deac - Crețu Simona – consilier local - absenta

Lista de prioritati 2026

Anexa la Procesul Verbal al Comisiei, nr.12597/27.05.2026

LISTA DE PRIORITATI SI DE REPARTIZARE A LOCUINTELOR SOCIALE

NR.CRT	NUME-PRENUME	NR.CERERE	DATA CERERII	PUNCTAJ	NR.PERS.
1	OROS ERZSEBET	22015	23.10.2023	30	4
2	IONI GYONGYI	5424	13.03.2024	30	4
3	GATI MONICA	21111	12.10.2023	28	3
4	VARGA ZOLTAN	4780	10.03.2021	27	4
5	TARR ISTVAN CIPRIAN	5685	19.03.2021	27	3
6	DRIMUS IOSIF ADOLF	17843	07/09/ 2022	27	3
7	KISS PETRA-DALMA	5786	19.03.2025	26	3
8	BALOG RAUL FLORIN	9050	30/04/ 2025	26	4
9	BOKOR GYORGY	12495	16.09.2019	25	2
10	CIUPAC ANCUTA-IOANA	13063	22.11.2021	25	3
11	GHIARFAŞ MIHAI GHEORGHE	10018	14/05/ 2025	25	3
12	BOLOG(CHIS) BEATA	17293	11.08.2025	25	2
13	SZILAGYI TIMEA	14603	11.01.2016	24	2
14	KOVACS ISTVANKA-TAMASKA	11792	07.06.2023	24	3
15	LUCSAI EMERIC	11715	07.06.2023	24	2
16	KRAJCZAR FLORIN-VICTOR	14569	17.07.2023	24	3
17	BOROBEL GHEORGHE	18073	06.09.2023	24	3
18	HALHOBER ERIK-ROMULUS	13651	15.07.2024	24	3
19	DAVID BERNADETTE	11845	06.06.2025	24	5
20	FARKAS ALEXANDRA	12566	17/06 2025	24	4
21	DUCA MARIUS ALIN	7452	26/03/ 2026	23	3
22	SILAGHI FLORIN	11362	07.06.2022	22	3
23	BALAG VICTOR	18637	14.09.2023	22	2
24	LAKATOS ROMULUS	13932	19.07.2024	22	2
25	MURGUI ROBI	2007	04.02.2025	22	4
26	PINTI FLORENTINA	17500	13.08.2025	22	3
27	MUSTEA ROXANA	24789	04.11.2025	22	3
28	DALLOS IOAN	1834	27/01/ 2026	22	5
29	KRAJCZAR DORINA	17417	29.08.2023	21	2
30	PALINKAS MARGARETA	4249	27.02.2024	21	2
31	LAZAR MATHILDA	12372	25.06.2024	20	2
32	LAKATOS TIMEA VERONICA	28772	12.12.2025	20	2
33	FEKETE MERCEDESZ	14837	11.07.2025	19	2
34	CRAITAR GHEORGHE	28284	10.12.2025	19	3
35	NOPP GHIZELA	4231	01.03.2022	29	1
36	MACOVEI FLORIN-LAURENTIU	14671	02.11.2016	28	1
37	IVANCIUC SONIA-AURELIA	16845	14.12.2016	28	1
38	BLAGA GHEORGHE-NICOLAE	5977	05.03.2017	27	1
39	PAVALUC ANA-STEFANIA	12105	09.09.2019	25	1
40	KISS IOAN	15748	18.11.2016	24	1
41	FATYOL ROMULUS	4019	27.02.2023	23	1
42	CANALOS ADRIAN	1193	16.01.2024	23	1
43	MORICZ MARGIT	16974	23.12.2019	22	1
44	HAINAL ELISABETA	1746	28.01.2021	22	1
45	CIMPEAN DORINA-MARIA	3771	23.02.2023	20	1
46	VASUIANU MARIA	23107	30.10.2023	20	1
47	ORHA MARIA	5512	14.03.2025	20	1

Lista de prioritati 2026

48	FELBER ANGELICA	2660	06/02/2024	19	1
49	KOCSORVA ALEXANDRU	26295	20/11/2025	19	1
50	BALAG KALMAN	24579	15/11/2023	18	1
51	MIHALCA VASILE-FRANCISC	5835	19/03/2025	18	1
52	SZUCS STEFAN	12581	17/06/2025	18	1
53	VINKLER LORANT	20482	22/09/2025	18	1
54	BUTE ERVIN	5539	14/03/2024	17	1
55	SILAGHI ENIKO	8571	24/04/2024	17	1
56	MOLNAR HAJDU ATTILA	9425	06/05/2025	17	1
57	BALAG PETER	18555	28/08/2025	16	1
58	NEGREA MARIOARA	5558	17/03/2025	14	1

