

**Referat de aprobare Nr. 13477/04.06.2026**  
**privind aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3**

**Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,**

Având în vedere :

Necesitatea autorizării unităților de jocuri de noroc din Municipiul Carei,

Văzând :

Cererea nr 11156/11.05.2026 al dlui Munteanu Constantin Silviu reprezentant al SC HATTRICK BET SRL,

HCL nr 105/29.04.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei,

OUG nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. s), art. 139 alin.1 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**  
**Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**





**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 154/04.06.2026**  
**privind aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 08.06.2026.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13475/04.06.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3,

Raportul de specialitate nr. 13477/04.06.2026 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea autorizării funcționării unității de jocuri de noroc, agenție de pariuri sportive, situat în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3,

Cererea nr 11156/11.05.2026 al dlui Munteanu Constantin Silviu reprezentant al SC HATTRICK BET SRL,

HCL nr 105/29.04.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei,

OUG nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. s), art. 139 alin.1 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se autorizează funcționarea agenției de pariuri în suprafață de 42,8 mp, situată în Municipiul Carei, str Vasile Lucaciu nr 3, cu activitatea agenție de pariuri, încadrată în cod CAEN 9200, gestionată de SC HATTRICK BET SRL, CUI 34373098, cu sediul în București, str Splaiul Unirii nr 165, bl TN office2, etaj 5 și 7(parțial).

**Art.2.** Conform HCL nr 105/29.04.2026 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei, este strict interzisă exploatarea aparatelor tip slot machine (inclusiv a aparatelor de videoloterie).

**Art.3.** Autorizația de funcționare se va emite în termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.



**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Direcția Arhitect Șef  
Poliția Locală  
SC HATTRICK BET SRL  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
**Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**







**R O M Â N I A**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - MUNICIPIUL CAREI**  
*Serviciul Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol*  
*Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 40, 445100 – Carei, jud. Satu Mare*  
*Tel. : 0261861659, 0261805043, 0261861696*  
*E-mail: [juridic@municipiulcarei.ro](mailto:juridic@municipiulcarei.ro) ; [agricol@municipiulcarei.ro](mailto:agricol@municipiulcarei.ro) ; [patrimoniu@municipiulcarei.ro](mailto:patrimoniu@municipiulcarei.ro)*

Directia Arhitect Șef  
Nr. 1347/04.06.2026

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea autorizării funcționării sălii de jocuri de noroc – agenție pariuri  
în spațiul situat în Municipiul Carei, str. V. Lucaciu, nr. 3, jud. Satu Mare

Prin cererea înregistrată la registratura Municipiului Carei sub nr. 11156/11.05.2026, HATTRICK BET S.R.L. prin administrator dl. Constantin Silviu Munteanu, a solicitat autorizarea de funcționare pentru sala de jocuri de noroc – agenție pariuri, în spațiul în suprafață de 42,8 mp, situat în Municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu, nr. 3, județul Satu Mare, înscris în CF 113589 Carei, nr. cad. 113589-C1.

Conform Regulamentului pentru stabilirea condițiilor și a regimului de funcționare a locațiilor specializate pentru jocuri de noroc pe raza Municipiului Carei aprobat prin HCL nr. 105/29.04.2026 dosarul cererii cuprinde toate actele necesare pentru obținerea autorizației de funcționare.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiză și dezbatere oportunitatea emiterii unei hotărâri prin care :

- se aprobă eliberarea Autorizației de funcționarea sălii de jocuri de noroc – agenție pariuri pentru spațiul în suprafață de 42,8 mp, situat în Municipiului Carei, strada Vasile Lucaciu, nr. 3.

Anexăm în copie :

- Cererea HATTRICK BET S.R.L.
- Modelul Autorizației de funcționare

Arhitect șef  
Sebastian Egli





CONSILIUL LOCAL CAREI  
NR. 11156  
DATA 11.05.2026  
REPARTIZAT: \_\_\_\_\_

Anexa 4

Către,

Primăria Mun. CAREI

Subsemnatul(a) MUNTEANU CONSTANȚIN SILVIU cu domiciliul în  
SAT IZVOARE, JUD. HEALU, nr. 67B bl. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_ reprezentant al SC HATRICK BET SRL cu sediul în BUCUREȘTI  
str. SPLAIUL UMRII, nr. 165, bl. T42, sc. \_\_\_\_\_, ap. ETAF 557  
Tel: 0724 077 659

Prin prezenta, vă rog să-mi eliberați **AUTORIZAȚIA DE FUNCȚIONARE LOCALĂ** pentru SC HATRICK BET SRL  
având obiect de activitate JOCURI DE NOROC cod CAEN 9200  
amplasat în mun. Carei, str. VASILE LUCREIU, nr. 3, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_. Tel. 0724 077 659.

Orarul de funcționare solicitant:

Luni – Vineri: 10.00 - 22.00  
Sâmbătă: 10.00 - 22.00  
Duminică: 10.00 - 22.00

Vă mulțumesc.

Data: 08.05.2026

Semnătura:

Ștampila



DECLARAȚIE DE CONȘIMȚĂMÂNT  
privind acordul de prelucrare a datelor cu caracter personal

Subsemnatul/subsemnata MUNTEANU CONSTANȚIN SILVIU domiciliat/ă  
în SAT IZVOARE, JUD. HEALU strada \_\_\_\_\_ Nr. 67B iudețul  
HEALU, având CNP 19 [REDACTED]  
Prin prezenta îmi exprim în mod expres conșimțământul ca Primăria UAT Mun. Carei să îmi  
utilizeze datele cu caracter personal înscrise în cererea/formularul depus la această instituție și doar în scopul  
pentru care am depus cererea/formularul.

Am luat la cunoștință faptul că aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile  
Regulamentului 2016/679/UE, privind protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter  
personal și libera circulație a acestor date, precum și faptul că îmi pot exercita toate drepturile prevăzute de acest  
Regulament.

Refuzul de completare a tuturor datelor solicitate prin cerere/formular determină imposibilitatea stabilirii  
raporturilor juridice specifice și nu este imputabil salariatului instituției. Am luat la cunoștință și sunt de acord cu  
necesitatea prelevării și prelucrării datelor mele cu caracter personal și declar că am fost informat/ă de către  
Primăria UAT Mun. Carei cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

Data: 08.05.2026

Semnătură: [REDACTED]

0730880727

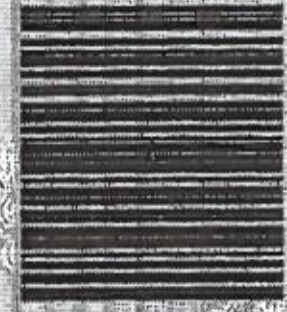




**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL JUSTITIEI**



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI  
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă  
Tribunalul București



202521231440



# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: HATRICK BET SRL

Sediu social: București Sectorul 3, Splaiul UNIRII, Nr. 165, CLADIREA TN OFFICES 2, ETAJ 5 SI 7 (PARTIAL)

Activitatea principală: 9200 - Activități de jocuri de noroc și pariuri

Cod Unic de Înregistrare: 34373098

din data de: 15.04.2015

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID):

ROONRC:J2015004605401

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2015004605401

Data eliberării: 03.02.2025

Stefania Carmen CHITU

Semnat digital de: Baban-Mona-Georgeta

Motiv: Pentru Director semnează

Locația: ORCT BUCUREȘTI

Seria B Nr. 5122080





MINISTERUL JUSTITIEI

**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**  
**Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București**

Adresa: București, Intrarea Sectorului, nr.1, sector 3; Telefon: +4 021.316.08.28; Fax: +4 021.316.08.25; Cod poștal: 030353;  
Website: www.onrc.ro ; E-mail: orob@b.onrc.ro ; Cod de Identificare Fiscală: 14942091;

**CERTIFICAT CONSTATATOR**

emis în temeiul art. 17<sup>1</sup> alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359 / 2004  
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,  
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,  
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,  
cu modificările și completările ulterioare,  
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub  
nr. 12216 din 14.01.2019

**HATTRICK BET SRL.**

Sediu social: București Sectorul 3, Splaiul UNIRII, Nr. 165, CLADIREA TN OFFICES 2, ETAJ 5 SI 7 (PARTIAL).

Cod unic de înregistrare 34373098 din data 15.04.2015.

Număr de ordine în registrul comerțului J40/4605/2015 din data 15.04.2015.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J40/4605/2015.

Prezentul certificat constatatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere din care rezultă modificările intervenite față de declarația tip depusă anterior și înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub numărul 333573/ 10.09.2015, cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN :

9200 Activități de jocuri de noroc și pariuri

la sediul secundar din Municipiul Carei, Strada VASILE LUCACIU, Nr. 3, Judet Satu Mare.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

DIRECTOR,  
Ștefania Carmen CHITU

Eliberat la data: 16.01.2019





**HATTRICK BET S.R.L.**

Sediu: Mun. București, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3

Număr de înregistrare la Registrul Comerțului:

J2015004605401

Cod Unic de Înregistrare 34373098

Capital social: 1.030.000 RON

**ACT CONSTITUTIV AL SOCIETATII**

**„HATTRICK BET S.R.L.”**

**actualizat conform Deciziei Asociatului Unic al societatii nr. 3 /02.03.2026**

**ART.1. – IDENTIFICAREA**

Acest act constitutiv stabileste cadrul si limitele intre care functioneaza societatea constituita de asociatul unic **HATTRICK PSK D.O.O.**, o societate infiintata si functionand potrivit legilor din Republica Croația, cu sediul in Sv. Leopolda Mandica 14, 21204 Dugopolje, Croatia, nr. de inregistrare TVA 92265244213, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. D.O.O. 080223744, prin imputernicit **DARADICS KINGA-ÁGNES**, cetatean roman, nascuta la data de 24.12.1980, in Romania, jud. Harghita, Municipiul Miercurea Ciuc, domiciliata in jud. Harghita, Municipiul Miercurea Ciuc, bld. Timisoarei nr. 26, etaj 1, apartament 1, identificata cu C.E.I. nr. HR1016024, eliberata de SPCLEP M. ciuc. la data de 03.12.2025, valabila pana la data de 02.12.2035, avand Cod Numeric Personal (CNP) 2801224190451, conform **Deciziei Asociatului Unic HATTRICK BET S.R.L. 3 /02.03.2026**, in cele ce urmeaza denumiti in mod individual "Asociatul" sau "Partea" si in mod colectiv "Asociatii" sau "Partile", avand in vedere **Decizia Asociatului Unic nr. 3 /02.03.2026**, am hotarat modificarea Actului Constitutiv al Societatii in sensul urmator:

**ART.2. – DENUMIREA SOCIETATII. EMBLEMA SOCIETATII**

**DENUMIREA SOCIETATII** comerciale este **HATTRICK BET S.R.L.** conform dovezii privind disponibilitatea firmei emisa de Min. Justitiei – Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Mun. Bucuresti nr. 879965 din 09.03.2015.

In toate facturile, anunturile, publicatiile si alte documente emise de societate trebuie sa se arate denumirea societatii urmata de initialele S.R.L. (societate cu raspundere limitata), sediul, codul unic de inregistrare si numarul de ordin in registrul comertului.

**EMBLEMA SOCIETATII** este cea mentionata in Anexa nr. 1 a prezentului Act Constitutiv, conform dovezii privind disponibilitatea emblemei, valabila incepand cu data de 28.12.2016, eliberata de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti si inregistrata la Oficiul de Stat pentru Investitii si Marci sub nr. 144623, Numar de depozit: M 2016 02565.

**Anexa nr. 1 face parte integranta din prezentul Act Constitutiv.**

**ART.3. – FORMA JURIDICA**

Societatea este persoana juridica romana, desfasurandu-si activitatea potrivit legislatiei romane in vigoare ca **societate cu raspundere limitata**.

Societatea raspunde pentru obligatiile sale sociale fata de terti cu intregul patrimoniu, iar asociatii sunt obligati numai la plata partilor sociale si raspund in limita capitalului varsat.

HATRICK BET S.R.L.  
Sediu: Mm. Bucuresti, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3  
Numar de inregistrare la Registrul Comertului:  
J2015004605401  
Cod Unic de Inregistrare 34373098  
Capital social:1.030.000 RON

#### ART.4. – SEDIUL SOCIAL

Sediul societatii este in Municipiul Bucuresti, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sector 3, acesta putand fi mutat in orice alta localitate sau la orice alta adresa prin decizia asociatilor, cu respectarea conditiilor de forma si publicitate prevazute de lege.  
Societatea va putea infiinta sucursale, filiale, agentii, reprezentante, puncte de lucru, depozite, cabinete sau alte asemenea sedii secundare prin decizia asociatilor, potrivit legislatiei romane si a celei teritoriale aplicabile.

#### ART.5. – ASOCIATI

HATRICK – PSK D.O.O., o societate organizata si functionand potrivit legilor din Republica Croata, cu sediul in Dugopolje, Sv. Leopolda Mandica 14, 21204, Croatia, cod de inregistrare TVA 92265244213.

#### ART.6. – DURATA SOCIETATII

Durata de functionare a Societatii este nelimitata.

#### ART.7. – OBIECTUL DE ACTIVITATE

*Domeniul principal de activitate: cod CAEN 920 Activitati de jocuri de noroc si pariuri*  
*Activitate secundare:*

Cod CAEN 4762 - Comert cu amanuntul al ziarelor si articolelor de papetarie, in magazine specializate;  
Cod CAEN 4799 - Comert cu amanuntul efectuat in afara magazinelor, standurilor, chioscurilor si piețelor;  
Cod CAEN 5210 – Depozitari;  
Cod CAEN 5610 – Restaurante;  
Cod CAEN 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor;  
Cod CAEN 6492 - Alte activități de creditare;  
Cod CAEN 6820 - Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;  
Cod CAEN 7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management;  
Cod CAEN 7311 - Activități ale agențiilor de publicitate;  
Cod CAEN 7312 - Servicii de reprezentare media;  
Cod CAEN 7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare (fara leasing);  
Cod CAEN 7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a. (fara leasing);  
Cod CAEN 8299 - Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.;  
Cod CAEN 9311 - Activități ale bazelor sportive;

**HATTRICK BET S.R.L.**

Sediu: Mun. București, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3

Număr de înregistrare la Registrul Comerțului:

J2015004605401

Cod Unic de Înregistrare 34373098

Capital social:1.030.000 RON

Cod CAEN 9319 - Alte activități sportive;

Cod CAEN 9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.

Obiectul de activitate al societatii nu este limitativ, el putand fi extins prin decizia asociatilor si cu obtinerea avizelor legale.

In realizarea obiectului de activitate societatea va putea sa incheie contracte cu partenerii romani si straini, persoane fizice si juridice, sa infiinteze societati comerciale cu participare de capital romanesc sau strain, pe baza principiului libertatii contractuale exercitat in conditiile legilor viitoare (operatiuni de import-export).

**ART.8. – CAPITALUL SOCIAL**

Capitalul social este de **1.030.000 RON** (unmiliontreizecidemii), divizat in 103.000 parti sociale a cate 10 RON fiecare.

Capitalul social al societatii este subscris si varsat in intregime dupa cum urmeaza:

- **HATTRICK – PSK D.O.O.** - 1.030.000 RON (103.000 parti sociale) – 100% din capitalul social,

Partile sociale apartin in totalitate si exclusiv asociatului caruia ii apartin, de asemenea, in totalitate si exclusiv, beneficiile societatii, precum si toate risurile si consecintele pierderilor, cu acelasi raport al partilor sociale, pana la limita capitalului social (raspundere in limita capitalului social).

**ART.9. – MAJORAREA SI REDUCEREA CAPITALULUI SOCIAL, PRIMIREA DE NOI ASOCIATI**

Capitalul social poate fi majorat pe baza deciziei asociatilor, prin crearea de noi parti sociale noi si emiterea de noi certificate reprezentand aportul in natura sau in numerar sau prin utilizarea fondurilor de rezerva disponibile create de societate(in afara celor legale) si prin orice alte mijloace prevazute de lege.

In cazul emiterii de noi parti sociale, acestea trebuie subscrise in totalitatea lor, libere de orice sarcini, iar valoarea lor varsata in contul societatii in termenul de 30 de zile de la data hotararii, consemnate in scris, de majorare a capitalului.

Primirea de noi asociati se hotaraste de asociati, caz in care acestia vor trebui sa accepte de principiu prezentul act constitutiv in ceea ce priveste obiectul de activitate, dupa care se va proceda la incheierea unui act aditional si la modificarea actului constitutiv cu privire la Adunarea Generala a Asociatilor, conducerea societatii, suportarea eventualelor pierderi si participarea la beneficii.

In cazul primirii de noi asociati pentru modificarea actului constitutiv, respectarea conditiilor de fond, forma si de publicitate prevazute de lege sunt obligatorii.

Reducerea capitalului social se poate face numai pe baza hotararii asociatilor, prin reducerea partilor sociale si cu respectarea conditiilor prevazute de lege.

**ART.10. – CONDUCEREA SI ADMINISTRAREA SOCIETATII**

10. 1. Societatea poate fi administrata de unul sau mai multi administratori.

HATRICK BET S.R.L.  
Sediu: Mm. Bucuresti, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3  
Numar de inregistrare la Registrul Comertului: J2015004605401  
Cod Unic de Inregistrare 34373098  
Capital social: 1.030.000 RON

10.2. La data semnarii prezentului Act Constitutiv, Societatea este administrata de catre doamna DARADICS KINGA-AGNES, cetatean roman, nascuta la data de 24.12.1980, in Romania, jud. Harghita, Municipiul Miercurea Ciuc, domiciliata in jud. Harghita, Municipiul Miercurea Ciuc, bid. Timisoarei nr. 26, etaj 1, apartament 1, identificata cu C.E.I. nr. HR1016024, eliberata de SPCLFP M. Ciuc. la data de 03.12.2025, valabila pana la data de 02.12.2035, avand Cod Numeric Personal (CNP) 2801224190451, cu o durata a mandatului de administrator de 4 (patru) ani de la data numirii sale.

10.3 Fiecare Administrator are putere deplina de administrare si reprezentare si va putea sa delege, in orice moment, oricare dintre atribuțiile sale unei alte persoane, in conformitate cu limitele stabilite prin prezentul act constitutiv.

10.4 In conformitate cu limitele stabilite prin prezentul act constitutiv, Administratorii sunt autorizati sa reprezinte Societatea si sa efectueze toate operatiunile necesare pentru desfasurarea tuturor activitatilor impuse pentru implementarea obiectului de activitate al Societatii, inclusiv dar fara a se limita la:

- a) Semnarea tuturor documentelor solicitate de bănci de exemplu, deschiderea de conturi bancare și efectuarea oricăror operațiuni legate de bănci, după cum este necesar;
- b) Implementarea deciziilor adunării generale a acționarilor / acționarului unic al societății;
- c) Angajarea și concedierea personalului societății;
- d) Deschiderea și închiderea punctelor de lucru;
- e) Încheierea de împrumuturi intragrup cu societățile afiliate.

10.5 In exercitarea prerogativelor, Administratorii acționează împreună sau separat, în limitele stabilite prin prezentul act constitutiv.

10.6 Prin acceptarea mandatului, administratorii își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

#### ART.11. - CONTROLUL SOCIETATII

Gestionarea societatii va putea fi controlata de o persoana de specialitate numita de asociati, atunci cand acestia vor considera de cuvința.

Administratorul are obligatia sa puna la dispozitia organelor abilitate de lege, in acest sens, toate documentele si actele solicitate.

**HATTRICK BET S.R.L.**

Sediu: Mun. București, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3

Număr de înregistrare la Registrul Comerțului:

J2015004605401

Cod Unic de Înregistrare 34373098

Capital social:1.030.000 RON

Daca volumul de activitate sau actele normative financiar-bancare vor impune numirea unui cenzor, asociatii vor indica numele si toate datele acestuia.

**ART.12. – FORTA DE MUNCA**

Angajarea personalului societatii se face in functie de necesitatile impuse de volumul de munca pe baza de contract individual de munca inregistrat la Inspectoratul Teritorial de Munca.

Nivelul salariilor personalului se stabileste si se modifica de asociati cu respectarea dispozitiilor legale. Cu aprobarea asociatilor, administratorul va putea delega din puterile lui personalului salariat ca si unor terte persoane cu care se vor incheia contracte civile.

**ART.13. – ACTIVITATEA FINANCIAR-CONTABILA**

Exercitiul financiar incepe la 01 ianuarie si se incheie la 31 decembrie al fiecarui an. Primul exercitiu financiar incepe la data constituirii societatii.

Asociatii vor stabili perioada si normele de amortizare a fondurilor fixe, functie de valoarea de achizitie si cheltuielile necesare pentru functionare. Societatea va intocmi anual bilantul contabil si contul de profit si pierderi care va fi depus la administrator, in termen de 15 zile de la data intrunirii Adunarii Generale, la Administratia Finantelor Publice.

Un exemplar al bilantului contabil, vizat de Administratia Finantelor Publice, impreuna cu actele mentionate in alineatul precedent, vor fi depuse la M.J – O.N.R.C., conform prevederilor legale.

Beneficiile societatii se stabilesc prin bilant anual; din beneficiile societatii se va deduce un procent de 5% pentru constituirea fondului de rezerva, pana cand acesta va atinge 20% din capitalul social. Dupa plata impozitelor catre stat, beneficiul rezultat din activitatea societatii revine asociatilor. Acestia vor putea hotari ca o parte din beneficiul societatii sa fie distribuit personalului salariat.

Profitul societatii se stabileste prin bilant. Profitul impozabil se stabileste ca diferenta dintre suma totala a veniturilor incasate si suma cheltuielilor efectuate pentru realizarea acestor venituri.

Daca dupa constituire, fondul de rezerva s-a micorat dintr-o cauza oarecare, va fi completat cu respectarea prevederilor paragrafului anterior.

Plata efectiva a profitului se face in cursul anului sub forma de dividende.

**ART.14. – MODIFICAREA FORMEI JURIDICE, DIZOLVAREA SI LICHIDAREA SOCIETATII**

Societatea isi va putea schimba forma juridica, prin decizia asociatilor, cu respectarea si indeplinirea conditiilor de fond, forma si de publicitate prevazute de lege.

Societatea se dizolva si intra in lichidare in cazurile prevazute de lege, potrivit procedurii inserate in actele normative in vigoare.

Societatea nu se dizolva ca urmare a decesului unui asociat sau a tuturor asociatilor. Mostenitorii ramasi in viata trebuie sa justifice calitatea lor in termen de 6 luni de la deces. Prin producerea unui act notarial pot deveni asociati mostenitorii.

Prezentul act constitutiv este opozabil tertilor dupa inmatricularea societatii comerciale in Registrul Comertului.

HATRICK BET S.R.L.  
 Sediu: Mun. București, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3  
 Număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J2015004605401  
 Cod Unic de Înregistrare 34373098  
 Capital social: 1.030.000 RON

**ART.15. – SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

Toate litigiile intervenite în legătura cu cele prevazute în prezentul act constitutiv vor fi solutionate pe cale amiabila, iar atunci când acest lucru nu va fi posibil, ele vor fi rezolvate conform dispozitiilor legale.

**ART.16. – DISPOZITII FINALE**

Prezentul act constitutiv a fost redactat și semnat în 3 (trei) exemplare, toate cu valoare de original, astăzi, 19.03.2026, conform Deciziei Asociației Unice al HATRICK BET S.R.L. nr. 3 din data de 02.03.2026.

ASOCIAT UNIC  
 HATRICK - PSK D.O.O.,  
 prin  
 DARADICS KINGA-AGNES

**HATTRICK BET S.R.L.**

Sediu: Mun. București, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, et. 5 si et. 7 (partial), Sect. 3

Număr de înregistrare la Registrul Comerțului:

J2015004605401

Cod Unic de Înregistrare 34373098

Capital social:1.030.000 RON

**ANEXA NR. 1**

**EMBLEMA**

**Societatii HATTRICK BET S.R.L.**



**Descriere:**

Emblema este alcatuita dintr-un patrat de culoare galbena, pe centrul caruia este amplasat un element grafic si unul verbal, astfel: elementul verbal este reprezentat de sintagma „casa pariurilor” scrisa cu minuscule de culoare neagra, masive. In stanga sintagmei se afla elementul grafic al emblemei reprezentat de o mingea de fotbal in culorile alb-negru, care este inconjurata de literele stilizate „C” si „P” de culoare rosie, masive, astfel: litera „C” este amplasata pe stanga circumferintei mingei de fotbal, iar litera „P” pe dreapta, asezate usor oblic.



Mun. București, Sectorul 3, Splaiul UNIRII, nr. 165,  
CLADIREA TN OFFICES 2, ET. 5 si 7(partial)  
Tel: +4021 2321 048  
Fax: +40212 321 049



Nr. inreg.: 789/14.04.2026

## IMPUTERNICIRE

Subscrisa **HATTRICK BET S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social în București, Sector 3, Splaiul Unirii, nr. 165, Clădirea TN Offices 2, etaj 5 si 7 (parțial), înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2015004605401, având Cod unic de înregistrare („CUI”): 34373098, organizator de jocuri de noroc tip pariuri in cota fixa, reprezentata prin administrator, dna **DARADICS KINGA AGNES**, împuterniceste pe **MUNTEANU CONSTANTIN SILVIU**, persoana fizica romana, legitimat [REDACTED] **SPCLEP Piatra Neamt** la data de 20 [REDACTED] reprezenta interesele companiei in fata autoritatilor publice locale (primarii, consiliu local), in vederea obtinerii autorizatiei de functionare.

**Prezentul mandat este valabil pana la data de 30.06.2026, inclusiv.**

**HATTRICK BET S.R.L.**  
prin [REDACTED]  
**DARADICS** [REDACTED]



ROUMANIE



ROMANIA



CARTE DE IDENTITATE

IDENTITY CARD

SERIA [REDACTED]

CNP [REDACTED] S2N6Z

Nume/Nom/Last name  
MUNTEANU

Prenume/Prenom/First name  
CONSTANTIN-SILVIU

Cetățenie/Nationalitate/Nationality  
Română / ROU

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth  
Jud.NT Mun.Piatra Neamț

Domiciliu/Adresa/Address  
[REDACTED]

Sex/Sez/Sex  
M

542

542

IDROUM

NZ0399304130M290413712700242



**CONTRACT DE INCHIRIERE**  
**NR. 133/07.05.2021**

**Incheiat intre:**

- 1. CRIDOR COMPANY SRL**, persoana juridica romana, cu sediul social in Carei, Str. Vasile Lucaciu, Nr. 4, Judetul Satu Mare, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J30/2300/27.12.1994, avand CUI 6851936, cont bancar nr. RO21RZBR0000060020081440 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentata prin Pacurar Cristian, in calitate de **LOCATOR**

**Si**

- 2. OK ALBASTRU ROSU S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social in Municipiul Bucuresti, Cladirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, etaj 5, Sector 3, [ROCASAinvoice@feg.eu](mailto:ROCASAinvoice@feg.eu), inregistrata in Registrul Comertului sub nr. de ordine J 40/9750/2011, avand CUI 28980290, cont bancar nr. RO52 BRDE 441S V921 0398 4410 deschis la BRD Dristor, prin reprezentant legal, Druga Bogdan-Gabriel, in calitate de **LOCATAR**

**CAP. I - OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.1** Obiectul prezentului contract il constituie **inchirierea spatiului comercial in suprafata de 28 mp, situat in Carei, Str. Vasile Lucaciu, nr. 3, jud. Satu Mare.**

un drept de folosinta asupra imobilului inchiriat si ca are dreptul de a transmite folosinta asupra imobilului, acesta nefiind grevat de sarcini, ipotecat, sechestrat sau urmarit, aflandu-se in circuitul civil.

Locatorul declara si garanteaza Locatarului ca spatiul comercial nu se afla sub incidenta Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, acesta nefiind edificat anterior anului 1978.

Locatorul declara ca este o societate legal constituita si care functioneaza in mod valabil in temeiul legii aplicabile si are competenta si autoritate depline pentru a incheia si executa prezentul Contract si a indeplini obligatiile ce ii revin in baza prezentului Contract.

**CAP. II - DURATA CONTRACTULUI**

**Art.2** Prezentul Contract intra in vigoare cu data de **07.05.2021** si este valabil pana la data de **07.05.2024**.

**Art.3** Contractul se reînnoieste de drept, pentru aceeasi durata pentru care a fost incheiat initial, daca Locatorul nu a comunicat Locatarului in scris, refuzul sau, cu cel putin 30 zile inainte de expirarea termenului.

**Art.4** Predarea-primirea spatiului inchiriat se va realiza in baza unui proces verbal de predare primire semnat de catre parti. Locatorul se obliga ca, la data predarii, spatiul comercial sa fie liber si propice spre a fi amenajat de catre Locatar sau Sublocatarul acestuia pentru a fi folosit in vederea desfasurarii activitatii comerciale de jocuri de noroc si pariuri.

Locatorul acorda Locatarului sau Sublocatarului acestuia dreptul de a amenaja Spatiul Comercial in conformitate cu necesitatile acestora si de a efectua orice imbunatatiri sau modificari nestructurale ale spatiului comercial, pe care le considera necesare in vederea exercitarii activitatii comerciale de jocuri de noroc si pariuri.

**CAP. III - CHIRIA. MODALITATILE DE PLATA**

**Art.5** Locatarul se obliga sa plateasca Locatorului o chirie lunara fixa pe perioada de derulare a prezentului contract, in valoare de 266 euro, suma la care se adauga T.V.A.

Partile pot opta pentru compensarea sumelor de bani datorate reciproc, pana la concurenta celei mai mici dintre ele.

**Art.6 Locatarul va plati chiria incepand cu data de 07.05.2021.**

In intervalul cuprins intre data semnarii prezentului contract si momentul de la care Locatarul datoreaza chirie, acesta beneficiaza de o perioada de gratuitate (nu datoreaza chirie), in scopul amenajarii spatului.

Art.7 Locatarul va emite lunar factura de chirie pana la data de 5 (cinci) ale lunii pentru luna in curs, iar Locatarul se obliga sa o achite in RON, in termen de 10 zile lucratoare de la data receptionarii facturii, in contul bancar al Locatarului nr. RO21RZBR0000060020081440 deschis la Raiffeisen Bank. Factura va fi comunicata de catre Locatar Locatarului prin e-mail, la adresa [ROCASAinvoice@feg.eu](mailto:ROCASAinvoice@feg.eu), prin posta sau curier, iar Locatarul o va achita prin ordin de plata.

Art.8 De la scadenta astfel stabilita pentru plata chiriei, Locatarul datoreaza penalitati de 0,1% din valoarea neachitata pentru fiecare zi de intarziere.

Art. 9 Cuantumul penaltitatilor de intarziere nu poate depasi valoarea debitului asupra caruia sunt calculate. Intarzierea la plata chiriei pe o perioada mai mare de 30 de zile de la data scadenta da dreptul Locatarului de a proceda la rezilierea contractului.

## **Cap. IV - DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR DREPTURILE SI OBLIGATIILE LOCATORULUI**

Art.10 Locatarul va preda Locatarului imobilul inchiriat, precum si accesoriile acestuia, in baza unui proces verbal de predare-primire semnat de partile contractante, in care se va consemna starea acestora.

Art.11 Locatarul va pune la dispozitia Locatarului, la semnarea contractului, toate documentele de spatiu necesare inregistrarii punctelor de lucru si obtinerii autorizatiilor/avizelor aferente desfasurarii activitatii Locatarului/tertilor Sublocatari care dobandesc un drept de folosinta asupra spatului.

Art.12 Locatarul va inlocui partial sau total accesoriile bunului inchiriat, pe cheltuiala sa, atunci cand inlocuirea acestora nu este determinata de culpa Locatarului sau Sublocatarului acestuia si va efectua pe cheltuiala sa reparatiile ce ii revin legal in sarcina sa de Proprietar/detinator al spatului.

In cazul in care Locatarul nu incepe executarea reparatiilor ce revin in sarcina sa, in termen de 3 zile lucratoare de la data la care va fi notificat cu privire la necesitatea efectuarii acestora, Locatarul va efectua singur aceste reparatii, urmand sa scada contravaloarea lucrarilor executate din chiria aferenta urmatoarei (urmatoarelor) luni.

In situatia in care este necesara efectuarea unor reparatii capitale in imobilul inchiriat, ce impiedica Locatarul sau tertul Sublocatar sa isi desfasoare activitatea, activitatea va fi suspendata pe perioada lucrarilor de reparatii, urmand ca valoarea chiriei pentru luna respectiva sa fie diminuada corespunzator cu numarul de zile in care nu s-a desfasurat activitatea in imobilul inchiriat.

Art.13 In situatia in care imobilul ce face obiectul prezentului contract nu are destinatia de spatiu comercial si dosarul de obtinere/prelungire/reinnoire a autorizatiilor/avizelor necesare desfasurarii activitatii Locatarului/tertilor Sublocatar este respins de catre autoritatea competenta sau Locatarul/Sublocatarul primeste o sollicitare legala privind schimbarea destinatiei imobilului sau Locatarului/ii sunt aplicate sanctiuni de catre autoritatile competente, motivul fiind destinatia imobilului ce face obiectul prezentului contract, Proprietarul se obliga sa modifice destinatia imobilului in conformitate cu sollicitarea autoritatii competente.

Art.14 Locatarul nu va stanjeni pe Locatar in exercitarea dreptului de folosinta asupra bunului inchiriat si nici nu va face acte prin care ar putea micșora folosinta acestuia.

Art.15 Locatarul, pe durata prezentului contract, nu va executa modificari sau schimbari ale structurii bunului inchiriat de natura sa tulbure folosinta acestuia de catre Locatar.

**Art.16** Locatorul va garanta pe Locatar contra tuturor viciilor bunului inchiriat, care fac imposibila folosirea partiala sau totala a imobilului.

**Art.17** In cazul in care Locatarul/tertul Sublocatar nu va incheia contracte de utilitati in nume propriu pentru imobilul inchiriat, Locatorul se obliga sa achite la zi toate utilitatile spatiului, astfel incat sa nu fie intrerupte serviciile respective, sub sanctiunea platii de daune interese reprezentand contravaloarea a 3 (trei) chirii. De asemenea, Locatorul va plati pe intreaga durata a contractului de inchiriere impozitele si taxele privind bunul inchiriat.

**Art.18** In cazul in care, pe durata desfasurarii prezentului contract, Locatorul nu va mai detine dreptul de proprietate / folosinta asupra imobilului inchiriat, acesta va aduce la cunostinta noului Locatar existenta prezentului contract si de asemenea va include noului Locatar obligatia de a mentine valabil contractul, in aceleasi conditii, pana la expirarea perioadei pentru care a fost incheiat/prelungit, sub sanctiunea achitarii Locatarului daune interese reprezentand contravaloarea a 5 (cinci) chirii.

**Art.19** In cazul in care Locatorul detine cu orice titlu alte imobile, situate la o distanta mai mica de 200 metri de spatiul care face obiectul prezentului contract, acesta se obliga sa nu cedeze direct sau indirect folosinta acestora, inclusiv prin acord de subinchiriere, catre terte societati, in vederea desfasurarii activitatii prevazute de codul CAEN 9200-Activitati de jocuri de noroc si pariuri, sub sanctiunea platii de daune interese catre Locatar reprezentand contravaloarea a 5 (cinci) chirii. Sub aceeasi sanctiune, Locatorul se obliga sa nu desfasoare activitati de natura concurentiala cu cea desfasurata de Locatar si/sau a tertilor Sublocatari in spatiile situate la o distanta mai mica de 200 metri fata de spatiul inchiriat Locatarului.

**Art.20** Locatorul este de acord in mod expres cu afisarea reclamei luminoase, instalarea cablului TV, precum si daca va fi cazul, incheierea de contracte cu furnizorii de utilitati in vederea bunei desfasurari a activitatii Locatarului/tertilor Sublocatari, fara a mai fi necesar un acord ulterior al Locatarului in acest sens. In cazul in care vor fi necesare autorizatii in scopul amplasarii reclamei luminoase, Locatorul se obliga sa acorde sprijin Locatarului/Sublocatarului, sens in care va intocmi/ semnna/ depune/ furniza orice documente se vor dovedi a fi necesare.

#### **DREPTURILE SI OBLIGATIILE LOCATARULUI**

**Art.21** Locatarul se obliga ca pe toata durata inchirierii sa pastreze in bune conditii bunul inchiriat, precum si accesoriile acestuia.

**Art.22** Locatarul se obliga sa plateasca Locatarului chiria la termenul scadent convenit, pana la data incetarii contractului.

**Art.23** Locatarul/tertul subdobanditor are dreptul de a proceda la incheierea contractelor de utilitati, in nume propriu.

Contravaloarea consumului de utilitati aferent spatiului inchiriat va fi achitata de catre tertul subchirias **HATTRICK BET S.R.L. (J 40/4605/2015, CUI 34373098)**, care, daca nu va proceda la incheierea contractelor de utilitati in nume propriu, va achita utilitatile consumate in temeiul refacturarii intocmite de Locatar, care in mod obligatoriu trebuie sa contina: factura fiscala de plata emisa de Locatar, factura fiscala emisa de furnizor, dovada achitarii acesteia, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, precum si orice alte documente justificative necesare efectuării platii utilitatilor de catre tertul subchirias.

Termenul maxim de plata al utilitatilor refacturate va fi de 30 de zile de la data comunicarii documentelor justificative anterior mentionate.

De asemenea, Locatorul se obliga ca in cel mult 90 de zile de la data emiterii facturilor fiscale de catre furnizorii de utilitati, sa procedeze la refacturarea costurilor, sub sanctiunea decaderii din dreptul de a mai putea pretinde contravaloarea utilitatilor si implicit exonerarea tertului subchirias/Locatarului de la achitarea lor.

In situatia in care, tertul subchiriaș refuza în mod nejustificat plata utilitatilor în termenii și condițiile mai sus precizate, obligativitatea achitării acestora va reveni în mod integral Locatarului.

**Art.24** Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de întreținere și reparatii normale (curente) ale bunului închiriat pentru a-l menține în starea în care l-a preluat de la Locator, exceptând uzura normală.

**Art.25** Locatarul va efectua pe cheltuiala sa lucrările de reparatii capitale ale bunului închiriat, numai dacă sunt determinate de culpa sa.

**Art.26** Locatarul îi va permite Locatarului sa controleze modul în care este folosit bunul închiriat și starea acestuia, în mod periodic, fara a perturba însă folosința Locatarului și/sau activitatea tertului Sublocatar și sub condiția notificării prealabile a acestora, cu cel puțin 48 de ore înainte de data verificării.

**Art.27** Locatarul se obliga sa asigure respectarea: (i) dispozițiilor Legii nr. 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor și ale Ordinului nr. 163/2007 privind aprobarea Normelor generale de aparare împotriva incendiilor, cu excepția obligației obținerii avizului și autorizății PSI, ce revine în sarcina proprietarului imobilului; și (ii) dispozițiilor Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sanatarea în munca, precum ale normelor metodologice de aplicare, modificate și completate prin HG nr. 955/2010.

**Art.28** Locatarul va insera în contractele de subînchiriere încheiate cu tertii sublocatari obligatiile asumate de acesta prin prezentul contract. Durata contractelor de subînchiriere nu va depasi durata prezentului contract.

**Art.29** Locatarul va restitui Locatarului bunul închiriat, în aceeași stare în care l-a primit, exceptând uzura normală, în baza unui proces verbal de predare-primire semnat de ambele parti.

Restituirea bunului nu poate fi refuzata din cauza existentei unor daune minore sau al caror impact asupra stării generale a acestuia este unul nesemnificativ.

**Art.30** Locatarul are dreptul de a nota prezentul Contract în Cartea Funciara a imobilului, pe costul propriu, în conformitate cu prevederile Codului Civil.

#### CAP. V - DREPTUL DE PREFERINTA

**Art.31** La încetarea duratei contractuale, Locatarul beneficiaza de un drept de preferinta pentru închirierea imobilului, în aceleasi condiții de închiriere precum cele prevazute în oferta unui tert.

**Art.32** În cazul în care Locatarul intentioneaza sa isi exercite dreptul de preferinta, acesta are obligatia de a notifica în scris Locatarul cu cel puțin 30 (treizeci) zile înainte de expirarea duratei Contractului. Pana cel mai tarziu cu 15 (cincisprezece) zile anterior datei expirării Contractului, Locatarul va informa Locatarul printr-o notificare cu privire la condițiile închirierii oferite/ agreate cu tertii. Locatarul este obligat sa anexeze la notificare documentele relevante ce evidentiaza oferta tertului. Locatarul are obligatia de a raspunde în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii notificării Locatarului. Partile vor negocia cu buna-credinta condițiile noului contract, astfel încat acesta sa fie încheiat înainte de expirarea duratei prezentului Contract.

**Art.33** Pentru claritate, încheierea unui contract de închiriere în condiții mai avantajoase decat cele notificate Locatarului va fi supusa dreptului de preferinta stabilit în favoarea Locatarului în condițiile prezentului Contract.

#### CAP. VI - ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art.34** Prezentul contract înceteaza, fara îndeplinirea altor formalitati și fara interventia instanței de judecata, în urmatoarele cazuri:

a) la expirarea termenului pentru a fost încheiat, respectiv prelungit;

b) prin acordul ambelor parti, exprimat în scris;

- c) prin denuntare unilaterală de către locatar, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 de zile calendaristice;
- d) prin reziliere unilaterală de către Locator, în situația în care locatarul depășește cu mai mult de 30 de zile termenul scadent de plată a chiriei și a utilitatilor;
- e) prin reziliere unilaterală a Locatarului, în cazul în care Locatorul își încalca oricare dintre obligațiile asumate conform prezentului Contract și continuă să o facă după expirarea unei perioade de 15 (cincisprezece) de zile de la data primirii de către Locator a unei notificări trimise de Locatar prin care i se solicită remedierea încălcării. În acest caz, Locatarul va avea dreptul să rezilieze unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței, prin intermediul unei notificări de reziliere transmisă Locatarului la expirarea termenului de remediere de 15 (cincisprezece) de zile.

**Art.35** Incetarea contractului prin oricare dintre modalitățile prevăzute mai sus, nu va produce efecte asupra obligațiilor scadente.

**Art.36** La data încetării Contractului din orice motiv, Locatarul are obligația de a preda Locatorului spațiul comercial în starea în care acesta l-a primit, în baza unui proces verbal de predare primire, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data încetării Contractului. Pentru evitarea oricărui dubiu, Locatarul are dreptul să scoată din spațiul comercial toate bunurile care sunt proprietatea sa, inclusiv echipamentele și instalațiile detașabile, fără a provoca deteriorări spațiului comercial.

## **CAP. VII - CESIUNEA CONTRACTULUI. CEDAREA DREPTULUI DE FOLOSINTĂ**

**Art.37** Locatorul acordă în mod expres Locatarului dreptul de a subinchiria spațiul comercial sau de a cesiona integral sau parțial Contractul către terțe societăți cu obiect de activitate jocuri de noroc și pariuri, respectiv cod CAEN 9200.

**Art.38** În cazul în care Locatarul va exercita dreptul de subinchiriere/ cesiune totală sau parțială a Contractului conform art.37 de mai sus, va transmite o notificare informativă în acest sens Locatorului, cesiunea devenind efectivă și opozabilă Locatorului de la data primirii scrisorii de notificare.

**Art.39** Locatorul nu are dreptul de a cesiona total sau parțial Contractul, fără acordul prealabil scris al Locatarului.

**Art.40** În cazul în care Locatorul instrăinează spațiul comercial către un tert, acesta se obligă să includă în documentele de transfer obligația noului proprietar de a-și asuma drepturile și obligațiile ce rezultă din Contract, în integralitatea lor. **CAP. VIII – PRELUCRAREA DATELOR CU**

## **CARACTER PERSONAL**

**Art.41** În vederea îndeplinirii obligațiilor asumate în temeiul Contractului, fiecare din parti va prelucra date cu caracter personal, în calitate de Operator, în conformitate cu dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția datelor cu caracter personal (“GDPR”).

**Art.42** În temeiul prezentului contract, partile pot prelucra următoarele categorii de date cu caracter personal: datele de identificare ale partilor și ale reprezentanților partilor, respectiv: nume, prenume, CNP, seria și numărul cărții de identitate, e-mail, adresă (denumite în continuare “Date personale”). **Art.43** Datele personale sunt prelucrate de parti în scopul executării prezentului Contract, precum și pentru îndeplinirea obligațiilor legale stabilite în sarcina lor.

**Art.44** În conformitate cu dispozițiile legale, Locatorul este de acord că Locatarul să transfere datele cu caracter personal ale Locatorului, către Sublocatari sau pe teritoriul UE, către societățile din cadrul Grupului Fortuna, pentru realizarea obiectului acestui Contract.

## **CAP. IX - FORTA MAJORA**

**Art.45** Forta majora apară de răspundere partea care o invocă și o dovedește în condițiile legii. În situația oricărui eveniment generator de restricționare a activității Locatarului / tertului subdobanditor, din motive neimputabile acestuia, stabilite prin acte normative emise de către autoritățile statului, conferă Locatarului / tertului subdobanditor dreptul de a nu achita chiria începând cu data de instaurare a evenimentului și până la data la care Locatarul / tertul

subdoanditor va putea utiliza spatiul inchiriat/subinchiriat, liber de orice restrictie legala, conform destinatiei agreate.

## CAP. X - LITIGIILE

Art.46 Prezentul Contract va fi guvernati si interpretati in conformitate cu legea romana. Orice litigiu care rezulta din sau in legatura cu prezentul Contract si care nu poate fi solutionat pe cale amiabila intre Parti va fi solutionat de instanstele competente de la sediul Locatarului, conform legislatiei in vigoare.

## CAP. XI - NOTIFICARILE INTRE PARTI

Art.47 In acceptiunea partilor contractante, orice document adresat de una dintre acestea celeilalte, este valabil comunicat daca va fi transmis la adresa/sezul prevazut in partea introductiva a prezentului contract. In cazul in care comunicarea se efectueaza pe cale postala/curier, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera receptionata de catre destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor/curier pe aceasta confirmare. In cazul in care comunicarea se transmite prin e-mail/fax, ea se considera receptionata in prima zi lucratoare ulterioara celei in care a fost expediată. Adresele de e-mail indicate de parti in vederea transmiterii notificariilor sunt urmatoarele: pentru locator e-mail: ..... telefon: ..... , pentru locatar: [ROCCASAINVOICE@leg.eu](mailto:ROCCASAINVOICE@leg.eu)

Art.48 Orice modificare a datelor de identificare / plata ale uneia din parti se va comunica celeilalte, in termen maxim de 5 zile de la data modificarii.

## CAP. XII - DISPOZITIILE FINALE

Art.49 Orice modificare/completare a Contractului se va face prin act adițional semnat de parti, ce va constitui parte integranta a prezentului contract.

Art.50 Partile declara ca toate clauzele cuprinse in prezentul contract au facut obiectul negocierii directe anterior semnarii, fiind intelese si asumate pe deplin, forma si continutul prezentului contract reprezentand rezultatul negocierii partilor.

Art.51 Partile declara ca termenii inscisi in prezentul contract sunt rezonabile pentru executarea obligatiilor asumate, fiind puse de drept in intarziere la expirarea acestora.

Art.52 Partile isi asuma obligatia de a pastra, de a trata drept confidential si de a nu dezvalui catre o terta persoana termenii si conditiile prezentului contract, si nici sa faca uz de informatiile de care au luat cunostinta cu ocazia incheierii si derularii contractului in niciun scop, exceptand scopul prezentului contract. Partea care se face vinovata de incalcararea acestei clauze va plati celeilalte parti daune interese de o valoare egala cu prejudiciul creat. Prevederile prezentului articol se aplica pe toata durata derularii contractului dar si dupa incetarea acestuia, pe o perioada de 5 ani.

Art.53 Partile declara si garanteaza cu persoanele fizice care semneaza prezentul contract deplin toate impunerile necesare pentru a le angaja in mod deplin si ca semnatura acestora le este pe deplin opozabila.

Art.54 Denumirea si/sau numerotarea capitolelor/articolelor prezentului contract nu influenteaza modalitatea de interpretare a clauzelor pe care acestea le cuprind.

Prezentul contract a fost semnat astazi, 07.05.2021, in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

S.R.L.



## ACT ADIȚIONAL NR. 2/20.11.2025

## La CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 133/07.05.2021

Încheiat între:

1. CRIDOR COMPANY S.R.L., persoana juridică română, cu sediul social în Carei, Str. Vasile Lucăciu, Nr. 4, Județul Satu Mare, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Satu Mare sub nr. J30/2300/1994, identificator unic la nivel european nr. ROONRC\_J30/2300/1994, având CUI 6851936, cont bancar nr. RO21RZBR0000060020081440 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată prin Pacurar Cristian - Administrator, în calitate de LOCATOR

Și

2. OK ALBASTRU ROSU S.R.L., persoana juridică română, cu sediul social în Municipiul București, Clădirea TN Offices 2, Splaiul Unirii, nr. 165, etaj 5, Sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9750/10.08.2011, identificator unic la nivel european nr. ROONRC\_J40/9750/2011, având CUI 28980290, cont bancar nr. RO 29 RNCB 0280 1748 0744 0001 deschis la BCR, reprezentată prin dna. Odovinca-Neghirla Andreea-Oana - Administrator, în calitate de LOCATAR

Partile prezentului act au convenit, de comun acord, încheierea prezentului Act adițional la Contractul de Închiriere nr. 133/07.05.2021 ("Contractul") având ca obiect transmiterea dreptului de folosință asupra spațiului comercial în suprafața de 60 mp, situat în Carei, Str. Vasile Lucăciu, nr. 3, Jud. Satu Mare ("Spațiul"), în următoarele condiții:

Art. 1. Se modifică dispozițiile art. 2 ale cap. II DURATA CONTRACTULUI, în sensul ca se prelungește durata contractului până la data de 07.05.2029, și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 Prezentul contract de închiriere este valabil până la data de 07.05.2029."

Art. 2. Se modifică dispozițiile art. 5 și ale art. 7 ale cap. III CHIRIA. MODALITĂȚI DE PLATA și va avea următorul cuprins:

"Art. 5 Începând cu data de 08.05.2026 LOCATARUL se obligă să plătească LOCATORULUI o chirie lunară fixă pe perioada de derulare a prezentului contract, în valoare de 800 (opt sute) Euro, suma la care se adaugă T.V.A. Partile pot opta pentru compensarea sumelor de bani datorate reciproc, până la concurența celei mai mici dintre ele. (...)

Art. 7 LOCATORUL va emite lunar factura de chirie până la data de 5 (cinci) ale lunii pentru luna în curs, cuantumul acesteia fiind calculat pe baza cursului de schimb RON/EURO valabil la data emiterii facturii, iar LOCATARUL se obligă să o achite în termen de 30 (treizeci) zile de la data recepționării facturii, în contul bancar al LOCATORULUI nr. RO21RZBR0000060020081440 deschis la Raiffeisen Bank. Factura va fi comunicată de către LOCATOR LOCATORULUI prin e-mail, la adresa [rocasainvoice@feg.eu](mailto:rocasainvoice@feg.eu) sau la orice altă adresă de e-mail comunicată în prealabil LOCATORULUI de către LOCATAR. În cazul în care se emit facturi pe suport de hârtie, acestea se vor transmite LOCATORULUI, prin poștă sau curier, la adresa sediului social. Plata chiriei lunare se va face în RON, prin transfer bancar, în contul nr. RO21RZBR0000060020081440 deschis la Raiffeisen Bank, pe numele Locatarului. Plățile realizate în baza prezentului Contract vor fi considerate efectuate la data debitării contului Locatarului."

Art. 3. Se completează dispozițiile cap. IV privind OBLIGAȚIILE LOCATORULUI, cu următoarele obligații stabilite în sarcina LOCATORULUI, care vor avea următorul cuprins:

"LOCATORUL se obligă în mod expres, să nu desfășoare în mod direct sau prin intermediul terților, în Spațiul care face obiectul prezentului contract, niciun fel de activitate comercială care să presupună comercializarea de bauturi



alcooile.  
In situatia in care LOCATORUL a inchiriat catre un tert, a carui obiect de activitate presupune si comercializarea de bauturi alcooile, un spatiu alaturat celui care face obiectul prezentului contract si care are intrare comuna cu spatiul inchiriat, se obliga ca, in termen de maximum 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data semnarii prezentului act aditional sa faca toate demersurile necesare, cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare, in vederea ridicarii unui perete despartitor, care sa separe definitiv cele doua spatii, inclusiv calle de acces la acestea.  
Pentru claritate, cele 2 spatii separate prin peretele despartitor astfel ridicat, vor avea cai de acces diferite, fara posibilitatea de trecere intre acestea.  
Dispozitiile de mai sus se aplica si in situatia in care in spatiul alaturat celui care face obiectul prezentului contract isi desfasoara activitatea LOCATORUL, iar activitatea desfasurata de acesta presupune si comercializarea de bauturi alcooile.  
Costurile aferente acestor demersuri, inclusiv obtinerea documentelor/avizelor necesare de la autoritatile/institutiile competente, dupa caz, sunt in sarcina exclusiva a LOCATORULUI.

LOCATORUL se obliga sa nu participe in mod direct sau prin interpusi la activitatea de jocuri de noroc desfasurata de LOCATOR in spatiul inchiriat, in mod direct sau prin terte parti.

In caz de incalcare si / sau nerespectare a obligatiilor sus mentionate, LOCATORUL are obligatia de a achita LOCATORULUI daune in valoare de minimum 20.000 (douazeci de mii) Euro per incalcare, in conditiile art.1538 cod civil.”  
Art. 4. Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de inchiriere nr. 133/07.05.2021 pe care il completeaza si/sau modifica in mod corespunzator. Celelalte prevederi ale Contractului de inchiriere nr.133/07.05.2021 raman nemodificate si produc efecte in continuare.

Art. 5. Partile declara ca au negociat direct si liber de orice fel de constrangere fiecare articol in parte din prezentul act aditional, intelegand perfect si fiind in acord deplin asupra modului in care acestea sunt formulate si interpretate, semnarea actului fiind rezultatul vointei partilor si acestei negocieri.  
Prin semnarea prezentului act partile declara in mod expres ca au citit, inteles si sunt pe deplin de acord cu toate prevederile sale.  
Prezentul act aditional a fost incheiat astazi, 20.11.2025, in 2/doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR  
CRIDOR CO  
Prin Admin  
Pacurar Cri  
[Redacted]  
LOCATAR  
-Oana



98 MIGRA!

**ACT ADITIONAL NR. 24 DIN DATA DE 26.04.2016  
LA CONTRACTUL CADRU DE SUBINCHIRIERE  
Nr. 35/01.02.2016**

**I.PARTILE:**

**1. OK ALBASTRU ROSU S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, str. Negoiu, nr.12, etaj 3, biroul nr.33, sector 3, tel.021.232.10.48, fax 021.232.10.49, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/9750/2011, CUI 28980290, cont nr. RO52 BRDE 441S V921 0398 4410 deschis la BRD Dristor, reprezentata legal prin Dl. Gabriel Vasilescu, in calitate de Administrator, denumita in continuare **LOCATOR**,

Si

**2. HATTRICK BET S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, str. Negoiu, nr. 12, etaj 2, biroul nr. 20, sector 3, tel. 021.232.10.48, fax 021.232.10.49, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/4605/2015, CUI 34373098, cont nr. RO90 RZBR 0000 0600 1765 1512 deschis la Raiffeisen Bank, Agentia Decebal, reprezentata legal prin Dl. Ivan Bagaric, in calitate de Administrator, denumita in continuare **LOCATAR**,

*de comun acord, au convenit modificarea contractului de subinchiriere 35/01.02.2016, avand ca obiect subinchirierea spatiilor comerciale detinute de Locator catre Locatar, cu privire la urmatoarele spatii:*

*1. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70 mp, situat in oras Gaesti, Str. 13 Decembrie, nr. 2, jud. Dambovita, incepand cu data semnarii prezentului act, 26.04.2016, pana la data de 30.04.2019.*

*Contravaloare chirie: 1.450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 1.364 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*2. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 40 mp situat in mun. Moreni, Str. Cpt. Pantea Ion, nr. 14, Bl. LIC, parter, jud. Dambovita, incepand cu data semnarii prezentului act, 26.04.2016, pana la data de 01.01.2019.*

*Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 500 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*3. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70 mp, situat in mun. Targoviste, Str. Calea Bucuresti, bl. OIA, parter, jud. Dambovita, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.01.2018.*

*Contravaloare chirie: 1.700 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente*

justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

4. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 80 mp, situat in mun. Targoviste, Str. I.C. Bratianu, nr. 46, bl. D6C (bl. D6, sc. C), parter, jud. Dambovita, incepand cu data semnarii prezentului act, 26.04.2016, pana la data de 16.02.2020.

Contravaloare chirie: 600 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 550 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

5. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 70 mp, situat in mun. Baia Mare, Str. Victoriei, nr. 96, parter I-1, Magazin 7, Corp 1, jud. Maramures, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.01.2020.

Contravaloare chirie: 500 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 400 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

6. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 38,5 mp, situat in mun. Satu Mare, Micro16, Str. Careiului, bl. C7, parter, jud. Satu Mare, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.12.2017.

Contravaloare chirie: 590 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

7. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 80 mp, situat in mun. Targu Mures, Str. Citezaniei, nr. 21, parter, jud. Mures, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 14.10.2018.

Contravaloare chirie: 950 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 900 euro.

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

8. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 40 mp, situat in Mun. Targu Mures, Str. Gh.

Doja, nr. 166-168, jud. Mures, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 15.09.2018.

Contravaloare chirie: 750 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 700 euro

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

9. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 32 mp, situat in Comuna Sangeorgiu de Mures, Sat Sangeorgiu de Mures, str. Petki David, nr. 188, jud. Mures, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.08.2016.

Contravaloare chirie: 266 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 250 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

10. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 34 mp, situat in mun. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, nr. 12, spatiul comercial III, jud. Harghita, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.07.2017.

Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 400 euro ;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

11. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 110 mp, situat in oras Gheorgheni, Cartier Bucin, scara C, parter, jud. Harghita, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 30.04.2021.

Contravaloare chirie: 2.450 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 2.200 lei.

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

12. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 50 mp, situat mun. Odorheiu Seculesc, Cartier Beclean, Str. Breslelor, nr. 15, bl. B3, Spatiu comercial nr. 1, jud. Harghita, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.03.2020.

Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 1.200 euro.

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

13. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 57,5 mp, situat in mun. Odorheiu Secuiesc, Str. Bethlen Gabor, nr. 13, parter si subsol, ap. 1, jud. Harghita, incepand cu data de 26.04.2016, pana la data de 31.03.2017.

Contravaloare chirie: 1.700 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

14. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 90 mp, situat in oras Titu, Str. I.C. Vissarion, Piaza Agroalimentara, jud. Dambovitza, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.10.2019.

Contravaloare chirie: 830 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 900 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

15. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 25 mp, situat in mun. Constanta, Str. Mircea cel Batran, nr. 146A, bl. MD8A, parter, jud. Constanta, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 01.08.2018.

Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloarea consumului de utilitati este inclusa in contravaloarea chiriei.

16. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 18,4 mp, situat in Mun. Suceava, Bld. 1 Mai, nr. 2, jud. Suceava, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 30.09.2019.

Contravaloare chirie: 490 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

17. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 78 mp, situat in Mun. Suceava, Bld. George Enescu, bl. T90, mezanin, jud. Suceava, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 30.11.2017.

Contravaloare chirie: 3.150 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

18. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 28 mp, situat in oras Sighisoara, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, jud. Mures, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.12.2018.

Contravaloare chirie: 3.190 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

19. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 15 mp, situat in Mun. Constanta, Str. Eliberarii, nr. 27A, jud. Constanta, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2016.

*Contravaloare chirie: 3.650 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

20. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 24 mp, situat in Mun. Constanta, Bld. Tomis, nr. 213, bl. TS8, sc. B, parter, jud. Constanta, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2017.

*Contravaloare chirie: 2.150 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

21. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 60 mp, situat in Mun. Baia Mare, Bld. Unirii, nr. 7, jud. Maramures, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.03.2020.

*Contravaloare chirie: 2.850 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloarea consumului de utilitati este inclusa in contravaloarea chiriei.*

22. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 81 mp, situat in Mun. Constanta, Bld. Aurel Vlaicu, nr. 99, bl. AV2, parter, magazin nr. 286, jud. Constanta, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 30.09.2016.

*Contravaloare chirie: 1.950 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

23. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 120 mp, situat in Mun. Constanta, Aleea Aurora, nr. 4 - Piata Farului, jud. Constanta, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.03.2020.

*Contravaloare chirie: 750 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

24. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 50 mp, situat in Mun. Suceava, Str. Victoriei, nr. 21A, demisol, sc. A, ap. 43, jud. Suceava, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2020.

*Contravaloare chirie: 1.850 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 1.600 lei;*

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

25. Subinchirierea spatiiului comercial in suprafata de 78 mp, situat in m. Sighisoara, Str. M. Viteazu, nr. 34, bl. 305-1C, spatiu comercial U.I.19, jud. Mures, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.03.2019.

Contravaloare chirie: 600 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

26. Subinchirierea spatiiului comercial in suprafata de 14 mp, situat in M. Constanta, Str. Suceava, nr. 2, jud. Constanta, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 30.06.2020.

Contravaloare chirie: 2.530 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloarea utilitatilor este inclusa in contravaloarea chiriei.

27. Subinchirierea spatiiului comercial in suprafata de 15 mp, situat in M. Constanta, Str. Complex Tomis III, nr. 12, jud. Constanta, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2018.

Contravaloare chirie: 650 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

28. Subinchirierea spatiiului comercial in suprafata de 28 mp, situat in m. Carei, Str. Vasile Lucaciu, nr. 3, jud. Satu Mare, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.07.2018.

Contravaloare chirie: 370 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

29. Subinchirierea spatiiului comercial in suprafata de 75 mp, situat in M. Tg. Mures, Bld. 1848, nr. 21, parter, jud. Mures, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 01.09.2016.

Contravaloare chirie: 1.250 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 6000 lei.

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

30. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70 mp, situat in Mun. Suceava, Calea Unirii, nr. 39, bl. 92, sc. L, parter, jud. Suceava, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2016.

Contravaloare chirie: 770 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 1.488 euro.

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc..

31. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70,2 mp, situat in Mun. Suceava, Str. Petru Rares, nr. 7, jud. Suceava, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.12.2016.

Contravaloare chirie: 500 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 450 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

32. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 62 mp, situat in Mun. Suceava, Str. Jean Bart, nr. 1D, jud. Suceava, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.08.2017.

Contravaloare chirie: 1.750 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 1.500 lei;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

33. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 53,8 mp, situat in loc. Sighisoara, Str. Z. Boiu, nr. 44, bl. A-14, sc. D, parter, jud. Mures, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.12.2016.

Contravaloare chirie: 470 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 868 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

34. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 49,4 mp, situat in mun. Suceava, Cartier Zamca, Str. Grigore Ureche, nr. 13, bl. 25, sc. A si B, parter, jud. Suceava, incepand cu data de 27.04.2016, pana la data de 31.03.2018.

Contravaloare chirie: 350 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 300 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente

justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

35. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 60 mp, situat in Mun. Botosani, Str. Transilvaniei, bl. A-5, jud. Botosani, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 30.11.2017.

Contravaloare chirie: 3.950 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

36. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 33 mp, situat in Mun. Botosani, Calea Nationala, nr. 65, bl. I2, jud. Botosani, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 30.11.2019.

Contravaloare chirie: 950 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

37. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 40 mp, situat in Mun. Botosani, Bld. Mihai Eminescu, nr. 26, jud. Botosani, incepand cu data data de 28.04.2016, pana la data de 30.11.2019.

Contravaloare chirie: 850 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

38. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 25 mp, situat in oras Rasnov, Str. Caraiman, nr. 53, jud. Brasov, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 30.04.2017.

Contravaloare chirie: 300 euro la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 210 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

39. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 60 mp, situat in Mun. Oradea, Str. Cazaban, nr. 13, bl. AN 48, parter, jud. Bihor, incepand cu data data de 28.04.2016, pana la data de 31.03.2018.

Contravaloare chirie: 1.000 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

40. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 60 mp, situat in loc. Valea lui Mihai, Calea Revolutiei, nr. 5/A, jud. Bihor, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.03.2018.

Contravaloare chirie: 400 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

**Contravaloare garantie: 350 euro.**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.**

**41. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 45 mp, situat in mun. Moinesti, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 239, jud. Bacau, incepand cu data data de 28.04.2016, pana la data de 31.12.2016.**

**Contravaloare chirie: 470 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;**

**Contravaloare garantie: 420 euro.**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.**

**42. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 41,3 mp, situat in Mun. Botosani, Str. Primaverii, nr. 28, sc. B, parter, ap. 3, jud. Botosani, incepand cu data data de 28.04.2016, pana la data de 31.07.2016.**

**Contravaloare chirie: 940 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.**

**43. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 73,8 mp, situat in mun. Salonta, Str. Republicii, nr. 22, bl. D6, jud. Bihor, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 30.11.2018.**

**Contravaloare chirie: 700 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.**

**44. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 80 mp situat in oras Saliste, Piata Junilor, nr. 1320, judet Sibiu, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.12.2018.**

**Contravaloare chirie: 2.800 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;**

**Contravaloare garantie: 1.750 lei;**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.**

**45. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 50 mp, situat in oras Iernut, Soseaua Tudor Vladimirescu, nr. 44, ap. 1, jud. Mures, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 13.05.2020.**

**Contravaloare chirie: 2.450 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;**

**Contravaloare garantie: 2.000 lei;**

**Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct catre Proprietarul spatiului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.**

46. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 30 mp, situat in oras Ludus, Bld. 1 Decembrie 1918, bl. 19, parter, jud. Mures, incepand cu data semnarii prezentului act, 28.04.2016, pana la data de 23.11.2017.

Contravaloare chirie: 600 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 550 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului spatului comercial subinchiriat, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

47. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 30 mp, situat in oras Sacueni, Str. Piata Libertatii, bl. 19, parter, jud. Bihor, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.03.2019.

Contravaloare chirie: 950 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 700 lei;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

48. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 30 mp, situat in mun. Botosani, Str. Grivita,

nr.13, bl. Z7, parter, jud. Botosani, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 01.09.2018.

Contravaloare chirie: 350 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

49. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 15 mp, situat in oras Intorsura Buzaului, Str.

Mihai Viteazu, nr. 206B, jud. Covasna, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.05.2019.

Contravaloare chirie: 1.150 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

50. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 40 mp, situat in Mun. Botosani, Str. Primaverii,

nr. 24, jud. Botosani, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 14.10.2018.

Contravaloare chirie: 300 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

51. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 60 mp, situat in oras Predeal, Str. M. Saulescu,

nr. 28 (fost 62), jud. Brasov, incepand cu data data de 28.04.2016, pana la data de 05.08.2019.

Contravaloare chirie: 350 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

Contravaloare garantie: 300 euro;

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*52. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 55 mp, situat in Comuna Nojorid, Sat Nojorid, Bl. P7, parter, jud. Bihor, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.08.2017.*

*Contravaloare chirie: 400 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*53. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 33 mp, situat in Comuna Sanmartin, Sat Sanmartin, Bld. Felix, nr. 155, jud. Bihor, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.08.2017.*

*Contravaloare chirie: 1.050 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*54. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70 mp, situat in mun. Botosani, Str. Garii, nr. 1, jud. Botosani, incepand cu data de 28.04.2016, pana la data de 31.08.2017.*

*Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*55. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 43 mp, situat in mun. Radauti, Str. Eudoxiu Hurmuzachi, nr. 1, parter, jud. Suceava, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 30.11.2019.*

*Contravaloare chirie: 2.250 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*56. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 40 mp, situat in oras Vicovu de Sus, constructie C2, jud. Suceava, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 30.11.2019.*

*Contravaloare chirie: 317 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*57. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 65 mp, situat in mun. Piatra Neamt, Str. Darmanesti, nr. 22, bl. A16, sc. E, parter, ap. 164, jud. Neamt, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.10.2020.*

*Contravaloare chirie: 4.450 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatarul direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

58. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 35 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. Dornel, nr. 19, Unitatea nr. 1, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.01.2017. Contravaloare chirie: 2.750 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatarul Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

59. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 75 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. Independentei, nr. 52, bl. E1, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.01.2018. Contravaloare chirie: 700 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatarul Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

60. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 43 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. A. Muresanu, nr. 13, sc. D, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.12.2018. Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

61. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 54 mp, situat in oras Alesd, Str. 1 Decembrie, nr. 4, jud. Bihor, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.03.2018. Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatarul Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

62. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 46 mp, situat in Mun. Focsani, Bld. Unirii, nr. 16, parter, ap. 1, jud. Vrancea, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.12.2016. Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatarul Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

63. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 65 mp, situat in Mun. Focsani, Str. Maresal Ioan Antonescu, nr. 1, (Bucegi 1-2), jud. Vrancea, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 31.03.2017.

*Contravaloare chirie: 750 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 700 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

64. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 40 mp, situat in Mun. Piatra Neamt, Bld. Decebal, nr. 55, bl. 55, parter, jud. Neamt, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 31.12.2016.

*Contravaloare chirie: 600 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 550 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

65. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 115 mp, situat in Mun. Piatra Neamt, Piata Stefan cel Mare, nr. 18E, jud. Neamt, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.05.2018.

*Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

66. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 45 mp, situat in mun. Radauti, Str. Piata Garoafelor, nr. 5, jud. Suceava, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.07.2016.

*Contravaloare chirie: 3.730 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

67. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 58 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. Decebal, bl. 48, sc. B, parter, ap.4, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 30.06.2017.

*Contravaloare chirie: 3.250 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

68. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 60 mp, situat in mun. Beius, Calea Bihorului, nr. 19, jud. Bihor, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 04.07.2018.

Contravaloare chirie: 776 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acesta.

69. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 50 mp, situat in loc. Stei, Str. Miron Pompiliu, nr. 1, jud. Bihor, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 30.06.2018.  
Contravaloare chirie: 550 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

70. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 26 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. General Grigore Balan, nr. 42, bloc 84, sc. C, parter, jud. Bistrita, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 15.10.2016.  
Contravaloare chirie: 1.150 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Contravaloare garantie: 930 lei;  
Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatarului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

71. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 50 mp, situat in mun. Focsani, Bld. Garii, nr. 7, parter, jud. Vrancea, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 01.06.2017.  
Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Contravaloare garantie: 400 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

72. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 40 mp, situat in Comuna Fratutii Noi, Sat Fratutii Noi, nr. 461 A, Jud. Suceava, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 31.12.2016.  
Contravaloare chirie: 400 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Contravaloare garantie: 350 euro;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

73. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 45 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. Infratii, nr. 11, parter, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 31.01.2017.  
Contravaloare chirie: 600 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;  
Contravaloare garantie: 500 euro;

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*74. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 90 mp, situat in Mun. Bistrita, Str. Imparatul Traian, nr. 57, jud. Bistrita-Nasaud, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 02.06.2018.*

*Contravaloare chirie: 850 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 800 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*75. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 75 mp, situat in loc. Radauti, Str. Mihai Viteazu, nr. 16A, jud. Suceava, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 31.10.2017.*

*Contravaloare chirie: 410 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 300 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*76. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 119 mp, situat in mun. Piatra Neamt, Bld. Traian, nr. 24, bl. A7, parter, jud. Neamt, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 31.11.2017.*

*Contravaloare chirie: 2.550 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 2.300 lei.*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*77. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 80 mp, situat in Sat Vicovu de Jos, comuna Vicovu de Jos, nr. 1331A, jud. Suceava, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 01.03.2018.*

*Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 350 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*78. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 35 mp, situat in Sat Marginea, Comuna Marginea, nr. 917, jud. Suceava, incepand cu data de 29.04.2016, pana la data de 16.06.2019.*

*Contravaloare chirie: 400 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;*

*Contravaloare garantie: 350 euro;*

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

79. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 65 mp, situat in Sati Galanesti, Comuna Galanesti, nr. 346, jud. Suceava, incepand cu data data de 29.04.2016, pana la data de 01.11.2020. Contravaloare chirie: 300 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 250 euro; Contravaloarea utilitatilor este inclusa in contravaloarea chiriei;

80. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 35 mp, situat in oras Vidale, Str. Lipscani, nr. 14A, jud. Teleorman, incepand cu data de 04.05.2016, pana la data de 31.11.2017. Contravaloare chirie: 600 euro la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.

81. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 37 mp, situat in oras Ineu, Str. Decebal, nr. 1, bl. 14A, ap. 2, jud. Arad, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.03.2018. Contravaloare chirie: 450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

82. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 30 mp, situat in oras Pecica, Str. 2, nr. 1470, bl. PETROL, parter, ap. 6, jud. Arad, incepand cu data de 04.05.2016, pana la data de 31.03.2020. Contravaloare chirie: 1.250 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.

83. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 50 mp, situat in oras Nadlac, Str. Victoriei, nr. 51, bl. A, ap. 19, jud. Arad, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.03.2019. Contravaloare chirie: 300 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar direct Proprietarului de spatiu, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.

84. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 80 mp, situat in mun. Targu Jiu, Str. 1 Decembrie 1918, bl. 108 (fost D5), parter, jud. Gorj, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.12.2017.

Contravaloare chirie: 2.750 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.

85. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 80 mp, situat in Mun. Targu Jiu, Str. 9 Mai, bl. 18, parter, jud. Gorj, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.12.2016. Contravaloare chirie: 4.450 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016;

*Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*86. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 50 mp, situat in Mun. Targu Jiu, Bld. Ecaterina Teodorescu, nr. 11-13, jud. Gorj, incepand cu data de 04.05.2016, pana la data de 01.03.2019. Contravaloare chirie: 650 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloarea utilitatilor este inclusa in contravaloarea chiriei.*

*87. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 61 mp, situat in mun. Targu-Jiu, Str. Unirii, nr. 36, parter, jud. Gorj, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.03.2018. Contravaloare chirie: 400 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 350 euro; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*88. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 47,6 mp, situat in mun. Targu Jiu, Str. Victoriei, nr. 40, bl. 40, jud. Gorj, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 31.03.2017. Contravaloare chirie: 950 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 900 euro; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*89. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 70 mp, situat in Mun. Targu Jiu, Str. 22 Decembrie 1989, nr. 21A, jud. Gorj, incepand cu data data de 04.05.2016, pana la data de 30.06.2016. Contravaloare chirie: 800 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 750 euro; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Locatorului, in baza refacturarii intocmite de acesta din urma, la care se vor anexa documente justificative, precum, dar fara a se limita la: facturi emise de furnizorii de utilitati, dovada achitarii acestora, procese verbale de citire index contoare, note de calcul, etc.*

*90. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 35,3 mp, situat in Mun. Alba Iulia, Bld. Republicii, nr. 15A, jud. Alba, incepand cu data data de 13.04.2016, pana la data de 31.01.2018. Contravaloare chirie: 2.250 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

*91. Subinchirierea spatiului comercial in suprafata de 45 mp, situat in Mun. Targu Mures, Piata Trandafirilor, nr. 31, spatiul I, jud. Mures, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.01.2017. Contravaloare chirie: 1.450 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 1.400 euro; Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.*

92. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 39 mp, situat in Mun. Suceava, Cartier George Enescu, Aleea Saturn, P+E, Jud. Suceava, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.03.2018.

Contravaloare chirie: 3.750 lei, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 3.500 lei;

Plata consumului de utilitati se va efectua de catre Locatar Furnizorilor de utilitati, in baza facturilor emise de acestia.

93. Subinchirierea spatului comercial in suprafata de 35 mp, situat in Mun. Targu Mures, Str. Vasile Lucaci, nr. 1, Jud. Mures, incepand cu data data de 27.04.2016, pana la data de 31.12.2016.

Contravaloare chirie: 950 euro, la care nu se percepe T.V.A., incepand cu data de 01.05.2016; Contravaloare garantie: 700 euro;

Contravaloarea utilitatilor este inclusa in contravaloarea chiriei.

Clauzele contractului cadru de subinchiriere care nu au fost afectate de incheierea prezentului act, raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost semnat astazi, 26.04.2016, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

LOCATOR,

OK ALBASTRU ROSU S.R.L.

Administrator

Gabriel Vasilescu

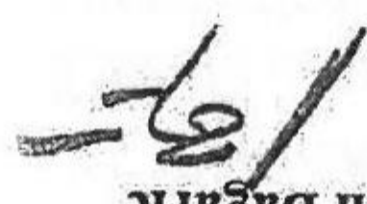


LOCATAR,

HATRICK BET S.R.L.


Administrator

Ivan Bagaric



DEPARTMENT JURIDIC,

prin ANDREICA IONUT



ACT ADITIONAL NR. 389

LA CONTRACTUL CADRU DE SUBINCHIRIERE Nr. 35/01.02.2016

**I. PARTILE:**

**1. OK ALBASTRU ROSU S.R.L.**, cu sediul in Cladirea TNO2, Splaiul Unirii, nr 165, Et 5, Sector 3, Bucuresti, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/9750/2011, CUI 28980290, cont nr. RO29RNCB0280174807440001, deschis la BCR, reprezentata legal prin Odovinca-Neghirla Andreea-Oana, in calitate de Administrator, denumita in continuare **LOCATOR**,

Si

**2. HATTRICK BET S.R.L.**, cu sediul in Cladirea TNO2, Splaiul Unirii, nr 165, Et 5 si 7 (partial), Sector 3, Bucuresti, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/4605/2015, CUI 34373098, cont nr. RO52RNCB0075157058100001 deschis la BCR, reprezentata prin Administrator Odovinca-Neghirla Andreea-Oana, denumita in continuare **LOCATAR**,

*de comun acord, au convenit modificarea contractului de subinchiriere nr. 35/01.02.2016, avand ca obiect subinchirierea spatiilor comerciale detinute de Locator catre Locatar, dupa cum urmeaza:*

1. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Constanta, B-dul I. C. BRĂȚIANU, Nr. 100, PARTER, Bloc SR2, Judet Constanta, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.12.2028.
2. Pentru punctul de lucru situat in Loc. Seini, Oraș Seini, Str. PIA TA UNIRII, Nr. 4/A, Judet Maramures, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.07.2026.
3. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Reghin, Str. IERNUTENI, Nr. 2-8, Judet Mures, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.12.2027.
4. Pentru punctul de lucru situat in București Sectorul 2, Șos. Pantelimon, Nr. 92, parter, Bloc 211, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 10.07.2027.
5. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Carei, Str. VASILE LUCACIU, Nr. 3, Judet Satu Mare, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 07.05.2029.
6. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Blaj, Str. REPUBLICII, Nr. 5, Judet Alba, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.12.2028.
7. Pentru punctul de lucru situat in Loc. Avrig, Oraș Avrig, Str. SASILOR, Nr. 19, Judet Sibiu, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.08.2027.
8. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Brașov, Str. HĂRMANULUI, Nr. 102, Bloc 5, Judet Brașov, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.08.2027.
9. Pentru punctul de lucru situat in Municipiul Codlea, Str. 9 MAI, Nr. 1, Judet Brașov, durata contractului de subinchiriere se prelungeste pana la data de 31.08.2028.

10. Pentru punctul de lucru situat în Municipiul Gheorgheni, CARTIER BUCIN, PARTER, Scara C, Județ Harghita, durata contractului de subînchiriere se prelungește până la data de 31.08.2031.

Clauzele contractului cadru de subînchiriere care nu au fost afectate de încheierea prezentului act, raman neschimbate.  
Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 09.12.2025, în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și constituie parte integrantă a contractului cadru de subînchiriere nr. 35/01.02.2016.

**LOCATOR**  
**OK ALBASTRU ROSU S.R.L.**  
Odoșina-Neghina Andreea-Oana

**LOCATAR**  
**HATRICK BET S.R.L.**  
Odoșina-Neghina Andreea-Oana



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 113589 Carei

Nr. cerere	3603
Ziua	03
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare  
100200063443



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:101401

**Adresa:** Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei, Str VASILE LUCACIU, Nr. 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113589	506	Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	113589-C1	Jud. Satu Mare, UAT Carei, Loc. Carei, Str VASILE LUCACIU, Nr. 3	S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CONSTRUCTIE CU SPATII COMERCIALE TIP P.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29177 / 16/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 2902, din 07/05/2021 emis de CHERESTESIU DAVID-ZSOLT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) <b>CRIDOR COMPANY SRL</b> , bun propriu		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101401/Carei, inscrisa prin incheierea nr. 14878 din 07/05/2021;		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

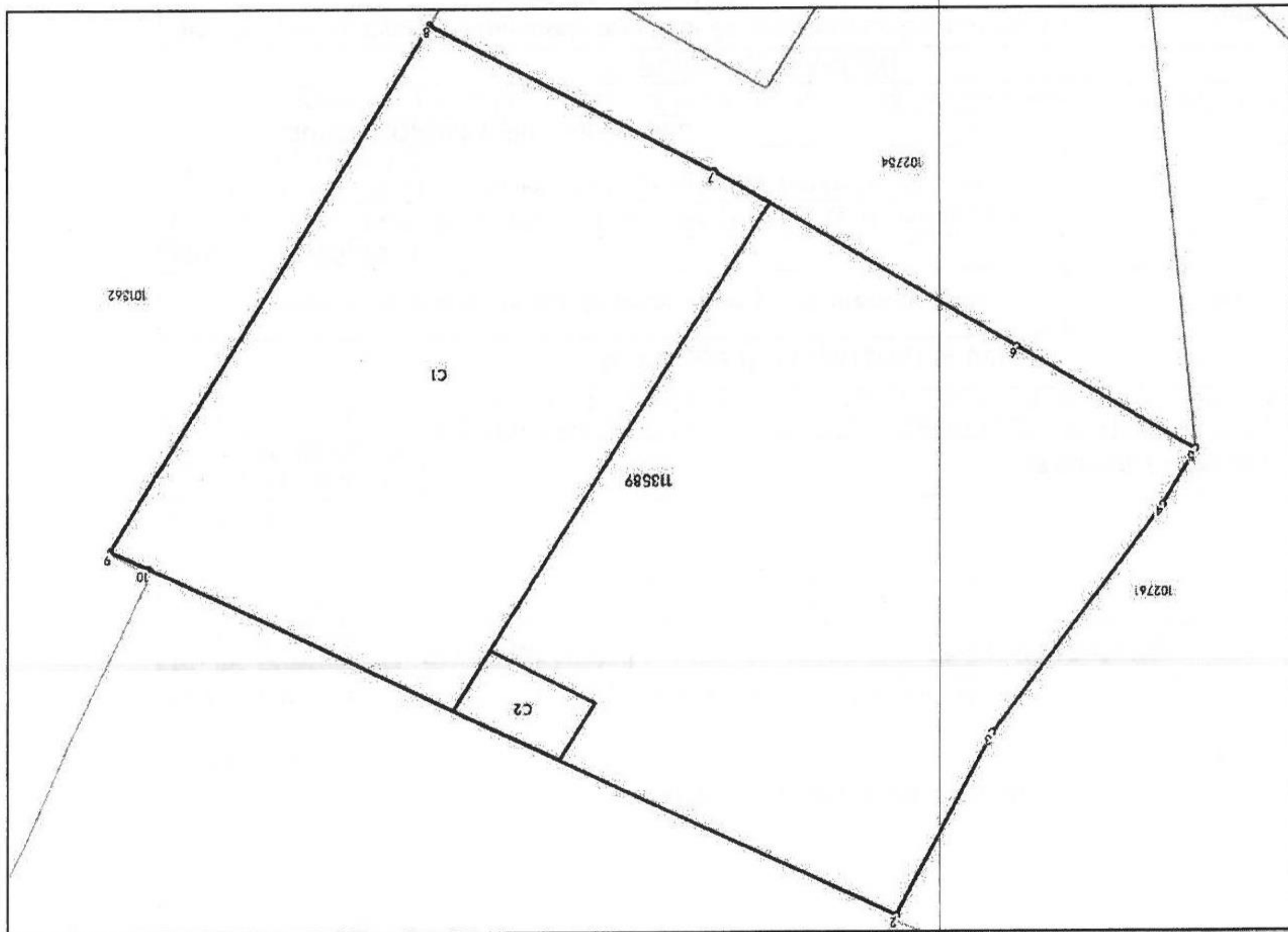
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	113589	Suprafața (mp)*	506	Observații / Referințe
--------------	--------	-----------------	-----	------------------------

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cutii constructii	DA	506	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	113589-C1	construcții de locuințe	230	Cu acte	S. construita la sol: 230 mp; S. construita desfasurata: 230 mp; CONSTRUCȚIE CU SPATII COMERCIALE TIP P.
A1.2	113589-C2	construcții anexa	8	Fara acte	S. construita la sol: 8 mp; S. construita desfasurata: 8 mp; FARA ACTE. ANEXA TIP P.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecte în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.007
2	3	6.547

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	8.986
4	5	2.022
5	6	6.524
6	7	11.042
7	8	10.083
8	9	19.418
9	10	1.293
10	1	26.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

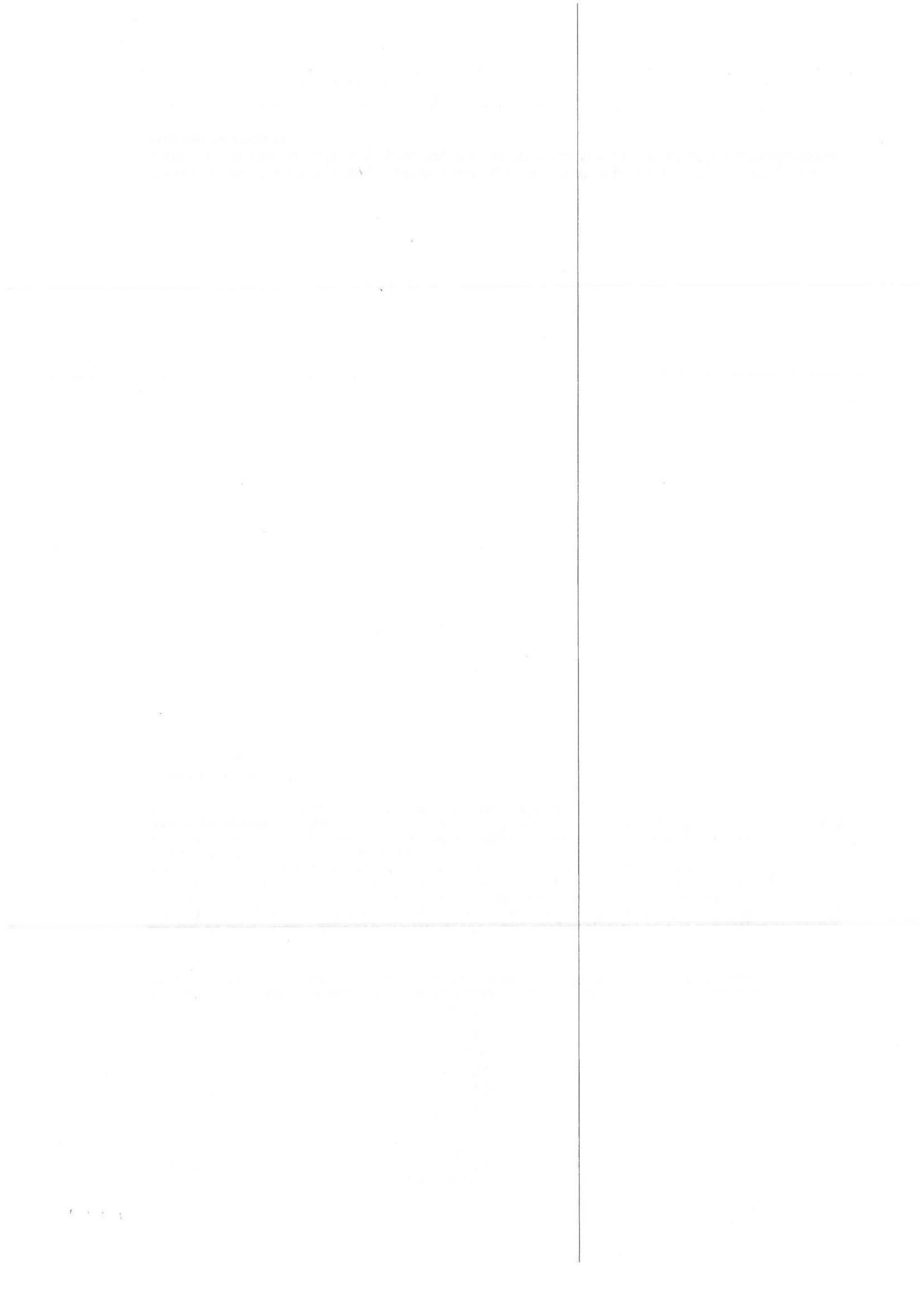
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

03/02/2026, 11:37

**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**



# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

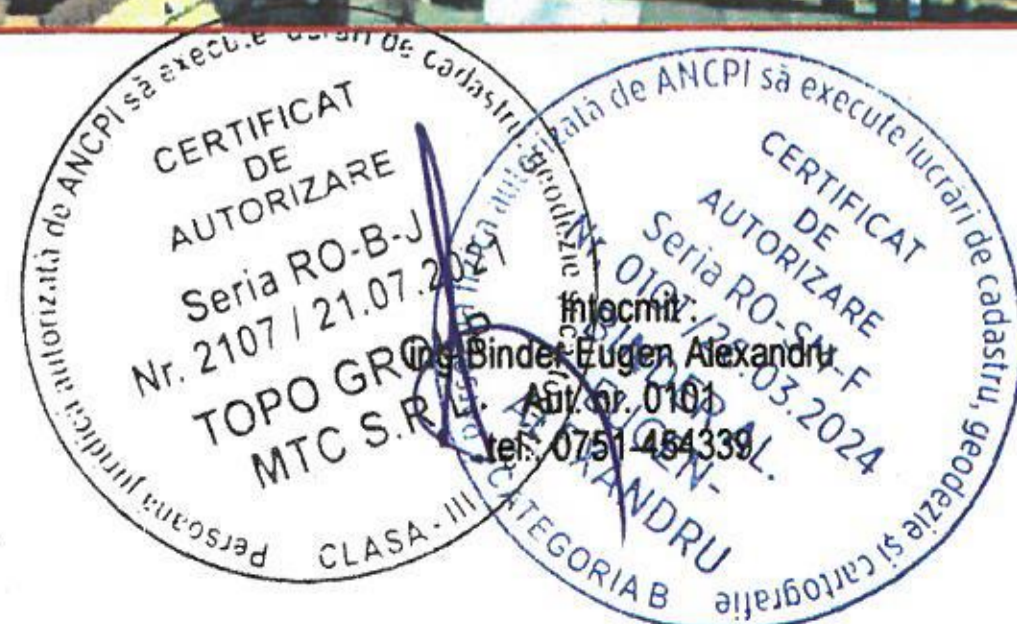
a imob. de sub nr. cad 113589 din CF 113589

Carei, Str. Vasile Lucaciu nr. 3

Scara 1:2000



Data  
07.05.2026



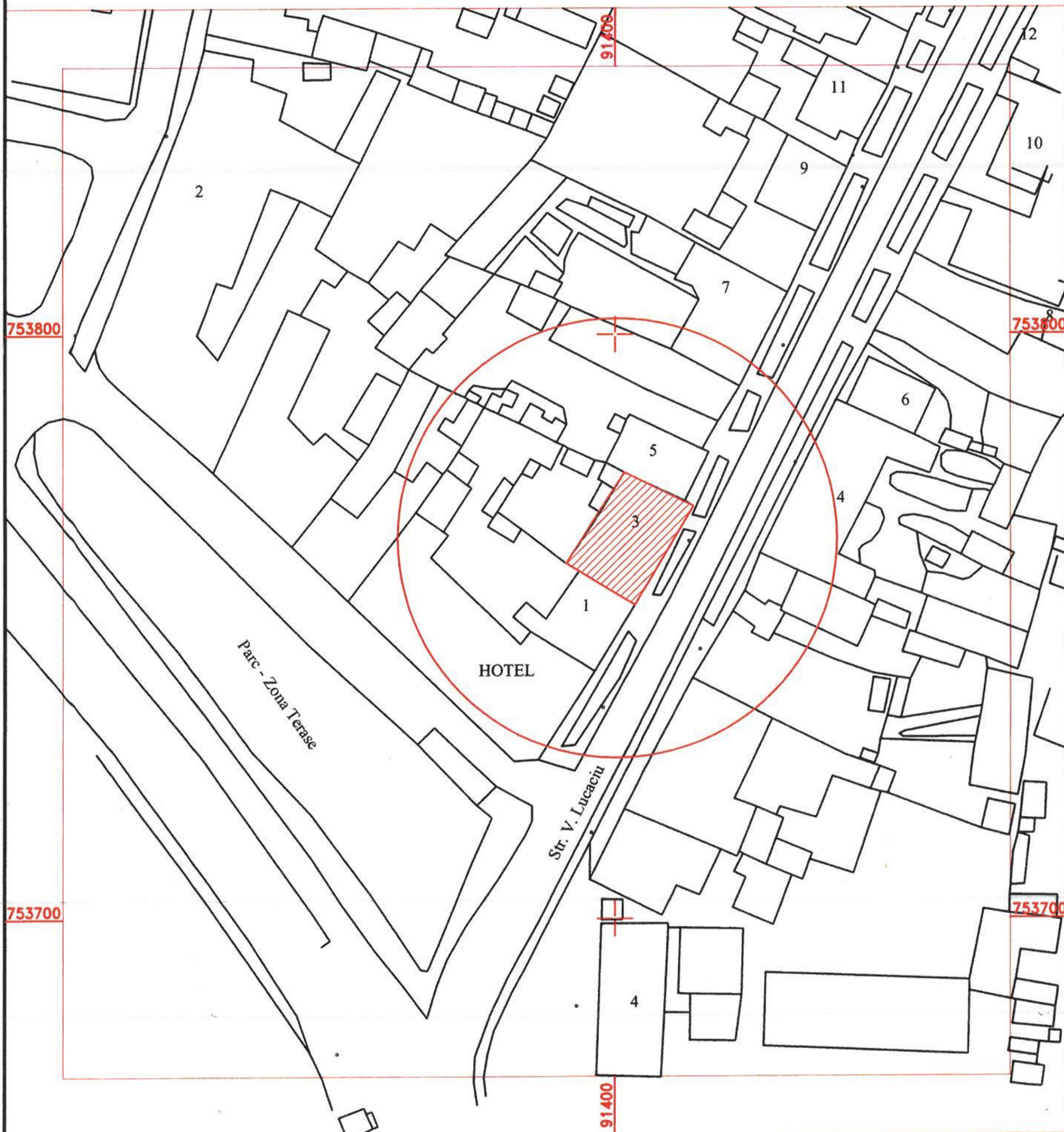


# PLAN DE SITUATIE

a imob. de sub nr. cad 113589 din CF 113589

Carei, Str. Vasile Lucaciu nr. 3

Scara 1:1000



Data  
07.05.2026



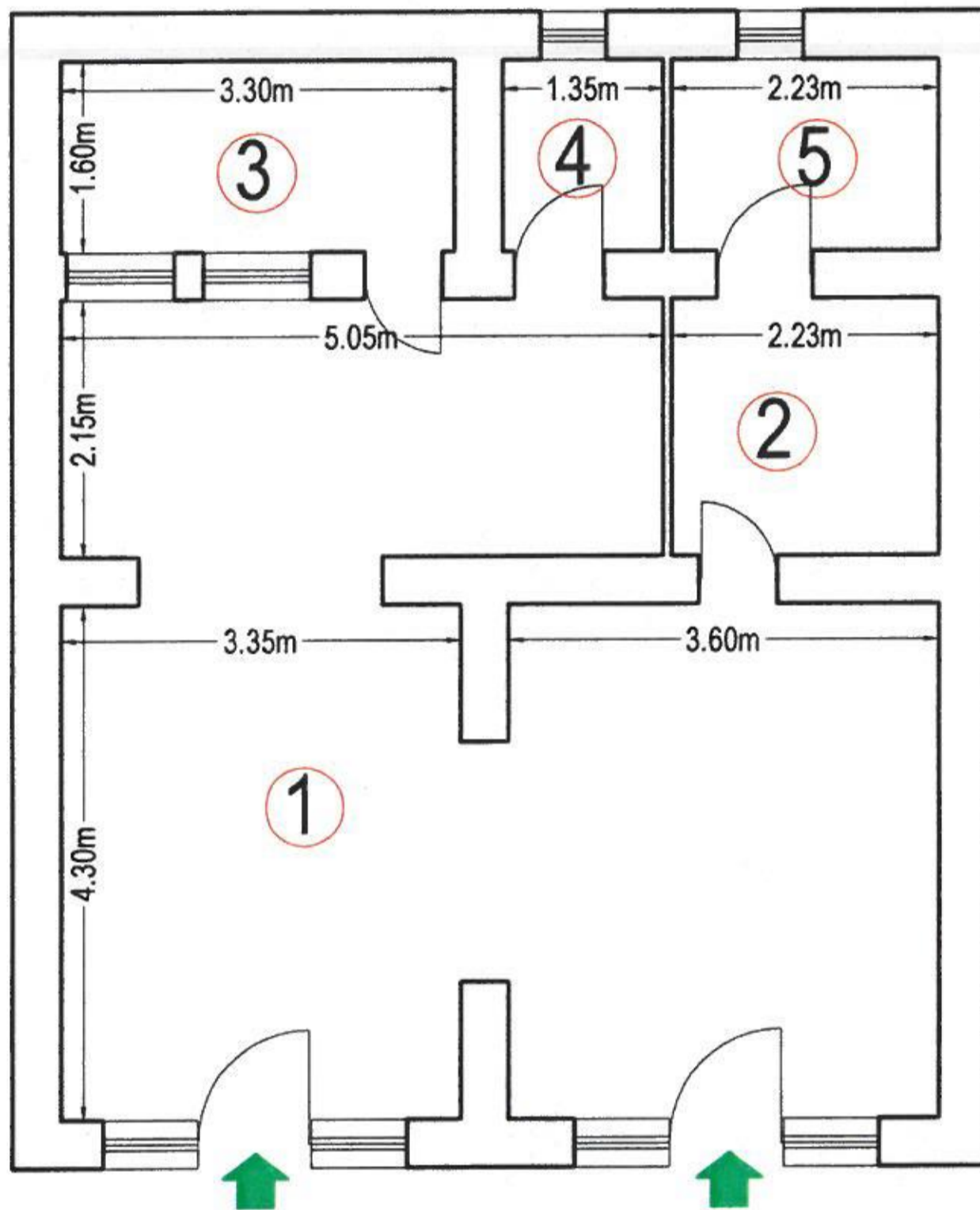
Intocmit :  
ing. Binder Eugen Alexandru  
Aut. nr. 0101  
tel.: 0751-454339



# RELEVEU

Scara 1:100

Nr. topografic al terenului:	Suprafata utila	Adresa imobilului	
113589	58.7	Carei, Str. Vasile Lucaciu nr. 3	
Cartea Funciara nr.	113589		
		UAT	Carei



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila(mp)
1	Salon	42.8
2	Depozit	4.8
3	Casierie	5.3
4	Baie Personal	2.2
5	Baie Clienti	3.6

Suprafata Utila = 58.7

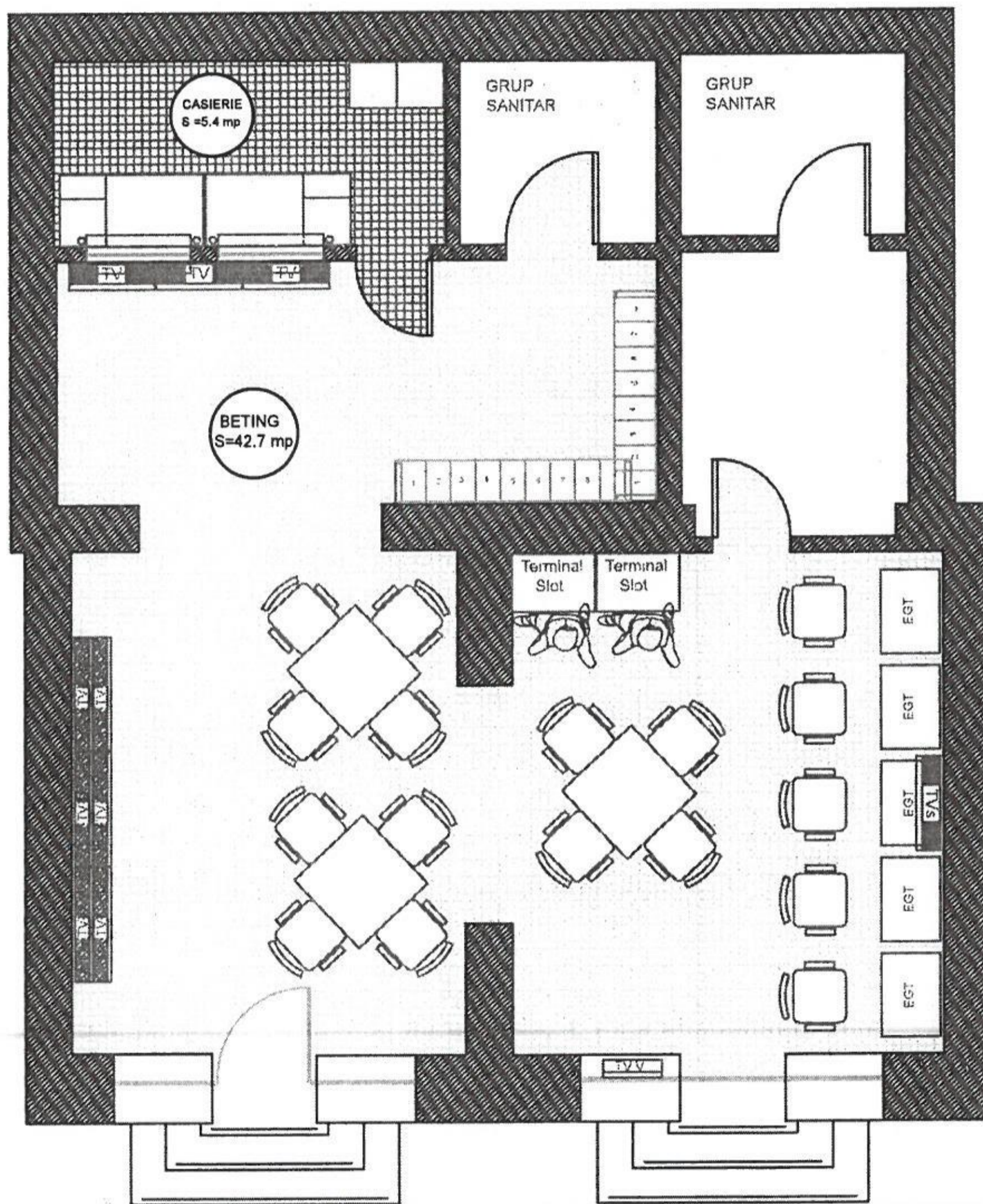


Executant,  
ing. Binder Eugen Alexandru  
Aut. nr. 0101  
tel.: 0751-454339

Data  
07.05.  
2026



C879 CAREI  
S beting=42.7 mp  
S casierie=6.4 mp





CONTRACT Nr. 915 din 01.05.2016 de prestare a serviciului de salubritate

### CAP. 1 - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1 S.C. BIO FLORISAL S.R.L., cu sediul în Carei, str. Iuliu Maniu nr. 21, județul Satu Mare, telefon/fax 0361802101, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J30/339/1998, având cod unic de înregistrare RO10758240, cod IBAN RO78BTRL03101202N12334XX deschis la Banca Transilvania sucursala Carei, titulară a Licenței nr. 272 din 08.08.2008, emisă de A.N.R.S.C reprezentată de Puscas Vasile, având funcția de director general, în calitate de operator/prestator, pe de o parte, și

SC. H.A.M.P.R.I.C.I. B.E.T. S.R.L. cu sediul în BUCUREȘTI str. N.E.G.O.I.U. nr. 12 bl. sc. et. 2 ap. județul/sectorul BUCUREȘTI SEC 3 telefon. 0730380777 înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. 740/4605/15.04.2015 având cod unic de înregistrare 34375092 cod IBAN deschis la reprezentată prin AL. COPAVICI ANDREA având funcția de ASIST. MANAGER și având funcția de având obiect de activitate. ACTIVITĂȚI DE SERVICII în calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de colectare a deșeurilor de tip municipal, cu respectarea următoarelor clauze:

### CAP. 2 - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2 Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea activității de colectare, transport și depozitare a deșeurilor municipale.

Art. 3 Operatorul va presta activitatea de ridicare a deșeurilor municipale din locația situată

VASILE LUCACIU Nr. 3

Art. 4 Prezentul contract s-a încheiat pentru o cantitate de 0,500 mc/lună Pentru cantitatea contractată se vor utiliza următorii recipienți

d.o. Serviciu Bet S.R.L. 1 pul de cal - număr de

Art. 5 (1) Contractul de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale se încheie între operator și utilizator pe o durată nedeterminată.

(2) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- prin acordul scris al părților;
- prin denunțare unilaterală de utilizator, cu un preaviz de 30 de zile, în baza unor motive temeinic justificate, situație în care utilizatorul va achita debitele la zi, inclusiv pe luna în care are loc rezilierea contractului. Agenții economici vor face dovada cu acte justificative emise de către Oficiul Registrului Comerțului a încetării sau suspendării în orice mod a activității la sediul social sau punctele de lucru.
- prin denunțare unilaterală de către operator, în cazul neachitării contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii, cu acordul autorității administrației publice locale care va aplica începând cu data încetării contractului taxa de salubritate instituită conform prevederilor Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;
- prin reziliere, în urma unui preaviz adresat utiliz. care va produce efecte după 15 zile lucrătoare de la primirea acestuia de către utilizator.
- în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.

### CAP. 3 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

Art. 6 Operatorul are următoarele drepturi:

- să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate/contractate, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;
- să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a oblig. bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
- să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;
- să modifice tarifele, pe baza influențelor intervenite în costuri ca urmare a modificării prețurilor la elementele care stau la baza stabilirii acestora, precum și să actualizeze tarifele în funcție de nivelul indicelui mediu al prețului de consum pentru salubritate;
- să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- să solicite autorității administrației publice locale acordul privind rezilierea contractului, considerarea utilizatorului ca fiind fără contract și obligarea acestuia la achitarea taxei speciale, instituită pentru astfel de cazuri;
- să solicite recuperarea debitelor în instanță;
- în cazul amestecării deșeurilor solide, periculoase, operatorul își rezervă dreptul de a nu colecta deșeurile și de a informa organele abilitate (Garda de Mediu, Primăria municipiului, Poliția Comunitară) în vederea luării de măsuri legale.

Art. 7 Operatorul are următoarele obligații:

- să asigure prestarea activității de colectare a deșeurilor municipale, conform prevederilor contractuale cu respectarea regulamentului serviciului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;
- să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;
- să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utiliz. și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora, în max. 30 de zile;
- să actualizeze împreună cu autoritățile administrației publice locale evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii, în vederea decontării prestației direct din bugetul local pe baza taxelor locale instituite în acest sens;
- să presteze activitatea de colectare a deșeurilor municipale la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contract de delegare a gestiunii;
- să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum este legiferat;



- h) să verifice integritatea recipientelor de colectare și să solicite înlocuirea, prin grija proprietarului, în termen de maximum două zile de la constatare, dacă acestea nu mai asigură etanșeitatea;
- i) să plătească penalizări în cuantum de 3 % pe zi din valoarea facturii curente pentru:
1. întreruperea nejustificată a prestării serviciului;
  2. prestarea serviciului sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contract;
  3. neanunțarea întreruperii serviciului sau depășirea intervalului anunțat;
  4. neridicarea deșeurilor la data și intervalul orar stabilit prin contract;
- j) să doteze punctele de colectare cu recipiente de colectare, prin amplasarea acestora în locurile special desemnate stabilite de autoritățile administrației publice locale, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le are în dotare, în cantități suficiente pentru a asigura capacitatea de înmagazinare necesară pentru intervalul dintre două ridicări consecutive;
- k) să inscripționeze containerele și recipientele folosite pentru colectarea separată a diferitelor tipuri de deșeurile municipale, cu denumirea materialului/materialelor pentru care sunt destinate și marcate în diverse culori și materiale conținute în deșeurile municipale, conform prevederilor legale în vigoare;
- l) să suplimenteze capacitatea de înmagazinare, inclusiv prin mărirea numărului de recipiente, în cazul în care se dovedește că volumul acestora este insuficient și pre-colectarea se face în afara lor;
- m) să inscripționeze recipientele de colectare a deșeurilor municipale, pentru a evita folosirea acestora fără etanșare, cu un marcaj de identificare realizat astfel încât să nu poată fi șters fără să rămână urme vizibile;
- n) să colecteze deșeurile folosind autovehicule special echipate pentru transportul deșeurilor menajere;
- o) să ridice deșeurile în zilele și în intervalul orar stabilite, conform anexei 1;
- p) să încarce întreaga cantitate de deșeurii, inclusiv deșeurile municipale amplasate lângă containerele de colectare, și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării, urmând ca operatorul să factureze utilizatorului cantitatea suplimentară depozitată lângă recipient ;
- q) în cazul în care în/lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeurii din construcții, acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul despre acest fapt și despre suma suplimentară ce va fi facturată pentru colectarea acestor deșeurii;
- r) să așeze după golire recipientele în poziție normală, pe locul de unde au fost ridicate; toate operațiunile să fie efectuate astfel încât să se evite producerea zgomotului și a altor inconveniente pentru utilizator;
- s) să spele și să dezinfecțeze recipientele de colectare, din proprietatea operatorului, la 15 zile calendaristice în perioada 1 aprilie - 1 octombrie și la 30 de zile în restul perioadei din an;
- t) să mențină în stare salubră punctele de colectare amplasate pe domeniul public și să asigure desfășurarea corespunzătoare a programelor de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, conform programelor aprobate de autoritatea administrației publice locale;
- u) să aducă la cunoștința utilizatorilor modificările de tarif și alte informații necesare, prin adresă atașată facturii, prin afișare la utilizatori sau prin mass media ;
- v) să efectueze contracost, la cererea utilizatorului servicii ocazionale suplimentare de colectare, transport și depozitare a reziduurilor, în afara graficului de lucru ; tariful fiind de ..... lei/mc (fără TVA) ;
- x) să nu prelucreze datele personale ale utiliz. în scop de marketing și să nu cedeze aceste date către terți, cu excepția autorităților publ. locale
- y) să verifice integritatea recipientelor de colectare și să le înlocuiască în termen de maximum două zile de la constatare sau de la sesizarea primită în acest sens, dacă acestea nu mai asigură etanșeitatea.
- z) să încarce întreaga cantitate de deșeurii, inclusiv deșeurile municipale amplasate lângă containerele de colectare, și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării;
- a1) în cazul în care în/lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeurii din construcții, acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul despre acest fapt și despre suma suplimentară ce va fi facturată pentru colectarea acestor deșeurii;

#### CAP. 4 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

Art. 8 Utilizatorul are următoarele drepturi:

- a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;
- b) să i se presteze activitatea de colectare a deșeurilor municipale în ritmul și nivelul stabilit în contract;
- c) să solicite și să primească, în condițiile legii și a contractului de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator pentru nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare ;
- d) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în desfășurarea activității de colectare a deșeurilor municipale și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului.
- e) să solicite, să primească și să utilizeze informații privind activitatea de colectare a deșeurilor municipale, inclusiv deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;
- f) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale cu privire la neindeplinirea unor condiții contractuale;
- g) să se adreseze, individual ori colectiv prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;
- h) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- i) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate.

Art. 9 Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile regul. serv. de salubritate și clauzele contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;
- b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;
- c) să nu împiedice în niciun fel accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare și să asigure accesul autovehiculelor de salubritate menajeră de la căile publice până la punctul de colectare, înlăturând zăpada și poleiul sau orice alt mijloc prin care s-ar împiedica colectarea deșeurilor menajere ;

**CONTRACT DE IMPRUMUT DE FOLOSINTA - COMODAT**  
Incheiat astazi 26.05.2016 la B.O. KOBRA S.R.L.

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

1.1. S.C. BIO FLORISAL S.R.L., cu sediul în Carei, str. Iuliu Maniu nr. 21, județul Satu Mare, telefon/fax RO10758240, cod IBAN RO78BTRL03101202N12334XX deschis la Banca Transilvania sucursala Carei, reprezentată de Puscas Vasile, având funcția de director general, în calitate de *comodat*, pe de o parte, și

1.2. S.C. I.F.A.T.R.I.C.I.S. RET SRL  
N.E.G.I.V.  
județul/sectorul... *BULENDI* nr. *12*, bl. *2*, sc. *2*, et. *2*, ap. *2*,  
înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. *740/4605/15.04.2015*, având cod unic de  
înregistrare *31375098*, cod IBAN *MA NAG*,  
deschis la *MA NAG*, reprezentată prin *NICOLAVI ANDREA*,  
având funcția de *ASIST. MA NAG*, în calitate de *comodatar*, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Comodantul acordă comodatarului, sub formă de împrumut următoarele bunuri:

..... bucată recipient din plastic pentru precollectarea deșeurilor menajere având capacitatea de *120 l* - *Memor de reșerșură RET SRL*  
2.2. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodatarului pe durata prestării serviciilor în baza contractului de prestări servicii de colectare, transport și depozitare deșeurilor menajere, încheiat între prezentele părți, în mod gratuit.

**III. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunurile conform destinației lor, exclusiv pentru precollectare deșeurilor menajere;
- c) să restituie bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract comodatarului, reprezentantului său ori mostenitorilor săi.

- d) să păstreze în bune condiții bunul împrumutat, să nu-l degradeze sau deterioreze și să-l curețe și dezinfecteze în fiecare săptămână;
- e) să asigure paza bunului împrumutat și-l va înștiința imediat pe comodant despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură folosința;
- f) să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunului împrumutat, datorată culpei sale în utilizare ori nesupravegherii bunului;

- g) să permită comodatarului să controleze modul cum este folosit bunul închiriat precum și starea acestuia, periodic;
- h) să nu aducă modificări bunului împrumutat; la data rezilierii prezentului contract sau a contractului de prestări servicii de colectare, transport și depozitare deșeurilor menajere;
- i) să predea bunul, în stare bună de funcționare, la data rezilierii prezentului contract sau a contractului de prestări servicii de colectare, transport și depozitare deșeurilor menajere;
- j) să anunțe în maxim 8 ore de la producerea evenimentului, eventualele deteriorări provocate din cauza manevrării operatorului, pentru a se putea face constatarea comună a daunelor.

- k) să se prezinte la sediul comodatarului, în cazul în care își schimbă domiciliul pentru a preda pubela și a rezilia contractul.

3.2. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:  
a) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunurile până la termenul stabilit;  
b) să-l garanteze pe comodatar contra oricărei tulburări de drept a folosinței bunului închiriat;

c) să controleze periodic bunul împrumutat și dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost predat.

#### IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe durata prestării serviciilor de colectare, transport, depozitare deșuri menajere conform contract... 9/5/02.05.2016

4.2. Predarea bunurilor va avea loc la data semnării procesului verbal de predare primire, considerat anexă la contract.

#### V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile din prezentul contract.
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- prin notificarea comodantului
- de la data suspendării sau încetării contractului de prestării serviciilor de colectare, transport, depozitare deșuri menajere.

sau

în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 3 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Încetarea prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

#### VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

6.1 Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în acest contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune.

6.4 Dacă comodatarul va distruge recipientul sau nu va asigura paza acestuia pentru furt, va plăti comodantului de trei ori contravaloarea unui recipient nou.

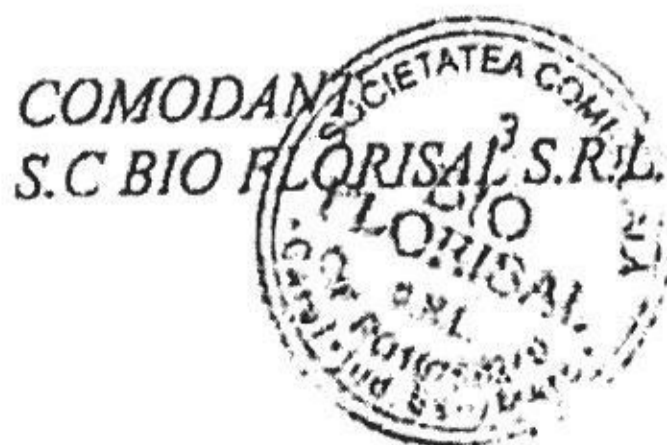
6.5 Dacă prejudiciul produs de către comodatar este atât de grav încât continuarea contractului nu se mai justifică, contractul se va desființa și va plăti comodantului de trei ori contravaloarea unui recipient nou.

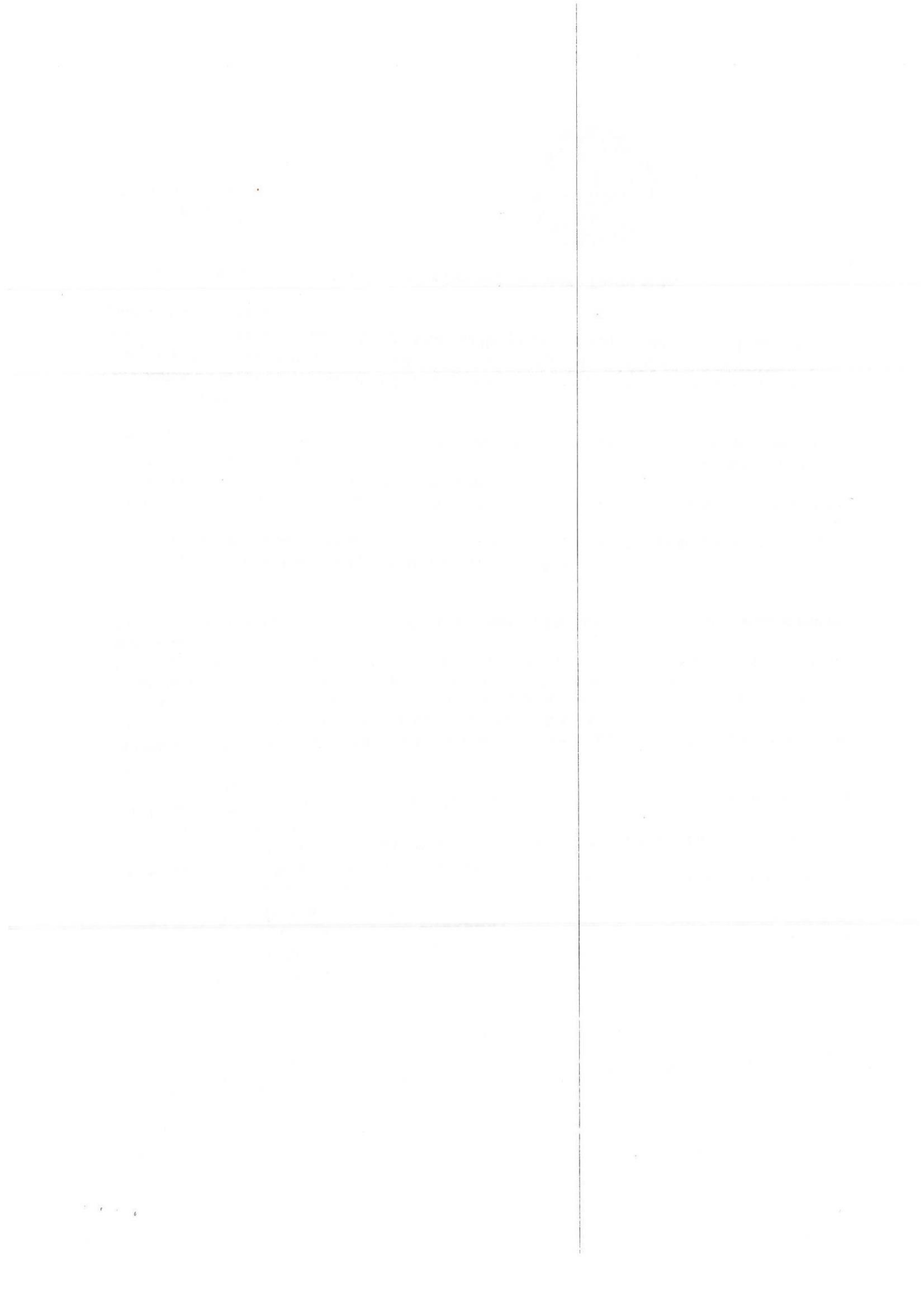
#### VII. LITIGII

7.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

7.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.







**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**DECIZIE NR. 557**  
**DIN 26.06.2025**

**Având în vedere:**

Adresele înregistrate la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.42536/29.05.2025 și nr. 45740/12.06.2025, prin intermediul cărora societatea **HATTRICK BET S.R.L.**, cu sediul social în București, Splaiul Unirii, nr. 165, Cladirea TN Offices 2, etaj 5 și 7(partial), Sector 3, C.U.I.: 34373098, Nr. Registrul Comerțului: J2015004605401, solicită Comitetului de Supraveghere acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă** și documentația depusă prin adresa menționată anterior;

**Ținând seama de:**

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Prim-Ministrului nr. 295/2021 privind numirea membrilor Comitetului de Supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**În temeiul prevederilor:**

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpt. I lit. C și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 1, art. 3 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexei nr. 6a) la Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de Supraveghere din H.G. nr. 298/2013,

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data 26.06.2025

**DECIDE :**

**Art. 1.** Aprobă acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cota fixă în favoarea HATRICK BET S.R.L., cu sediul social în București, Splaiul Unirii, nr. 165, Cladirea TN Offices 2, etaj 5 și 7 (partial), Sector 3, C.U.I.: 34373098.

**Art. 2.**

**(1)** Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cota fixă, în sumă de 200.000 euro, respectiv 995.180 lei, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpt. I lit. C și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către HATRICK BET S.R.L, până la data de 25.07.2025, astfel:

- a) Taxa în quantum de 98,8% din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 20A160107.
- b) Taxa pentru jocurile de noroc pentru Comitetul Olimpic și Sportiv în quantum de 1% din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 5505.
- c) Taxa pentru jocurile de noroc pentru Comitetul Național Paralimpic în quantum de 0,2 % din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 5506.

**(2)** Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.



**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**Art. 3.** În situația în care **HATTRICK BET S.R.L.**, nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie **se revocă de drept**, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei formalități suplimentare.

**Art. 4.** Licența de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care **HATTRICK BET S.R.L.**, face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1) din prezenta decizie.

**Art. 5.** Împotriva acestei decizii **HATTRICK BET S.R.L.**, poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

**Art. 6.** Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie **HATTRICK BET S.R.L.** și Direcției Generale de Administrare a Marilor Contribuabili.

**Art. 7.** **HATTRICK BET S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă.

**PREȘEDINTE,**  
**Vlad-Cristian SOARE**





**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**DECIZIE NR. 557**  
**DIN 26.06.2025**

**Având în vedere:**

Adresele înregistrate la Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc sub nr.42536/29.05.2025 și nr. 45740/12.06.2025, prin intermediul cărora societatea **HATTRICK BET S.R.L.**, cu sediul social în București, Splaiul Unirii, nr. 165, Clădirea TN Offices 2, etaj 5 și 7(partial), Sector 3, C.U.I.: 34373098, Nr. Registrul Comerțului: J2015004605401, solicită Comitetului de Supraveghere acordarea **Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă** și documentația depusă prin adresa menționată anterior;

**Ținând seama de:**

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată prin Legea nr. 246/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 111/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 870/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc;
- Decizia Prim-Ministrului nr. 295/2021 privind numirea membrilor Comitetului de Supraveghere al Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013 privind înființarea, organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2009 privind organizarea și exploatarea jocurilor de noroc, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 298/2013 privind organizarea și funcționarea Oficiului Național pentru Jocuri de Noroc, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**În temeiul prevederilor:**

- art. 10 alin. (2), art. 12 alin. (4), art. 13 alin. (1), art. 14 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- pct. 1 subpt. I lit. C și pct. 4 din Anexa la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2009;
- art. 1, art. 3 alin. (1), art. 10 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 1, art. 3 alin. (1) și alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- Anexei nr. 6a) la Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016;
- art. 7 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 20/2013;
- Anexei nr. 2 - Regulamentul de organizare și funcționare a Comitetului de Supraveghere din H.G. nr. 298/2013;

Comitetul de Supraveghere întrunit în ședință în data 26.06.2025

**DECIDE :**

**Art. 1.** Aprobă acordarea Licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cota fixă în favoarea HATTRICK BET S.R.L., cu sediul social în București, Splaiul Unirii, nr. 165, Clădirea TN Offices 2, etaj 5 și 7 (partial), Sector 3, C.U.I.: 34373098.

**Art. 2.**

**(1)** Taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cota fixă, în sumă de 200.000 euro, respectiv 995.180 lei, urmează a fi plătită, în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 77/2009 și pct. 1 subpt. I lit. C și pct. 4 din Anexa la O.U.G. nr. 77/2009, cu modificările și completările ulterioare, de către HATTRICK BET S.R.L., până la data de 25.07.2025, astfel:

- a) Taxa în quantum de 98,8% din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 20A160107.
- b) Taxa pentru jocurile de noroc pentru Comitetul Olimpic și Sportiv în quantum de 1% din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 5505.
- c) Taxa pentru jocurile de noroc pentru Comitetul Național Paralimpic în quantum de 0,2% din suma prevăzută la alin. (1), urmează a fi achitată în contul 5506.
- (2) Cursul de schimb valutar, utilizat la transformarea în lei a sumelor exprimate în moneda euro în prezenta decizie, este cel stabilit în prima zi lucrătoare a lunii octombrie din anul precedent, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.



**Guvernul României**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc**  
**Comitetul de Supraveghere**

**Art. 3.** În situația în care **HATTRICK BET S.R.L.**, nu face dovada îndeplinirii obligației de plată, a taxei aferente licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă, până la data expirării termenului menționat la art. 2 alin. (1), prezenta decizie **se revocă de drept**, în conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (6) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, fără îndeplinirea niciunei formalități suplimentare.

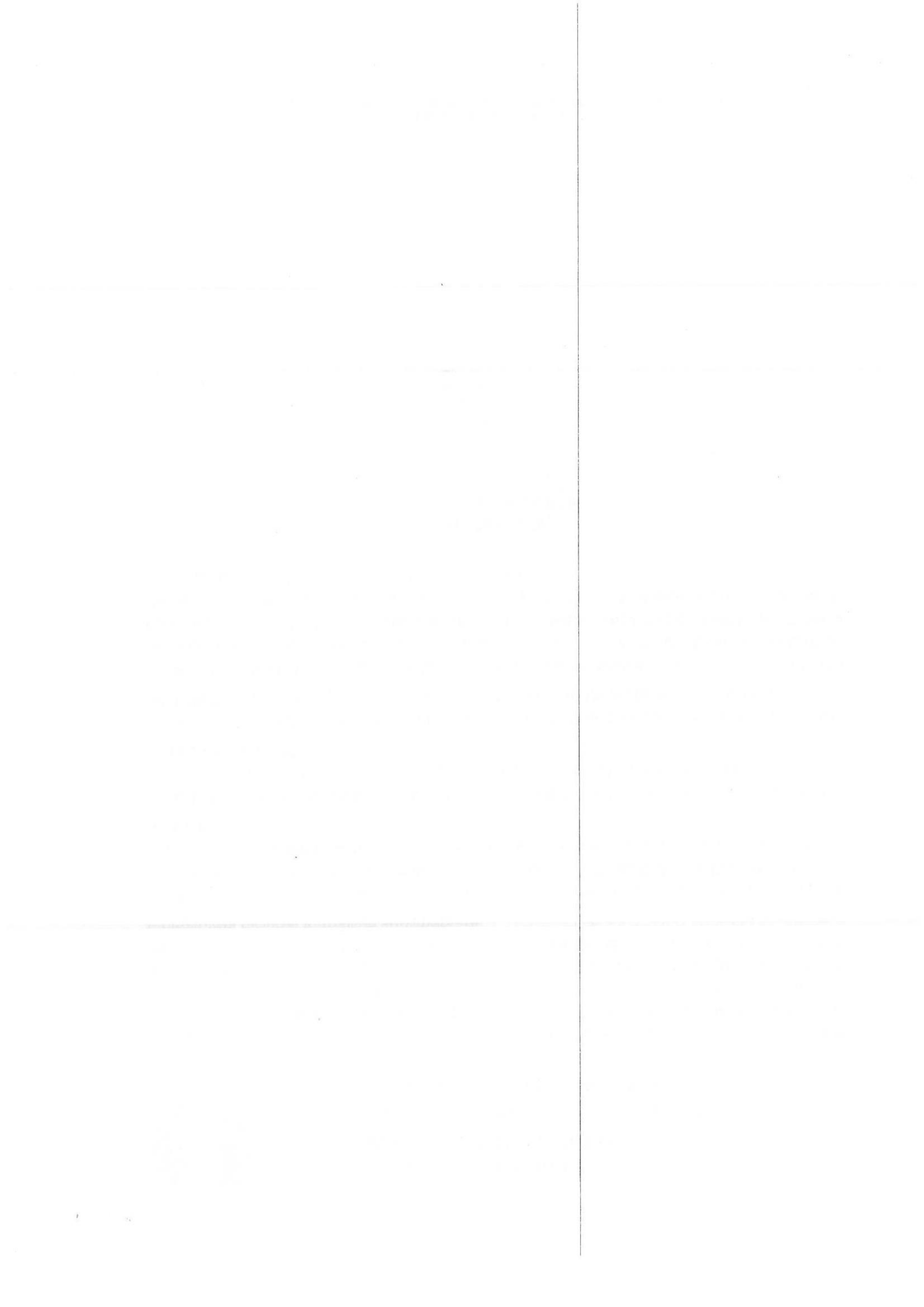
**Art. 4.** Licența de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă va fi valabilă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care **HATTRICK BET S.R.L.**, face dovada plății taxei anuale aferentă licenței în cuantumul și la termenul prevăzut la art. 2 alin. (1) din prezenta decizie.

**Art. 5.** Împotriva acestei decizii **HATTRICK BET S.R.L.**, poate exercita căile de atac prevăzute la art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

**Art. 6.** Direcția Generală de Autorizare Jocuri de Noroc va comunica prezenta decizie **HATTRICK BET S.R.L.** și Direcției Generale de Administrare a Marilor Contribuabili.

**Art. 7.** **HATTRICK BET S.R.L.**, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) din Normele metodologice de punere în aplicare a O.U.G. nr. 77/2009 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2016, va declara la organul fiscal responsabil cu administrarea din punct de vedere fiscal a acesteia, până la termenul de plată, taxa anuală aferentă licenței de organizare a jocurilor de noroc tip pariuri în cotă fixă.

**PREȘEDINTE,**  
**Vlad-Cristian SOARE**



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE



IEȘIRE	
Nr.	1386
ziua	20
luna	12
an	2019

Nr. 1204 din 05.12.2019

INTRARE	
Nr.	6726
ziua	12
luna	12
an	2019

**PARTILE CONTRACTANTE**

**1.1. Societatea SECURITAS SERVICES ROMANIA S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti Ploiesti nr. 42-44, cladirea A, corp A1, etaj 2, sector 1, tel. 021-232.11.35, fax. 021-232.11.96, e-mail: office@securitas.com.ro, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2222/2001, Cod Unic de Inregistrare 13740159, cont IBAN RO11INGB0001008219428910 deschis la ING BANK Sucursala Bucuresti, reprezentata legal de dl. Dragos Maracine, in calitate de Administrator, denumita in continuare **PRESTATOR**

si

**1.2. Societatea HATTRICK BET S.R.L.**, cu sediul social in Bucuresti, Str. Splaiul Unirii nr. 165, cladirea TN Offices 2, Etaj 5 si Etaj 7 (Partial), Sector 3, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/4605/2015, Cod Unic de Inregistrare 34373098, avand contul bancar cu cod IBAN RO52 RNCB 0075 1570 5810 0001 deschis la banca BCR, reprezentata legal prin dna. Monica Voicu, in calitate de Administrator, denumita in continuare **BENEFICIAR**

**Art. 1. OBIECTUL SI LOCUL DE DERULARE A CONTRACTULUI**

Obiectul prezentului Contract este reprezentat de executarea de catre Prestator a serviciilor de monitorizare a sistemelor electronice de supraveghere si alarmare montate la Beneficiar, precum si interventia la Obiectiv in caz de alarma, in conformitate cu prevederile prezentului Contract si ale Legii nr. 333/2003, la Obiectivele mentionate in Anexa 1 in schimbul platii, de catre Beneficiar, a pretului/tarifului prevazut in art. 2.3. de mai jos.

Obiectivele pentru care se efectueaza serviciile de monitorizare si interventie sunt cele prezentate in Anexa 1 la prezentul contract, care face parte integranta din acesta si care, pentru Obiectivele viitoare, va fi corespunzator completata de catre partile semnatare.

**Art. 2 DURATA. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITATEA DE PLATA**

**2.1.** Prezentul contract are o valabilitate de 12 luni, intra in vigoare la data de 06.12.2019 si este valabil pana la data 06.12.2020.

**2.2.** Prezentul contract se prelungeste automat daca in perioada de 30 zile inainte de termenul stabilit pentru expirarea acestuia, nici una din parti nu solicita in scris incetarea contractului.

**2.3.** Tariful stabilit pentru serviciile care fac obiectul prezentului Contract, pentru fiecare obiectiv, este de:

a) Abonament monitorizare si interventie: 145 lei / luna (fara TVA), in acesta fiind inclusa 1 (una) interventie gratuita.

b) Orice interventie suplimentara se tarifeaza cu - 45 lei /deplasare plus TVA.

**2.4.** Plata serviciilor efectuate de Prestator conform prezentului Contract se efectueaza de catre Beneficiar, in baza abonamentului lunar si a facturilor fiscale lunare emise de Prestator si comunicate Beneficiarului.

**2.5.** Facturile fiscale lunare se vor emite in ultima zi a fiecărei luni, pentru seviceile prestate in luna respectiva.

**2.6.** Beneficiarul va achita contravaloarea serviciilor prestate, in contul bancar al Prestatorului, in termen de maxim 15 zile calendaristice de la data receptionarii facturii fiscale.

**2.7.** Platile efectuate de catre Beneficiar in baza prezentului Contract vor fi facute fara nici o compensare sau deducere, cu exceptia cazului in care acest lucru a fost aprobat in mod expres, in scris si in prealabil, de catre Prestator.

**2.8.** Partile convin ca tariful convenit la art. 2.3. sa se indexeze de drept si automat cu procentul corespunzator cresterii salariului minim brut pe tara garantat in plata ori de cate ori se vor introduce noi cresteri salariale, taxe, impozite sau contributi prin acte normative emise de o autoritate a statului.



**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE**



2.9. Beneficiarul se obliga sa plateasca o penalizare de 0,4% din valoarea totala neachitata la termenul scadent conform art. 2.6, aplicabila pentru fiecare zi de intarziere a platii, incepand cu prima zi lucratoare urmatoare datei scadente; suma totala a penalitatilor astfel acumulate nu va putea depasi suma efectiv datorata.

**Art. 3. OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

3.1. Sa execute, pe toata durata de valabilitate a Contractului, serviciile de monitorizare permanenta a semnalelor transmise de catre sistemul electronic instalat la Obiectivul Beneficiarului.

3.2. Sa asigure personal calificat pentru executarea activitatilor de monitorizare a semnalelor transmise de sistemele de electronice de securitate.

3.3. Sa execute interventia, in cel mai scurt timp posibil, in conformitate cu procedurile interne, pentru solutionarea alarmelor reale. Se considera a fi alarma reala orice situatie in care sistemul de alarmare al Beneficiarului transmite semnale de panica, efracție, sabotare de sistem sau detectare a inceputului de incendiu catre dispeceratul Prestatorului, iar persoanele desemnate de Beneficiar nu confirma eroarea in folosirea sistemului.

3.5. Sa tina evidenta alarmelor receptionate si sa puna la dispozitia Beneficiarului, la cerere, raportul standard al statiei de receptie a alarmelor.

3.6. Sa informeze Beneficiarul in cazul receptionarii unui semnal de disfunctionalitate tehnica a sistemului. In situatia in care interventiile tehnice de urgenta sunt efectuate de Prestator, Beneficiarul va achita Prestatorului un tarif de 25 euro/ora de interventie tehnica/tehnician, la care se adauga contravaloarea echipamentelor si/sau a pieselor schimbate. Aceste sume vor fi facturate de Prestator si achitate de Beneficiar in conformitate cu prevederile art. 2.5-2.9 din contract.

3.7. Sa anunte si sa solicite sprijinul organelor abilitate 112 (pompieri, salvare, politie, brigada anti-terorista) in cazul alarmelor de incendiu, urgenta medicala, efracție, atac terorist, calamitate, in conformitate cu procedurile interne de solutionare a acestor categorii de evenimente.

**Art. 4. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

4.1. Sa achite Prestatorului tarifele convenite, la termenele prevazute in prezentul Contract.

4.2. Sa respecte instructiunile de exploatare, utilizare si intretinere a sistemului de alarma.

4.3. Sa respecte interdictia de a nu opera modificari in structura sistemului si/sau in topografia obiectivului, care pot afecta raza de actiune a componentelor de detectie din structura sistemului.

4.4. Sa desemneze persoanele de contact pentru situatii de urgenta, ordinea de anuntare a acestora cat si rezervele lor pentru situatiile in care acestea nu sunt disponibile. Aceste persoane sunt prevazute in Anexa 3 la prezentul Contract, care face parte integranta din acesta si care va trebui actualizata periodic de catre Beneficiar.

4.5. Sa comunice, in timp util, Prestatorului orice modificare adusa structurii Obiectivului aratat in prezentul Contract si/sau amenajarilor-interioare aflate in incinta acestuia.

4.6. Sa solicite interventia tehnica de urgenta a instalatorului sistemului, dupa ce a fost informat despre nefunctionarea sistemului de alarma de catre Dispeceratul de monitorizare

4.7. Sa comunice Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau in legatura cu deficientele manifestate in exercitarea atributiilor profesionale. Reclamatiiile vor fi formulate in scris, in termen de maxim 3 zile lucratoare de la producerea evenimentului. Nerespectarea acestui termen exonereaza de raspundere Prestatorul.

4.8. Sa permita Prestatorului sa afiseze in loc vizibil, in interiorul si/sau in exteriorul obiectivului protejat, orice semn, pictograma, afis, sticker, etc., conform modelului ce reprezinta Anexa 2 la Contract, care sa contina urmatorul text « *Obiectiv protejat/monitorizat de S.C. Securitas Services Romania S.R.L.* », in concordanta cu prevederile Regulamentului de Organizare si Functionare, avizat de I.G.P.R.



**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE**



**Art. 5 FORTA MAJORA**

5.1. Forta majora, astfel cum este definita de lege, exonereaza de raspundere partea care o invoca, in conditiile legii cu conditia notificarii scrise, prealabile, in termen de trei zile de la aparitia cazului si in baza certificatului eliberat de Camera de Comert si Industrie.

**Art. 6 ALTE CLAUZE**

6.1. Beneficiarul, in calitatea sa de proprietar al sistemului de detectie, este raspunzator de toate alarmele false generate din vina sa.

6.2. Beneficiarul se obliga ca in cazul aparitiei unor evenimente majore, sa conserve indiciile care ar putea ajuta la reconstituirea evenimentului, sa anunte Prestatorul in cazul unor nereguli la sistemul de alarma si sa respecte instructiunile de exploatare a sistemului de alarma.

6.3. Prestatorul a implementat mijloace profesionale si eficiente de monitorizare a functionarii sistemelor, dar nu poate fi facut raspunzator de actiunea deliberata a Beneficiarului, a tertilor sau a actiunii sau deciziilor autoritatilor legislative sau guvernamentale in legatura cu obiectul contractului.

6.4. Prestatorul nu il va despagubi pe Beneficiar in urmatoarele situatii:

- Pagube produse la elementele cladirii, in momentul efracției;
- Pagube produse de personalul intern al Beneficiarului sau rezultand din orice imprejurare la care acesta a contribuit direct sau indirect;
- Pagube produse prin furtul obiectelor sau marfurilor expuse in vitrine;
- Pagube datorate exploatarii necorespunzatoare de catre Beneficiar a sistemului de alarma;
- Obturarea elementelor de detectie ale sistemului de alarma de catre Beneficiar, cu diverse obiecte;
- Sistemul nu este functional din cauza intreruperii cu energie electrice a obiectivului ce trebuie monitorizat;
- Seif/dulap de casierie, nu este ancorat conform instructiunilor producătorului, asa cum prevede legea;
- Pagube produse, in vederea evitarii unui pericol iminent si de neinlaturat prin alte mijloace, daca viata sau sanatatea unei persoane se afla in pericol sau daca altfel Beneficiarul ar fi suferit o paguba mai mare;
- In cazul neindeplinirii, indeplinirii necorespunzatoare sau incapacitatii Prestatorului de a executa activitatea de monitorizare, daca neindeplinirea, indeplinirea necorespunzatoare sau incapacitatea se datoreaza neindeplinirii totale sau partiale, in timp util, de catre Beneficiar a recomandarilor facute de catre Prestator, privind remedierea situatiilor care pot duce la slabirea sistemului sau care conduc la imbunatatirea sistemului;
- Pentru orice pierdere, vatamare, prejudiciu, cost sau cheltuiala, directa sau indirecta cauzata Beneficiarului de catre angajatii, prepusii, imputerniciti sau reprezentantii Beneficiarului sau rezultand din orice imprejurare la care acestia au contribuit direct sau indirect.

6.5. In cazul producerii unui eveniment cauzator de prejudicii Beneficiarului, prejudiciul dovedit se va putea acoperi numai in limita sumei de 50.000 USD din beneficiul Politei de Asigurare incheiata de Prestator.

6.6 Prestatorul nu raspunde pentru daunele survenite din nerespectarea prevederilor contractuale daca Beneficiarul nu a achitat valoarea abonamentului la termenul stabilit in art. 2.6. din contract.

6.7. Orice completari sau modificari la acest contract sunt valabile si opozabile intre parti numai daca acestea rezulta in mod explicit dintr-un document datat si semnat de ambele parti contractante. Fiecare document incheiat in aceste conditii va fi considerat ca parte integranta a contractului avand aceeasi valabilitate ca si acesta.

6.8. Prestatorul are dreptul sa ceseze drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract catre un tert, persoana juridica, care are acelasi obiect de activitate ca si Prestatorul.

6.9. Problemele de ordin tehnic care apar intre cele doua parti se vor inscrie intr-o anexa la planul de monitorizare si vor fi solutionate prin 021.9634 – nr. tel. dispecerat, din partea Prestatorului si prin managerul de zona aferent agentiei, din partea Beneficiarului.



**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE**



**Art. 7 INCETAREA CONTRACTULUI**

7.1. Presentul contract inceteaza, inainte de termen, prin acordul de vointa al partilor sau prin denuntare unilaterala, de catre oricare din parti, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 de zile.

De asemenea, incetarea contractului poate avea loc prin rezilierea lui de catre una din partile contractante, ca urmare a neexecutarii sau executarii necorespunzatoarea obligatiilor asumate de cealalta parte, cu notificare prealabila de 30 de zile.

7.2. In situatia in care Beneficiarul nu a platit integral 2 (doua) luni consecutiv abonamentul de monitorizare, Prestatorul are dreptul sa rezilieze de drept contractul, cu o notificare prealabila transmisa cu 3 (trei) zile inainte de incetarea efectiva, fara sa mai fie nevoie de interventia unei instante de judecata.

**Art. 8 DISPOZITII FINALE**

8.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu prezentul contract vor fi solutionate pe cale amiabila iar daca acest lucru este imposibil, litigiul va fi supus spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

8.2. Partile contractante se obliga sa asigure confidentialitatea lucrarilor/actiunilor derulate in comun.

8.3. Protecția Datelor. Părțile confirmă că accesul la/și distribuirea datelor cu caracter personal ale celeilalte părți sau a angajaților, imputernicitilor sau a altor persoane implicate, pot fi necesare pentru o îndeplinire corectă a serviciilor prevăzute în acest contract. Ambele părți sunt de acord să utilizeze datele cu caracter personal obținute/furnizate pe parcursul executării prezentului contract, în conformitate cu toate normele și reglementările legale în vigoare, respectiv cele privind protecția datelor personale și vor utiliza informațiile numai în scopul îndeplinirii obligatiilor lor asumate prin acest contract.

8.4. Avand in vedere prevederile art. 1202 si ale art. 1203 din Codul Civil partile declara ca toate clauzele prezentului contract au facut obiectul negocierii directe, fiind intelese ca atare si acceptate de parti, semnarea prezentului contract fiind rezultatul vointei partilor si al acestei negocieri. Partile declara si accepta faptul ca prezentul contract nu contine clauze standard sau neuzuale, acestea fiind rezultatul vointei partilor si negocierilor purtate intre parti.

Prezentul contract a fost semnat de parti la data de 05.12.2019 in 2 (doua) exemplare, cate un exemplar original pentru fiecare parte si include 3 (trei) Anexe, respectiv: **Anexa 1** - Lista Obiectivelor unde se desfasoara activitatea de monitorizare; **Anexa 2** - Modelul afisului "Obiectiv protejat/monitorizat de Securitas Services Romania S.R.L.", **Anexa 3** - Date de contact si Lista persoanelor de contact pentru situatii de urgenta.

**Activitatea incepe de la data conectarii.**

**PRESTATOR**  
**SECURITAS SERVICES ROMANIA S.R.L.**  
**Administrator**  
**DI. Dragos Maracine**



**BENEFICIAR**  
**HATTRICK BET S.R.L.**  
**Administrator**  
**Monica Voicu**





**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE**



**Anexa nr. 1 la Contractul nr. 1204 din 05.12.2019**

Nr. Crt	Denumire Locatie	Adresa	Activitate	Tarif fara TVA	Timp de interventie (min)	
					zi	noapte
1	47 Filantropiei	Str. Filantropiei, nr. 5, Buzau	Monitorizare si interventie	Abonament monitorizare si interventie : 145 lei / luna/ 1 interventie gratuita/45 lei /deplasare suplimentara	8	6
2	761 Dorobanti	Cart. Dorobanti, bl. 10G, et. parter, Buzau	Monitorizare si interventie	Abonament monitorizare si interventie : 145 lei / luna/ 1 interventie gratuita/45 lei /deplasare suplimentara	8	6
3	834 Unirii	Str. Unirii, nr. 11A, Buzau	Monitorizare si interventie	Abonament monitorizare si interventie : 145 lei / luna/ 1 interventie gratuita/45 lei /deplasare suplimentara	8	6
4	693 Liesti	Bloc Frasin, sc. 1, et. parter, ap. 1, Liesti, jud. Galati	Monitorizare si interventie	Abonament monitorizare si interventie : 145 lei / luna/ 1 interventie gratuita/45 lei /deplasare suplimentara	8	6

**PRESTATOR**  
**SECURITAS SERVICES ROMANIA S.R.L.**  
**Administrator**  
**DI. Dragos Maracine**



**BENEFICIAR**  
**HATTRICK BET S.R.L.**  
**Administrator**  
**Monica Voicu**





**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE  
Anexa nr. 2 la Contractul nr. 1204 din 05.12.2019**



The Securitas logo, consisting of three white circles in a row above the word "SECURITAS" in a bold, black, sans-serif font.	<b>Obiectiv protejat</b>
24 ore	
securitas.com.ro	Tel.: 021 9634



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE  
PERSOANE JURIDICE

Anexa nr. 3 la Contractul nr. 1204 din 05.12.2019



Persoane de contact

Securitas Services Romania SRL			
Dispecerat	<u>dispecerat.securitas@securitas.com.ro</u>	021.9634	24/7
Facturare	<u>facturare@securitas.com.ro</u>	021.232.11.35	L - V 08.00 - 16.00
Sesizari tehnice	<u>tehnic.mi@securitas.com.ro</u>	0743.057.016	L - V 08.00 - 16.00
Administrativ	<u>administrativ.mi@securitas.com.ro</u>	0743.056.046	L - V 08.00 - 16.00

Hattrick Bet SRL			
Facturare	<u>alexandra.cristea@feg.eu</u> <u>valentina.luchian@feg.eu</u>	0759.220.029 0733.001.035	L - V 09.00 - 17.00
Sesizari tehnice	Managerul de zona al fiecarei agentii		
Administrativ	<u>alexandra.cristea@feg.eu</u> <u>valentina.luchian@feg.eu</u>	0759.220.029 0733.001.035	L - V 09.00 - 17.00

PRESTATOR  
SECURITAS SERVICES ROMANIA S.R.L.  
Administrator  
DI. Dragos Maracine



BENEFICIAR  
HATTRICK BET S.R.L.  
Administrator  
Monica Voicu





## Smlouva- Contract de prestari servicii monitorizare si interventie

Číslo smlouvy:	HBE_RO-CO-19-00642-MA	Mateřská smlouva:	
Název společnosti:	HATTRICK BET SRL	Dodavatel:	SECURITAS SERVICES ROMANIA SRL
Business vlastník:	Ionita Ionut	Fakturační adresa:	Șos. BUCUREȘTI-PLOIEȘTI 42-44 13696 Bucuresti
Oddělení vlastníka:	FORTUNA RO	IČ:	J40 /2222 /2001
Druh smlouvy:	In Procurement scope without PO	Kontaktní osoba dodavatele:	
Důvěrnost:	No	Email kontaktní osoby dodavatele:	
Předmět smlouvy:	Executarea serviciilor de monitorizare a sistemelor electronice de supraveghere si alarmare, precum si interventia la Obiectiv in caz de alarma.	Telefon kontaktní osoby dodavatele:	
Platnost smlouvy:	From 05.12.2019 to Auto-renewal 05.12.2020	Status:	For signing in company
Datum podpisu smlouvy:			
Contract summary:			

## Finanční náležitosti smlouvy

Perioda plnění ze smlouvy:	Monthly		
Expected Vol. Contracted incl. VAT:	0.00 RON	Celková výše smlouvy v EUR:	1 736.87 EUR

## Dodatky smlouvy

## Proces schválení smlouvy

Krok	Odpovědná osoba	Doplňující informace	
Enter a clean copy of the contract	Iolanda Golita	11.12.2019 12:17:48   Entered	
Approval L16	Dumitrescu Florian (za: Ionita Ionut)	11.12.2019 17:40:20   Ask a question	Buna, ce stil de acest furnizor, Multumesc, Florian
Approval L16	Dumitrescu Florian (za: Ionita Ionut)	12.12.2019 14:01:18   Approve	
Answer a question	Luchian Valentina-Roxana	12.12.2019 10:08:18   Question answered	Buna, s-a reziliat contractul cu Evolution de la Buzau si RSS de la Liesti, motiv pt care Achizitiile au fost nevoite sa faca un contract repede cu un furnizor pt a nu ramane descoperiti. Au ales Securitas deoarece este furnizorul principal de la Fortuna.
Approval L14	Ianosev Monica-Georgiana	13.12.2019 09:29:19   Approve	
Approval L12	Voicu Monica	16.12.2019 18:13:05   Approve	
Approval L10	Andrelca Ionut	17.12.2019 12:08:46   Approve	
Prepare for signing and sending	Pupaza Sorina	In progress	

## Upozornění ke smlouvě

## Objednávky na smlouvu

## Párování dokladů



Perioada abonament:  
 01.04.2026-30.04.2026

Perioada raport suplimentare:  
 01.03.2026- 31.03.2026

30

Client	Anul	Luna	Oras	COD	Cod zona	Adresa	Data conectarii	Nr. zile monitorizate	Tarif abonament	Nr. alarme	Tarif alarma	Nr Alarme nefacturate	Alarme facturate	Total
Hattrick Bet	2026	Aprilie	Aiud	634	024E35	Str. Transilvaniei nr. 17	2020-10-07	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Aiud	155	024064	Str. Unirii, bl. 53, sc. J	01.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Alba Iulia	14	0108E0	Bd. Victoriei, bl. 115, spatiu com.	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Alexandria	74	02391F	Str. Libertatii, bl.K 4, parter	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Alexandria	701	020A30	Str.Dunarii nr. 1	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Alexandria	529	020A36	Str. Dunarii nr. 220, parter	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Alexandria	1037	020AA7	Str. Dunarii nr. 126 A, parter	24.11.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Apahida	332	020622	Str. Libertatii nr. 149	2020-09-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Arad	950	020A8E	Str. Stefan cel Mare, bl. 5, sc. B parter, ap. 17	07.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Avrig	539	020B7D	Str. Sasilor nr. 19	23.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Moinesti	1396	026A34	Str. Capitan Zaganeacu, Complex Lucacesti, Unitate 55	15.01.2025	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
			Baia Mare	292	004572	Bd. Bucuresti nr. 33, sc. B, ap. 2	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Baia Mare	531	020440	Str. Victoriei nr. 96, parter l-1, me	2020-09-10	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
			Baia Mare	532	020611	Str. Traian nr. 9, ap. 39	2020-09-10	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Baia Mare	706	02061C	Bd. Bucuresti nr. 6	2020-09-10	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Baia Mare	823	020A3E	Str. Granicerilor nr. 100, ap. 40	2020-09-10	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Baia Mare	930	02060E	Str. Gutinului nr. 13 / 44	04.11.2020	30	174.78	2	43.50	12	10	609.78
			Baia Mare	822	023483	Str. Republicii nr.25, ap.15	05.11.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Baia Mare	824	020B73	Str. Garii nr. 6	05.11.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Baia Mare	376	020B74	Str. Lupului nr. 41 parter, ap. com. nr. 4	05.11.2020	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
			Baicoi	640	0209E6	Str. Republicii nr. 263	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Campina	1228	01ED33	Str. 1 Mai nr. 17	06.12.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Campina	1229	0016C5	Bd. Carol I nr. 80	15.12.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Bals	3	020A00	Str. Nicolae Balcescu nr. 193, bl. M1, parter	30.11.2020	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
			Blaj	576	018D01	Str. Republicii nr. 5	2020-10-07	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Borca	1289	025F4B	Comuna Borca, sat Sabasa, parter	21.07.2022	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
			Borcea	156	01314E	Calea Calarasi nr. 415	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Bosca	541	020B69	Str. Republicii nr. 15, ap. 3 si 4	03.12.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Botosani	459	0093E9	Str. Primaverii nr. 3, sc. C, parter	2020-07-26	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
			Botosani	643	00E427	Calea Nationala nr. 65, bl. I 2	2020-07-27	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
			Botosani	1027	00ECE3	Str. Imparat Traian nr. 2, parter,	2020-07-28	30	274.97	2	43.50	1	0	274.97
			Botosani	867	01270D	Str. Primaverii nr. 28, sc. B, parte	2020-07-27	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
			Botosani	408	020A5C	Str. Primaverii nr. 22, bl. 22, sc. G parter	12.11.2020	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
			Botosani	117	020A5B	Str. Garii nr. 1	12.11.2020	0	274.97	2	43.50	1	0	0.00
			Botosani	1291	025F52	Calea Nationala nr. 99, bl. H4, sc. A, demisol	13.09.2022	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
			Brasov	647	0234A7	Str. Oltet nr. 16, ap. 6	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Brasov	1393	020444	Str. Zizinului nr. 67, bl. S22E, sc.	19.11.2024	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
			Brasov	1034	00D3BB	Str. Zorilor nr. 1, bl. D 10, parter	2020-07-28	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Brasov	502	02348E	Str. Gospodarilor nr. 1, bl. 12, pa	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
			Brasov	646	00CF75	Str. Harmanului nr. 102, bl. 5	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
Brasov	176	023296	Complex Cosmos Uranus nr. 2	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Brasov	402	019DA6	Str. Fragilor nr. 1 A, bl D27	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Brasov	15	020BB8	Str. Prunului nr. 12	03.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Buzau	47	01F469	Str. Filantropiei nr. 5	19.12.2019	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Buzau	761	01F477	Cartier Dorobanti bl. 10 G, parter	19.12.2019	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Calarasi	835	01B777	Prelungirea Bucuresti nr. 21, bl. B	15.08.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Calarasi	965	0256A3	Str. Bucuresti nr. 64	15.08.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Campia Turzii	1004	00638C	Str. Gh. Baritiu nr. 77	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Campia Turzii	2	020BB5	Str. Gheorghe Baritiu nr. 45	12.01.2021	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Campia Turzii	731	020BB3	Str. Baii nr. 16, parter	12.01.2021	30	174.78	2	43.50	4	2	261.78			
Campulung	297	002B03	Str. Gruului nr. 63, bl. D 18 A, ap.	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Campulung	547	02349B	Str. Dumitru Alimanisteanu nr. 1	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Campulung	168	01C421	Bd. I.C. Bratianu nr. 39 bis, bl. A2	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Suceava	544	014F1B	Piata Arboreasa nr. 2-3	10.12.2020	30	288.72	2	43.50	0	0	288.72			
Caracal	124	020BBF	Calea Bucuresti, bl. 33, parter	30.11.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Carei	879	020A34	Str. Vasile Lucaciu nr. 3	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Cisnadie	655	0248D4	Str. Cindrelu nr. 18	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78			
Cluj Napoca	386	01AE22	Calea Floresti nr. 60, sc. 5, parter, ap. 138, Farmacie	18.12.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Cluj Napoca	417	0017D7	Piata Karl Liebknecht nr. 7-8, parter, ap. 28	18.12.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			
Cluj Napoca	515	013337	Str. Islazului nr. 14, bl. B1, sc. 2, parter, ap. 28	18.12.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78			

020A90	72	Str. Donath nr. 38, dl. P3, sc. 1, parter, ap. 2B	14.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
012EC3	434	Str. Pasteur nr. 52, ap. 53	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01E255	214	Bd. Muncii nr. 89	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01E2F4	159	Str. Tribuna Vladutu nr. 17	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
01EB06	1020	Plata Mihail Vitescu nr. 32, ap. 1	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020447	32	Str. Peana nr. 18, parter, ap. 91	2020-09-24	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020A28	149	Str. Constantin Brancusi nr. 143	2020-09-23	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
023922	554	Str. 9 Mai nr. 1	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B52	474	Str. Republicii nr. 18	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
024E30	844	Str. Garofitei nr. 24 B, Plata Agro	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	1	0.00
0256B4	267	Bd. Tomis nr. 308, bl. L73, apattu	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	2	2	174.78
0256BF	846	Bd. Aurel Vlaicu nr. 99, bl. AV2, P	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
00DE8F	513	Bd. I.C. Brabantu nr. 100, bl. SR	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
017BE	348	Str. Dumitru Marinescu nr. 26	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0068E3	326	Str. Victoriei, bl. C4, parter, ap. 1	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
010867	1134	Bd. 1 Mai, nr. 84, bl. BA, parter, apattu comercial	28.05.2021	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
007D6C	852	Cartier Craiova Noua, bl. 61 B-C	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
020A49	555	Str. Brada lui Novac, bl. C 8	22.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020A49	555	Str. Brada lui Novac, bl. C 8	22.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B1	556	Calea Bucuresti, bl. N10	22.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01C4B	656	Str. Muresului nr. 2, bl. A2/6, sc.	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
011468	480	Soa. Constantei nr. 120 B	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	1	0.00
02061F	148	Str. Episcop Nichita, bl. E 2 A par	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0234A9	397	Sat. Dancu, Comuna Hobecea, bl.	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
007B35	854	Str. 1 Decembrie nr. 107, bl. B 1,	2020-07-27	30	274.97	2	43.50	1	1	274.97
0104C5	657	Str. Avram Iancu nr. 46, ap. 2	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
000C2C	855	Bd. Decembrii, bl. C, parter	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0205FE	710	Str. Mihail Eminescu, bl. 13 A,	28.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0070D2	712	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 3, bl. C	2020-07-27	30	274.97	2	43.50	1	1	274.97
0071BE	484	Str. Alexandru Chira nr. 1, bl. D 2,	2020-07-26	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
020623	856	Str. Nicolae Titulescu nr. 124, bl.	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0209F6	857	Str. Ghib Mihalescu, bl. A, parter	30.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01ECCB	231	Str. Cicero nr. 113, bl. S 12 A, pa	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01ECCD	746	Str. Doctor Victor Babea nr. 106	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0209EB	160	Str. Mihail Eminescu nr. 14	07.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0209E5	713	Str. Tabacari bl. 13, sc. C, ap. 2	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	0.00
020A6D	770	Calea Lugojului nr. 46	02.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
015E2B	714	Str. Republicii nr. 31, parter, inca	2020-07-27	30	288.72	2	43.50	0	0	174.78
015A1	303	Str. Calarasi nr. 546	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0195A2	1013	Str. Brailiei, bl. 47 A, apattu comer	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B72	1083	Bd. Bucuresti nr. 27, bl. L1+L2,	30.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	0.00
020A49	860	Str. Maresal Ioan Antonescu nr.	01.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
018723	85	Str. Aurora, nr 13, parter	01.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01F46A	693	Comuna Leesti, bl. Frasin, sc. 1 pe	12.12.2019	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B27	132	Str. Carpati nr. 117 A	06.11.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0209E4	958	Cartier Buchi, sc. C, parter	24.08.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
020BB0	940	Str. Frasinului nr. 2, bl. D1, ap.	13.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
00FC83	498	Plata Republicii nr. 8, parter, ap. 1	2020-07-26	30	288.72	2	43.50	0	0	288.72
020A02	861	Bd. Bucuresti, bl. 5	04.11.2020	30	288.72	2	43.50	1	1	288.72
0047A5	863	Str. 1 Decembrie	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	2	2	174.78
020A92	790	Plata Republicii nr. 8, bl. A,	12.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
00CAFE	514	Str. Viorica nr. 12, bl. 6, parter	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
00F16A	103	Str. George Enescu, bl. 9, parter	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01EA64	4	Str. Alexandru Ioan Cuza nr. 19,	2020-10-14	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0209FE	432	Plata Victoriei, bl. 18, sc. A,	08.12.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0198DB	367	Str. Han Tatar nr. 2, bl. 360 C,	01.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
01066C	320	Soa. Pacurari nr. 49, bl. 546, sc.	2020-10-07	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01F053	304	Bd. Nicolae Iorga nr. 22, bl.	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B53	577	Bd. Socola nr. 22	18.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020B45	200	Str. Petre Tutea nr. 17, bl. 913,	28.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020A7F	986	Bd. Socola nr. 53	18.02.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020A9D	665	Str. Decembrii nr. 1, bl. 14A, ap. 2	05.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0042D5	218	Str. 1 Mai, bl. M1	2020-09-10	30	174.78	2	43.50	4	2	261.78
0248D0	315	Calea Gasteriei nr. 9	11.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
020606	668	Str. Timisoarei nr. 40	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
002F24	108	Str. Principala, ap. 1, bl. A 18, sc.	25.07.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0031D1	104	Str. Ion Creanga nr. 11 C	11.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
020A66	988	Str. Baiului nr. 9, bl. 68, parter	13.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0027EE	874	Str. Petofi Sandor nr. 13	26.10.2022	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
020A45	987	Str. 1 Decembrie nr. 23, ap. 2 B	07.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
0234AC	1025	Str. Prof. Anton Nitu nr. 2, Sat Mi	2020-07-28	30	174.78	2	43.50	4	2	87.00
0107F0	43	Str. Nicolae Balcescu nr. 32, bl. 4	15.08.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
01E21D	878	Bd. Trandafirilor nr. 3	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	1	1	0.00
015884	87	Str. Granicerilor, bl. 1, sc. B, par	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
014D78	486	Str. Nufentilor, parter, bl. A TAS,	2020-07-26	30	174.78	2	43.50	1	1	174.78
0209E8	364	Str. Unirii nr. 40, parter	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78

Ocna Mures	311	023493	Ocna Mures unitatea nr. 224, Ma	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Ocna Sugata	56	0151E8	Str. Unirii nr. 56	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Oltenita	725	002AC7	Bd. Marasesti, bl. Z.14, parter	15.08.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oltenita	89	024061	Bd. Tineretului nr. 72-74, bl. 101	15.08.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Onesti	673	023923	Bd. Republicii nr. 4	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Onesti	142	01D5B8	Bd. Oituz nr. 16, bl. 16, sc. C, ap.	2020-07-25	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Onesti	388	0205FA	Str. Casinului nr. 2	27.10.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oradea	588	020BC0	Str. Transilvaniei nr. 35, bl. AN59, ap. B	09.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oradea	587	020BA4	Str. Dacia nr. 76, bl. AN 51, parter, spatiu comercial A	09.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oradea	13	020BBE	Str. Morii nr. 1, bl. AN 1	09.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oradea	410	020BA3	Str. Cazaban nr. 56, bl. AN 198	09.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Oradea	586	020B9D	Str. Transilvaniei nr. 12, bl. U3, parter	17.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Orastie	270	020616	Str. Pricazului, bl. 77, sc. B, ap. 1	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Pascani	482	0148E0	Str. Gradinitei nr. 18	2020-07-26	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Pascani	202	020603	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 1, bl.	2020-10-06	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Piatra Neamt	675	020A61	Str. Darmanesti nr. 22	10.11.2020	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Piatra-Neamt	425	0234AF	Str. Progresului nr. 121, bl. M 48,	2020-10-14	30	174.78	2	43.50	6	4	348.78
Piatra-Neamt	400	00D155	Bd. Decabal nr. 6, bl. H1, sc. C, p	2020-10-14	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
Piatra-Neamt	465	00D1BE	Bd. General Dascalaeacu nr. 13, b	2020-07-26	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Pitesti	792	024E24	Str. Garlei, bl. D3, parter	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
Pitesti	91	00D875	Str. 1 Decembrie 1918, Bl. M6, Pa	01.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Pitesti	589	004ADA	Bd. Nicolae Balcescu, bl. LC 6, sc.	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Pitesti	884	012F97	Str. Zimbrului, nr. 2 A, Cartier Tr	2020-10-17	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Pitesti	212	02349E	Str. Dr. Nicolae Cretulescu nr. 5,	2020-09-14	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Pitesti	110	020B7A	Bd. Libertatii nr. 5	2020-10-19	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
Pitesti	395	020A1A	Str. Sfanta Vineri nr. 76, bl. D26, parter, Cartier Calea Bucuresti	30.10.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Suceava	429	0209DB	Str. Tomsa Voda nr. 20 B, ap. 2 st	2020-09-30	30	288.72	2	43.50	0	0	288.72
Suceava	411	0234A8	Str. Volovatului nr. 114	2020-10-14	30	288.72	2	43.50	0	0	288.72
Suceava	593	014781	Str. Eudoxiu Hurmuzachi nr. 1, p	2020-10-14	30	288.72	2	43.50	1	0	288.72
Suceava	143	020BA1	Str. Mihai Viteazu nr.16 A	18.11.2020	30	288.72	2	43.50	0	0	288.72
Suceava	592	020B4A	Str. Garoafelor nr. 5	24.11.2020	30	288.72	2	43.50	1	0	288.72
Ramnicu Val	16	0006B9	Str. Dacia, bl. 84, parter	2020-07-25	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Ramnicu Val	936	017768	Bd. Tineretului nr. 7, bl. A 11/1,	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Rasnov	594	013BD5	Str. Caraiman nr. 53	2020-07-27	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Reghin	889	013CFF	Str. Iernuteni nr. 2-8	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
Reghin	79	02061E	Bd. Unirii nr. 15, bl. 15, sc. 2, pa	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Reghin	595	020626	Str. Garii nr. 17	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Reghin	181	020A42	Str. Scolii nr. 1, bl. 1, sc. 2, ap. 19	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Resita	625	020B7C	Bd. Republicii, parter	2020-10-20	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Roman	494	00E301	Bd. Roman Musat, bl 31, parter, e	2020-07-26	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Rosiorii de Vede	892	020425	Str. Rahovei, bl.L11, parter	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Rozavlea	427	02349D	Str. Principala nr. 757 A, Sat Roze	01.09.2020	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Sacele	503	0133F6	Str. Viitorului nr. 35 D	2020-07-26	30	174.78	2	43.50	2	0	174.78
Sacueni	937	020AA4	Piata Libertatii, bl. 19, parter	16.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Salonta	747	0194FB	Str. Republicii nr. 22, bl. D6	01.09.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Santana	636	023482	Str. Muncii nr. 61	05.01.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Sarmasag	357	003C5C	Str. Garii nr. 5, Sat Sarmasag	2020-10-11	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Satu Mare	1180	02408F	Str. Careiului, bl. C11, parter, ma	26.08.2021	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Satu Mare	80	020B9C	Calea Traian nr. 9, bl. 2, spatiu comercial 60	15.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Satu Mare	893	020B48	Str. Martirilor Deportati nr.13	15.12.2020	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Botosani	7	007DBF	Str. 1 Decembrie nr. 7, bl. D, sc. A	2020-07-25	30	274.97	2	43.50	0	0	274.97
Schela Clado	339	00368F	Calea Timisoarei nr. 163, bl. S3, p	2020-09-10	30	174.78	2	43.50	3	1	218.28
Segarcea	244	01FB8D	Str. Unirii nr. 48, bl. B, parter	2020-07-25	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Sfantu Gheor	597	009A22	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 15, sc.	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78
Sfantu Gheor	145	009AD2	Bd. Nicolae Iorga nr. 20, bl. 34 C,	2020-09-15	0	174.78	2	43.50	1	0	0.00
Sibiu	599	0053BC	Str. Lunga nr. 23	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Sibiu	600	0053BF	Str. Anton Pann nr. 25	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Sibiu	342	0256B0	Str. Gorjului nr. 3, ap. 1, 2 si 3	2020-10-12	30	174.78	2	43.50	0	0	174.78
Sibiu	728	017B6F	Str. Stefan cel Mare, bl. 17, ap. 8	2020-10-13	30	174.78	2	43.50	1	0	174.78

Preturile sunt exprimate in lei si nu includ TVA

Abonamente		257	47,743.40
Numar	Valoare		

174.78	0	2	43.50	174.78	30	27.10.2020	Cartier Iunisor, bl. 27, tronson	020B79	49	Sibiu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-09-02	Str. 1 Decembrie nr. 14	020B24	602	Sighisara
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-26	Str. Avram Iancu, bl. D3, parter,	010EF7	449	Simleu Silvar
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-27	Str. Partizanilor, bl. A 6, ap. 4	010EF8	679	Simleu Silvar
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Str. Crisan nr. 6, bl. GA 14, sc. B	020E21	680	Slatina
0.00	0	0	43.50	174.78	0	2020-07-25	Str. Petru Rareș nr. 7	017B6C	24	Suceava
288.72	0	2	288.72	288.72	30	2020-07-25	Calea Unirii nr. 39, bl. 92, sc. L, p	0202C2	25	Suceava
288.72	0	2	288.72	288.72	30	18.11.2020	Bd. 1 Mai nr. 2	020B3E	605	Suceava
288.72	0	2	288.72	288.72	30	27.11.2020	Calea Burdului nr. 22, bl. 149, sc. A, parter, tronson A, Cartier Burdului	020A57	325	Suceava
506.22	5	7	43.50	288.72	30	27.11.2020	Aleea Saturn, P+B, Cartier Burdului	020B31	198	Suceava
288.72	0	2	288.72	288.72	30	18.11.2020	Str. Victoriei nr. 21 A, sc. A	020B3F	204	Suceava
392.28	5	7	43.50	174.78	30	04.01.2021	Calea Bucuresti, bl. OIA	020A40	608	Targoviste
174.78	0	2	43.50	174.78	30	04.01.2021	Str. I.C. Bratianu nr. 46, bl. D6, sc. C, parter	020A9E	187	Targoviste
174.78	0	2	43.50	174.78	30	10.11.2020	Str. Cuza Voda, bl. E3	020A15	334	Targu Neamt
174.78	0	2	43.50	174.78	30	03.12.2020	Str. Petofi Sandor nr. 50/A	020A67	813	Targu Secuie
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-12	Str. Rabului, bl. 43, sc. A, unitate	009AFC	430	Targu Secuie
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-25	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 108, f	01EA4F	263	Targu-Jiu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-08	Str. Unirii nr. 36, parter	020B63	820	Targu-Jiu
0.00	0	1	43.50	174.78	0	2020-08-07	Str. 1 Decembrie 1918, nr.80	019B33	682	Tecuci
174.78	0	2	43.50	174.78	30	23.05.2022	Str. Stefan cel Mare nr. 263	0256B9	1274	Tecuci
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Str. Oh. Petrascu nr. 1	01FA06	609	Tecuci
174.78	0	2	43.50	174.78	30	12.07.2021	Str. I.C. Visation nr. 2	02391C	1167	Tiu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-17	Calea Bucuresti, bl. CBS-CB6(foa)	0256B3	915	Topoloveni
174.78	0	2	43.50	174.78	30	17.02.2021	Comuna Tomesti, bl. 44, parter	020A59	616	Tomesti
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Str. Babadag nr. 18, parter, bl.12	020A43	697	Tulcea
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-27	Str. Macilor nr. 14, bl. O, sc. C, p	00D97E	963	Turda
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-25	Str. Mihai Viteazul nr. 5	017716	45	Turda
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-09-08	Plata Republicii nr. 39, parter	020A29	508	Turda
174.78	0	2	43.50	174.78	30	12.01.2021	Str. Narcisilor nr. 14/10	020A8C	193	Turda
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Str. Aurora nr. 1, bl. 54 A, parter	0121F6	617	Urziceni
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Calea Revolutiei nr. 5 A	020A45	917	Vaslui
174.78	0	2	43.50	174.78	30	01.09.2020	Str. Traian, Bloc 329, Sc.A, parter,	01AF4C	1057	Vaslui
174.78	0	2	43.50	174.78	30	07.12.2020	Str. Stefan cel Mare, bl. 431, sc. B, parter, spatiu comercial 2/1/2	020B80	256	Vaslui
174.78	0	2	43.50	174.78	30	08.12.2020	Str. Republicii, bl. 377 (P-4)	0209BC	919	Vaslui
174.78	0	2	43.50	174.78	30	08.12.2020	Str. Traian, bl. G1 (276)	020B35	744	Vaslui
174.78	0	2	43.50	174.78	30	08.12.2020	Str. Stefan cel Mare, bl.152, sc. C, parter, ap. 17	020BA8	688	Vaslui
288.72	0	2	43.50	288.72	30	2020-10-14	Comuna Vicovu de Sus, construct	00DD25	618	Suceava
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-26	Str. 22 Decembrie, bl. T 4, Sc. H,	00E348	448	Vicovu de Sus
174.78	0	2	43.50	174.78	30	29.10.2020	Str. Mihai Viteazul, bl.17, sc. B, parter	020B09	619	Vulcan
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-08	Cartier Forlissium, bl. P67, ap.17	020A55	621	Zalau
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-11	Str. Avram Iancu nr. 58, Cartier B	00CF3D	431	Zalau
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-11	Bd. Mihai Viteazul nr. 12, bl. O2	01717B	923	Zalau
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-12	Cartier Dumbrava Nord, bl. SB-5,	020445	206	Zalau
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-12	Str. Simion Barnutiu nr. 24, bl. B	02060A	938	Zalau
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-10-14	Str. Nationala nr. 487 A, Sat Zane	01CD25	289	Zanești
174.78	0	2	43.50	174.78	30	2020-07-27	Str. Mitropoliei, Metanul nr. 96	013BD7	745	Zanești
308.28	3	5	43.50	174.78	30	2020-10-13	Str. 1 Decembrie 1918 nr. 7, et. 1	02348D	68	Zanești
174.78	0	2	43.50	174.78	30	09.03.2021	Str. Marasesti nr. 85, ap. 1	020A3B	842	Cluj Napoca
174.78	0	2	43.50	174.78	30	10.03.2021	Str. Plata Unirii nr. 4 A	020B5C	897	Seini
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Str. Avram Iancu nr. 10	020A86	245	Sighetu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Bd. Decbal nr. 7, bl. D 88, ap. 2,	020A91	201	Oradea
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Str. Seleusului nr. 33, bl. D 46, ap. 1	020B5D	880	Oradea
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Str. Bogdan Voda nr. 61 A	020A75	739	Sighetu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Plata 30 Decembrie nr. 9 B, bl. RB 8, spatiu com. B	026A38	186	Oradea
174.78	0	2	43.50	174.78	30	11.03.2021	Plata 1 Decembrie 1918, bl. O.4, ap. 2, parter	020B5B	601	Sighetu
174.78	0	2	43.50	174.78	30	12.03.2021	Str. Decbal, bl. 40, sc. A, ap. 1,	020B66	828	Borsa
174.78	0	2	43.50	174.78	30	16.03.2021	Str. Stefanului nr. 1, et D, sp. com. 2	0123EA	275	Floresti
174.78	0	2	43.50	174.78	30	17.03.2021	Str. Crinului nr. 10, parter, spatiu comercial 3	006E89	328	Cluj Napoca
174.78	0	2	43.50	174.78	30	19.03.2021	Str. Republicii nr. 109	013D7A	901	Cluj Napoca
174.78	0	2	43.50	174.78	30	26.02.2021	Str. 1 Decembrie nr. 24, corp cladire C1	020A63	534	Barlad
218.28	1	3	43.50	174.78	30	02.10.2020	Str. Republicii nr. 280, bl. A, sc. C, parter, ap. 40	02060F	1070	Barlad
174.78	0	2	43.50	174.78	30	25.02.2021	Str. Republicii nr. 269	020A7C	9	Barlad
174.78	0	2	43.50	174.78	30	19.03.2021	Str. General Vasile Milea nr. 2, bl. C1-11, sc. 6, parter	020A54	535	Barlad

Georgiana Matei



<b>Abonamente facturate</b>	240	44,671.95
<b>Interventii suplimentare total</b>	193	8,395.50
<b>Interventii suplimentare facturate</b>	43	1,870.50
<b>GRAND TOTAL</b>		46,542.45





Act aditional nr. 14 / 31.08.2020

la Contractul de prestari servicii Nr. 198 din 18.01.2012

Partile contractului:

**1.1. S.C. SECURITAS SERVICES ROMANIA S.R.L.**, cu sediul in Soseaua Bucuresti - Ploiesti nr. 42 - 44, cladirea A, Aripa A 1, etaj 2, sector 1, Bucuresti, telefon: 021-232 1135, fax: 021-232 1196, e-mail: office@securitas.com.ro, inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J40/2222/2001, Cod Unic de Inregistrare RO13740159, ING BANK N.V. Amsterdam Sucursala Bucuresti, RO 11 INGB 0001 0082 1942 8910 - Ron, RO 57 INGB 0001 0082 1942 0710 - Eur, reprezentata legal prin dl. **Dragos Maracine**, in calitate de Administrator, denumita in continuare **BENEFICIAR**

si

**1.2. S.C. RANGY GUARD S.R.L.**, cu sediul in Carei, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J30/19/2010, Cod Unic de inregistrare RO 26395320, cont IBAN nr. RO0000060002498451, deschis la RAIFFEISEN, sucursala Carei, reprezentata legal prin dl. **Bucur Adrian**, in calitate de Administrator, parte numita **PRESTATOR** au convenit semnarea prezentului act aditional, in urmatoarele conditii :

**Art.1.** Se suplimenteaza Anexa 1 de la contractul Nr. 198 din 18.01.2012 cu serviciul pentru locatiile mentionate:

Client	Locatie	Adresa	Tarif	Timp de interventie		Data operation alizare
				7 min	5 min	
Hattrick Bet	Casa Pariurilor Carei Lucaciu	Str. Vasile Lucaciu, nr. 3, jud. Satu Mare, Carei, jud. Satu Mare		7 min	5 min	01.09.2020

Toate celelalte clauze ale contractului cadru raman neschimbate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contract, avand aceeasi forta probanta.

Prezentul act aditional a fost semnat de catre parti, in doua exemplare originale, cu aceeasi valoare juridica, cate un exemplar fiind transmis fiecarei parti si intra in vigoare la data semnarii.

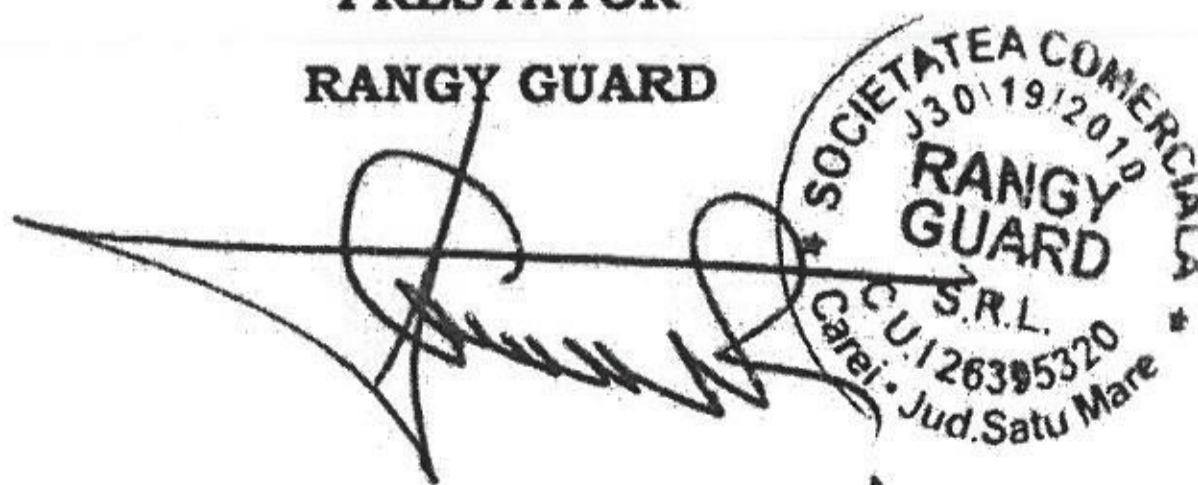
**BENEFICIAR**

**SECURITAS SERVICES ROMANIA**



**PRESTATOR**

**RANGY GUARD**





**CONTRACT PRESTARI SERVICII DE  
INSTALARE SI MENTENANTA  
SISTEME DE SECURITATE  
NR. 031 / 01.02.2019**

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

**SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.**, cu sediul social si administrativ in Bucuresti, Str. Prelungirea Ghencea, nr. 94-100, bloc A3, etaj 6, ap. A3065, Sector 6, cu aceeași adresa de corepondenta, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/3809/2016, CUI RO35800278, cont IBAN RO62BTRLRONCRT0337993101 deschis la Banca Transilvania - Ghencea, reprezentata prin **DI. Adrian Cioran**, in calitate de Administrator, numita in continuare **PRESTATOR**

si

**HATTRICK BET S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social in mun. Bucuresti, str. Splaiul Unirii, nr. 165, Cladirea TN2, etaj 5, Sector 3, inscrisa in Registrul Comertului sub numarul de ordine J40/4605/2015, CUI 34373098, cont bancar nr. RO86 BRDE 441S V526 9705 4410 deschis la BRD, Agentia Dristor, reprezentata prin Administrator **MONICA VOICU**, numita in continuare **BENEFICIAR**, s-a incheiat urmatorul contract:

denumite in mod individual "Partea" si in mod colectiv "Partile".

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 2.1. Instalarea sistemelor de alarmare prin efracție și a sistemelor de supraveghere video, realizarea Proiectelor Tehnice ale Sistemelor de Securitate (Alarma și televiziune cu circuit închis, prescurtat TVCI), inclusiv a rapoartelor de evaluare a riscului, în punctele de lucru ale BENEFICIARULUI.
- 2.2. Mentenanta tuturor sistemelor de securitate (Alarma și TVCI) din punctele de lucru ale BENEFICIARULUI conform Anexelor atasate prezentului Contract. Mentenanta presupune asigurarea bunei functionari a celor 2 sisteme, de alarma și TVCI. Mentenanta proactiva se realizeaza bianual conform legislatiei in vigoare. Mentenanta reactiva se face ori de cate ori este necesara, fara o limita a interventiilor.

**III. DURATA CONTRACTULUI SI INCETAREA CONTRACTULUI**

- 3.1. Durata prezentului contract este de 12 luni incepand cu data de 01 Februarie 2019, cu posibilitatea de prelungire prin acordul scris al Partilor.
- 3.2. Prezentul Contract inceteaza de drept și fără a mai fi necesară intervenția instanței judecătorești, prin una dintre următoarele modalități:
  - a. prin acorul scris al Părților;
  - b. prin denunțarea unilaterală a oricăreia dintre părți, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 (treizeci) de zile calendaristice;
  - c. in cazul in care oricare dintre parti isi incalca una dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata printr-o notificare scrisa, de catre cealalta Parte, ca o noua nerespectare a acesteia va duce la rezilierea contractului;



- 6.1. Firma PRESTATOARE se obliga:
- sa instaleze sistemele de alarmare impotriva efracției si sistemul TVCI respectand legislatia in vigoare la momentul instalării si conform instructiunilor Tehnic de Securitate avizat de Politie, precum si in conformitate cu Planul de Paza avizat de Politie si/sau la instructiunilor organelor de politie;
  - sa informeze periodic BENEFICIARUL asupra mersului lucrării si sa-i furnizeze datele pe care le solicita in cursul fazelor de executie;
  - sa pastreze secretul asupra caracteristicilor si informatiilor aferente sistemului si asupra informatiilor furnizate de BENEFICIAR in cadrul derularii contractului si dupa executarea acestuia;
  - sa asigure garantie de 24 luni pentru manoperele si materialele auxiliare calculate din momentul receptiei sistemului;
  - sa instruiasca personalul BENEFICIARULUI ce urmeaza a utiliza sistemul, prezent la receptia sistemului (inclusiv schimbarea de coduri);
  - sa predea lucrarea pe baza de proces verbal semnat de ambele parti;
  - sa preia echipamentele puse la dispozitie de BENEFICIAR (daca este cazul) si sa le instaleze;
  - sa achizitioneze echipamente necesare pentru instalare, ulterior facturandu-le catre BENEFICIAR;
  - sa trimita pe adresa de e-mail indicata de catre Beneficiar situatia tuturor codurilor instalator si master a sistemelor din locatiile BENEFICIARULUI, la data semnării prezentului contract;
  - sa comunice pe adresa de e-mail indicata de catre Beneficiar orice modificare a codurilor instalator si utilizator master;
  - sa aloce coduri de armare/dezarmare sistem antifracție la solicitarea reprezentantilor BENEFICIARULUI;
  - sa comunice pe adresa de e-mail indicata de catre Beneficiar parolele de pe contul de admin al DVR-urilor instalate pana la data semnării contractului, cat si modificarile ulterioare, respectiv orice actualizare de sistem;
  - sa configureze DVR-urile din locatiile BENEFICIARULUI, avand in vedere o integrare si functionare optima a sistemului TVCI;

## VI. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

- 5.1. Valoarea anuala a prezentului Contract se calculeaza ca suma a facturilor emise in perioada de valabilitate a contractului.
- 5.2. In cazul in care, la cererea BENEFICIARULUI sau datorita unor conditii ale amplasamentului fost cuprinse in Contract si care afecteaza valoarea acestuia, SSP TECHNIC PLATFORM va intocmi un DEVIZ DE LUCRARI, prin care va propune o solutie sau mai multe, si pe care il va inainta BENEFICIARULUI. Daca acesta va fi aprobat de BENEFICIAR, Devizul devine oferta acceptata si poate fi considerat ca si Anexa la Contract.

## V. VALOAREA CONTRACTULUI

- 4.1. Termenul de finalizare este de 10 zile lucratoare de la termenul de incepere a lucrarilor stabilit prin comanda. Comanda pentru locatiile noi va fi transmisa electronic prin e-mail sau prin intermediul altor aplicatii de internet ale BENEFICIARULUI acceptate de catre PRESTATOR.

## IV. TERMENUL DE FINALIZARE

6.2. Firma **BENEFICIARA** se obliga:

- a) sa puna la dispozitia **PRESTATORULUI** detaliile necesare realizarii contractului, la solicitarea acestuia;
- b) sa asigure colaborarea personalului sau cu personalul **PRESTATORULUI** in cursul realizarii lucrarii;
- c) sa analizeze periodic, impreuna cu **PRESTATORUL**, modul in care se duc la indeplinire prevederile contractului;
- d) sa realizeze la termenele convenite si sa comunice **PRESTATORULUI** incheierea lucrarilor premergatoare (amenajari, modificarea destinatiei unor spatii, etc);
- e) sa pastreze secretul asupra lucrarilor care se efectueaza;
- f) sa asigure linie telefonica functionala, sim-uri M2M necesare conectarii sistemelor de alarma in dispeceratele de monitorizare, tensiune de alimentare;
- g) pentru echipamente vechi care provin din locatii in care sistemele de alarma nu au fost montate SSP TECHNIC PLATFORM, **BENEFICIARUL** se obliga sa puna la dispozitia **PRESTATORULUI**, codul de instalator, codul de utilizator, parole DVR;
- h) sa transmita comanda cu 10 zile inainte de termenul dorit pentru inceperea lucrarilor prin intermediul aplicatiei: "apps.efortuna.ro", pentru situatii exceptionale, comanda poate fi plasata si mai devreme;
- i) sa mentioneze in comanda daca **PRESTATORUL** trebuie sa achizitioneze echipamente pentru instalare si care sunt acestea;
- j) sa desemneze personalul care va receptiona sistemul de alarma si personalul care va fi instruit;
- k) sa informeze **PRESTATORUL** ori de cate ori este necesara adaugarea/stergerea/modificarea unui cod de alarma; in cazul adaugarii unui cod nou, reprezentantul **BENEFICIARULUI** trebuie sa transmita catre **PRESTATOR** numele si un numar de contact al noului utilizator;
- l) sa comunice **PRESTATORULUI** intentia de reziliere a contractului cu 30 zile inainte de data la care va avea loc incetarea.

## VII. CONDITII DE CALITATE

7.1. Perioada de garantie pentru manopera si materialele auxiliare este de 24 luni de la semnarea PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE. Se vor utiliza numai materialele auxiliare noi. Garantia echipamentelor folosite este data de producator;

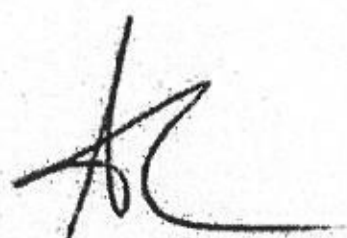
7.2. NU beneficiaza de nici un fel de garantie alimentatoarele video folosite la sistemul TVCI, acestea fiind considerate consumabile;

7.3. NU se ofera garantie de catre **PRESTATOR** pentru HDD-uri, daca acestea sunt furnizate de catre **BENEFICIAR**.

## VIII. EXECUTAREA CONTRACTULUI

8.1. La incheierea lucrarilor se va proceda la receptionare, de catre comisia constituita in acest scop de **BENEFICIAR**, cu participarea obligatorie a reprezentantilor **PRESTATORULUI** si care se finalizeaza prin PROCES VERBAL DE RECEPTIE.

**BENEFICIARUL** are obligatia de a stabili comisia desemnata sa participe la receptia lucrarilor si de a efectua receptia in aceeasi zi in care se face punerea in functiune a sistemului.



12.1. Forta majora apare de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca in termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora, acesta sa fie adus la cunostinta partenerului in scris si certificat de Camera de Comert si Industrie a Romaniei. In acelasi mod se procedeaza si la incetarea cazului de forta majora. In cazul aparitiei cazului de forta majora, termenul de aducere la indeplinire a prevederilor contractului se decalcaza cu perioada de actiune a fortei majore.

## XII. FORTA MAJORA

11.1. In intelesul prezentului contract orice notificare/comunicare adresata de o parte celeilalte va fi considerata valabila indeplinita daca va fi transmisa acestei ultime parti la adresa mentionata la inceputul prezentului contract astfel:  
- prin posta, sub forma de scrisoare recomandata la adresa sediului social indicat in preambulul contractului, cu confirmare de primire;  
11.2. Nefunctionarea echipamentelor puse la dispozitie de BENEFICIAR nu se incadreaza in garantia oferita de PRESTATOR, iar remedierea defectiunilor se va face contracost;  
11.3. Comunicarile/notificarile verbale nu sunt luate in considerare de nici una din parti, daca nu sunt confirmate prin una din modalitatile prevazute mai sus.  
11.4. PRESTATORUL va pune la dispozitia BENEFICIARULUI documentatia tehnica de exploatare si intretinere a sistemului odata cu finalizarea lucrarii.

## XI. CLAUZE SPECIALE

10.1. Livrarea echipamentelor in localitile BENEFICIARULUI intra in sarcina PRESTATORULUI cu respectarea termenelor cuvenite.

## X. EXPEDIERE SI TRANSPORT

9.1. BENEFICIARUL se obliga sa achite contravaloarea lucrarilor in maximum 30 (treizeci) de zile de la receptionarea acestora, pe baza facturii emise de PRESTATOR. Valoarea serviciului prestat va fi determinat de cursul Leu/Euro comunicat de BNR in ziua emiterii facturii;  
9.2. PRESTATORUL are obligatia sa transmita BENEFICIARULUI factura fiscala insotita de copia Procesului Verbal de Receipt, electronic la adresa: [invoice@efortunaro](mailto:invoice@efortunaro). Modalitatile de corespondenta agreate de parti sunt: e-mail, prin servicii de curierat sau postale cu confirmare de primire, la adresa sediului social indicat de parti in preambulul contractului;  
9.3. BENEFICIARUL are obligatia sa efectueze plata pretului serviciilor, conform prevederilor contractuale. In situatia in care BENEFICIARUL intarzie plata contravalorii serviciilor prestate cu mai mult de 5 zile de la data scadentei, Prestatorul este indreptatit sa factureze penalitati de 0,05%/zi intarziere din suma restanta. Penalizarea pentru intarzierea platii, va fi adaugata la valoarea urmatoarei facturii emise de PRESTATOR (daca este cazul) sau va fi facturata separat.

## IX. CONDITII SI MODALITATI DE PLATA

### XIII. RASPUDEREA CONTRACTUALA SI LITIGII

13.1. Orice litigiu legat de interpretarea si derularea prezentului contract se va rezolva, de preferinta, pe cale amiabila.

In situatia in care nu se ajunge la un acord, litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente.

### VIV. INFORMATII CONFIDENTIALE SI DATELE CU CARACTER PERSONAL

14.1 Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea informatiilor in legatura cu informatiile pe care le afla, obtine si pe care le detine din executarea Contractului si se obliga sa nu foloseasca aceste informatii in interes propriu si/sau in interesul altei persoane fizice sau juridice sau sa foloseasca aceste informatii in alte scopuri, altele decat in indeplinirea atributiilor Contractuale cu Beneficiarul.

14.2 Obligatia prevazuta la aliniatul precedent incumba Prestatorul si dupa incetarea prezentului Contract pentru o perioada de 1(un) an.

14.3 Prin informatii confidentiale se inteleg, inclusiv, dar fara a se limita la acestea: *date despre situatia financiara a societatii, despre statistica interventiilor realizate precum si orice informatii in legatura cu obiectul Contractului, date despre intentiile ei de afaceri si despre politicile comerciale, strategii de piata, profituri, volum de vanzari, date despre preturile de cost, despre produsele societatii, cercetare, inventii, brevete, procedee de realizare, produse si servicii, know – how, date tehnice, facturi, programe de calculator si orice alte informatii care prezinta importanta pentru afacerile societatii si pentru pozitia pe piata a acesteia si alte asemenea.*

14.4 Prestatorul va putea dezvalui informatiile mai sus mentionate numai persoanelor care sunt implicate in negocierea si/sau derularea raporturilor contractuale la care participa in baza prezentului Contract, numai in scopul incheierii raporturilor juridice respective si numai in forma permisa de Beneficiar.

14.5 In cazul incalcarii obligatiei de confidentialitate de catre Furnizor, acesta va fi obligat la plata de despagubiri, proportionale cu prejudiciul produs Beneficiarului prin dezvaluirea informatiilor. Prejudiciul efectiv va fi stabilit in functie de gravitatea faptei, suma neputand fi mai mica 5.000 EUR.

14.6 Prestatorul va fi exonerat de raspundere pentru dezvaluirea de informatii daca:

- a) Informatia era cunoscuta inainte ca ea sa fi fie primita de catre Furnizor;
- b) Informatia a fost dezvaluita cu acordul scris al conducerii Beneficiarului;
- c) Informatia era de domeniul public la data dezvaluirii ei;
- d) Prestatorul a fost obligat in mod legal sa dezvalui informatia.

14.7 La data incetarii Contractului, Prestatorul va preda Beneficiarului toate materialele ce cuprind informatii confidentiale, impreuna cu eventualele fotocopii întocmite, indiferent de suportul pe care acestea se afla.



MONICA VOICU, ADMINISTRATOR

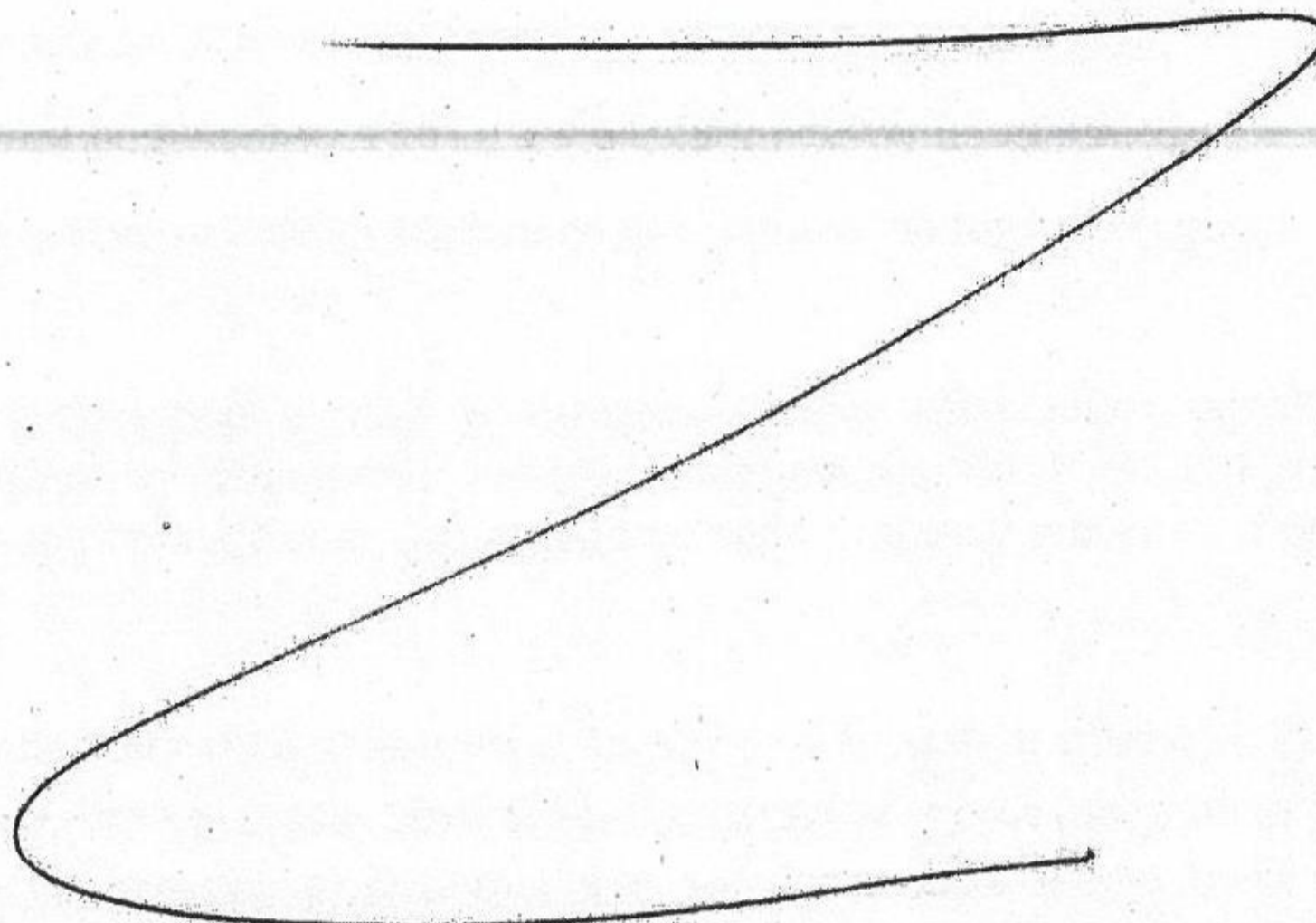


HATRICK BET S.R.L.

CIORAN ADRIAN, ADMINISTRATOR



SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.



Prezentul contract a fost incheiat azi 01.02.2019, in doua exemplare cate unul pentru fiecare parte.

14.1. Persoanele juridice si fizice sunt obligate sa respecte si sa aplice prevederile legii Nr. 319/2006 privitor la "Protectia Muncii", avand ca scop asigurarea celor mai bune conditii in desfasurarea procesului de munca, apararea vietii, integritatii corporale si sanatatii salariatilor si a altor persoane participante la procesul de munca. Eventualele accidente de munca ale personalului prestatorului cad in sarcina si responsabilitatea acestuia, beneficiarul nu poate fi facut raspunzator de accidentele de munca ale salariatilor prestatorului in procesul muncii.

14.2. Modificari la prezentul contract se pot aduce numai cu acordul ambelor parti prin ACT ADDITIONAL, semnat de ambele parti.

### XV. DISPOZITII FINALE

14.8 In cazul incalcarii obligatiei de confidentialitate de catre Beneficiar, acesta va fi obligat la plata de despagubiri, proportional cu prejudiciul produs Prestatorului prin dezvaluirea informatiilor.

14.9 In cazul in care Prestatorul prelucreaza orice Date cu Caracter Personal, acesta va proceda in conformitate cu toate legile aplicabile privind protectia datelor cu caracter personal, inclusiv in conformitate cu Regulamentul 2016/679 a Parlamentului European si a Consiliului din 27 aprilie 2016 - Regulamentul General privind Protectia Datelor privind protectia persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare si va asigura standarde adecvate de securitate tehnica si organizationala si de date, dupa cum este necesar, in toate cazurile, in conformitate cu toate legile aplicabile. De asemenea, in acest caz, Partile vor incheia un Acord de prelucrare a datelor, in conformitate cu legea aplicabila.

**ANEXA 1**  
**La contractul nr. 031 din 01.02.2019**

**TARIFE PRESTARI SERVICII**

- 1) **Servicii instalare sistem de alarma si TVCI, inclusiv contravaloarea consumabilelor (materiale auxiliare) si a lucrarilor, taxe si servicii reprezentand intocmirea Proiectului Tehnic de Securitate conform Legii 333/2003 si Ordonantei 128/31.08.2000), indiferent de orasul de amplasare de pe teritoriul Romaniei - 340 EURO (fara TVA)/locatie**
- 2) **Servicii instalare sistem de alarma, inclusiv contravaloarea consumabilelor (materiale auxiliare) si a lucrarilor, taxe si servicii reprezentand intocmirea Proiectului Tehnic de Securitate conform Legii 333/2003 si Ordonantei 128/31.08.2000), indiferent de orasul de amplasare de pe teritoriul Romaniei - 180 EURO (fara T.V.A.)/locatie**
- 3) **Servicii instalare sistem TVCI, inclusiv contravaloarea consumabilelor (materiale auxiliare) si a lucrarilor, taxe si servicii reprezentand intocmirea Proiectului Tehnic de Securitate conform Legii 333/2003 si Ordonantei 128/31.08.2000), indiferent de orasul de amplasare de pe teritoriul Romaniei - 140 EURO (fara T.V.A.)/locatie**
- 4) **Servicii instalare a unei camere video suplimentare a sistemelor TVCI existente, inclusiv contravaloarea consumabilelor (materiale auxiliare) si a lucrarilor, taxe si servicii reprezentand intocmirea Proiectului Tehnic de Securitate conform Legii 333/2003 si Ordonantei 128/31.08.2000), indiferent de orasul de amplasare de pe teritoriul Romaniei - 70 EURO (fara T.V.A.)/locatie**
- 5) **Servicii mentenanta - respectiv mentenanta proactiva bianuala si mentenanta reactiva, ori de cate ori este cazul - 7 EURO (fara T.V.A.)/locatie/luna (include mentenanta Hardware si Software a sistemelor de securitate, alocare coduri operatori si intretinere baza de date).**
- 6) **Servicii re-intocmire Proiect Tehnic de Securitate - 50 EURO (fara T.V.A.)/locatie**
- 7) **Servicii de realizare a Raportului de evaluare si tratare a riscurilor la securitatea fizica, indiferent de orasul de amplasare de pe teritoriul Romaniei - 65 EURO (fara T.V.A.)/locatie**

In functie de complexitatea lucrarii si amplasarea obiectivului, Prestatorul va putea oferi un discount pe factura de pana la 10% din valoarea totala a serviciilor.

**SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.**



.....  
**CIORAN ADRIAN, ADMINISTRATOR**

**HATTRICK BET S.R.L.**



.....  
**MONICA VOICU, ADMINISTRATOR**

ANEXA 2  
La contractul nr. 031 din 01.02.2019

ECHIPAMENTE

NR. CRT.	ECHIPAMENT	CARACTERISTICI	U.M.	Pret unitar (EURO)
1	CENTRALA 16 ZONE 2 PARTII PCB	Placa centrala de avertizare la efracie cu 8 ZONE complet programabile pe placa de baza, expandabile la 16 prin dublare si/sau utilizarea zonei de pe tastatură (fiecare zona permite cuplarea detectorilor cu contacte de tip ND sau NI, recunoasterea incercarilor de sabotaj, cu sau fara rezistenta EOL)	buc.	44.27
2	Tastatura LED	Tastatura LED adresabila cu 16 LED-uri pentru zonele de la 1 la 16	buc.	39.10
3	Detector PIR IR	Detector PIR digital - Pulse count	buc.	12.13
4	Detector PIR DT	Detector PIR digital cu doua elemente de detectie	buc.	26.72
5	Support PIR	Support plastic montaj perete/lavan	buc.	1.16
6	Detector SOC	Senzor de soc cu traductor piezoelectric	buc.	17.59
7	Sirena interior	Sirena piezoelectrica de interior	buc.	13.39
8	Sirena exterior	Sirena de exterior autonoma, cu flash, 120db la 3 m.	buc.	25.82
9	Buton panica	Buton urgenta plastic cu cheie	buc.	5.89
10	Pedala panica	Pedala panica din metal	buc.	8.40
11	Carcasa plastic	Ansamblu carcasa plastic + TRF 27VA	buc.	19.37
12	Contact magnetic	Contact magnetic plastic cu surub	buc.	4.45
13	Cablu efracie	Cablu special alarma dublu ecranat 8X0.22	ml.	0.22
14	Acumulator	Acumulator 12V/7,2Ah	buc.	13.82
15	Communicator GPRS	Communicator universal linie telefonica / IP / GPRS	buc.	94.29
16	DVR 4 canale HDCVI Pentabrid	DVR 4 canale HDCVI Pentabrid, suporta camere HDCVI, Analog, IP, AHD, TVI, 4 canale Full HD+2 canale IP (maxim 5M per canal), 1 intrare audio pe analogic, Inregistrare 1080P pe toate canalele, rezolutie 15fps@1080P, 25fps@1080N/720P/960H, Suporta Cautare inteligenta si Functii IVS, Compresie video H.264+/H.264, Iesire video simultana HDMI/VGA, Pozitionare 3D inteligenta (Click on image), Compatibil ONVIF 2.4.1, GCI, suporta 1 hard disk SATA pana la 6TB, 2 USB, declarare la Inregistrare, PTZ, Tur, Video Push, Email, FTP, Snapshot, Buzzer & Mesaj OSD, detectie miscare, lipsa semnal si camera obturata Monitorizare de la distanta prin browser, soft client (DSS/Smart PSS) sau smartphone, Camere IP compatibile: Dahua, Arecont, Axis, Dynacolor, General, Onvif, Panasonic, PSIA, Samsung, Sony	buc.	139.00

17	NVR 4 canale	NVR 4 canale, suporta camere de maxim 6 MP cu compresie H.264+/ H.264, Maxim 80Mbps, protocoale retea HTTP, TCP/IP, IPv4/ IPv6, RTSP, UDP, NTP, DHCP, DNS, IP Filter, DDNS, IP Search, Easy4ip, 1 intrare audio, declansare la inregistrare, PTZ, Tur, Video Push, Snapshot & Screen Tips; Detectie miscare, Cautare exacta, Timp/Data, 3D Intelligent Positioning (functie disponibila doar impreuna cu echipamentele Dahua), suporta 1 port SATA III, maxim 6TB, 2 porturi USB2.0, 4 porturi PoE, iesire video VGA si HDMI, Compatibil cu Dahua, Arecont Vision, AXIS, Bosch, Brickcom, Canon, CP Plus, Dynacolor, Honeywell, Panasonic, Pelco, Samsung, Sanyo, Sony, Videotec.	buc.	169.00
18	HDD 1TB	HDD Seagate Barracuda 1TB, 7200RPM, 64MB, SV35	buc.	68.21
19	HDD 2TB	HDD Seagate Barracuda 2TB, 7200RPM, 64MB, SV35	buc.	95.35
20	Switch 5 porturi	Switch TP-LINK, 5 porturi	buc.	12.01
21	Camera video HR	Camera video supraveghere SUPER HIGH RESOLUTION IR Day&Night echipata cu cel mai performant DSP SONY EFFIO !	buc.	54.33
22	Camera dome exterior IP	Camera dome exterior IP Senzor 1/3" 1.3 MPixeli Progressive scan CMOS, Day/Night cu IR 30m, 25fps@1.3M(1280x960), lentila 3.6mm.	buc.	84.03
23	Alimentator video	Sursa alimentare camera video 12V/1,2Ah	buc.	6.45
24	UPS	Sursa alimentare de rezerva 650V/A		51.60
25	Covertor video pasiv	Pereche modul de transmisie receptie la distanta a semnalului video si alimentare pentru camera, pasiv, foloseste o pereche din cablu UTP pentru transmiterea alimentarii pentru camera, cablu UTP sau FTP	buc.	7.18
26	Multipriza	Cap multipriza de 6 capete	buc.	5.90
27	Rack 4U	XCAB-4U45WS RACK DE PERETE	buc.	58.98

SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.



CIORAN ADRIAN, ADMINISTRATOR

HATTRICK BET S.R.L.



MONICA VOICU, ADMINISTRATOR

MONICA VOICU, ADMINISTRATOR



HATRICK BET S.R.L.

CIORAN ADRIAN, ADMINISTRATOR



SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.

A large, stylized handwritten number "2" that spans across the middle of the page.

Nr. Crt.	Nr. Agentie	Judet	Localitate	Adresa
1	40	Brasov	Brasov	Str. Harmanului, nr. 63, bl. 1A, Complex Comercial Bucegi
2	436	Cluj	Cluj-Napoca	Str. Detunata, nr. 1, parter, apt. 7
3	434	Cluj	Cluj-Napoca	Str. Pasteur, ap. 53
4	433	Brasov	Brasov	Str. Egretel, nr. 31, Spatiu comercial, parter
5	441	Satu-Mare	Bixad	Complex Comercial, nr. 251/A
6	438	Satu-Mare	Odoreu	Str. Solidaritatii, nr. 19

## LOCATII BENEFICIAR

La contractul nr. 031 din 01.02.2019

ANEXA 3

**ANEXA 4**  
**La contractul nr. 031 din 01.02.2019**

**PROCES VERBAL DE INSTALARE/RECEPTIE/  
PUNERE IN FUNCTIUNE/CONECTARE  
SISTEME SECURITATE**

Încheiat azi		-			între	<b>HATTRICK BET</b>
reprezentata prin D-na/D-ul	<b>MONICA VOICU</b>				în calitate de <b>Beneficiar si</b>	
<b>SSP TECHNIC PLATFORM</b>	reprezentat	<b>CIORAN ADRIAN</b>			în calitate de <b>Prestator</b>	
Contract:	<b>018 / 01.09.2017</b>		Obiectiv:			

Nr	Echipamente instalate	Model	Cant.	Observatii
1	DVR 4 / 8 canale HDCVI Pentabrid		buc.	
2	NVR 4 / 8 canale		buc.	
3	Camera video supraveghere analog		buc.	
4	Camera dome exterior IP		buc.	
5	Alimentator camere video		buc.	
6	HDD Seagate Barracuda 1TB, SV35		buc.	
7	HDD Seagate Barracuda 2TB, SV35		buc.	
8	Switch TP-LINK, 5 porturi		buc.	
9	UPS nJoy Septu 600VA/360W		buc.	
10	Convertoare video pasive		buc.	
11	Placa centrala alarma Cerber C816		buc.	
12	Tastatura LED Cerber		buc.	
13	Ansamblu carcasa plastic + traf		buc.	
14	Comunicator GPRS CID Universal		buc.	
15	Sirena exterior Cerber		buc.	
16	Sirena interior Cerber		buc.	
17	Detector pir digital pulse count		buc.	
18	Detector pir dubla tehnologie		buc.	
19	Suport Prestige bracket		buc.	
20	Senzor vibrosoc IMPAQ		buc.	
21	Buton de urgenta cu retinere		buc.	
22	Pedala panica din metal/plastic		buc.	
23	Contact magnetic plastic cu surub		buc.	
24	Cablu 8x0,22 cu tresa		ml.	
25	Acumulator etans tip gel 12V/7A GS		buc.	
26	Multipriza cu 6 capete		buc.	
27	Rack 4U		buc.	

*AK*

MONICA VOIGU, ADMINISTRATOR

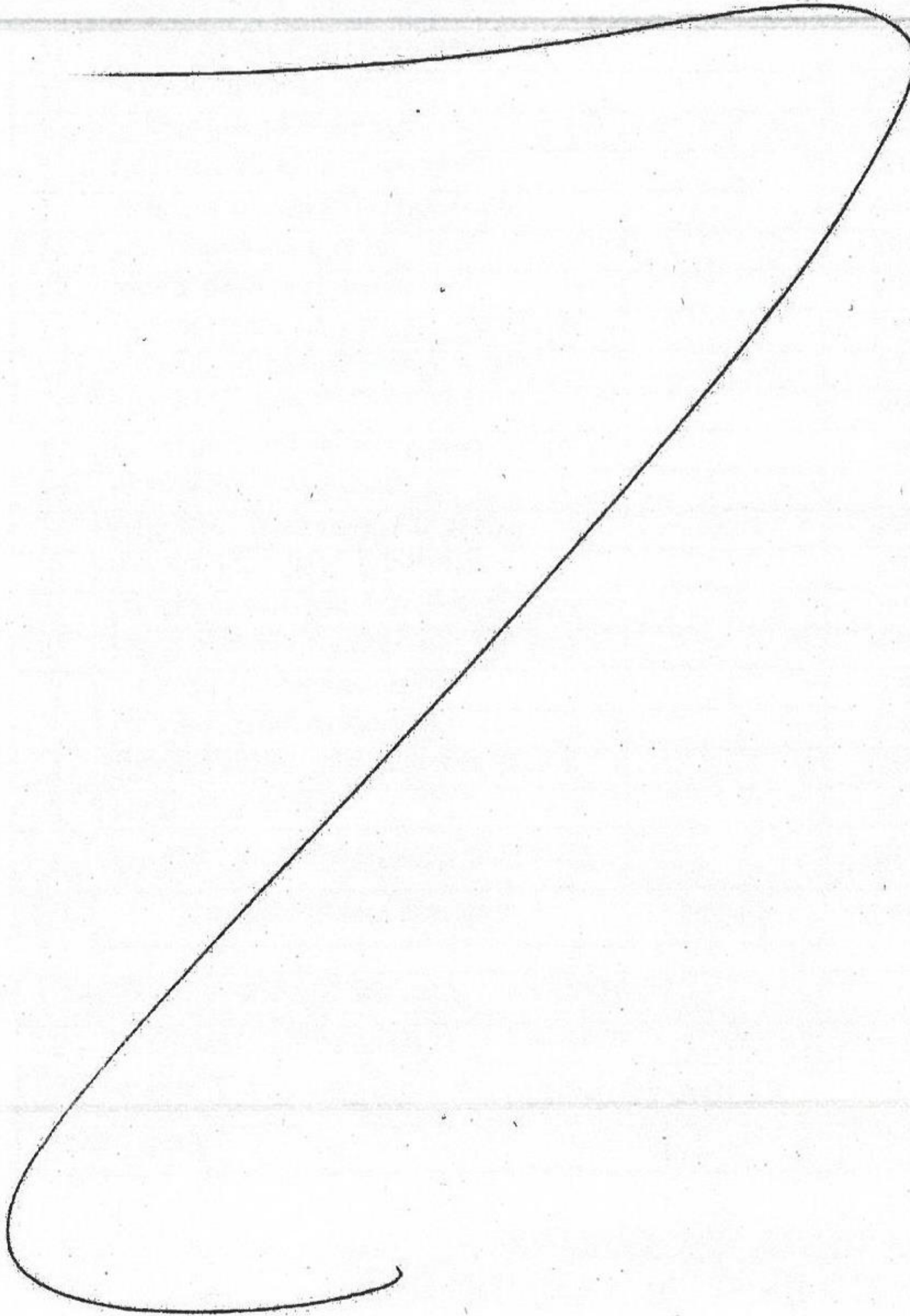


HATRICK BET S.R.L.

CIORAN ADRIAN, ADMINISTRATOR

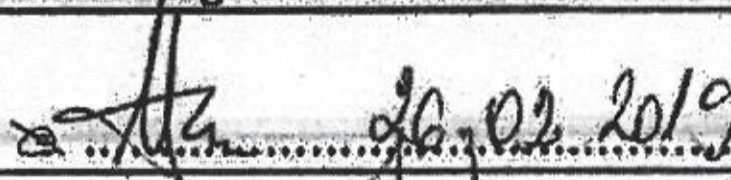




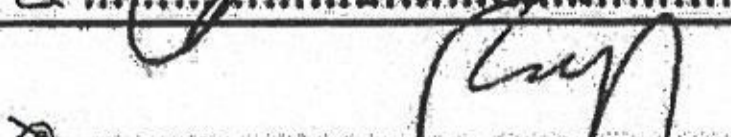
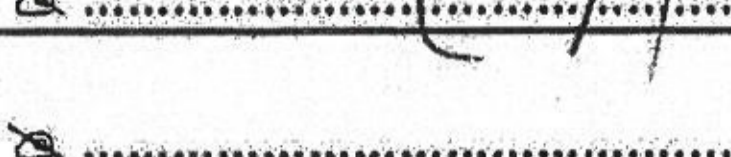


SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.



Odata cu predarea si instalarea echipamentelor de mai sus, au mai fost predate si urmatoarele documente: Jurnal service sisteme si copie licenta firma SSP TECHNIC PLATFORM SRL.

## Local Contracts Approval Form/Formular Aprobare Contracte

<b>Company/Provider name</b> <i>[Nume Furnizor/Partener]</i>	<b>SSP TECHNIC PLATFORM SRL</b>	
<b>Company ID</b> <i>[Cod Unic de Inregistrare – CUI Furnizor]</i>	<b>RO 35800278</b>	
<b>FEG RO Company</b> <i>[Denumire Companie]</i>	<input type="checkbox"/> <b>Fortuna</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Casa Pariurilor</b>
		<b>HATTRICK BET</b>
<b>Department</b> <i>[Denumire Departament Responsabil de Contract]</i>	<b>RETAIL</b>	
<b>Contract name</b> <i>[Denumire Contract]</i>	<b>SERVICE CONTRACT</b>	
<b>Contract content</b> <i>(Brief Description of the Business Scope)</i> <i>[Obiectul Contractului]</i>	Contract alarm Installation and execution of projects of technical security systems	
<b>Date of Signature</b> <i>[Data Semnarii]</i>	01.02.2019	
<b>Valid from</b> <i>[Data incepere contract]</i>	01.02.2019	
<b>Valid to</b> <i>[Data incetare contract]</i>	31.01.2020	
<b>Contract amount (currency)</b> <i>[Valoare contract/Moneda]</i>	7.500 EUR	
<b>Lump sum/month (currency)</b> <i>[Sume forfaitare/luna/moneda]</i>	-	
<b>Variable price (currency)</b>	-	
<b>Contract termination fee (currency) – penalty for earlier termination</b> <i>[Penalitati pentru incetare contract inainte de termen/valoare/moneda]</i>	-	
<b>Name</b>	<b>Position/Department</b>	<b>Signature and Date</b>
<i>Monica Ianosev</i>	Initiator/Business Owner	 26.02.2019
<i>Ionut Ionita</i>	Head of Department	 26.02.2019
<i>Diana Caraman</i>	Legal Department	 26.02.2019
<i>Ionut Andreica</i>	Head of Legal Department	 26.02.2019
<i>Stefan Chiriac</i>	Compliance Manager	 26.02.2019
<i>Monica Voicu</i>	Chief Financial Officer	 26.02.2019
<i>Lewis Findlay</i>	General Manager	 26.02.2019





**S.C. SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.**

Bucuresti, Sector 6, Str. Brasov, nr. 25L, bl. B'2, sc. B, ap. 2  
J40/3809/2016; CUI RO35800278  
E-mail: ssptechnik@gmail.com; Tel. 0772.074.214

**ACT ADITIONAL**

NR. 006 din 01.09.2025


La contractul de prestari servicii – Instalari/mentenanta  
sisteme de securitate

Nr. 031 din 01/02/2019

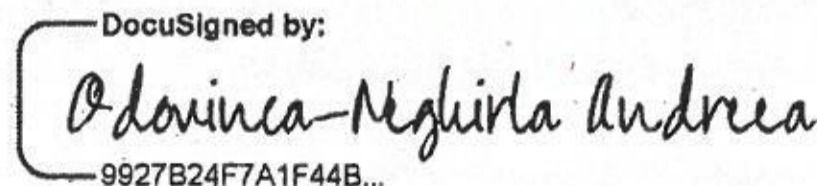
Actul aditional este incheiat astazi 01.09.2025 la sediul S.C. HATTRICK BET S.R.L. , intre SSP Technic Platform S.R.L., reprezentata prin Dl. Adrian Cioran in calitate de administrator si S.C HATTRICK BET S.R.L., reprezentata prin Dna. Odovinca-Neghirla Andreea-Oana in calitate de administrator, au hotarat de comun acord urmatoarele:

1. Termenul de valabilitate se prelungeste cu o perioada de 24 luni.
2. Termenul de plata al facturilor este de pana la maxim 60 de zile calendaristice.
3. Anexa 2 (Lista echipamente) sufera un discount de 1%.

PRESTATOR  
S.C. SSP TECHNIC PLATFORM S.R.L.  
Administrator  
Adrian Cioran

Signed by:  
  
EF5A80061C8F47F...

BENEFICIAR  
S.C. HATTRICK BET S.R.L.  
Administrator  
Odovinca-Neghirla Andreea-Oana

DocuSigned by:  
  
9927B24F7A1F44B...

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: B155CF98-675E-4E07-81E6-274B4FFC2675

Status: Completed

Subject: Please sign the following document

Source Envelope:

Document Pages: 1

Signatures: 2

Certificate Pages: 5

Initials: 0

AutoNav: Enabled

EnvelopeId Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Envelope Originator: FEG Docusign  
 Churchill II, Italská 2584/69  
 Prague 2, CZ 12000  
 vintř.jaroslav@feg.eu  
 IP Address: 185.10.87.18

**Record Tracking**

Status: Original

29-09-2025 | 12:44

vintř.jaroslav@feg.eu

Location: Docusign

**Signer Events**

Adrian Cioran

sstephnic@gmail.com

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 29-09-2025 | 19:09

ID: 8fda49a7-c8c8-47e4-b62c-f98c83e238ed

Odovinca-Neghira Andreea

odovinca.andreea@feg.eu

MRS

Hattrick Online SRL

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

**In Person Signer Events**

Signature

Timestamp

**Editor Delivery Events**

Status

Timestamp

**Agent Delivery Events**

Status

Timestamp

**Intermediary Delivery Events**

Status

Timestamp

**Certified Delivery Events**

Status

Timestamp

**Carbon Copy Events**

Status

Timestamp

Cristea Alexandra

cristea.alexandra@feg.eu

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

**COPIED**

Sent: 29-09-2025 | 19:11

**Carbon Copy Events****Status****Timestamp**

Pupaza Sorina

pupaza.sorina@feg.eu

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign**COPIED**

Sent: 29-09-2025 | 19:11

Biolan Cristina

biolan.cristina@feg.eu

Security Level: Email, Account Authentication  
(None)**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign**COPIED**

Sent: 29-09-2025 | 19:11

**Witness Events****Signature****Timestamp****Notary Events****Signature****Timestamp****Envelope Summary Events****Status****Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

29-09-2025 | 12:44

Certified Delivered

Security Checked

29-09-2025 | 12:55

Signing Complete

Security Checked

29-09-2025 | 12:55

Completed

Security Checked

29-09-2025 | 19:11

**Payment Events****Status****Timestamps****Electronic Record and Signature Disclosure**

## ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, FORTUNA GAME a.s. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact FORTUNA GAME a.s.:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu)

**To advise FORTUNA GAME a.s. of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from FORTUNA GAME a.s.**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with FORTUNA GAME a.s.**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docuSign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSID, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSID for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSID to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify FORTUNA GAME a.s. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by FORTUNA GAME a.s. during the course of your relationship with FORTUNA GAME a.s..

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**NR. 006 / 01.02.2019**

**PARTILE CONTRACTANTE**

**HATTRICK BET S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social in mun. Bucuresti, str. Splaiul Unirii, nr. 165, Cladirea TN2, etaj 5, Sector 3, inscrisa in Registrul Comertului sub numarul de ordine J40/4605/2015, CUI 34373098, cont bancar nr. RO86 BRDE 441S V526 9705 4410 deschis la BRD, Agentia Dristor, reprezentata prin Administrator **MONICA VOICU**, in calitate de **Beneficiar**,

Si

**NORDIC EVALUATION PLAN SRL**, cu sediul Bucuresti, Str. Calea Rahovei, nr. 266-268, corp 2, axele C-D, stalpii 12 ½ - 13, camera 24A, et. 2, sect. 5, Bucuresti, J40/10777/27.07.2018, CUI 39677802, cont deschis la **BANCA TRANSILVANIA**, cod IBAN RO59BTRLRONCRT0455820801 (RON), inregistrat sub nr. 2075 in Registrul Evaluatorilor de Risc la Securitate Fizica - reprezentata legal de dna. **COZMA PAULA-OLIVIA**, in calitate de **Prestator/Furnizor**

au convenit incheierea prezentului contract de prestari servicii.

**CAPITOLUL 1 - OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Obiectul contractului il constituie prestarea de servicii de consultanta si de efectuare a analizei de risc la securitatea fizica, materializata in documentatia intocmita in cadrul procesului standardizat de management al riscului, in conformitate cu Instructiunile nr. 9/2013, privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizica pentru obiectivele descrise in Anexa 1 la prezentul contract, care sa asigure identificarea vulnerabilitatilor si a riscurilor, determinarea nivelului de expunere la producerea unor incidente de securitate fizica si sa indice masurile de protectie necesare obiectivului.

1.2. Documentatia prevazuta la art. 1.1. intocmita in conformitate cu Instructiunile nr. 9/2013 va fi predata de Prestator Beneficiarului in termen de 15 zile de la data efectuarii vizitei in teren si primirea documentelor necesare intocmirii Raportului de Evaluare si Tratare a Riscurilor la Securitate Fizica

1.3. Prestatorul declara ca dispune pentru executarea prezentului contract de avizele si autorizarile conform prevederilor legale.

**CAPITOLUL 2 - DURATA CONTRACTULUI**

2.1. Prezentul Contract se incheie pe o perioada de 1 an de zile, incepand cu data de 01.02.2019, pana la data de 31.01.2020, inclusiv.

2.2. Durata contractului poate fi modificata numai cu acordul scris al ambelor parti, prin act aditional la prezentul contract.

**CAPITOLUL 3 - PRETUL CONTRACTULUI. PLATA PRETULUI**

3.1. Pretul prestatiilor va fi cel din Anexa 1 la prezentul contract si actele aditionale ulterioare ce contin obiectivele unde se efectueaza analiza de risc la securitate fizica, exprimat in lei.

3.2. Plata serviciilor se efectueaza de catre Beneficiar, in baza facturii fiscale care va fi emisa de Prestator la data asumarii de catre Beneficiar a documentatiei prevazuta la art. 1.1.

3.3. Factura fiscala emisa de Prestator va fi achitata de Beneficiar in contul bancar al Prestatorului, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii fiscale.

3.4. Facturile emise de Prestator vor trebui completate conform legislației fiscale în vigoare și trebuie să conțină, obligatoriu, datele de identificare ale prezentului contract, procesul-verbal de predare a documentației prevăzută la art. 1.1.

#### CAPITOLUL 4 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PARTILOR

##### 4.1. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

###### A) OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:

1) Să predea Beneficiarului documentația prevăzută la art. 1.1. în termenul prevăzut la art. 1.2. Documentația analizei de risc include:

a) Raportul de evaluare și propuneri de tratare a riscurilor la securitatea fizică, care va cuprinde: nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării; amplasarea geografică a unității, vecinătăți, cai de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității; cadrul organizational intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare; sursele de risc la securitate fizică, zonele de impact, evenimentele și cauzele riscului identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității; analiza riscurilor identificate; estimarea riscurilor la securitatea fizică; stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic și operational; estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse;

b) Grila de evaluare;

c) Anexele raportului constând în planșele subsistemelor de securitate;

2) Să folosească materialele și informațiile primite de la Beneficiar numai în scopul executării prezentului contract.

###### B) DREPTURILE PRESTATORULUI:

1) De a solicita și primi de la beneficiar informațiile și documentele necesare pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului, inclusiv proiectul tehnic al sistemului de securitate;

2) De a primi prețul pentru prestarea serviciilor, în condițiile prevăzute la Cap. 3.

##### 4.2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

###### A) DREPTURILE BENEFICIARULUI

1) De a primi documentația menționată la art. 4.1 lit. a), b) și c) în termenul prevăzut la art. 1.2.;

2) De a solicita în termen de 15 zile de la data predării de către Prestator, modificări/completări ale materialului ce reprezintă obiectul contractului; Beneficiarul nu poate solicita modificări/completări ale materialului care sunt contrare legii.

###### B) OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

1) Să pună la dispoziția Prestatorului informațiile și documentele solicitate de acesta, necesare pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului;

2) Să achite Prestatorului prețul pentru prestarea serviciilor, în condițiile prevăzute la Cap. 3.

#### CAPITOLUL 5 - RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

5.1. Pentru neîndeplinirea obligățiilor contractuale, partea în culpa datorează celeilalte daune-interese. Neexercitarea, de către partea care suferă un prejudiciu, a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective, nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al său.

5.2. Nerespectarea de către Prestator a termenului de predare a documentației menționată la art. 4.1 lit. a), b) și c) atrage plata de către Prestator a unei penalități de întârziere de 0,5% pe zi de întârziere din prețul contractului, pentru primele 10 zile de întârziere.

5.3. In situatia in care intarzierea in predarea documentatiei mentionata la art. 4. 1 lit. a), b) si c) este mai mare de 10 zile, incepand din a 11-a zi, Prestatorul va achita o penalitate de 1% pe zi de intarziere, din pretul contractului ramanand numai optiunea unilaterala a Beneficiarului de a solicita rezilierea prezentului Contract in conformitate cu art. 1533 Cod civil, prin notificare transmisa Prestatorului, situatie in care rezilierea isi va produce efectele la data primirii de catre Prestator a notificarii de reziliere.

5.4. In situatia in care Prestatorul solicita rezilierea contractului in conditiile mentionate in art.5.3, Prestatorul are obligatia de a preda Beneficiarului toate materialele si documentatia primite de la acesta, in termen de 2 zile lucratoare de la primirea notificarii de reziliere, sub sanctiunea platii unor daune interese de 10 lei/zi de intarziere pana la data predarii efective si integrale a tuturor materialelor, daune platibile in baza notificarii formulata de Beneficiar.

5.5. In situatia in care Prestatorul nu respecta termenul de predare a documentatiei mentionata la art. 4. 1 lit. a), b) si c), penalitatile calculate conform prezentului capitol se vor deduce de Beneficiar din pretul contractului.

5.6. Prestatorului ii revine raspunderea integrala pentru continutul documentatiei intocmita in cadrul procesului standardizat de management al riscului, pentru determinarea masurilor necesare si aplicabile in vederea incadrarii riscurilor de securitate la niveluri acceptabile, in conformitate cu Instructiunile nr. 9/2013 MAI si pentru utilizarea in procesul de efectuare a analizei de risc a unor date nereale sau incorecte, precum si pentru omisiunea consemnarii unor vulnerabilitati ori amenintari.

## **CAPITOLUL 6 - CORESPONDENTA. NOTIFICARI**

6.1. Orice notificare sau corespondenta legata de prezentul Contract se efectueaza in scris, prin scrisori recomandate cu confirmare de primire sau prin fax, la adresa/sediul partilor mentionate in partea introductiva a prezentului Contract in atentia persoanelor mentionate mai jos, acestea actionand ca persoane de contact ale partilor, cu privire la executarea prezentului contract:

*Pentru Beneficiar:* Monica Ianosev – manager achizitii, tel. 0735 012 873, e-mail: [monica.ianosev@efortuna.ro](mailto:monica.ianosev@efortuna.ro).

*Pentru Prestator:* Dna. Cozma Paula-Olivia, tel. 0771548685, e-mail [nordic.evaluation.plan@gmail.com](mailto:nordic.evaluation.plan@gmail.com).

6.2. Fiecare parte contractanta este obligata ca, in termen de 3 (trei) zile lucratoare socotite din momentul in care intervin modificari ale adresei de corespondenta (inclusiv telefon, fax, e-mail) ce figureaza in partea introductiva a prezentului Contract, sau a persoanei imputernicite conform art. 7.1., sa notifice celeilalte parti schimbarile suferite.

6.3. In cazul in care notificarea se trimite pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

6.4. Daca notificarea se trimite prin e-mail sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata si necesita confirmare electronica pentru e-mail si scrisa pentru fax.

6.5. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti si nu produc nici un efect, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute in alineatele precedente.

## **CAPITOLUL 7 - CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE SI DATE CU CARACTER PERSONAL**

7.1. Toate prevederile prezentului Contract sunt strict confidentiale si nici una dintre parti nu va putea dezvalui nici unui tert sau oferi publicitatii continutul prezentului Contract - cu exceptia cazului in care legea impune acest lucru sau daca, cu respectarea dispozitiilor legale aplicabile, o

Autoritate a Statului solicita acest lucru si cu exceptia consultantilor partilor sau a persoanelor imputernicite in mod expres de acesta - fara acordul scris al celeilalte parti.  
 7.2. Partile vor trata ca fiind confidentiale si nu vor dezvalui tertilor sau oferi publicitatii orice alte informatii pe care le dobandesc una de la cealalta, ca urmare a executarii prezentului Contract.  
 7.3. Partea in culpa va fi exonerata de raspundere, pentru dezvaluirea de informatii referitoare la prezentul Contract, numai in situatia in care: a) Informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de cealalta parte contractanta; b) Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante, acordat special in acest sens; c) Partea a fost obligata in mod legal, in conformitate cu prevederile legale, sa dezvalui informatia.  
 7.4. Este interzis Prestatorului sa culeaga de la Beneficiar si/sau sa transmita catre orice terț sau să foloseasca in interes personal sau pentru altul informatii confidentiale, pe suport magnetic, hartie fotografica sau pe orice alt suport material, in afara conditiilor stabilite in prezentul contract.  
 7.5. Prin informatie confidentiala se intelege orice informatie, indiferent de forma de prezentare sau de suport, folosita de Prestator sau la care acesta a avut acces, sau aflata in posesia acestuia, cu privire la activitatea societatii beneficiare, a punctelor sale de lucru, a clientilor sai precum si a altor persoane fizice sau juridice cu care Beneficiarul se afla in legatura de afaceri; strategiile si obiectivele societatii, rezultatele financiare, planurile de afaceri si de marketing ale beneficiarului și ale clientilor și potențialilor clienți; sistemul organizatoric, informatic și de management al Beneficiarului; datele de identificare referitoare la personal, clienți sau furnizori; proiectele și serviciile prestate clientilor de catre Beneficiar, ofertele, metodele, conceptele; prevederile prezentului contract; creatiile de proprietate intelectuala aparținând Beneficiarului sau clientilor acestuia; orice alta informatie la care Prestatorul are acces prin si in executarea Contractului.  
 7.6. In cazul in care Prestatorul incalca obligatia de confidentialitate astfel cum aceasta este definita in prezentul capitol, acesta va fi obligat la plata de daune in cuantum de 1.000 lei, pentru fiecare incalcare la care se adauga prejudiciul efectiv suferit de Beneficiar.  
 7.7. Suma mentionata la art. 7.6. devine scadenta dupa expirarea unui termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data la care Beneficiarul a constatat incalcare si a notificat Prestatorul despre aceasta incalcare.  
 7.8. Prestatorul se obliga in mod irevocabil ca, dupa data incetarii contractului, sa inapoieze Beneficiarului odata cu documentatia prevazuta la art. 1.1. si toate informatiile confidentiale detaliate anterior care exista pe suport material si care se afla in posesia sau sub controlul sau.  
 7.9. Obligatia de confidentialitate este valabila pentru o perioada nelimitata de timp si priveste toate societatile asociate si/sau afiliate ale Beneficiarului, precum si clientela acestuia.  
 7.10 In cazul in care Prestatorul prelucreaza orice Date cu Caracter Personal, acesta va proceda in conformitate cu toate legile aplicabile privind protectia datelor cu caracter personal, inclusiv in conformitate cu Regulamentul 2016/679 a Parlamentului European și a Consiliului din 27 aprilie 2016 - Regulamentul General privind Protectia Datelor privind protectia persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare si va asigura standarde adecvate de securitate tehnica si organizationala si de date, dupa cum este necesar, in toate cazurile, in conformitate cu toate legile aplicabile. De asemenea, in acest caz, Partile vor incheia un Acord de prelucrare a datelor, in conformitate cu legea aplicabila.

## CAPITOLUL 8 - FORȚA MAJORA

8.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare a oricarei obligatii ce ii revine in baza prezentului Contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a fost cauzata de forta majora.  
 8.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice in scris celeilalte parti, in termen de 2 (doua) zile calendaristice de la producerea evenimentului imprevizibil si de neinlaturat, aparitia

evenimentului invocat si sa ia toate masurile posibile in acele circumstante, in vederea limitarii consecintelor lui.

8.3. In lipsa notificarii adresate celeilalte parti si a inscrisurilor doveditoare ale existentei fortei majore, transmise acesteia de catre partea ce pretinde ca nu isi poate indeplini obligatiile asumate ca urmare a aparitiei unui caz de forta majora, forta majora nu va exonera de raspundere partea care o invoca.

8.4. Daca in termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv sau consecintele sale nu inceteaza, partile au dreptul sa isi notifice incetarea de plin drept a prezentului Contract, fara ca vreuna dintre ele sa poate pretinde celeilalte parti plata de daune-interese.

8.5. Incetarea, datorita fortei majore si a consecintelor acesteia, a prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor scadente anterior interventiei fortei majore.

#### **CAPITOLUL 9 - LITIGII. DREPT APLICABIL**

9.1. Partile convin ca orice neintelegere, controversa sau pretentie izvorata din sau in legatura cu incheierea, executarea, modificarea si/sau cu interpretarea prezentului Contract sa fie solutionata pe cale amiabila prin corespondenta intre parti, sau prin negocieri directe intre reprezentantii imputerniciti ai acestora.

9.2. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor, controverselor sau pretentiilor nu va fi posibila potrivit art. 10.1. de mai sus, atunci partile se pot adresa instantelor judecatoresti competente de la sediul Beneficiarului.

#### **CAPITOLUL 10 - INCETAREA CONTRACTULUI**

10.1. Contractul inceteaza de drept, in una sau mai multe din urmatoarele situatii:

- a) prin expirarea perioadei pentru care a fost incheiat, daca partile nu au renegociat prelungirea lui sau nu si-au notificat reciproc intentia de reziliere;
- b) prin reziliere, ca urmare a neindeplinirii culpabile a uneia sau a mai multor obligatii prevazute Contract, de catre una sau alta dintre parti si care nu este remediata in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data la care partea prejudiciata i-a notificat in scris nemulțumirea, punand in intarziere cealalta parte;
- c) in conditiile mentionate la art. 5.3.
- d) prin denunțarea unilaterală a oricăreia dintre părți, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 (treizeci) de zile calendaristice;

10.2. Rezilierea, nulitatea, caducitatea sau incetarea efectelor prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante, partile fiind obligate sa isi execute, in continuare, obligatiile deja scadente.

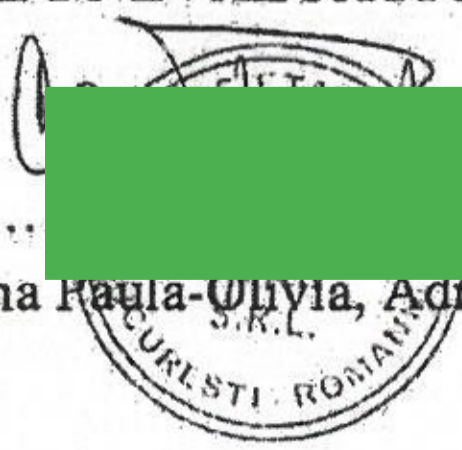
10.3. Prevederile prezentului Capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea prezentului Contract.

#### **CAPITOLUL 11 - CLAUZE FINALE**

11.1. Prezentul Contract a fost incheiat in 2 exemplare originale, din care fiecare parte a primit cate un exemplar, astazi 01.02.2019, data semnarii si intrarii in vigoare.

**NORDIC EVALUATION PLAN S.R.L.**

.....  
Cozma Paula-Olivia, Administrator



**HATTRICK BET S.R.L.**

.....  
MONICA VOICU, Administrator







**ANEXA 2**

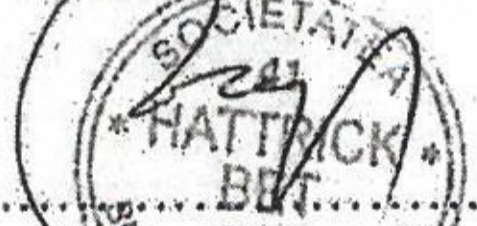

la contractul de prestari servicii nr. 006 din 01.02.2019

Nr. Crt.	Nr. Agentie	Judet	Localitate	Adresa
1	40	Brasov	Brasov	Str. Harmanului, nr. 63, bl. 1A, Complex Comercial Bucegi
2	436	Cluj	Cluj-Napoca	Str. Detunata, nr. 1, parter, apt. 7
3	434	Cluj	Cluj-Napoca	Str. Pasteur, ap. 53
4	433	Brasov	Brasov	Str. Egretei, nr. 31, Spatiu comercial, parter
5	441	Satu-Mare	Bixad	Complex Comercial, nr. 251/A
6	438	Satu-Mare	Odoreu	Str. Solidaritatii, nr. 19

**NORDIC EVALUATION PLAN S.R.L.**

  
.....  
Cozma Paula-Olivia Administrator  


**HATRICK BET S.R.L.**

  
.....  
Monica Voicu Administrator  


**Local Contracts Approval Form/Formular Aprobare Contracte**

NORDIC EVALUATION PLAN SRL		Company/Provider name [Nume Furnizor/Partener]	
39677802		Company ID [Cod Unic de Inregistrare - CUI Furnizor]	
Fortuna		FEG RO Company [Denumire Companie]	
Casa Parililor		Department [Denumire Departament Responsabil de Contract]	
RETAIL		Contract name [Denumire Contract]	
SERVICE CONTRACT		Contract content [Obiectul Contractului]	
Contract for consultancy services and risk analysis		Date of Signature [Data Semarii]	
01.02.2019		Valid from [Data inceperii contract]	
01.02.2019		Valid to [Data incetare contract]	
31.01.2020		Contract amount (currency) [Valoare contract/Moneda]	
240 EUR + VAT		Lump sum/month (currency) [Suma forfetara/luna/moneda]	
-		Variable price (currency)	
-		Contract termination fee (currency) - penalty for earlier termination [Penalitati pentru incetare contract inainte de termen/valoare/moneda]	
Signature and Date		Name	
Initiator/Business Owner		Monica Ianosev	
Head of Department		Ionut Ionita	
Legal Department		Diana Carman	
Head of Legal Department		Ionut Andreica	
Compliance Manager		Stefan Chiriac	
Chief Financial Officer		Monica Voicu	
General Manager		Lewis Findlay	

**S.C. NORDIC EVALUATION PLAN S.R.L.**

Bucuresti, sector 6, Str. Brasov, nr.25L, bl.A, sc. A1, ap.32

J40/10777/2018; CUI 39677802

E-mail: nordic.evaluation.plan@gmail.com; Tel: 0771.548.685

**ACT ADITIONAL**

NR. 007 din 01.09.2025

La contractul de prestari servicii – efectuarea analizelor de risc

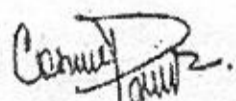
Nr. 006 din 01/02/2019

Actul aditional este incheiat astazi 01.09.2025 la sediul S.C. HATTRICK BET S.R.L. , intre Nordic Evaluation Plan S.R.L., reprezentata prin Dna. Cozma Paula-Olivia in calitate de administrator si Hattrick Bet S.R.L., reprezentata prin Dna. Odovinca-Neghirla Andreea-Oana in calitate de administrator, au hotarat de comun acord urmatoarele:

1. Termenul de valabilitate se prelungeste cu o perioada de 24 luni.

PRESTATOR  
S.C. NORDIC EVALUATION PLAN S.R.L.  
Administrator  
Cozma Paula-Olivia

Signed by:



CF6D8DA424984DF...

BENEFICIAR  
S.C. HATTRICK BET S.R.L.  
Administrator  
Odovinca-Neghirla Andreea-Oana

DocuSigned by:



9927B24F7A1F44B...

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 6B62D3E9-3D37-46EC-A78B-D26944518AC1

Status: Completed

Subject: Please sign the following document

Source Envelope:

Document Pages: 1

Signatures: 2

Certificate Pages: 5

Initials: 0

AutoNav: Enabled

EnvelopeId Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

IP Address: 185.10.87.18

vint.jaroslav@feg.eu

Prague 2, CZ 12000

Churchill II, Italská 2584/69

FEG Docusign

Envelope Originator:

Status: Original

Holder: FEG Docusign

vint.jaroslav@feg.eu

Location: Docusign

**Signer Events****Signature****Timestamp**

Cozma Paula-Olivia

nordic.evaluation.plan@gmail.com

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

  
Signed by: CF08DA4248E4DF...

Sent: 11-09-2025 | 09:50

Viewed: 16-09-2025 | 11:06

Signed: 16-09-2025 | 11:07

Freeform Signing

Signature Adoption: Uploaded Signature Image

Using IP Address:

2a02:2f04:1a8:4d00:a897:e00:c757:fe72

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 16-09-2025 | 11:06

ID: d019e0ae-4b9-4903-8ff8-7ebbec6bc249

Odovinca-Neghita Andreea

odovinca.andreea@feg.eu

MRS

Hattrick Online SRL

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

**In Person Signer Events****Signature****Timestamp****Editor Delivery Events****Status****Timestamp****Agent Delivery Events****Status****Timestamp****Intermediary Delivery Events****Status****Timestamp****Certified Delivery Events****Status****Timestamp****Carbon Copy Events****Status****Timestamp**

Cristea Alexandra

cristea.alexandra@feg.eu

Security Level: Email, Account Authentication

(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

**COPIED**

Sent: 16-09-2025 | 11:07

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Pupaza Sorina pupaza.sorina@feg.eu Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	<b>COPIED</b>	Sent: 16-09-2025   11:07
--	---------------	--------------------------

Biolan Cristina biolan.cristina@feg.eu Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	<b>COPIED</b>	Sent: 16-09-2025   11:07
--	---------------	--------------------------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	11-09-2025   09:50
Certified Delivered	Security Checked	11-09-2025   10:38
Signing Complete	Security Checked	11-09-2025   10:38
Completed	Security Checked	16-09-2025   11:07

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure
--

## ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, FORTUNA GAME a.s. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact FORTUNA GAME a.s.:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu)

**To advise FORTUNA GAME a.s. of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from FORTUNA GAME a.s.**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [fivebr.miroslav@feg.eu](mailto:fivebr.miroslav@feg.eu) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with FORTUNA GAME a.s.**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to fivebr.miroslav@feg.eu and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docuSign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSID, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSID for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSID to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify FORTUNA GAME a.s. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by FORTUNA GAME a.s. during the course of your relationship with FORTUNA GAME a.s..

**CONTRACT DE COLECTARE  
A DESEURILOR RECICLABILE REFOLOSIBILE**

**NR 2/1.09.2019**

**INTRE :**

**MOST ADVANCED RECYCLING S.R.L., cu sediul social in COM Afumati , Str. MACULUI , Nr 36, Judet Ilfov, inregistrata la Registrul Comertului sub J23/969/28.02.2019, Cod Unic de Inregistrare RO40716948 , Sucursala MUNCII, reprezentata de d-na. DINU STELIANA MIRELA cu functia de ADMINISTRATOR, calitate de collector (ACHIZITOR)**

**Si:**

**HATTRICK BET S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Sector 3, Str. SPLAIUL UNIRII, nr. 165, et. 5, Cladirea TN Offices 2 inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/4605/15.04.2015, Cod Unic de Inregistrare 34373098, reprezentata prin ADMINISTRATOR MONICA VOICU, in calitate de generator (FURNIZOR).**

**Art.1 . Obiectul contractului: Colectarea deseurilor reciclabile refofosibile la cerere de la sediile si punctele de lucru FURNIZORULUI conform anexei atasate prezentului contract :**

**Art.2. Achizitia lunara si transportul in conformitate cu prevederile legale a urmatoarelor categorii de materiale:**

- Hartie tip Xerox folosita;
- Cutii de carton din ambalaje
- Deseuri de plastic
- Deseuriferoase si neferoase
- Deseuri DEEE;

**\*\*\*in cantitati CE VOR FI CONSUMATE SAU BUNURI CASATE DE FURNIZOR.**

**Art.3. Prin prezentul contract Achizitoruleste de acord:**

- a) Sa preia de la Furnizor , toate tipurile de material prevazute la Art. 2. Pe cheltuiala sa;
- b) Sa achite generatorului lunar contravaloarea deseurilor ridicate, conform anexei nr 2 atasata prezentului contract, in terme de 15 zile de la receptionarea facturii ;





j) sa restituie Achizitorului toate recipientele de colectare date in folosinta. In cazul in care restituirea nu va fi posibila in natura, aceasta se va face prin echivalent banesc;

conform OUG 50/2019";  
i) Sa transmita achizitorului facturile fiscale si sa fie de acord cu retinerea contributiei zonale si achizitorului pe numarul de telefon afisat pe recipientul de colectare;

h) sa legitimize si sa verifice la predarea deseurilor daca persoana caruia ii face predarea deseurilor reciclabile apartine firmei achizitoare (conform listei cu personalul comunicat de catre directorul executiv al achizitorului), iar in caz contrar sa nu predea desul si sa anunte imediat managerului sau

inscrisurate;  
g) sa respecte modul de colectare selectiva pentru fiecare tip de desen conform recipientelor

f) sa asigure eliberarea si semnarea documentelor necesare insotitoare ale fiecarui transport de material, conventie care face obiectul prezentului contract;

e) sa respecte conditiile de calitate stabilite de comun acord cu Achizitorului pentru fiecare tip de material si care nu mai pot fi folosite si trebuiesc colectate;

d) sa anunte telefonic sau in scris Achizitorul atunci cand sunt disponibile cantitatile de material reciclabile altreze caracteristicile de baza si sa le faca nereciclabile, pana la data ridicarii catre Achizitor;

c) materialele respective sa fie selectate corespunzator pe sortiment de desen (fara alte impuritati sau amestecuri, licide sau solide), pastrate si depozitate in bune conditii (spatii curate, lipsite de umiditate) care sa nu le ridicarii acestora de catre Achizitor;

b) sa anunte in cazul in care cantitatile de deseuri colectate la anuntite locuri sunt mai mari in vederea a) sa ii furnizeze Achizitorului materialele definite la Art. 2;

**Art. 4. Prin prezentul contract Furnizorul se obliga:**

anterioara ridicarii deseurilor;  
g) Sa transmita furnizorului cantitatile ce trebuiesc avizate si facturate in perioada 1-5 ale lunii pentru luna

ambalajelor cu referire la art 9 aliniatul 1 lit.a ce intra in vigoare de la 02.07.2019.  
mediu conform OUG 50/2019 care modifica OUG 196/2015 si Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a

f) Sa retina din sumele ce ii datoreaza furnizorului (din derularea contractului) contributia de 2% fond de Achizitorului;

e) Transportul marfurilor care fac obiectul contractului se executa cu mijloace auto si este in sarcina imediat ce ajung in depozit;

d) Sa pastreze confidentialitatea datelor din deseurile ridicate, iar daca aceasta necesita, sa fie tocate si balotate

);  
locatii, iar la cererea furnizorului contra cost recipiente pentru cele 3 tipuri de deseuri obligatorii (sticla, plastic, metal) furnizorului cu titlu de dare in folosinta pe toata durata contractului fiind bunuri aparținătoare ale achizitorului) in

c) Sa asigure recipiente de colectare pentru desul de hartie (acestea fiind implementate in locatille

i) Achizitorul va efectua serviciile in stricta conformitate cu actele normative in vigoare ce reglementeaza activitatile de colectare, transport și depozitare, cerintele legate de protectia mediului și a sanatatii populatiei, cu acordul de mediu, precum și in conformitate cu prevederile prezentului contract.

#### **Art. 5. Durata contractului**

Contractul se deruleaza pe o perioada de timp de 60 luni, care începe de la data semnarii sale de catre ambele parti. Durata prezentului contract se prelungeste automat pentru perioade succesive egale cu durata initiala daca nici una din parti nu solicita incetarea lui, cu 30 zile inainte de expirarea perioadei contractuale.

#### **Art. 6 Modalitati de incetare ale contractului**

- a) prin acordul scris al partilor
- b) prezentul contract poate fi denuntat unilateral de oricare parte contractanta printr-o notificare scrisa, cu cel puțin 90 zile inainte de termenul dorit, inasa incetarea finala a contractului va fi dupa ce Achizitorul isi va recupera in totalitate recipientele de colectare date in folosinta catre Furnizor (generatorul de deseuri).
- c) prin reziliere, in termen de 30 zile daca partea notificata nu isi remediaza in termen de 15 zile lucratoare, obligatiile ce ii revin sau si le executa in mod necorespunzător, dupa ce a fost notificata anterior, de catre cealalta parte
- d) in cazul dizolvarii, lichidarii, falimentului, retragerii autorizatiei de functionare a unuia din contractanti;
- e) in cazuri de forta majora;

#### **Art. 7 Raspunderea partilor**

Furnizorul va permite accesul achizitorului in toate agentiile (punctele de lucru) pe intreaga perioada de recuperare a recipientelor fara invocarea altor mentiuni. Recipientele vor fi ridicate cu deseul aferent colectat perioadei respective, starea acestora fiind una buna. In cazul in care se constata deteriorarea acestora sau lipsa din punctul de lucru, Achizitorul isi rezerva dreptul de a solicita si incasa de la furnizor plata integrala pentru prejudiciul cauzat. Nerespectarea conditiilor mai sus mentionate poate atrage catre furnizor obligarea si suportarea prejudiciului cauzat pentru lipsa de folosinta a bunurilor proprietatea achizitorului.

Contractul se poate cesiona in cazul in care societate care preia are ca administrator sau asociat sau acelasi director executive.

In cazul in care achizitorul nu-si onoreaza, la timp, obligatia de plata a facturii, Furnizorul este indreptatit sa licite penalizari de intarziere de 0,01 %/ zi.

#### **Art. 8 Transportul marfurilor**

Transportul marfurilor care fac obiectul contractului se executa cu mijloace auto si este in sarcina Achizitorului.

Deseurile reciclabile nu se vor ridica in situatia cand acestea contin gunoi menajer sau alte materiale nereciclabile sau sunt depozitate in gunoiul menajer, contin banda adeziva sau alte obiecte nereciclabile.





**Art. 13. Confidentialitatea datelor**  
Partile contractante se obliga sa trateze toate informatiile si documentatiile de care au luat la cunostinta in cursul derularii prezentului Contract ca informatii confidentiale, sa nu le divulge tertiilor si sa pastreze secretul comercial, astfel incat sa nu prejudicieze cu nimic cealalta parte. Partile contractante vor pastra in stricta

**Art.12. Litigii**  
Contractul este guvernat de prevederile legislatiei din Romania. Eventualele litigii se vor solutiona pe cale amiabila, iar in cazul neajungeri la vreun consens se va actiona pe teritoriul ROMANIEI in instantele judecatoresti competente.

**Art. 11. Forta majora**  
Forta majora asa cum este ea definita prin lege, exonereaza de raspundere partea care invoca in conditiile legii, cu cerinte notificari scrise in prealabil de la data aparitiei cazului de forta majora, in baza certificatului eliberat de Registrul Comertului si Industriei a Romaniei  
Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celelalte parti in termen de 5 zile, producerea evenimentului sa-si ia toate masurile posibile pentru limitarea consecintelor lui. Daca in termen de 10 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile sunt in drept sa-si notifice incetarea deplin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre acestea sa pretinda daune-interese.

**Art. 10 Comunicare intre parti**  
Orice comunicare intre Parti cu privire la indeplinirea prezentului Contract trebuie facuta in scris in limba romana.  
Comunicarea intre parti se va face prin posta sau serviciu de curierat, cu confirmare de primire, la adresele prevazute in Contract sau altfel specificate in scris. Comunicarile intre parti se poate face si prin telefon, si/ sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.  
In cazul in care notificarea este trimisa prin serviciu postal, aceasta va fi trimisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (AR) si se va considera primita de destinatar la data mentionata de serviciu postal la confirmare. Daca notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expeditata.  
Notificarile verbale nu se iau in considerare de catre nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile agreate anterior.

**Art. 9. MODIFICARI ALE CONTRACTULUI**  
Nu sunt permise modificari in contract fara acordul ambelor parti.

confidentialitate toate datele si informatiile comerciale cu privire la preturi, cantitati, logistica utilizata, dar fara a se limita la acestea. Orice denuntare a acestor informatii de catre o parte contractanta care pot leza interesele celeilalte parti, poate atrage raspunderea partii implicate.

**Art. 14 Clauze finale**

Persoanele semnatare ale prezentului Contract declara ca sunt pe deplin imputernicite, in conformitate cu legislatia din Romania in vigoare si cu actele constitutive/ normele interne ale acestora, sa semneze prezentul Contract.

Partile declara ca au negociat cu buna credinta si si-au asumat in mod expres toate clauzele prezentului contract, inclusiv dar fara a se limita la cele referitoare la incetarea contractului, stabilirea competentei teritoriale.

Prezentul contract a fost incheiat astazi 01.09.2019, in limba romana, in doua exemplare, ambele cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**  
**MOST ADVANCED RECYCLING S.R.L.**  
prin Administrator

**DINU STELIANA MIRELA**



**FURNIZOR**  
**HATTRICK BET S.R.L.**  
prin Administrator

**VOICU MONICA**



ANEXA nr. 2 / 01.09.2019

## LA CONTRACTUL DE ACHIZITIE

NR. 2 / 01.09.2019

### a) Partile contractante

Intre:

Art.1 MOST ADVANCED RECYCLING S.R.L., cu sediul social in COM Afumati, Str. MACULUI, Nr. 36, Judet Ilfov, inregistrata la Registrul Comertului sub J23/969/28.02.2019, Cod Unic de Inregistrare RO40716948, Sucursala MUNCI, reprezentata de d-na. DINU STELIANA MIRELA cu functia de ADMINISTRATOR, calitatea de colector(ACHIZITOR)

Si:

HATRICK BET S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Sector 3, Str. SPLAIUL UNIRII, nr. 165, et. 5, Cladirea TN Offices 2 inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/4605/15.04.2015, Cod Unic de Inregistrare 34373098, reprezentata prin ADMINISTRATOR MONICA VOICU, in calitate de generator (FURNIZOR).

S-a incheiat prezenta Anexa care reglementeaza urmatoarul Art 3 lit.b din Contractul Nr. 2/01.09.2019 incheiat intre cele 2 parti:

### b) Obiectul contractului

Art.2.Achizitia lunara si transportul in conformitate cu prevederile legale a urmatoarelor categorii si cantitati de materiale:

- Hartie tip Xerox folosita;
- Cutii de carton din ambalaje
- Desuri de plastic
- Desuri ferose si neferose
- Desuri DEEB;

### c) Valoarea contractului

- Art.3.
- Hartie tip Xerox folosita - 0.035 lei/kg

Celelalte tipuri de desuri specificate la Art 2 vor fi ridicate de catre colector (achizitor) cu titlu gratuit sau contra cost in urma unei cereri de oferta in prealabil facuta de furnizor catre achizitor atunci cand este cazul.

La fiecare ridicare a desurilor mentionate in contract se va completa un bon tipizat in care este specificat tipul de desuri, locatia cat si cantitatea ridicata mentionata in numarul de recipiente urmand a fi transformata in kg dupa catarirea finala. Acest bonier



va fi semnat atat de catre un reprezentant al Achizitorului cat si de un reprezentant al Furnizorului la data ridicarii deseului .  
Celelalte articole si clauze ale Contractului Nr.2 /01.09.2019. / raman nemodificate.  
Prezenta anexa s-a încheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

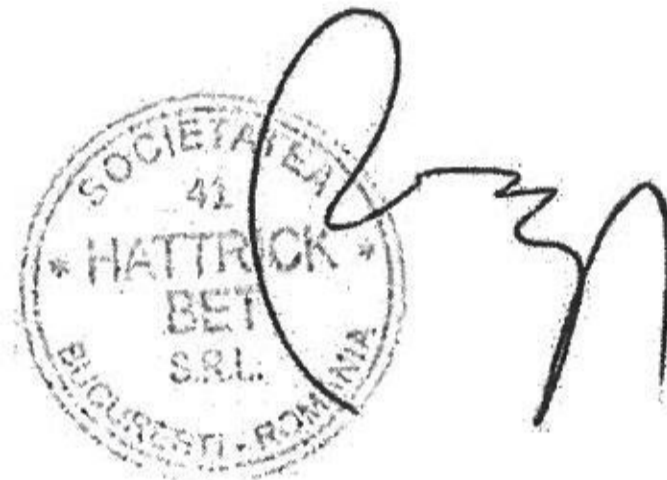
**ACHIZITOR**  
**MOST ADVANCED RECYCLING S.R.L.**  
prin Administrator

**DINU STELIANA MIRELA**



**FURNIZOR**  
**HATTRICK BET S.R.L.**  
prin Administrator

**VOICU MONICA**







**ROMÂNIA**  
**JUD. SATU MARE**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI**  
**CAREI**



**Nr. 1**

În conformitate cu prevederile HCL nr. 105 din 29.04.2026, Primăria Municipiului Carei, autorizează funcționarea:

**SALĂ JOCURI DE NOROC - AGENȚIE PARIURI**

Societatea comercială în cadrul căreia funcționează:

**Denumirea: HATTRICK BET S.R.L.**

**Sediul:** Municipiul București, sect. 3, Splaiul Unirii, clădirea TN offices 2, et. 5 și 7 (parțial)

**Cod unic de înregistrare: 34373098**

**Subunitatea autorizată: Punct de lucru**

**Loc de desfășurare a activității:** Municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu, nr. 3, județul Satu Mare

**Obiectul activității:** Activități încadrate în clasa CAEN: 9200

**Orar de funcționare:** luni – duminică : 10<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup>

**Primar**

**Monica-Silvia Giurgiu-Kovács**

Carei, la \_\_\_\_\_.2026

