

Referat de aprobare Nr. 21820/18.09.2026
privind aprobarea actualizarea prevederilor contractuale și prelungirii termenului
Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Contractul de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019 încheiat între Primăria Municipiului Carei și SC Electromen SRL Carei,
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 16099/2023 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Carei", în cadrul contractului 19279/2020,
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 11898/2026 privind execuția lucrărilor de construcții aferente lucrării furnizare, montare și punere în funcțiune a echipamentelor de iluminat și execuție lucrări pentru proiectul "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Carei, județul Satu Mare" în cadrul contractului nr 22363/2025 ,
- Adresa nr 18622/10.08.2026 al Primăriei Municipiului Carei, precum și răspunsul SC Electromen SRL nr 2008/11.08.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 18922/13.08.2026,
-

Văzând

- art 29, alin 10, lit c și d, art. 33, alin. 3 din Legea nr 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, art. 24, ali 2, lit a, alin 3,
- art. 129 alin.2, lit.c și lit. d, alin.6, lit.a, alin. 7, lit. n, art. 139 alin.3 lit. g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizarea prevederilor contractuale și prelungirii termenului Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

Avizează :
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela Crina OPRITOIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 250/18.09.2026
privind aprobarea actualizarea prevederilor contractuale și prelungirii termenului
Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 25.09.2026

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 21820/18.09.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea actualizarea prevederilor contractuale și prelungirii termenului Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 24888/12.12.2024 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții pentru aprobarea actualizării prevederilor contractuale și prelungirii termenului Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019,

Contractul de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019 încheiat între Primăria Municipiului Carei și SC Electromen SRL Carei,

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 16099/2023 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Eficientizarea și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Carei", în cadrul contractului 19279/2020,

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr 11898/2026 privind execuția lucrărilor de construcții aferente lucrării furnizare, montare și punere în funcțiune a echipamentelor de iluminat și execuție lucrări pentru proiectul "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Carei, județul Satu Mare" în cadrul contractului nr 22363/2025 ,

Adresa nr 18622/10.08.2026 al Primăriei Municipiului Carei, precum și răspunsul SC Electromen SRL nr 2008/11.08.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 18922/13.08.2026,

În baza prevederilor art 29, alin 10, lit c și d, art. 33, alin. 3 din Legea nr 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Legea nr 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, art. 24, ali 2, lit a, alin 3,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c și lit. d, alin.6, lit.a, alin. 7, lit. n, art. 139 alin.3 lit. g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019, cu bunurile de retur, mijloace fixe dobândite în proprietate de către UAT Municipiul Carei ca urmare a proiectelor de modernizare a sistemului de iluminat public, derulate pe parcursul Contractului de delegare a serviciului de iluminat public, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019 încheiat între Primăria Municipiului Carei și SC Electromen SRL Carei, începând cu 30.09.2026, pe o durată de cel mult 2 ani, fără modificarea indicatorilor financiari ai contractului.

Art.3. Se aprobă modificarea Contractului de delegare a serviciului de iluminat public nr 13346/30.09.2019, încheiat între UAT Municipiului Carei și SC Electromen SRL, conform celor anterior aprobate.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS



Compartiment Juridic

Nr. 21890 / 18.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

*pentru proiectul de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Carei privind
aprobarea prelungirii Contractului de delegare a Serviciului de Iluminat Public
din Municipiul Carei nr. 13346/2016*

Am analizat Referatul de aprobare nr. 21820 / 18.09.2026 al Primarului Municipiului Carei d-na Monica-Silvia GIURGIU-KOVACS se propune inițierea Proiectului de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Carei privind aprobarea prelungirii Contractului de delegare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Carei nr. 13346/2016 și Raportul de specialitate nr. 21829 / 18.09.2026 a Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții.

În Raportul de specialitate nr. 21829 / 18.09.2026 a Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții se arată că de la data delegării serviciului de iluminat public (SIP) configurația tehnică a bazei tehnico-materiale a acestuia a fost modificată prin investiții de extindere și dotarea cu noi elemente a infrastructurii SIP. Investițiile s-au efectuat prin două proiecte de modernizare, primul proiect fiind finanțat prin POR și recepționat în 07.08.2023, iar prin al doilea proiect finanțat prin AFM, și recepționat la 19.05.2026. De asemenea se arată necesitatea actualizării inventarului bazei tehnico-materiale a SIP și predarea către delegat a investițiilor efectuate de la data delegării SIP cu propunerea de prelungire a duratei contractului de delegare cu doi ani.

Funcționarea în bune condiții a SIP este de interes general la nivelul Municipiului Carei. Actualizarea inventarului bazei tehnico-materiale și predarea către delegat a bunurilor realizate prin investițiile de modernizare a infrastructurii SIP este necesară pentru exploatarea eficientă a SIP. Pentru finalizarea acestor activități este necesară o perioadă de timp care depășește durata contractului de delegare, fiind oportună prelungirea duratei acestuia, conform propunerii făcute de Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții.

Prevederile art. 29 alin.(10), lit. c) și lit. d) din Legea 51/2006, privind Serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, specifică necesitatea existenței inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului și a procesului verbal de predare-preluare a bunurilor aferente acestui serviciu.

Conform prevederilor art. 24, alin (2) lit. a), alin. (3) din Legea 230/2006 – a Serviciului de iluminat public, cu completările și modificările ulterioare, durata contractatului se poate prelungi cu mai mult de doi ani, cu condiția aprobării de către consiliul local.

Contractul de delegare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Carei nr. 13346/2016 prevede la art. 25 că modificarea acestuia se face prin act adițional încheiat între părți.

Față de cele de mai sus apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Carei.

Claudiu Ursulescu
Șef Serviciu

Nr. 21829 din data de 18.09.2026

REFERAT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea Contractului de servicii nr.13346/30.09.2019 Delegarea Serviciului de
Iluminat Public (SIP), respectiv prelungirea acestuia pe un termen de 2 ani**

1. Situația de fapt

Contractul de delegare nr. 13346/30.09.2019 a fost încheiat pentru gestiunea serviciului de iluminat public al Municipiului Carei, în urma unei proceduri de licitație deschisă, pentru o durată de 7 ani.

În perioada de derulare a delegării, configurația tehnică a SIP a fost modificată prin două proiecte de modernizare. Modernizarea nr. 1, finanțată prin POR, a fost recepționată în 07.08.2023, iar Modernizarea nr. 2, finanțată prin AFM, a fost recepționată la 19.05.2026.

2. Necesitatea actualizării SIP

SIP existent în anul 2026 nu mai coincide integral cu baza tehnico-materială existentă la momentul delegării din 2019. Pentru asigurarea unei exploatare unitare este necesară actualizarea inventarului, predarea bunurilor către operator în scopul exploatare, precum și integrarea componentelor de telegestiune.

Documentația inițială de atribuire a avut în vedere dispecerizarea, monitorizarea și telegestiunea pentru zonele cuprinse în proiectul de modernizare. În consecință, integrarea tehnică a infrastructurii modernizate este tratată ca actualizare a bazei materiale a aceluiași serviciu, nu ca introducerea a unui serviciu public distinct.

3. Motivele de interes general

- asigurarea continuității serviciului public de iluminat;
- integrarea tehnică, patrimonială și operațională a celor două modernizări;
- operarea unitară a sistemului de telegestiune;
- delimitarea responsabilităților dintre delegat și executanții investițiilor aflate în garanție;
- monitorizarea comportării în exploatare a sistemului modernizat;
- pregătirea soluției de gestiune pentru perioada ulterioară prelungirii.

4. Impactul financiar

Indicator	Valoare fără TVA
Valoarea contractuală inițială	1.848.070,00 lei
Plătit până la data analizei	1.211.470,59 lei
Sold contractual disponibil	636.599,41 lei
Necesar anual estimat	250.000,00 lei
Necesar estimat pentru 24 luni	500.000,00 lei

Marjă estimată rămasă	136.599,41 lei
-----------------------	----------------

Propunerea este construită pe premisa menținerii valorii contractuale inițiale. Suma de 500.000 lei fără TVA reprezintă o estimare de impact pentru 24 de luni și nu constituie o suplimentare a valorii contractului.

5. Solicitare acord delegate

Prin adresa nr. 18622 / 10.08.2026 am solicitat delegatului SC ELECTROMEN SRL Carei acordul pentru prelungirea duratei Contractului de delegare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Carei nr. 13346/2016, care prin adresa nr. 2008/11.08.2026, înregistrată sub nr.18922/13.08.2026 la registratura Municipiului Carei, a fost de acord cu prelungirea duratei contractului pentru doi ani.

6. Propunere

Ca urmare a celor prezentate propunem aprobarea actualizării Contractului de servicii nr.13346/30.09.2019 Delegarea Serviciului de Iluminat Public (SIP), respectiv prelungirea acestuia pe un termen de 2 ani.

Anexăm :

- Contractul de delegare serviciului de iluminat public din Municipiul Carei, nr. 13346/30.09.2019 (Situatia 0);
- Act aditional la contractul de delegare SIP din Mun. Carei, nr. 1, inregistrat cu nr. 13424/01.10.2019;
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor – Eficientizarea si modernizarea SIP in Municipiul Carei nr. 16099/07.08.2023 (Modernizarea nr.1);
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor – Modernizarea SIP in Municipiul Carei, Jud. Satu Mare” nr. 11898/19.05.2026 (Modernizarea nr.2);
- Acordul delegatului SC ELECTROMEN SRL Carei nr.2008/11.08.2026
- Model Act aditional de prelungire a contractului;
- Centralizator SIP Carei actualizat, Situatie 0, Modernizare 1 si Modernizare 2 - (Anexa-1)

Director tehnic
Ing. Egli Carmen



/

Consilier superior TAPI
Ing. Csizmar Iosif

CONTRACT DE DELEGARE
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
DIN MUNICIPIUL CAREI
Nr. 13346 / 30.09.2019

CAPITOLUL I

Preambul

1. Delegarea serviciului este modalitatea prin care autoritatile administratiei publice locale in calitate de delegatar transfera unui operator economic, toate sarcinile si responsabilitatile privind furnizarea, prestarea serviciilor de utilitati publice, precum si administrarea si exploatarea sistemelor de utilitati publice aferente acestora, pe baza unui contract, denumit in continuare contract de delegare.

2. Contractul prin intermediul caruia delegatul, in calitate de operator primeste dreptul de a exploata lucrarile/serviciile, preluand astfel si riscurile aferente exploatarei acestora, este considerat a fi contract de delegare.

In temeiul Legii nr. 511/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, ale Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare si a Hotararii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/20016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de delegare a serviciului de iluminat public,

intre:

Art. 1.

Partile contractante

Municipiul Carei, avand sediul in localitatea Carei, Strada 1 Decembrie 1918 nr.40, telefon 0261-861662/0261-866149 si fax 0261-861663/0261-866149, cod fiscal **4481160**, cont Trezoreria Carei **RO57TREZ54724650256XXXXX**, reprezentata prin **ing. Kovacs Eugen**, functia primar in calitate de **delegatar**, pe de o parte

si

S.C. ELECTROMEN S.R.L. cu sediul in Capleni, str. Principala, nr. 486, jud. Satu Mare, telefon 0766564360, fax 0261868482, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. **J30/567/2007**, CUI. **RO 21589848**, cont deschis la Banca Transilvania Carei, IBAN **RO23/BTRL RONC RT02 9620 9501**, reprezentat prin **ing. Haga Paul Antoniu**, avand functia de administrator, in calitate de **delegat**, pe de alta parte.

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 2.

Obiectul contractului il constituie delegarea serviciului de iluminat public al municipiul Carei (SIP) prin contract de delegare, constand in activitatile de operare propriu-zisa, gestiune, administrare, exploatare, intretinere-mentinere, precum si activitatile de pregatire, finantare si realizare a investitiilor din infrastructura aferenta serviciului de iluminat public, in conformitate cu obiectivele delegatarului.

Art. 3.

Obiectivul prezentei delegari consta in gestionarea sistemului de iluminat care presupune urmatoarele activitati:

3.1 Intocmirea documentatiei tehnice pentru realizarea tuturor lucrarilor conform legislatiei in vigoare;

3.2 Intretinerea si mentinerea in functiune a sistemului de iluminat public (SIP);

3.3 Sistemul de iluminat public contine:

- iluminatul stradal-rutier;
- iluminatul ornamental si stradal-pietonal;
- realizarea unui sistem de gestiune-monitorizare-control;
- iluminatul arhitectural.

3.4 Optimizarea consumului de energie electrica pentru iluminatul public;

3.5 Realizarea iluminatului arhitectural acolo unde este cazul;

3.6 Implementarea sistemului de telegestiune;

3.7 Realizarea iluminatului ornamental festiv de sarbatori;

3.8 Dispecerizarea sistemului de iluminat public. Operarea prin dispecerat si cu echipele de teren a sistemului de iluminat public din Municipiul Carei.

Art. 4.

In derularea contractului de delegare, delegatul va utiliza urmatoarele categorii de bunuri:

a) **bunuri de retur**, reprezentate de SIP preluat initial de delegat pe baza de proces verbal de primire - predare de la delegatar sau elemente ale acestuia si bunurile rezultate in urma investitiilor impuse prin caietul de sarcini, in conditiile in care delegatarul isi respecta obligatiile fata de delegat. Bunurile respective se returneaza integral la expirarea contractului de delegare delegatarului libere de sarcini.

b) **bunuri de preluare**, reprezentand bunurile care apartin delegatului utilizate de acesta pe durata delegarii si care prin intelegerea intre parti la incetarea contractului pot reveni delegatarului, in cazul in care acesta isi manifesta intentia de a le prelua, in schimbul platii unei compensatii, de regula egala cu valoarea contabila actualizata a bunurilor respective;

c) **bunuri proprii**, reprezentand bunurile care apartin delegatului, utilizate de acesta pe durata delegarii si care la expirarea contractului de delegare raman in proprietatea acestuia.

CAPITOLUL III

Termene

Art. 5.

Durata de delegare SIP din municipiul Carei, prin contract de delegare este de **7 ani**, incepand cu data semnarii prezentului contract.

Art. 6.

(1) Intretinerea si mentinerea in functiune a sistemului de iluminat public se realizeaza pe durata contractului de delegare. Plata lucrarilor de intretinere si mentinere in functiune a SIP se va face lunar pe baza situatiilor de lucrari avizate de delegatar.

(2) Lucrarile pentru realizarea iluminatului arhitectural se vor executa la cererea delegatarului, in functie de necesitati.

(3) Implementarea sistemului de telegestiune se va realiza in termenul prevazut pentru realizarea investitiei.

(4) Lucrarile de realizare a iluminatului ornamental festiv de sarbatori se vor realiza la solicitarea autoritatii contractante si vor fi plătite de Primaria Municipiului Carei la finalizarea lucrarilor fiecarui eveniment. Contravaloarea lucrarilor iluminatului ornamental festiv de sarbatori se vor deconta pe baza situatiilor de lucrari lunare acceptate de Primaria Municipiului Carei si intocmirea procesului verbal de receptie a lucrarilor, in termen de 30 zile de la emiterea facturii.

CAPITOLUL IV

Dispozitii generale

Art. 7.

Anexele contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Carei, sunt:

- a) Caietul de sarcini al serviciului de iluminat public al Municipiului Carei,
- b) Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei;
- c) Inventarul bunurilor mobile si imobile, aferente SIP din municipiul Carei si predate pe baza de proces verbal delegatului la incheierea contractului de delegare.
- d) Indicatorii tehnici de performanta;
- e) Oferta tehnica si oferta financiara;
- f) Acte aditionale dupa caz.

Art. 8.

Autoritatile administratiei publice ale Municipiului Carei pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si a strategiilor de dezvoltare, ale programelor de dezvoltare, precum si dreptul de a urmari, controla si supraveghea toate activitatile in legatura cu SIP, asa cum sunt enumerate mai jos:

- a) modul de respectare si de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate de delegat prin oferta depusa si prezentul contract;
- b) calitatea si eficienta serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti prin regulamentul serviciului de iluminat public din municipiul Carei si caietul de sarcini;
- c) modul de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a SIP parte componenta din infrastructura edilitar-urbana a municipiului Carei.

CAPITOLUL V

Redeventa

Art. 9

(1) Delegatarul nu se obliga la plata niciunei sume de bani daca prin contract se stabileste faptul ca riscul de operare este preluat integral de delegat. In cazul in care contractual de delegare contine clauze in acest sens, delegatarul are dreptul de a primi o redeventa care poate fi stabilita la un nivel fix sau intr-un anumit procent din quantumul veniturilor incasate de delegat de la utilizatorii finali ca urmare a activitatilor realizate.

Luand in considerare specificul acestui tip de serviciu, valoarea redeventei anuale in cazul delegarii va fi zero.

CAPITOLUL VI

Lucrari de modernizare, intretinere si mentinere, gestionarea energiei electrice si plati

Art. 10.

(1). Delegatul va executa lucrarile de investitii privind, modernizarea, extinderea si optimizarea consumului energetic precum si eficientizarea serviciului de iluminat public din municipiul Carei, in conformitate cu oferta tehnica si financiara depusa si care face parte integranta din prezentul contract.

(2) Valoarea lucrarilor de modernizare, extindere si optimizare a consumului energetic - sistem de iluminat public in municipiul Carei pe care delegatul le va realiza in sistemul de iluminat public din Municipiul Carei este cea asumata prin oferta financiara si este in suma de **1.848.070,00 lei** fara TVA, la care se adauga TVA.

(3) Fiecare factura aferenta lucrarilor de interventie va fi intocmita in baza proceselor verbale de receptie. Un exemplar al facturii va fi returnat delegatului cu mentiunea "BUN DE PLATA" si semnatura persoanei imputernicite in acest sens, in termen de 5 zile de la depunere, daca nu exista observatii sau neconcordante in modul de intocmire a acesteia.

Art. 11.

(1) Delegatul se angajeaza sa execute lucrarile de intretinere si mentinere a sistemului de iluminat public pe intreaga perioada delegarii, in conformitate cu oferta tehnica depusa, care face parte integranta din contract, in concordanta cu indicatorii de performanta stabiliti prin regulamentul serviciului de iluminat public din municipiul Carei si Caietul de sarcini.

(2) Contravaloarea lucrarilor de intretinere-mentinere a iluminatului public va fi achitata de catre delegatar la preturi unitare stabilite in oferta pe baza facturilor emise de catre delegat. Acceptarea facturilor se face in termen de 5 zile lucratoare de la data primirii situatiilor de plata. Plata facturii se face in termen de 30 de zile de la data acceptarii situatiilor de plata.

Art. 12.

Pentru plata cu intarziere a facturilor emise si depuse de delegat, delegatarul va plati penalitati de intarziere contractuale, conform legislatiei in vigoare privind accesoriile creanțelor bugetare.

CAPITOLUL VII Drepturile partilor

Art. 13.

Delegatul are următoarele drepturi:

(1) Sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, bunurile, activitatile si serviciul de iluminat public ce fac obiectul prezentului contract de delegare potrivit obiectivelor si standardelor de calitate stabilite de delegatar;

(2) Sa incaseze contravaloarea in cuantumul si in timpul stabilit a serviciilor prestate;

(3) Sa execute lucrari pe drumurile si in spatiile pe care exista retele de iluminat public, cu obligatia de a respecta prevederile legale in vigoare si de a asigura siguranta circulatiei publice, refacerea trotuarelor, pavaajelor, imbracamintilor ruitiere si a spatiilor verzi, precum si protejarea refacerea altor retele adiacente daca acestea au fost afectate de interventiile sale;

(4) Sa preia la semnarea contractului liber de sarcini sistemul de iluminat public cu toate componentele sale;

(5) Sa preia pe baza de inventar sistemul de iluminat public liber de orice sarcini, precum si toate componentele sale, atat cele apartinand domeniului public si privat al municipiului Carei cat si cele pentru care acesta are potrivit legii dreptul de folosinta gratuita a acestora, pe toata durata de existenta a acestora;

(6) Sa proiecteze si sa execute orice lucrari suplimentare in sistemul de iluminat public,

solicitate de delegatar.

(7) Sa solicite actualizarea preturilor si valorilor de contract conform *Ordin ANRSC nr. 77/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a valorii activitatilor serviciului de iluminat public*. Ajustarea pretului contractului se va putea face anual, incepand cu al doilea an de derulare a contractului conform Ordinului ANRSC nr. 77/2007.

Art. 14.

Delegatarul are următoarele drepturi:

(1) Sa aprobe programele de investitii prezentate de delegat, privind, modernizarea, extinderea si implementarea managementului Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei, cu dotarile aferente sistemului de iluminat public prevazute in oferta tehnica;

(2) Sa finanteze realizarea de lucrari suplimentare de orice fel necesare serviciului de iluminat public, pe care va trebui sa le realizeze delegatul;

(3) Sa contracteze si/sau sa garanteze in conditiile legii imprumuturi pentru finantarea programelor de investitii din infrastructura aferenta serviciului de iluminat public;

(4) Sa inspecteze bunurile, activitatile si serviciul public delegat, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public si sa verifice respectarea obligatiilor asumate prin contract;

(5) Sa-si manifeste intentia de a dobandi bunurile de preluare si de a solicita delegatului incheierea contractului de vanzare-cumparare cu privire la aceste bunuri, sub sanctiunea decaderii;

(6) Sa modifice in mod unilateral partea reglementara a contractului de gestionare din motive exceptionale, legate de interesul national sau local;

(7) Sa rezilieze contractul, in cazul in care, delegatul nu-si respecta obligatiile asumate prin prezentul contract si sa solicite daune interese;

(8) Delegatarul are dreptul de a verifica indeplinirea cerintelor de performanta si calitate a activitatilor realizate de delegat, asigurandu-se in acest sens inclusiv dreptul de a verifica documente relevante cu privire la aceste aspecte.

CAPITOLUL VIII

Obligatiile partilor

Art. 15.

Delegatul are urmatoarele obligatii:

(1) Sa respecte prevederile Regulamentului Serviciului de Iluminat Public al municipiului Carei;

(2) Sa deserveasca toti utilizatorii Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei din aria de acoperire pentru care a fost licentiat;

(3) Sa respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanta stabiliti de autoritatile administratiei publice locale prin Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei si Caietul de Sarcini;

(4) Sa furnizeze autoritatilor administratiei publice locale informatiile solicitate si sa asigure accesul la informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii serviciului de iluminat public, in conformitate cu clauzele contractului de delegare si cu prevederile legale in vigoare;

(5) Sa aplice metode performante de management a serviciului de iluminat public, care sa conduca la optimizarea consumurilor energetice si reducerea costurilor de operare;

(6) Sa presteze serviciul de iluminat public conform prevederilor din Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei, in conditiile de calitate si eficienta;

(7) Sa nu subdelege bunurile care fac obiectul contractului de delegare, precum si sa nu subdelege serviciul de iluminat public;

(8) Sa plateasca redeventa la valoarea stabilita si la termenul prevazut in contractul de delegare;

(9) Sa efectueze intretinerea si mentinerea in stare perfecta de functionare a Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei, cu respectarea indicatorilor prevazuti in Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei si Caietul de Sarcini;

(10) Sa propuna delegatarului scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului concesionat in baza legislatiei in vigoare;

(11) Sa transmita delegatarului modificarile aparute in patrimoniul delegat, precum si inventarul patrimoniului public delegat (cantitativ si valoric), pentru inregistrarea acestuia in contabilitatea delegatarului, pana la finalul fiecarui an;

(12) Sa restituie bunurile de retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini la incetarea contractului de delegare;

(13) Sa notifice cauzele de natura sa conduca la reducerea activitatii proprii si masurile ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii;

(14) Sa ia masurile necesare privind igiena, siguranta la locul de munca si normele de protectie a muncii;

- (15) Sa predea la incetarea contractului de delegare toata documentatia tehnico-economica referitoare la serviciul de iluminat public gestionat;
- (16) Sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor, activitatilor sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si protejarea patrimoniului etc.);
- (17) Sa asigure continuitatea prestarii activitatii sau serviciului de iluminat public la incetarea contractului de delegare din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora, in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acestuia de catre delegatar, dar nu mai mult de 60 zile de la aparitia cauzei;
- (18) Sa notifice de indata delegatarului, in cazul in care delegatul sesizeaza existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatii sau serviciului de iluminat public, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii;
- (19) Sa aplice norme de protectia muncii specifice activitatii desfasurate in cadrul serviciului contractat;
- (20) Sa anunte delegatarul de orice intrerupere a lucrarilor in cel mult 24 de ore de la aparitia cauzei care a determinat intreruperea;
- (21) Sa permita accesul delegatarului la toate documentele necesare pentru verificarea cantitatii si calitatii lucrarilor de investitii si a celor de intretinere-mentinere a SLP executate;
- (22) Sa intocmeasca rapoarte lunare complete ale stadiului lucrarilor de investitii angajate, structurate pe categorii de lucrari, pe care le va transmite delegatarului pana in ultima zi a lunii in curs;
- (23) Sa intocmeasca anual un raport complet al activitatii desfasurate, privind starea si functionarea SLP din municipiul Carei, pe care-l va transmite la delegatar pana cel mai tarziu ultima zi a lunii martie, pentru anul anterior;
- (24) Sa respecte pe toata perioada derularii contractului de delegare dispozitiile legale in vigoare, referitoare la personalul care lucreaza in cadrul societatii comerciale;
- (25) Sa asigure pe toata perioada derularii contractului de delegare pregatirea profesionala, autorizarea personalului, respectand prevederile descrierilor tehnice ale actelor normative in vigoare, precum si a celorlalte dispozitii legale privind activitatile care fac obiectul prezentului contract;
- (26) Sa respecte pe toata perioada derularii contractului de delegare toate conditiile impuse de caietul de sarcini, anexa integranta la prezentul contract;
- (27) Sa notifice delegatarul la finalizarea lucrarilor de investitii privind perioada si locul receptiei respectivei lucrari;
- (28) Sa plateasca despagubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpa sa si dovedite ca atare, conform prevederilor legale;
- (29) Delegatul va infintina un dispecerat, intr-un spatiu propriu sau inchiriat, in termen de 10 zile de la semnarea contractului si realizarea unui sistem de primire a reclamatilor si operare a sistemului de iluminat functional 24 de ore pe zi, 7 zile pe saptamana cu operator uman, daca operatorul nu detine deja un astfel de dispecerat;
- (30) Delegatul va organiza si administra evidenta reclamatilor primite de la delegatar si beneficiari ai iluminatului public, actionand pentru solutionarea lor.
- (31) La sfarsitul perioadei de delegare se va face predarea integritii baze de date precum si a sistemului de operare (atat elementele de hardware cat si cele de software) catre autoritatea contractanta, rezultate in urma implementarii sistemului de telegestiune ca bunuri de retur;
- (32) Delegatul are toate obligatiile prevazute in Caietul de Sarcini;
- (33) Delegatul are obligatia de a asigura exploatarea eficienta, in regim de continuitate si permanenta a lucrarilor publice sau a serviciilor care fac obiectul delegarii, in conformitate cu cerintele si destinatia impuse de delegatar;
- (34) Delegatul are obligatia de a-si asuma riscurile conform celor precizate in Matricea de riscuri - Anexa la caietul de sarcini.

(35) Sa prezinte delegatarului rapoarte, periodice sau la simpla solicitare a acestuia din urma, cu privire la modul de realizare a anumitor parametri pe parcursul derularii contractului.

Art. 16.

delegatarul are urmatoarele obligatii:

(1) Sa modifice si sa aprobe Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din municipiul Carei, criteriile si procedurile de monitorizare si control ale gestiunii serviciului de iluminat public;

(2) Sa verifice periodic nivelul de calitate, indeplinirea indicatorilor de performanta, mentinerea echilibrului contractual rezultat din licitatie;

(3) Sa predea delegatului la data semnarii contractului de delegare pe baza de proces verbal sistemul de iluminat public, cu toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, libere de orice sarcini;

(4) Sa notifice tuturor partilor interesate informatiile solicitate potrivit legii referitoare la delegarea gestiunii prin contract de delegare;

(5) Sa faciliteze delegatului autorizarea lucrarilor de investitii pe domeniul public si privat al municipiului Carei, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;

(6) Sa-si asume pe perioada derularii contractului toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina delegatului prin contractul de delegare;

(7) Sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor scoase din uz, in asa fel incat capacitatea de a realiza serviciul de iluminat public sa ramana cel putin constanta pe toata durata delegarii;

(8) Sa nu-l tulbure pe delegat in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;

(9) Sa nu modifice in mod unilateral contractul de delegare, in afara cazurilor prevazute expres de lege;

(10) Sa notifice delegatul de aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor delegatarului;

(11) Sa asigure asistenta si protectia necesare, pentru cazul unor interventii ce presupun exercitarea autoritatii publice;

(12) Sa ia act de notificarea delegatului privind receptia lucrarilor si sa dispuna formarea comisiei de receptie in maxim 15 zile de la data notificarii acestuia, comisie care va proceda conform prevederilor legale;

(13) Delegatarul nu are dreptul ca, pe parcursul indeplinirii contractului de delegare de servicii, sa accepte sau sa solicite modificari ale clauzelor contractuale care ar avea ca efect o diminuare a responsabilitatilor delegatului in asemenea masura incat cea mai mare parte a riscurilor sa fie redistribuita delegatarului.

(14) In cazul in care delegatarul constata nerespectarea clauzelor prezentului contract de catre delegat, are obligatia sa notifice delegatul si sa solicite remedierea neconformitatilor in termen de maxim 30 de zile. In cazul in care neconformitatea constatata nu este rezolvata, are dreptul de a rezilia unilateral contractul si de a solicita daune interese.

CAPITOLUL IX

Cantitatea si calitatea serviciilor, indicatorii de performanta

Art. 17.

(1) Cantitatea, calitatea si indicatorii de performanta ai serviciului de iluminat public sunt prevazute in Caietul de Sarcini si Regulamentul Serviciului de Iluminat public din municipiul Carei, care sunt parte integranta din prezentul contract;

(2) Indicatorii de performanta stabilesc conditiile ce trebuie respectate de catre delegat in asigurarea serviciului de iluminat public, inclusiv penalitatile aplicabile in cazul constatarii unor astfel de neconformitati, pana la corectarea acestora;

(3) Indicatorii de performanta asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca serviciul de

CAPITOLUL X Incetarea contractului

Art. 19.

(1). Prezentul contract de delegare inceteaza:

- a) de plin drept, in situatia in care delegatul i se retrage licenta de operator al serviciului public delegat, sau in cazul in care aceasta nu a fost prelungita la expirarea termenului pentru care a fost acordata;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, daca partile nu convin prelungirea contractului in conditiile legii;
- c) In cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre delegatar, cu plata prestatilor executate de delegat, care au fost receptionate si neachitate la momentul in care intervine incetarea contractului de delegare;
- d) In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre delegat, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina delegatului;
- e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului delegat sau in cazul imposibilitatii obiective a delegatului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata nici unei despagubiri;
- f) in caz de intrare in faliment a delegatului.

- (2) La incetarea, din orice cauza, a contractului de delegare, bunurile ce au fost utilizate de delegat in exploatarea delegarii, vor fi repartizate dupa cum urmeaza:
 - a) Investitiile realizate de delegat din surse proprii pe perioada delegarii gestiunii, documentatiile tehnico-economice aferente, precum si sistemul de iluminat public, cu toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, libere de orice sarcini, preluate la semnarea prezentului contract de delegare, pe baza de proces verbal, ca bunuri de retur;
 - b) Bunurile care apartin delegatului si au fost utilizate de catre acesta pe durata concesiunii si care prin intelegere intre parti pot reveni delegatarului, daca acesta isi manifesta intentia de a le prelua prin cumparare, de regula la un pret cel putin egal cu valoarea contabila actualizata a bunurilor respective, ca bunuri de preluare;
 - c) Bunurile care apartin delegatului si au fost utilizate pe durata delegarii de catre acesta, iar care la expirarea contractului de delegare raman in proprietatea delegatului, ca bunuri proprii.

Indicatorii de performanta generali si garantati pentru serviciul de iluminat public sunt stabiliti in Regulamentul Serviciului de Iluminat public din municipiul Carei.

Art. 18.

- (4) Delegatul nu poate fi tras la raspundere pentru nerespectarea obligatiilor sale si/sau pentru domeniul iluminatului;
 - a) discriminari privind accesul la acesta, precum si al respectarii reglementarilor specifice din calitativ, al adaptarii permanente al serviciului la cerintele utilizatorilor, al excluderii oricarei vant cu viteza mai mare de 120 km/ora, ceata cu privire la nivelul de iluminare, intruperea pagubele rezultate ca urmare a unor descarcari electrice asupra uneia din instalatiile electrice, iluminarii ca urmare a intruperii furnizarii energiei electrice de catre distribuitorul de energie electrica din motive independente de delegat, deteriorarea retelelor si toate pagubele rezultate din acte de vandalism sau accidente rutiere.

CAPITOLUL XI

Impartirea responsabilitatilor de mediu intre delegatar si delegat

Art. 20.

(1) Partilor contractante le este interzis cu desavarsire sa ia masuri care, prin finalitatea lor ar conduce la deteriorarea conditiilor de mediu in urma derularii prezentului contract de concesiune;

(2) Responsabilitatea privind obtinerea si detinerea de avize, autorizatii si acorduri de mediu, conform legislatiei in vigoare, pentru activitatile care fac obiectul prezentului contract de delegare, este in sarcina delegatului, incepand cu data intrarii in vigoare a prezentului contract.

CAPITOLUL XII

Forta majora

Art. 21.

Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator total sau partial a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti in termen de 24 de ore de producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui. Daca in termen de 3 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese.

CAPITOLUL XIII

Raspunderea contractuala si rezilierea contractului

Art. 22.

(1) Nerespectarea de catre partile contractante, in tot sau in parte, a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract de delegare, atrage raspunderea contractuala a partii aflate in culpa;

(2) In situatia in care delegatul ignora sistematic prevederile contractului de delegare, abandoneaza sau intrerupe activitatile legate de realizarea obiectului delegarii, precum si a oricaror altor situatii care conduc la nerealizarea obiectului delegarii, se aplica sanctiunea decaderii din drepturi a acestuia;

(3) Decaderea din drepturi a delegatului echivaleaza cu rezilierea contractului, fara punere in intarziere si fara vreo alta formalitate. Decaderea din drepturi obliga pe delegat la acoperirea prejudiciilor suportate de delegatar;

(4) In cazul in care, activitatile delegatului, legate de realizarea obiectului delegarii nu pot fi realizate datorita atitudinii culpabile a delegatarului, acesta din urma va fi obligat sa-l despagubeasca pe delegat, corespunzator prejudiciului adus;

(5) Daca stabilirea activitatilor sau atitudinii culpabile a delegatarului sau delegatului, dupa caz, a cuantumului prejudiciului cauzat delegatarului sau delegatului, dupa caz, si stabilirea unei drepte si echitabile despagubiri nu pot fi realizate pe cale amiabila, va fi sesizata instanta de judecata competenta.

CAPITOLUL XIV

Comunicari - Notificari

Art.23.

(1) In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una celeilalte este valabil

indeplinita daca va fi trimisa cu confirmare de primire, la adresa pentru delegat si la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract pentru delegat.

(2) In cazul in care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata in confirmarea de primire.

(3) Daca notificarea se trimite prin telefon sau e-mail, ea se considera primita in ziua in care a fost expediată.

(4) Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

(5) Refuzul de a primi notificările nu reprezintă o lipsă a aducerii la cunoştinţă, ci o cauză de neindeplinire a procedurii de comunicare.

CAPITOLUL XV Litigii

Art. 24

(1) Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor;

(2) In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor patrimoniale pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor de judecata competente.

CAPITOLUL XVI Dispozitii finale

Art. 25

(1) Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act adiţional încheiat între partile contractante;

(2) Prezentul contract împreună cu anexele sale, si care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voinţa partilor semnatare;

(3) Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora, si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

Art. 26. Garanţia de buna executie a contractului

(1) delegatul se obliga sa constituie garanţia de buna executie a contractului in cuantum de 2% din pretul ofertat (exclusiv TVA), după semnarea contractului de către parti.

(2) garanţia de buna executie se va constitui prin:

- instrument de garantare;
- virament bancar;
- prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale (suma iniţială nu poate sa fie mai mica de 0,5 % din pretul contractului).

(3) delegatul se obliga sa elibereze garanţia pentru participare si sa emita ordinul de incepere a contractului numai după ce delegatul a facut dovada constituirii garanţiei de buna executie.

(4) delegatul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bun a executie, in limita prejudiciului creat, daca delegatul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de buna executie, delegatul are obligatia de a notifica acest lucru delegatului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

(5) delegatul se obliga sa restituie garanţia de buna executie aferenta lucrarilor de investitii

conform contractului de delegare, conform prevederilor art. 42 din HGR 395/2016.

(6) Garantia lucrarilor se stabileste conform specificului acestora si este distincta de garantia de buna executie a contractului.

Prezentul contract a fost incheiat in 2 (doua) exemplare, un exemplar pentru delegatar, un exemplar pentru delegat si intra in vigoare la data semnarii lui.

ACHIZITOR
UAT MUNICIPIUL CAREI

EXECUTANT
SC ELECTROMEN SRL
ing. HAGA ANTONIU PAUL

PRIMAR
ing. KOVACS EUGEN

ADMIN. PUBLIC
ing. BEKO TAMAS

DIRECTOR ECONOMIC
ec. GINDELE EMESE

JURIST
ing. MATES CAMELIA

pentru Secretar ANELA-CRINA OPRITOIU

MUNICIPIUL CAREI
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
Nr. 1
Ziua 30 Luna 09 Anul 2019
Semnatura 11



Nr. 13424 / 01.10.2019

**ACT ADITIONAL NR. 1
LA CONTRACTUL DE DELEGARE
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
DIN MUNICIPIUL CAREI
nr.13346 / 30.09.2019**

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

**S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE DELEGARE
SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL CAREI** denumit în continuare
"Contractul"

Între:

Municipiul Carei avand sediul în localitatea Carei, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 40, telefon 0261-861662/0261-866149 si fax 0261-860663/0261-866149, cod fiscal **4481160**, cont Trezoreria Carei **RO57TREZ54724650256XXXXX**, reprezentata prin **ing. Kovacs Eugen**, functia **primar** in calitate de **delegatar**, pe de o parte,

și

S.C. ELECTROMEN S.R.L. cu sediul in Capleni, str. Principala, nr. 486, jud. Satu Mare, telefon 0766564360, fax 0261868482, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. **J30/567/2007**, CUI. **RO 21589848**, cont deschis la Banca Transilvania Carei, IBAN **RO23/BTRL RONC RT02 9620 9501**, reprezentat prin **ing. Haga Paul Antoniu**, avand functia de administrator, in calitate de **delegat**, pe de alta parte,

au convenit incheierea prezentului **ACT ADITIONAL NR. 1, LA CONTRACTUL DE DELEGARE SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL CAREI.**

Se modifica Art. 10. aliniat (2) din **CAPITOLUL VI - Lucrari de modernizare, intretinere si mentinere, gestionarea energiei electrice si plati**, astfel:

(2) Valoarea lucrarilor de modernizare, extindere si optimizare a consumului energetic - sistem de iluminat public in municipiul Carei pe care delegatul le va realiza in sistemul de iluminat public din Municipiul Carei este cea asumata prin preturile unitare din oferta financiara, conform anexa 5 si anexa 6 la contract, iar valoarea cumulata nu va putea depasi suma estimata de **1.848.070,00 lei** fara TVA, la care se adauga TVA, pe toata durata de derulare a contractului.

Toate celelalte prevederi contractuale raman nemodificate.

U.A.T. MUNICIPIUL
CAREI



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
MUNICIPIUL CAREI

Str: 1 Decembrie 1918, Nr.40, Cod postal 445100, Municipiul Carei

E-mail: primariacar@yahoo.com

Drept pentru care s-a încheiat astăzi **01.10.2019**, prezentul **Act adițional nr. 1**, la sediul delegatorului, în **2 (doua) exemplare**, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

UAT MUNICIPIUL CAREI

PRIMAR
Ing. KOVACS EUGEN

ADMIN. PUBLIC
Ing. BEKO TAMAS

ANTREPRENOR

S.C. ELECTROMEN S.R.L.

ADMINISTRATOR
Ing. HAGA PAUL ANTONIU

DIRECTOR
ECONOMIC
Ec. GINDELE EMESE

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI CAREI
Cj. OPRITOIU ADELA-CRINA



MUNICIPIUL CAREI
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
Nr. _____
Ziua 01 Luna 10 Anul 2019
Semnătura _____

Autoritatea contractantă **MUNICIPIUL CAREI**
Proiectant **SC Neon Lighting SRL**
Executant :Asocierea formata din **SC NEON Lighting SRL-liderul asocierii,**
Best Vill Kft, U Light Kft, Electromen SRL
Diriginte de şantier: ing. Tamas Mircea Vasile
Obiectiv de investiții: **EFICIENTIZAREA SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE**
ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL CAREI
Amplasament obiectiv de investiții: **UAT MUNICIPIUL CAREI**



APROB ADMITEREA/RESPINGERE
INVESTITOR
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAREI

PROCES -VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 16099 din 07.08.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției **EFICIENTIZAREA SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL CAREI** lucrări executate în cadrul contractului nr. 19279 din 10.11.2020 , încheiat între **MUNICIPIUL CAREI** și Asocierea formata din **SC NEON Lighting SRL-liderul asocierii, Best Vill Kft, U Light Kft, Electromen SRL**, avand la baza Proiectul tehnic nr.19.279/2020.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică: adresa administrativă **UAT Municipiul CAREI-conform Anexa 1.**
2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 29 , eliberată de **PRIMARIA MUNICIPIULUI CAREI** la data de 08.03.2021 cu valabilitate până la data: 10.11.2023.
3. Comisia de recepție desemnata conform Dispozitia nr. 633/02.08.2023, și-a desfășurat activitatea de la data: 07.08.2023 până la data: 07.08.2023, fiind formată din:

Președinte: ing. RAKOVSKI FRANCISC UAT Municipiul CAREI

Membri:

ing. PETHŐ YVETTE	<u>specialist</u>
ing. SCHREPLER CLARA	<u>UAT Municipiul CAREI</u>
ing. SCHMIDT KRISTOF	<u>specialist</u>
ing. ERDEI BARNA	<u>Inspectoratul Jud. in Constructii Satu Mare</u>

4. Au mai fost prezenți:

Nume si prenume	Calitatea
ing. Talamon Roland	Proiectant
ing Haga Antoniu	Executant
ing. Martin Otto	Specialist DEER

5. Secretariatul a fost asigurat de Tamas Mircea Vasile - diriginte de şantier autorizat în domeniile Rețele electrice / Instalatii electrice , autorizație nr.00027384 din 01.04.2013.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate : conform Anexa 2.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul verbal de supendare a procesului de receptiela terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor , masuratorilor si altor teste solicitate, intermenul de remediere cuprinse in lista din anexa la procesul verbal:- nu e cazul.

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa la prezentul proces verbal: -nu e cazul.

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale , caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari , refaceri de lucrari si altele –nu e cazul.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 16.526.905,60 lei fara TVA, si de 19.667.017,66 lei cu TVA .

6.6. Perioada de garanție 36 luni.

6.7. Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta AC, reprezentantul autoritatii publice competente care a emis autorizatia de construire , al Inspectoratului de Stat in constructii –ISC al directiilor judetene de cultura sau al inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei etc.) –nu e cazul.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

X admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

~~–respingerea recepției la terminarea lucrărilor;~~

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

-s-au respectat prevederile din autorizatia de constructie, proiectul tehnic avizat, detaliile de executie, programele de control aprobate de ISC/IJC Satu MARE si prevederile din Caietul de sarcini, dispozitiile de santier.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri: se va urmari comportarea in explatate a lucrarilor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 2 anexa numerotate, cu un total de 12 file, a fost încheiat astăzi 07.08.2023 în 6 exemplare.

11. Alte mențiuni Nu sunt

Comisie de receptie

Semnaturi

Președinte: ing. RAKOVSKI FRANCISC

Membri:

ing. PETHŐ YVETTE

ing. SCHREPLER CLARA

ing. SCHMIDT KRISTOF

ing. ERDEI BARNA

INSPECTORATUL DE STAT
CONSTRUCȚII
SERIA ISC NR. 251

Alți participanți

Proiectant:	ing. Talamon Roland
Executant:	ing Haga Antoniu
Specialist DEER:	ing. Martin Otto





PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 11898 din 19.05.2026

Privind lucrarea **Furnizare, montare, punere în funcțiune a echipamentelor de iluminat și execuție lucrări pentru proiectul „Modernizarea Sistemului de Iluminat Public în Municipiul Carei, județul Satu Mare”** executată în cadrul contractului nr. 22363 din 14.10.2025 încheiat între **MUNICIPIUL Carei și SC Euro-Audit Service SRL** în calitate de executant,

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: UAT municipiul Carei
 - număr cadastral/număr topografic:
 - număr carte funciară:

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 209/15.11.2023, eliberată de **MUNICIPIUL CAREI** cu termen de valabilitate de 24 luni la care se adaugă perioada de execuție a lucrărilor.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de: 19.05.2026 fiind formată din:

Președinte:	ing. Rakovski Francis	sef Serviciu Tehnic, Achizitii publice, investitii
Membri:	ing. Schmidt Kristof	Consilier Serviciu Tehnic, Achizitii publice, investitii
	ing. Csizmar Iosif	Consilier Serviciu Tehnic, Achizitii publice, investitii

4. Au mai fost prezenți:

S.C. Euro-Audit Service S.R.L. – ing. Popa Gheorghe – executant

S.C. Ago Proiect Engineering S.R.L. – ing. Olasz Bence – proiectant

5. Secretariatul a fost asigurat de diriginte de șantier ing.Comiati Ovidiu, Autorizația nr.00018262/06.10.2010 domenii/subdomenii 8.1 Instalații electrice, 9.1 Instalații sanitare, termoventilații; 8.2 Rețele electrice; Autorizația nr.00020754/10.12.2010 domenii/subdomenii: 6. Construcții edilitare și de gospodărire comunală, 9.2 Rețele termice sanitare.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

În zona studiată s-au înlocuit 819 cu corpuri de iluminat existente cu corpuri noi de iluminat tip LED și sistem de telegestiune. S-au înlocuit 819 cirje de montare, alimentarea cu energie electrică a corpurilor noi de iluminat s-a făcut de la rețeaua de iluminat existentă CYY-F 3x1,5.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; **nu e cazul**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal – **nu e cazul**.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele – **nu e cazul**.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 2.227.187,73 lei din care C+M 374.000,00 lei fără TVA (2.694.897,15 lei din care C+M 618.168,55 lei cu TVA).

6.6. Perioada de garanție 84 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): Comisia de recepție a examinat respectările prevederilor autorizației de construire, executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului și a documentației de execuție, cu respectarea cerințelor esențiale. S-a prezentat referatul întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea. S-au prezentat referatele întocmite de diriginții de șantier cu privire la modul în care a fost executată lucrarea.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate cu respectarea cerințelor de calitate impuse de Legea 10 privind calitatea în construcții, și ca atare corespund din punct de vedere calitativ și cantitativ.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Exploatarea și întreținerea obiectivului conform standardelor și normativelor în vigoare.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 19.05.2026, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: **nu sunt**.

Comisia de recepție

Președinte: ing. Rakovski Francis

Membri: ing. Schmidt Kristof

ing. Csizmar Iosif

Secretar comisie de recepție:

diriginte de șantier – ing. Comiati Ovidiu

INVITAȚI:

S.C. Euro-Audit Service S.R.L. – ing. Popa Gheorghe – executant

S.C. Ago Proiect Engineering S.R.L. – ing. Olasz Bence – proiectant

R

SC ELECTROMEN SRL

Capleni nr.486,cod.postal:447080

RO 21589848

J30/567/2007

jud. Satu Mare

Capital Social: 50.000 RON

Tel : 0361427073, Mobil: 0766564360

Fax : 0361427507

Email: office@electromen.ro



Atestat ANRE CIA NR.17678/20.09.2021

Atestat ANRE C2A NR.16299/24.08.2020



Nr. 2008/11.08.2026

Catre,

Primaria Municipiului Carei

Referitor la contractul de delegare serviciului de iluminat public (SIP) din Municipiul Carei nr. 13346 din data de 30.09.2019, avand in vedere, faptul ca se incheie perioada de valabilitate a contractului la data de 30.09.2026;

Prin prezenta va solicitam prelungirea termenului de finalizare a contractului mentionat cu 24 luni, pentru a asigura in continuare serviciile de intretinere/monitorizare a sistemului de iluminat public.

Cu respect,

SC ELECTROMEN SRL

ing. Haga Antoniu Paul

Centralizator SIP Carei actualizat, Situatia 0, Modernizare 1 si Modernizare 2

13.08.2026

Anexa 1

Nr.crt.	Strada / zonă	Situatia 0 - corpuri [buc.]	Situatia 0 - stâlpi [buc.]	Modernizarea 1 - corpuri [buc.]	Modernizarea 1 - stâlpi noi [buc.]	Modernizarea 1 - extindere LED 0,4 kV [m]²	Modernizarea 2 - corpuri montate [buc.]	Modernizarea 2 - corpuri în plus [buc.]	Modernizarea 2 - corpuri relocate [buc.]	Modernizarea 2 - modul telegestune [W/MT]	SIP actual - corpuri conform ultimei situații [buc.]	Etapă care atectază strada	Baza pentru situația actuală	Observații / verificare
1	1 Decembrie 1918	57	62	96	54	1650					96 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
2	1 Mai	5	10	13	4	0					13 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
3	A. Cuza	14	15	9	0	0					9 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
4	Ady Endre	13	13	8	8	400					8 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
5	Agoston	16	34	64	0	0					64 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
6	Agrara	7	10							1.5	10 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
7	Al. Odobescu	6	14							1.5	13 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
8	Al. Vlahuta	7	10							1.5	9 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
9	Albinelor	9	15	21	0	0					21 M1		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
10	ALECU RUSSO	4	7							1.5	6 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
11	Andrei Muresanu	7	17							1.5	7 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
12	Arnalia Romana			101	25	800					101 M1		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
13	Aurel Vlaicu	7	14							1.5	11 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
14	B-dul 25 Octombrie	63	65	104	39	800					104 M1		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
15	B.P. HASDEU									1.5	19 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
16	Baltior	4	18							1.5	14 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
17	Barok Bela	9	9	24	24	1150					24 M1		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
18	Bicaz	4	9	9	0	0					9 M1		Situația 0 – nemodificat în documentele analizate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
19	Bogdan P. Hasdeu	9	18							1.5	9 Situația 0		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
20	Budai Nagy Antal	5	10							1.5	10 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
21	Bujorului	4	4	7	7	350					7 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
22	C. Milie	5	9	11	2	100					11 M1		Situația 0 – nemodificat în documentele analizate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
23	Calea Armatei Romane	66	56								91 Situația 0		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
24	Campului	4	10							1.5	9 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
25	Caplenilor	27	49	40	0	0					40 M1		Situația 0 – nemodificat în documentele analizate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
26	Careului (Capleni)	28	48								28 Situația 0		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
27	Carol Davila	2	8							1.5	7 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
28	CARTIERUL REPUBLICII									1.5	12 M2		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
29	Cerbului	4	10							1.5	9 M2		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
30	Cimitirului	17	36	46	8	0					46 M1		Modernizarea 1 – aparate prevăzute în centralizator	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire
31	Constantin Brancoveanu	8	19	19	0	0					19 M1		Modernizarea 2 – corpuri montate	De validat cu inventarul/procesul- verbal de predare-primire

Municipiul Carei
Nr. ____ / ____ .2026

**Act Adicional nr. 1
la Contractului de delegare a Serviciului de Iluminat Public d
in Municipiul Carei nr. 13346/2016**

1. Părțile contractante

Teritoriala MUNICIPIUL CAREI, cu sediul în Carei, județul Satu Mare, 1 Decembrie 1918 nr.40 telefon 0261861660, fax 0261861663, cod fiscal 4481160, cont trezorerie nr. RO02 TREZ 5475 006X XX00 0058 deschis la Trezoreria Municipiului Carei, reprezentat prin primar Monica-Silvia Giurgiu-Kovacs, în calitate de **DELEGATAR**, pe de o parte

și

S.C. ELECTROMEN S.R.L. cu sediul în loc. Capleni, nr. 486, jud. Satu Mare, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr J30 /567 /2007, cod unic de înregistrare RO21589848, cont RO13 TREZ 5465 069X XX00 9673 deschis la Trezoreria SATU MARE, reprezentată legal prin administrator – dl. Haga Antoniu, în calitate de **DELEGAT**, pe de altă parte,

având ca temei Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu completările și modificările ulterioare, Legea 230/2006 a **serviciului de iluminat public** cu completările și modificările ulterioare, Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a HCL nr. ____ / 2026 a Municipiului Carei, au convenit încheierea prezentului Act adițional nr. 1, conform celor de mai jos.

2. Obiectul Actului Adițional

Art. 1. Se modifica durata de delegare a gestiunii Serviciului de iluminat public din Municipiul Carei în sensul prelungirii acesteia cu un doi ani de la data semnării prezentului act additional.

Art. 2. Celalalte prevederi ale contractului raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat in doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte, azi ____ . ____ .2026, si intra in vigoare la data semnarii lui

**DELEGATAR
MUNICIPIUL CAREI
Primar
Monica-Silvia Giurgiu-Kovacs**

**DELEGAT
S.C. ELECTROMEN S.R.L.
Administrator
Haga Antoniu**

**DIRECTOR ECONOMIC
ec. Gindele Emese**

**DIRECTOR TEHNIC
ing. Carmen Egli**

VIZAT JURIDIC

Aviz CFP