

Referat de aprobare Nr. 3025/05.02.2026
pentru îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la
plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI
ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026

Zoltán FAZAKAS, Viceprimar al Municipiului Carei,

- Având în vedere eroarea strecurată în anexa HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026
- HCL nr 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026

Văzând

Art. 456 alin. 2 lit. b) , art. 464 alin. 2 lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

OUG nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Art.129, alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. c, art. 139, alin. 1 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Inițiez Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

VICEPRIMAR
Zoltán FAZAKAS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 26/05.02.2026
pentru îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la
plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI
ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 10.02.2026,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 3025/05.02.2026 inițiat de Viceprimarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea îndreptării erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026,

Referatul de specialitate nr 3055/05.02.2026 al Serviciului Taxe și Impozite Locale, pentru îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026,

Văzând :

HCL nr 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026,

HCL 267/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, modificată prin HCL nr. 282/2025 privind modificarea hotărârii de indexare a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026,

Art. 456 alin. 2 lit. b) , art. 464 alin. 2 lit. d) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

OUG nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

În temeiul art.129, alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. c, art. 139, alin. 1 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 287/2025 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2026, care va avea următorul conținut:

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2026 pentru imobilele situate în Carei, str. Uzinei nr. 2 și str. Someș nr. 11, proprietatea ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE, începând cu 01.01.2026, după cum urmează:

- Clădire Centru de zi pentru copii (str. Uzinei nr. 2) imp. 2026 = 7182 lei

- Clădire	CIMAS Sf. Terezia	(str. Someș nr. 11)	imp. 2026 =	528 lei
- Clădire	Clubul pentru vârstnici	(str. Someș nr. 11)	imp. 2026 =	5612 lei
-				
TOTAL :				13.322 lei
- Teren		(str. Uzinei nr. 2)	imp. 2026 =	245 lei
- Teren		(str. Someș nr. 11)	imp. 2026 =	2061 lei
TOTAL :				2306 lei

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL 287/22.12.2025 rămân neschimbate.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciului Taxe și Impozite Locale, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
 Primarului Municipiului Carei
 Serviciului Taxe și Impozite Locale
 Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
VICEPRIMAR
Zoltán FAZAKAS

MUNICIPIUL CAREI
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Nr. 5055 / 05.02.2026

RAPORT

PRIVIND ÎNDREPTAREA ERORII MATERIALE DIN H.C.L. NR. 287/22.12.2025, PRIVIND SCUTIREA LA PLATA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE

Prin HCL nr. 287/22.12.2025, privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, a fost aprobată scutirea de 14.525 lei reprezentând impozitul pe anul 2026 pentru clădirile utilizate exclusiv pentru activități social umanitare.

În urma verificărilor ulterioare efectuate, în vederea operării scutirii aprobate, în evidența fiscală, a fost constatată o eroare privind diferența dintre valorile de impozitare a clădirilor pentru care a fost solicitată scutirea și valorile de impozitare existente în evidențele fiscale ceea ce a determinat o modificare privind calculul sumelor după cum urmează:

Impozitul pe clădiri - anul 2026:

Denumire clădire	Adresa	Valoarea impozabilă	Impozit 2026
Centru de zi pentru copii	Carei, str. Uzinei, nr. 2	511.561 lei	7182 lei
CIMAS Sf. Terezia	Carei, str. Someș nr.11	37.603 lei	528 lei
Clubul pentru vârstnici	Carei, str. Someș nr.11	399.702 lei	5612 lei
		TOTAL	13.322 lei

Impozitul pe teren scutit inițial, pentru anul 2026, în sumă de 2306 lei, rămâne neschimbat.
Total impozit 15.628 lei

Având în vedere cele de mai sus, cuantumul ce urmează a fi scutit la plată pentru anul 2026 este de 15.628 lei, față de 16831 lei eronat înscris inițial, ceea ce atrage îndreptarea erorii din art. 1 din HCL nr. 287/22.12.2025, privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare

Impozitul pe teren scutit inițial, rămâne neschimbat.

Urmare a analizei cost-beneficiu și a verificării încadrării în prevederile art. 489¹, alin. (3), din Legea nr. 239/2025 modificată prin OUG nr. 79/2025, propunem aprobarea modificării sumelor ce urmează a fi scutite de la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, pentru Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, în sumă totală de 15.628 lei, din care suma 13.322 lei impozit clădiri recalculat și suma de 2306 lei impozit teren.

Șef Serviciu I.T.LOCALE
Maria-Liliana Fogaș