

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 51/12.02.2026

privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, a imobilului înscris în CF 100469 Carei nr. cad. 100469, teren și construcții, în vederea amenajării unui parc industrial

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, desfășurată la data de 13.02.2026,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 3689/12.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea solicitării trecerii din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, a imobilului înscris în CF 100469 Carei nr. cad. 100469, teren și construcții, în vederea amenajării unui parc industrial,

Expunerea de motive a Primarului Municipiului Carei nr. 3690/12.02.2026 privind solicitarea de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, a imobilului înscris în CF 100469 Carei nr. cad. 100469, teren și construcții, în vederea amenajării unui parc industrial, din care reiese încetarea uzului public național în ce privește acest imobil, respectiv justificarea interesului public local,

Raportul de specialitate comun nr. 3696/12.02.2026 al Direcției Tehnice și Serviciului Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propun aprobarea solicitării trecerii din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, a imobilului înscris în CF 100469 Carei nr. cad. 100469, teren în suprafață de 340365 mp și construcții, în vederea amenajării unui parc industrial,

HG nr. 526/2004 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea,

Extrasul CF nr. 100469 Carei ,

În baza prevederilor art. 284 , art. 285 lit. a și lit. c, art. 292 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 554 alin. 1 și art. 858 ale Legii nr. 287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul , art.129 alin.2 lit.b și lit.c, alin. 4 lit. f, alin.6 lit. a, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, a imobilului înscris în CF

100469 Carei, teren și construcții identificate în Anexa la prezenta hotărâre, în vederea amenajării unui parc industrial.

Art.2. Se declară de interes public local imobilul identificat conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Predarea-preluarea efectivă a imobilului înscris în CF 100469 Carei, identificat conform Anexei la prezenta hotărâre, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, în vederea amenajării unui parc industrial, se va face prin Protocol încheiat între Statul Român prin Ministerul Educației și Cercetării și UAT Municipiul Carei prin Consiliul Local al Municipiului Carei.

După preluare imobilul teren prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre va fi utilizat în vederea amenajării unui parc industrial.

Termenul de realizare a investiției parc industrial este de 10 ani de la încheierea Protocolului de predare-preluare a imobilului înscris în CF 100469 Carei.

În cazul nerealizării investiției parc industrial este de 10 ani de la încheierea Protocolului de predare-preluare a imobilului înscris în CF 100469 Carei, acesta va reveni de drept în proprietatea publică a Statului Român.

Art. 4. După predarea-preluarea imobilului înscris în CF 100469 Carei, identificat conform Anexei la prezenta hotărâre, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea din Oradea, în domeniul public al Municipiului Carei și administrarea Consiliului Local al Municipiului Carei, în vederea amenajării unui parc industrial, se va actualiza inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Carei.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Direcția Tehnică și Serviciul Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei,
Instituției Prefectului județului Satu Mare,
Direcției Tehnice,
Serviciului Juridic, Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS