

Referat de aprobare Nr. 6515/16.03.2026

pentru modificare HCL nr 183/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- modificare cotei TVA de la 19% la 21%,

Văzând

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art. 10,
- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre pentru modificare HCL nr 183/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 78/16.03.2026
pentru modificare HCL nr 183/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa
PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei
de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 20.03.2026

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6515/16.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune modificare HCL nr 183/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 6518/16.03.2026 al Serviciul Tehnic Achiziții Publice, Investiții propune modificare HCL nr 183/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, datorită modificării cotei TVA de la 19% la 21%,

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.10, art.12,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei 2 la HCL nr 183/2024 conținând indicatorii tehnico-economici extinși aferenți investiției "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, etapa PT, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă modificarea Anexei 3 la HCL nr 183/2024 Devizul General actualizați aferent investiției "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, etapa PT, conform Anexei 2.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciul Tehnic Achiziții Publice, Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

MUNICIPIUL CAREI
445100 Carei, judetul Satu Mare, str. 1 Decembrie 1918, nr.40
Telefon +40 261 861663, fax +40 261 861663
SERVICIUL TEHNIC-ACHIZITII PUBLICE, INVESTITII

Nr. 658/16.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE privind modificarea HCL nr. 183/17.07.2024
privind aprobarea documentației tehnice- etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, pentru
obiectivul de investiții
**“REABILITAREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE DIN MUNICIPIUL
CAREI, JUD. SATU MARE”-etapa II**

Municipiul Carei are în implementare proiectul **“REABILITAREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE DIN MUNICIPIUL CAREI, JUD. SATU MARE”**, în cadrul Programului național de investiții “Anghel Saligny”, în vederea reabilitării sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajeră din Municipiul Carei în cartierele Republicii, Eliberării și Mihai Viteazu I.

Având în vedere Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care s-a modificat cota TVA de 19 la 21 % precum și necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici extinși, s-au actualizat devizul general și indicatorii tehnico-economici aferenți investiției. Din modificarea cotei de TVA a rezultat o creștere a cheltuielilor neeligibile în valoare de 1.247 lei cu TVA, care va fi suportată din bugetul local al Mun. Carei.

Considerand cele de mai sus, propun Consiliului Local al municipiului Carei:

- aprobarea modificării anexei 2 la HCL nr.183/17.07.2024 Indicatorii tehnico-economici, conform Anexei 1 la prezentul raport de specialitate
- aprobarea modificării anexei 3 la HCL nr. 183/17.07.2024 Devizul general etapa PT conform Anexei 2 la prezentul raport de specialitate

Anexăm prezentului raport:

- Anexa 1 –Indicatorii tehnico-economici extinși
- Anexa 2 -Devizul general etapa PT actualizat

Serviciul Tehnic-Achizitii Publice, Investitii
Sef serviciu
ing. Rakowski Francisc

Intocmit
Schmidt Kristof

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „.....”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	7802795.69
din care C+M (lei inclusiv TVA)	6382444.12
Curs BNR lei/euro din data	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0.00	0.00
Instalațiile de pompare	buc.	0.00	0.00
Stația de clorinare a apei	buc.	0.00	0.00
Stația de tratare a apei	buc.	0.00	0.00
Conductele de aducțiune	m.	0.00	0.00
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0.00	0.00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0.00	0.00
Rețelele de distribuție	m.	3368.00	3048313.28
Branșamente individuale	buc.	122.00	356834.61
Alte capacități			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	1914.00	
Total locuitori	loc.		

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	1.00	1250.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1.00	638.60

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „.....”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	7802795.69
din care C+M (lei inclusiv TVA)	6382444.12
Curs BNR lei/euro din data	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0.00	0.00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	0.00	0.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	2740.00	2535467.86
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0.00	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0.00	0.00
Racorduri individuale	buc.	120.00	381579.05
Alte capacități:		0.00	0.00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1914.00	
Total locuitori echivalenți	loc.		
Total locuitori	loc.		

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	43.00	60249.32
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0.00	0.00
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0.00	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0.00	0.00
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	1.00	2500.00
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți (euro fără TVA)	1.00	638.60

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „.....”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	
din care C+M (lei inclusiv TVA)	
Curs BNR lei/euro din data	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR,
PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.		
Lungime drum - strat fundație	m.		
Lungime drum - strat de bază	m.		
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.		
Lățime parte carosabilă	m.		
Șanțuri/rigole	m.		
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)		
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „.....”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT)	
Amplasament:	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	
din care C+M (lei inclusiv TVA)	
Curs BNR lei/euro din data	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	

**PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI
TROTINETE ELECTRICE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.		
Lungime:	m.		
Lățime:	m.		
Număr deschideri:			
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)		
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura

Anexa 2 - Deviz general etape PT

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiție : "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare"				
- FAZA: P.T.-				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	11,350.00	2,156.50	13,506.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertiză tehnică	5,600.00	1,064.00	6,664.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	182,510.00	34,676.90	217,186.90
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,870.00	5,105.30	31,975.30
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,040.00	957.60	5,997.60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,600.00	1,064.00	6,664.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	145,000.00	27,550.00	172,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	59,950.00	12,497.50	72,447.50
3.8.1	Asistență tehnică - EXECUTAT	4,600.00	874.00	5,474.00
3.8.2	Asistență tehnică - REST DE EXECUTAT	55,350.00	11,623.50	66,973.50
	TOTAL CAPITOL 3	263,410.00	51,154.90	314,564.90
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5,285,463.50	1,067,562.36	6,353,025.86
4.1.1.a	Pentru care exista standard de cost - EXECUTAT	2,119,248.99	402,657.31	2,521,906.30
4.1.1.b	Pentru care exista standard de cost - REST DE	3,166,214.51	664,905.05	3,831,119.56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,285,463.50	1,067,562.36	6,353,025.86
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	26,700.47	5,137.79	31,838.26

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.700.47	4.717.79	29.418.26
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000.00	420.00	2.420.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	58.411.80	0.00	58.411.80
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.550.82	0.00	26.550.82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.310.16	0.00	5.310.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.550.82	0.00	26.550.82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	586.983.50	123.266.54	710.250.04
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000.00	1.050.00	6.050.00
	TOTAL CAPITOL 5	677.095.77	129.454.33	806.550.10
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	6,225,969.27	1,248,171.59	7,474,140.86
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5,310,163.97	1,072,280.15	6,382,444.12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,474,140.86
buget de stat	7,336,317.56
buget local	137,823.30

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,285,463.50	0.00
Valoare investitie	6,225,969.27	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,252.86	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	638.60	0.00

Data	05.03.2026
Curs Euro	5.0937
Valoare de referință standard de cost	1914

Beneficiar:
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CAREI

Proiectant:
SC SPARK GROUP SI
ing. Kovacs Szabolcs