

**Referat de aprobare Nr. 14251/12.07.2023**  
**pentru modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului**  
**"Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa**  
**prioritară 5,**  
**modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022**

*ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,*

*Având în vedere*

- Necesitatea actualizării contribuției proprii în proiectul "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5
- OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri bugetar fiscal pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021,
- Ordin 2050/2021 privind modificarea metodologiei de ajustare a prețurilor,

*Văzând*

- art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**  
**ing. Eugen KOVACS**

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 215/12.07.2023

pentru modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului  
"Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa  
prioritară 5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară, la data  
de 17.07.2023

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 14251/12.07.2023 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care  
propune aprobarea modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului  
"Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară  
5, modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022,

Având în vedere

Raportul de specialitate nr. 14268/12.07.2023 al Direcției Tehnice prin care se propune  
aprobarea modificarea HCL nr 29/2018, privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare  
parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5,  
modificată și completată prin HCL 81/2018 respectiv HCL 183/2022, în sensul aprobării:

- contribuției proprii în proiect în cuantum de 1.955.927,08 lei (inclusiv TVA) reprezentând  
achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului compusă din:

- **833.776,50 lei cu TVA cheltuieli neeligibile reprezentând demolare gard și creare drum  
acces,**
- 1.085.125,41 lei cu TVA cheltuieli reprezentând majorări ale prețurilor materialelor,
- **23.349,37 lei fără TVA cheltuieli reprezentând valoarea suplimentară la contractul  
privind serviciile de diriginție de șantier**
- **13.675,80 lei cu TVA cheltuieli reprezentând cheltuieli cu organizare de șantier**

De asemenea se propune aprobarea Devizului General actualizat al proiectului "Amenajare parc  
de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.

OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri bugetar fiscal pentru ajustarea prețurilor  
contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021,

Ordin 2050/2021 privind modificarea metodologiei de ajustare a prețurilor,

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.a și lit.d, art. 139 alin.3 lit.a și d din OUG nr 57/2019  
privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modificarea contribuției proprii în proiectul "Amenajare parc de agrement Somos  
în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, după cum urmează:

**Art.3.** *Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.955.927,08 lei (inclusiv TVA)  
reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția  
proprie în proiect de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 230.740,43 lei  
(inclusiv TVA) reprezentând cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în  
municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.*

**Art.2.** Se aprobă Devizul general actualizat al proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei", conform Anexei la prezenta Hotărâre.

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei și Serviciul Contabilitate-Buget.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Direcției Economice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**

**DDIMAR**  
**KOVÁCS**  
ROMANIA  
RIMAR  
2  
EI - jud. SATU MARE

Nr. 14268/12.07.2023

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 29/2018 modificata si completata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2018 respectiv Hotărârea Consiliului Local nr.183/2022 privind aprobarea si cofinantarea proiectului „Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei” in cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 5

Proiectul „Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei” depus în cadrul *Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 5 Imbunatatirea mediului urban si conservarea, protectia si valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investitii 5*, se afla in etapa de implementare.

De la momentul semnării contractului de finanțare și până în prezent au apărut modificări privind cheltuielile necesare implementării acestui proiect, motiv pentru care a fost necesară actualizarea devizului general.

În urma actualizării devizului general a rezultat o modificare a valorii cheltuielilor neeligibile de la suma 1.958.821,35 lei inclusive TVA, aprobată prin HCL 183/04.08.2022, la suma 1.955.927,08 lei inclusive TVA.

În consecință, **propun spre aprobare Consiliului Local al municipiului Carei** modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 29/2018, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2018 respectiv Hotărârea Consiliului Local nr.183/2022 privind aprobarea si cofinantarea proiectului „Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei” in cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 5, după cum urmează:

- contribuția proprie în proiect a **1.955.927,08 lei** (TVA inclus), reprezentând achitarea tuturor **cheltuielilor neeligibile** ale proiectului, defalcate astfel:
  - 833.776,50 lei inclusiv TVA cheltuieli reprezentând demolări gard și creare drum acces
  - 1.085.125,41 lei inclusiv TVA cheltuieli reprezentând majorări ale prețurilor materialelor
  - 23.349,37 lei cheltuieli reprezentând valoare suplimentară la contractul privind serviciile de dirigenție de șantier)
  - 13.675,80 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli cu organizare de șantier
- contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de **230.740,43 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului „ Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei”.
- Devizul general actualizat al proiectului „ Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei”

Atasam prezentului:

Anexa 1 – Devizul General actualizat.

**Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locala**  
**Sef Serviciu**  
**Ec. Bochis Diana**

OBIECTIV : AMENAJARE PARC DE AGREMENT SOMOȘ ÎN MUNICIPIUL CAREI

BENEFICIAR : MUNICIPIUL CAREI

PROIECTANT : S.C. ORAEXACTA SYSTEMS S.R.L.

Anexa nr. 7

EXECUTANT : S.C. TARR &amp; TARR S.R.L.

## Devizul General

al obiectivului de investiții

## AMENAJARE PARC DE AGREMENT SOMOȘ ÎN MUNICIPIUL CAREI

Data : 31.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	Lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>		<b>394,716.33</b>	<b>74,996.09</b>	<b>469,712.42</b>
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	394,716.33	74,996.09	469,712.42
1.2.1	<b>CAPITOLUL 1.2 AMENAJAREA TERENULUI - 1.2.2 COLECTAREA ȘI EVACUAREA ÎN CANALUL COLECTOR STRADAL A APELOR PLUVIALE CĂZUTE PE SUPRAFAȚA PARCULUI</b>	<b>378,087.40</b>	<b>71,836.60</b>	<b>449,924.00</b>
1.2.1.1	COLECTAREA ȘI EVACUAREA ÎN CANALUL COLECTOR STRADAL A APELOR PLUVIALE CĂZUTE PE SUPRAFAȚA PARCULUI	378,087.40	71,836.60	449,924.00
1.2.2	AMENAJAREA TERENULUI - neeligibil	16,628.93	3,159.49	19,788.42
1.2.2.1	DEMOLĂRI - neeligibil	16,628.93	3,159.49	19,788.42
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiție</b>		<b>121,525.89</b>	<b>23,089.92</b>	<b>144,615.81</b>
2.1	<b>CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>	<b>121,525.89</b>	<b>23,089.92</b>	<b>144,615.81</b>
2.1.1	Rețele exterioare de apă rece și canalizare	63,124.47	11,993.65	75,118.12
2.1.2	Instalații electrice exterioare - intrare	58,401.42	11,096.27	69,497.69
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>		<b>235,618.21</b>	<b>16,110.67</b>	<b>251,728.88</b>
3.1	Studii	23,740.00	0.00	23,740.00
3.1.1	Studii de teren	17,400.00	0.00	17,400.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	6,340.00	0.00	6,340.00
3.1.3.1	Plan Urbanistic Zonal (PUZ)	6,340.00	0.00	6,340.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,345.21	0.00	5,345.21
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	108,423.00	13,334.77	121,757.77
3.5.1	Teme de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,240.00	0.00	38,240.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,183.00	13,334.77	83,517.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	21,600.00	0.00	21,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	21,600.00	0.00	21,600.00
3.8	Asistența tehnică	76,610.00	2,776.90	79,385.90
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	14,610.00	2,776.90	17,385.90
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	14,610.00	2,776.90	17,385.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	62,000.00	0.00	62,000.00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>		<b>9,754,044.80</b>	<b>1,853,268.52</b>	<b>11,607,313.32</b>
4.1	Construcții și instalații	8,797,643.29	1,671,582.23	10,469,195.52

4.1.1	<b>OBIECTUL NR. 1 AMENAJARE SPAȚII PLANTE</b>	<b>4.466.192.42</b>	<b>848.576.96</b>	<b>3.314.768.98</b>
4.1.1.1	Spații verzi			
4.1.1.2	Amenajare spații plante - neeligibil	4.276.296.22	872.874.00	6.091.150.22
4.1.2	<b>OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACA ȘI RECREERE</b>	<b>1.705.402.19</b>	<b>324.026.42</b>	<b>2.029.428.61</b>
4.1.2.1	Ale și platforme - infrastructură	1.033.372.23	196.340.72	1.229.712.95
4.1.2.2	Ale și platforme - Suprastructură			
4.1.2.3	Bănci 8 bucăți	523.178.49	99.403.91	622.582.40
4.1.2.4	Amenajări pentru picnic valtră mică 5 bucăți	23.092.72	4.387.67	27.480.34
4.1.2.5	Amenajări pentru picnic valtră mare 1 bucăți	5.141.29	976.85	5.118.14
4.1.2.6	Spații de depozitare și adăpostire - construcții	2.057.80	381.00	2.448.90
4.1.2.7	Spații de depozitare și adăpostire - instalații electrice interioare	102.517.59	19.478.34	121.995.93
4.1.2.8	Infrastructură carion de clopot	8.677.85	1.648.79	10.326.64
4.1.2.9	Perșole 6 bucati	5.877.86	1.116.80	6.994.68
4.1.3	<b>OBIECTUL NR. 3 - ECHIPARE TEHNICĂ</b>	<b>2.004.261.18</b>	<b>360.809.62</b>	<b>2.365.070.80</b>
4.1.3.1	Instalații electrice exterioare parc			
4.1.3.2	Instalații de supraveghere video și rețea date wireless cu echipamente	853.890.63	162.237.32	1.018.117.95
4.1.3.3	Sisteme de irigare	247.887.85	47.098.69	294.986.54
4.1.3.4	Instalații exterioare de apă rece potabilă și canalizare	412.443.62	78.364.29	490.807.91
4.1.3.5	Stații de pompare - arhitectură	177.881.27	33.797.44	211.678.71
4.1.3.6	Stații de pompare - rezistențe	11.700.96	2.223.18	13.924.14
4.1.3.7	Stații de pompare - instalații	21.433.07	4.072.26	25.505.35
4.1.3.8	Stații de pompare - instalații electrice interioare	25.822.47	4.806.27	30.728.74
4.1.3.9	Foraj apă	13.910.51	2.643.00	16.553.51
4.1.3.10	Grupuri sanitare - Rezidența	31.086.69	5.806.47	35.993.16
4.1.3.11	Grupuri sanitare - Arhitectura	66.683.14	12.669.80	79.352.94
4.1.3.12	Grupuri sanitare - Instalații electrice	33.200.02	6.308.00	39.508.02
4.1.3.13	Grupuri sanitare - Obiecte sanitare	24.811.63	4.714.21	29.525.84
4.1.4	<b>OBIECTUL NR. 4 - ÎMPREJMUIRE</b>	<b>83.519.32</b>	<b>15.868.67</b>	<b>99.387.99</b>
4.1.4.1	Gard beton	125.400.11	23.626.02	149.226.13
4.1.4.2	Gard din plasa	30.402.93	5.776.58	36.179.49
4.1.5	<b>OBIECTUL NR. 5 - DRUM DE ACCES</b>	<b>496.387.40</b>	<b>94.313.60</b>	<b>590.701.00</b>
4.1.5.1	Drum ecou - Suprastructură			
4.1.5.2	Drum ecou - Suprastructură - neeligibil	33.672.96	6.397.60	40.070.82
4.1.5.3	Marcaje și indentații rutiere - neeligibil	387.706.88	73.864.30	461.371.16
4.1.5.4	Instalații electrice exterioare - Drum de acces - neeligibil	3.038.21	577.26	3.615.47
4.2	<b>Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>71.959.37</b>	<b>13.874.19</b>	<b>85.043.55</b>
4.2.1	<b>OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACA ȘI RECREERE</b>	<b>24.689.90</b>	<b>4.691.08</b>	<b>29.380.98</b>
4.2.1.1	Montaj carion de clopot	24.689.90	4.691.08	29.380.98
4.2.1.2	DS 8 - NCS - Montaj perșole personalizate cu dulăniat inclus	13.970.97	2.604.45	16.625.40
4.3	<b>Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>10.718.40</b>	<b>2.036.60</b>	<b>12.755.00</b>
4.3.1	<b>CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>	<b>47.000.00</b>	<b>8.930.00</b>	<b>55.930.00</b>
4.3.1.1	Rețea exterioare de apă rece și canalizare	47.000.00	8.930.00	55.930.00
4.3.2	<b>OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULAȚIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE ȘI FACILITĂȚI PENTRU SPORT, JOACA ȘI RECREERE</b>	<b>291.982.00</b>	<b>55.476.58</b>	<b>347.458.58</b>
4.3.2.1	Elemente constructive, funcționale și funcțional - estetică, cu echipament inclus	291.982.00	55.476.58	347.458.58
4.3.3	<b>OBIECTUL NR. 3 - ECHIPARE TEHNICĂ</b>	<b>45.621.04</b>	<b>8.858.00</b>	<b>55.479.04</b>
4.3.3.1	Utilitaje sistem de irigare	45.621.04	8.858.00	55.479.04
4.4	<b>Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

4.5	Dotari			
4.5.1	OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULATIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE SI FACILITATI PENTRU SPORT, JOACA SI RECREERE	546,108.56	103,760.63	649,869.19
4.5.1.1	Mobilier urban	546,108.56	103,760.63	649,869.19
4.5.1.2	Echipamente de joaca	157,400.90	31,806.17	189,207.07
4.5.1.3	Echipamente de joaca pentru copii cu dizabilitati	138,564.00	26,327.18	164,891.18
4.5.1.4	Fitness in aer liber	60,602.40	11,514.46	72,116.86
4.5.1.5	Fitness in aer liber pentru persoane cu dizabilitati	32,324.25	6,141.61	38,465.86
4.5.1.6	Skate park	21,213.51	4,030.57	25,244.08
4.5.1.7	Pichet PSI langa zona de picnic	117,173.50	22,262.07	139,435.57
		8,830.00	1,677.70	10,507.70
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>		<b>874,489.38</b>	<b>145,108.75</b>	<b>1,019,578.13</b>
5.1	Organizare de santier	37,966.07	7,213.55	45,179.62
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.1.1	CAPITOLUL 5.1.1 ORGANIZARE DE SANTIER	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.1.1.1	Lucrari de constructii - Organizare de santier	31,314.42	5,949.74	37,264.15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	6,651.65	1,263.81	7,915.46
5.1.2.1	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZĂRII ȘANTIERULUI	6,651.65	1,263.81	7,915.46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	110,739.07	0.00	110,739.07
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancar finantare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	50,335.94	0.00	50,335.94
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul starii si amenajarea terenului, urbanism	10,067.19	0.00	10,067.19
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,335.94	0.00	50,335.94
5.2.5	Taxe pentru acordul, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	717,464.24	136,318.20	853,782.44
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,300.00	1,577.00	9,877.00
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Proba tehnologiei si testu	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,380,374.61	2,112,573.95	13,492,948.56
		10,087,354.20	1,916,597.25	12,003,951.45

Proiectant,  
S. C. ORAEXACTA SYSTEMS S.R.L.



Beneficiar,  
MUNICIPUL CAREI



R O M A N I A  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI CAREI

Eugen Kovacs  
Digitally signed  
by Eugeniu Kovacs  
Date: 2018.02.14  
15:08:04 +02'00'

## HOTĂRÂREA Nr. 29 / 2018

**privind aprobarea și cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 09.02.2018.

Având în vedere raportul de specialitate nr 33/08.02.2018 al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, aprobarea și cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5. Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural Prioritatea de investiții 5.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, apel de proiecte nr POR/2017/5/5.2/2 – BI și POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni, aprobarea valorii totale a proiectului și a contribuției proprii,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței, În temeiul art.36 alin.2 lit.e, alin.7, lit.c și art.45 alin.2 lit.f din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

## HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă proiectul „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5. Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural Prioritatea de investiții 5.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, apel de proiecte nr POR/2017/5/5.2/2 – BI și POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni,
- Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cuantum de 11.952.261,37 lei (inclusiv TVA).
- Art.3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 252.903,08 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului în valoare de 14.140,66 lei (TVA inclus) cât și contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în valoare de 238.762,42 lei pentru proiectul „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art 45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată

Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
Nr. total al consilierilor prezenți - 16  
Nr. total al consilierilor absenți - 3  
Voturi pentru 16  
Voturi împotriva -  
Abțineri -



**Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :**  
*Primarului municipiului Carei*  
*Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală*  
*Instituției Prefectului județului Satu Mare*

**Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.**

**Președinte de ședință**  
 Vasile-Adalbert Tempfi

**Contrasemnează Secretar**  
 T. Adela-Crina Onritoiu



*Carei, 09.02.2018*  
*Red./Dact.*  
*A.C.O./R.E.*

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
 Nr. total al consilierilor prezenți - 16  
 Nr. total al consilierilor absenți - 3  
 Voturi pentru 16  
 Voturi împotriva -  
 Abțineri -

ROMANIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI CAREI

Eugen Kovacs  
Digitally signed  
by Eugen Kovacs  
Date: 2018.04.17  
14:02:27 +03'00'

## HOTĂRĂREA Nr. 81 / 2018

**Pentru modificarea HCL nr. 29/09.02.2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 16.04.2018.

Având în vedere raportul de specialitate nr 81/13.04.2018 al Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, pentru modificarea HCL nr. 29/09.02.2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5. Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural Prioritatea de investiții 5.2, Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, apel de proiecte nr POR/2017/5/5.2/2 – BI și POR/2017/5/5.2/2 – Regiuni, prin care se propune aprobarea modificării art. 3 a HCL nr. 29/2018 a Consiliului Local Carei în ce privește valoarea contribuției proprii, cuprinzând cheltuielile atât eligibile cât și neeligibile, reprezentând cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”.

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d, alin. 6 lit. a pct. 12 și art.45 alin.2 lit.a coroborat cu art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. Se aprobă modificarea art. 3 al HCL nr. 29/09.02.2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5, care va avea următorul conținut:**

**Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 645.980,31 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului în valoare de 415.239,88 lei (TVA inclus) cât și contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în valoare de 230.740,43 lei pentru proiectul „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”.**

Prezența hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.  
Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
Nr. total al consilierilor prezenți - 18  
Nr. total al consilierilor absenți - 1  
Voturi pentru - 18  
Voturi împotră - 0  
Abțineri - 0

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului municipiului Carei  
Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

**Președinte de ședință**

Vasile-Adalbert Tempfli

**Contrasemnează Secretar**

jr. Adela-Crina Oprîțoiu



Carei, 16.04.2018

Red./Dact.

A.C.O

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată  
Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
Nr. total al consilierilor prezenți - 18  
Nr. total al consilierilor absenți - 1  
Voturi pentru - 18  
Voturi împotră - 0  
Abțineri - 0

## HOTĂRÂREA Nr. 183 / 04.08.2022

pentru modificarea HCL nr 29/2018, modificată și completată prin HCL 81/2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 04.08.2022

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 15360/01.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării HCL nr 29/2018, modificată și completată prin HCL 81/2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5,

Având în vedere

Raportul de specialitate nr. 15364/01.08.2022 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea modificării HCL nr 29/2018, modificată și completată prin HCL 81/2018 privind aprobarea și cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, în sensul aprobării contribuției proprii în proiect în cuantum de 1.958.821,35 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului compusă din:

- 774.240,94 lei cu TVA cheltuieli neeligibile reprezentând creare drum acces,
- 1.085.125,41 lei cu TVA cheltuieli reprezentând majorări ale prețurilor materialelor,
- 44.150,00 lei fără TVA cheltuieli reprezentând valoarea suplimentară la contractul privind serviciile de dirigenție de șantier
- 55.305,00 lei fără TVA cheltuieli reprezentând valoare suplimentară reprezentând taxe și comisioane ISC, CSC

De asemenea se propune aprobarea contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 230.740,43 lei (inclusiv TVA) reprezentând cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.

OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri bugetar fiscal pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021,

Ordin 2050/2021 privind modificarea metodologiei de ajustare a prețurilor,

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.a și lit.d, art. 139 alin.3 lit.a și d din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modificarea contribuției proprii în proiectul "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5, după cum urmează:

**Art.3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.958.821,35 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 18

Nr. total al consilierilor absenți - 1

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva -

Abjineri -

*proprie în proiect de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 230.740,43 lei (inclusiv TVA) reprezentând cofinanțarea proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 5.*

**Art.2.** Se aprobă Centralizatorul financiar actualizat al proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei" la data de 29.06.2022, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă Devizul general actualizat al proiectului "Amenajare parc de agrement Somos în municipiul Carei", conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei și Serviciul Contabilitate-Buget.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Direcției Economice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință  
V.E. \_\_\_\_\_ a



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 04.08.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 18

Nr. total al consilierilor absenți - 1

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva -

Abțineri -

AMEXA 1

CENTRALIZATOR FINANCIAR LA DATA DE 29.06.2022

Valori in Lei (RON)		VALOARE CONTRACT							REST DE REALIZAT	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		OFERTA	NCS - la OFERTA	NR - la OFERTA	TOTAL	ANTERIOR (realizat conform situatii de lucru)	Rest fizic de executat la data intrarii in vigoare a OGIS (sc. atasarea F3)	Valoarea lucrarilor incluse in F3 rest de executat (conform Cst)	Valoarea ajustare materiale conform OG18	11-06-18
1.2	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>395,587.80</b>	<b>113,427.46</b>	<b>33,808.38</b>	<b>475,006.88</b>	<b>475,006.88</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.2.1	[1]-CAPITOLUL 1.2. AMENAJAREA TERENULUI - 1.2.2 COLECTAREA SI EVACUAREA IN CANALUL COLECTOR STRADAL A APELOR PLUVIALE CAZUTE PE SUPRAFATA PARCULUI	395,387.80	113,427.46	33,808.38	475,006.88	475,006.88	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.1	[1.1]-Colectare si evacuare apa pluviala de pe suprafata parcului Somos	327,820.83	82,352.16	5,874.38	404,098.71	404,098.71	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.2	[1.2]-Refacerea statemului rutier	27,834.00	23,843.71	27,834.00	23,843.71	23,843.71	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.3	[1.3]-Camin vane 1,5 x 1.0 x 1.85 - constructii	12,829.50	0.00	0.00	12,829.50	12,829.50	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.4	[1.4]-Rigola colectare exces umiditate din teren limitof incintei parcului	27,203.37	0.00	0.00	27,203.37	27,203.37	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1.5	[1.5]-DS 2 - NCS - Canale de vizuina din beton	0.00	7,231.59	0.00	7,231.59	7,231.59	0.00	0.00	0.00	0.00
2	<b>Realizarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	<b>94,844.23</b>	<b>1,693.29</b>	<b>12,204.11</b>	<b>84,333.41</b>	<b>84,333.41</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2.1	[2]-CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI	94,844.23	1,693.29	12,204.11	84,333.41	84,333.41	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1	[2.1]-Relele exterioare de apa rece si canalizare	64,088.05	1,693.29	12,204.11	53,576.23	53,576.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.2	[2.2]-Instalatii electrice exterioare - Intra	30,756.18	0.00	0.00	30,756.18	30,756.18	0.00	0.00	0.00	0.00
4	<b>Investitia de baza</b>	<b>9,273,369.58</b>	<b>876,296.65</b>	<b>662,491.84</b>	<b>9,487,173.39</b>	<b>8,829,123.14</b>	<b>658,050.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>658,050.25</b>
4.1	Constructii si instalatii	7,248,161.38	740,414.14	139,493.44	7,852,082.08	7,852,082.08	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1	[3]-OBIECTUL NR. 1 AMENAJARE SPATII PLANTATE	4,047,249.29	129,015.80	80,216.83	4,116,049.46	4,116,049.46	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.1.1	[3.1]-Spatii verzi	4,047,249.29	129,015.80	80,216.83	4,116,049.46	4,116,049.46	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2	[4]-OBIECTUL NR. 2 - CAI CIRCULATIE, ELEMENTE CONSTRUCTIVE SI FACILITATI PENTRU SPORT, JOACA SI RECREERE	1,897,900.33	149,648.25	42,294.10	1,795,291.48	1,795,291.48	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.1	[4.1]-Alei si platforme - Infrastructura	1,033,372.23	0.00	0.00	1,033,372.23	1,033,372.23	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.2	[4.2]-Alei si platforme - Suprastructura	493,017.53	143,977.54	6,755.52	630,239.55	630,239.55	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.3	[4.3]-Banci si bucati	17,250.08	0.00	0.00	17,250.08	17,250.08	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.4	[4.4]-Pergole si bucati	32,996.78	0.00	32,996.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.5	[4.5]-Amenajari pentru picnic vatra mica 5 bucati	4,008.65	0.00	0.00	4,008.65	4,008.65	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.6	[4.6]-Amenajari pentru picnic vatra mare 1 bucati	1,601.08	0.00	0.00	1,601.08	1,601.08	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.7	[4.7]-Spatii de depozitare si adaptare - constructii	91,317.19	0.00	0.00	91,317.19	91,317.19	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.8	[4.8]-Spatii de depozitare si adaptare - instalatii electrice interioare	7,010.07	0.00	0.00	7,010.07	7,010.07	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.9	[4.9]-Infrastructura camion de diptote	7,326.52	0.00	2,501.80	4,824.72	4,824.72	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2.10	[4.10]-DS 8 - NCS - Infrastructura pergoale personalizate cu iluminat inclus	0.00	5,667.71	0.00	5,667.71	5,667.71	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3	<b>[5]-OBIECTUL NR. 3 - ECHIPARE TEHNICA</b>	<b>1,466,990.42</b>	<b>412,371.88</b>	<b>34,023.71</b>	<b>1,844,938.40</b>	<b>1,844,938.40</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.1.3.1	[5.1]-Instalatii electrice exterioare parc	674,597.37	46,918.87	34,023.71	687,492.53	687,492.53	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.2	[5.2]-Instalatii de supraveghere video si retea date wireless cu echipamente	186,738.71	0.00	0.00	186,738.71	186,738.71	0.00	0.00	0.00	0.00

4.1.3.3	[5.3]-Instalatii exterioare de apa rece potabila si canalizare	146,786.22	0.00	0.00	146,786.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.4	[5.4]-Sistem de incalzire	366,275.92	0.00	0.00	366,275.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.5	[5.5]-Staze de pompare - arhitectura	9,863.44	0.00	0.00	9,863.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.6	[5.6]-Staze de pompare - rezistenta	21,433.07	0.00	0.00	21,433.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.7	[5.7]-Staze de pompare - instalatii	19,826.01	0.00	0.00	19,826.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.8	[5.8]-Staze de pompare - instalatii electrice interioare	10,726.28	0.00	0.00	10,726.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.9	[5.9]-Fonti apa	30,343.40	0.00	0.00	30,343.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.10	[5.10]-DS 1 - NCS - Grupuri sanitare - Rezistenta	0.00	48,864.28	0.00	48,864.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.11	[5.11]-DS 1 - NCS - Grupuri sanitare - Arhitectura	0.00	101,172.12	0.00	101,172.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.12	[5.12]-DS 1 - NCS - Grupuri sanitare - Instalatii electrice	0.00	18,555.28	0.00	18,555.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.3.13	[5.13]-DS 1 - NCS - Grupuri sanitare - Obiecte sanitare	0.00	196,861.14	0.00	196,861.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4	[6]-OBIECTUL NR. 4 - IMPREJMUIRE	46,421.34	49,381.40	0.00	95,802.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.1	[6.1]-Gard beton	22,981.41	0.00	0.00	22,981.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4.2	[6.2]-Gard din piatra	23,439.93	49,381.40	0.00	72,821.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	34,380.00	9,012.51	24,368.40	19,084.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1	[4.10]-Montaj carillon de clopota	10,071.60	0.00	0.00	10,071.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	[4.11]-Montaj toalete ecologice	24,308.40	0.00	24,308.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.3	[4.12]-DS 8 - NCS - Montaj pergoale personalizata cu iluminat inclus	0.00	9,012.51	0.00	9,012.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	760,423.04	126,870.00	501,690.00	385,603.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Elemente constructive, funcționale și funcțional - edifiții, cu echipament inclus	713,802.00	126,870.00	501,690.00	339,882.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Utilaje sistem de irigare	46,621.04	0.00	0.00	46,621.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	546,108.56	0.00	0.00	546,108.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Mobilier urban	187,400.90	0.00	0.00	187,400.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Echipamente de joaca	138,564.00	0.00	0.00	138,564.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.3	Echipamente de joaca pentru copii cu dizabilități	60,602.40	0.00	0.00	60,602.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.4	Fitness in aer liber	32,324.25	0.00	0.00	32,324.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.5	Fitness in aer liber pentru persoane cu dizabilitati	21,213.51	0.00	0.00	21,213.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.6	Stala park	117,173.50	0.00	0.00	117,173.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.7	Pichet PSI langa zona de picnic	8,830.00	0.00	0.00	8,830.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.7	Construcții, instalații și dotări - cheltuieli conexie investiției de bază	684,295.60	0.00	0.00	684,295.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	688,050.25
4.7.1	[7]-OBIECTUL NR. 5 DRUM DE ACCES	684,295.60	0.00	0.00	684,295.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	688,050.25
4.7.1.1	Drum acces - Suprastructura	684,295.60	0.00	0.00	684,295.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	688,050.25
5.1	Organizare de șantier	37,966.06	0.00	0.00	37,966.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizației de șantier	31,314.41	0.00	0.00	31,314.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1	[8]-CAPITOLUL 5.1.1 - ORGANIZARE DE ȘANTIER	31,314.41	0.00	0.00	31,314.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.1.1	[8.1]-Lucrări de construcții - Organizare de șantier	31,314.41	0.00	0.00	31,314.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexie organizației șantierului	6,851.65	0.00	0.00	6,851.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL FARA TVA	9,801,566.67	991,417.40	708,504.33	10,094,479.74	9,426,429.49	688,050.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	688,050.25
	TVA	1,882,297.67	188,389.31	134,615.82	1,916,051.15	1,781,021.60	125,029.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125,029.55
	TOTAL CU TVA	11,683,864.34	1,179,796.71	843,120.15	12,000,530.89	11,217,451.09	783,079.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	783,079.80

Formula aplicată pentru ajustarea prețurilor cheltuielilor aferente materialelor, conform Ordinului 2050 / 30.12.2021 este :

An = av + m \* Mn/Mo

163.9344%

- .An\* este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele
  - .av\* este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului 0%
  - .m\* reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor 100%
  - .Min\*, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință 180,0 %
  - .Mo\*, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii Ianuarie 2021. 108,8 %
- Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în *Buletinul Statistic de Prefect nr. 4 din 21.06.2022, tabelul 15.*

**EXECUTANT** **BENEFICIAR**  
**S.C. TARR & TARR S.R.L.** **MUNICIPIUL CAREI**



**Proiectant**

3695  
 Iulia  
 MAKAR



Președintele  
 VE) *Adela Crina OPRITOIU*  
 Contrasemnează  
 Secretar General al Municipiului Carei  
 CJ. Adela-Crina OPRITOIU



## DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției

Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	491,514.87	93,387.83	584,902.70
1.3.	Amenajări pentru protecția meiorilor și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitolul 1:</b>		<b>491,514.87</b>	<b>93,387.83</b>	<b>584,902.70</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	101,359.58	19,258.32	120,617.90
<b>Total capitolul 2:</b>		<b>101,359.58</b>	<b>19,258.32</b>	<b>120,617.90</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii de teren	26,740.00	0.00	26,740.00
3.1.1.	Studii de teren: geotehnice, geologice, hidrologice, topografice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	17,400.00	0.00	17,400.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	9,340.00	0.00	9,340.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea avizelor/prelungirea validității certificatelor de urbanism	6,100.00	0.00	6,100.00
a.)	Obținerea/prelungirea validității certificatelor de urbanism	0.00	0.00	0.00
b.)	Obținerea/prelungirea validității autorizației de construire/dezafectare	0.00	0.00	0.00
c.)	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	5,800.00	0.00	5,800.00
d.)	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
e.)	Înlocuirea documentației, obținerea numerelor cadastrale	0.00	0.00	0.00
f.)	Obținerea avizelor și înregistrarea terenului în competența pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
g.)	Obținerea avizului de protecția civilă	0.00	0.00	0.00
h.)	Avizor de specializare în cazul obiectivelor de cult	0.00	0.00	0.00
i.)	Alte avize, acorduri și autorizații	300.00	0.00	300.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și avizor energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	108,423.00	13,334.77	121,757.77
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,240.00	0.00	38,240.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00

3.5.5.	tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,183.00	13,334.77	83,517.77
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanța	21,500.00	4,085.00	25,585.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	21,500.00	4,085.00	25,585.00
3.8.	Asistență tehnică	76,610.00	2,775.90	79,385.90
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	14,610.00	2,775.90	17,385.90
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	62,000.00	0.00	62,000.00
	<b>Total capitolul 3:</b>	<b>239,373.00</b>	<b>20,195.67</b>	<b>259,568.67</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	8,754,485.56	1,663,352.26	10,417,837.82
4.2.	Mașinării, echipamente tehnologice și funcționale	24,689.90	4,691.08	29,380.98
4.3.	Mașinării, echipamente tehnologice și funcționale	385,603.04	73,264.58	458,867.62
4.4.	Mașinării, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	546,108.56	103,760.62	649,869.18
4.6.	Active necorporale (brevete, licențe, know-how)	0.00	0.00	0.00
4.7.	Cheltuieli conexe investiției de bază	684,295.60	130,016.16	814,311.76
	<b>Total capitolul 4:</b>	<b>10,395,182.66</b>	<b>1,975,084.70</b>	<b>12,370,267.36</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	37,966.07	7,213.55	45,179.62
5.1.1.	Locuri de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31,314.42	5,949.74	37,264.16
5.1.2.	Chelt. conexe organizării de șantier	6,651.65	1,263.81	7,915.46
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	109,038.69	0.00	109,038.69
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,300.00	1,577.00	9,877.00
	<b>Total capitolul 5:</b>	<b>155,304.76</b>	<b>8,790.55</b>	<b>164,095.31</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitolul 6:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11,382,734.87</b>	<b>2,116,717.07</b>	<b>13,499,451.94</b>
<b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>9,403,364.33</b>	<b>1,786,639.22</b>	<b>11,190,003.55</b>

Data:

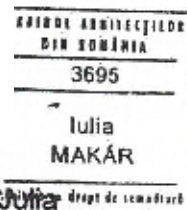
29.06.2022

Titular de Investiție

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
MUNICIPIULUI CAREI

Intocmit  
SC ORAEXACTA SYSTEMS SRL

Proiectant



Arh. Makar Iulia

Președinte de ședință  
VENIG Gabriela

Secretar General al Municipiului Carei  
Cj. Adela-Crina OPRÎTOIU



