

Referat de aprobare Nr. 1376/18.01.2024
privind aprobarea scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2024,
pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației
Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi"

ing. Eugen KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Cercerea nr. 9/10.01.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Carei sub nr. 555/10.01.2024 depusă de Fundația Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi", prin care solicită scutirea de la plata taxelor locale pe anul 2024, datorate pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi", în natură Castelul Károlyi Carei și Parcul Dendrologic Carei,

-

Văzând :

- Art. 456 alin. 2 lit. d), respectiv art.464 alin (2) lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 163/2023 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2024 .
- Art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin. 3 lit.c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2024, pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi" și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIM
ing. Eugen I



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 16/18.01.2024

privind aprobarea scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2024,
pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea
Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 23.01.2024,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 1376/18.01.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea scutirii de la plata taxelor locale datorate pe anul 2024, pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi",

Referatul de specialitate nr 1397/18.01.2024 al Serviciului Impozite și Taxe Locale, privind propunerile de scutire de la plata taxelor locale datorate pe anul 2022,

Având în vedere :

- Cererea nr. 9/10.01.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Carei sub nr. 555/10.01.2024 depusă de Fundația Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi", prin care solicită scutirea de la plata taxelor locale pe anul 2024, datorate pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi", în natură Castelul Károlyi Carei și Parcul Dendrologic Carei,

Ținând cont de prevederile :

- Art. 456 alin. 2 lit. d), respectiv art.464 alin (2) lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 163/2023 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2024,

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin. 3 lit.c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata taxelor locale datorate pe anul 2024, în valoare de 396.989 lei, pentru imobilul situat în Carei, str.1 Decembrie 1918 nr.1, aflat în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi", în natură Castelul Karolyi Carei și Parcul Dendrologic Carei, după cum urmează:

- Clădire	taxă 2024	=	301.628 lei
- Teren	taxă 2024	=	95.361 lei

TOTAL : 396.989 lei

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Serviciului Impozite și Taxe Locale
Centrul de Promovare a Turismului Cultural "Gróf Károlyi"
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :

PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS



MUNICIPIUL CAREI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Nr. 1397/18.01.2024

REFERAT
PRIVIND SCUTIREA LA PLATA IMPOZITELOR ŞI TAXELOR LOCALE DATORATE DE
FUNDAȚIA CENTRU DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL "GROF KAROLYI"

Având în vedere cererea nr. 555/10.01.2024, depusă de FUNDAȚIA CENTRU DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL "GROF KAROLYI" Carei cu sediul în str.1 Decembrie 1918, nr.1, CIF 31041108 prin care se solicită scutirea la plata impozitului aferent imobilului: Castel Karolyi precum și a Parcului Dendrologic Carei ,

Am procedat la verificarea legalității cererii și a situației fiscale existente, constatând faptul că , în baza H.C.L. nr.193/13.12.2019, imobilul în cauză, respectiv Castel Karolyi și Parcul Dendrologic Carei , a fost atribuit în administrarea FUNDAȚIEI CENTRU DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL "GROF KAROLYI".

În baza Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, atr.456 alin.2 lit. d) ,precum și art 464.alin(2) ,lit.e), Consiliul local poate acorda scutire la plata impozitului/ taxei clădiri și a impozitului / taxei teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; cu respectarea Procedurii nr. VIII de acordare a acestor facilități aprobată prin H.C.L. nr. 163/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 .

În urma verificărilor efectuate se constată ca fiind îndeplinite condițiile de acordare a facilităților prevăzute de lege astfel, FUNDAȚIA CENTRU DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL "GROF KAROLYI" a fost înființată în anul 2012 ,având ca scop, administrarea, exploatarea, finanțarea ,promovarea și introducerea în circuitul turistic național și internațional a obiectivului de patrimoniu Castelul Karolyi din municipiul Carei, și a altor obiective turistice, culturale. Conform raportului de activitate ,obiectivele și activitățile desfășurate de Fundație în anii anteriori au fost:

- promovarea, conservarea cercetarea punerea în vigoare a culturii tradiționale a patrimoniului cultural și turistic;
- organizarea de evenimente culturale, festivaluri, expoziții, ateliere de creație, simpozioane, spectacole, conferințe, lansări de carte, seminarii;
- stimularea creativității și talentului;
- activități cu caracter social umanitar;
- editare de reviste, broșuri, cataloage, realizare de pagini Web și bloguri de promovare a culturii tradițiilor și turismului local; precum și multe alte activități conform raportului.

Consiliul local poate acorda scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren.

Astfel, taxa clădiri datorată pentru anul 2024 este de 301628 lei , iar taxa asupra terenului datorată pentru anul 2024 este de 95361 lei , total 396989 lei .

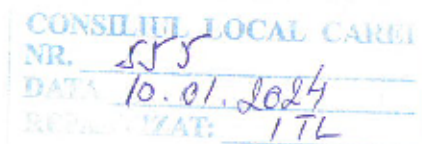
Fiind îndeplinite condițiile de acordare a facilităților fiscale, propun acordarea scutirii la plată a taxei clădiri în sumă de 301628 lei și a taxei teren în sumă de 95361 lei , total 396989 lei existente în sarcina FUNDAȚIA CENTRU DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL "GROF KAROLYI" începând cu data de 01.01.2024.

Șef Serviciu I.T.LOCALE
MARIA LILIANA FOGAȘ



FUNDATIA
CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL
Graf. KÁROLYI

Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.1, jud. Satu Mare, 445100, România
E-mail: castelul.karolyi@gmail.com; Tel./fax +40-261-861-481



Nr.inreg. 09
Data: 10.01.2024

CERERE SCUTIRE DE IMPOZIT PE IMOBIL și TEREN
pe anul 2024

Subsemnatul Bikfalvi Zsolt, in calitate de director general al Fundatiei Centrul de Promovare a Turismului Cultural „GRÓF KÁROLYI ”, cu sediul in Carei ,str.1 Decembrie 1918 Nr.1 jud.Satu Mare .

Prin prezenta solicit scutire de plata a impozitului pe imobilul Castelul Karolyi Carei identificat prin C.F. 106808 Carei și Parcul dendrologic Carei identificat prin C.F. 111368 Carei ,situat in centrul orașului Carei.

La prezenta cerere anexez:

Copia Statutului Fundației
Copia Sentinței civile a Judecatoriei Carei ,care autorizeaza funcționarea fundației
Copia Certificatului de inregistrare fiscala a fundației
Copia Certificatului de inscriere a persoanei juridice fara scop patrimonial
Copia Hotărării Nr.193/13.12.2019 a Consiliului Local Carei privind administrarea asupra imobilelor:

- Castelul KÁROLYI Carei identificat prin CF.106808 Carei
- Parcul dendrologic Carei identificat prin CF.111368 Carei

în favoarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „GRÓF KÁROLYI ”.

Carei:
10.01.2024

Director general
Bikfalvi Zsolt

Semnatura





STATUT

FUNDAȚIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GRÓF KÁROLYI”

Capitolul I DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 Fundația CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GRÓF KÁROLYI” fondată potrivit Actului constitutiv de către **Consiliul Local al Municipiului Carei**, cu sediul în Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 17, telefon 0261861060, fax 0261861663, având cod de înregistrare fiscală 4481160 și cont nr. RO13 TREZ 547 2451 0220 XXXXX deschis la Trezoreria Carei, reprezentat legal prin primar ing. Kovács Eugen, a constituit sus-numita fundație în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 actualizată, cu privire la asociații și fundații.

Art.2 Scopul fundației îl constituie administrarea, exploatarea, finanțarea, promovarea și introducerea în circuitul turistic național și internațional a obiectivului de patrimoniu Castelul Károlyi din Municipiul Carei, și a altor obiective turistice, culturale.

Art.3 Denumirea FUNDAȚIEI este CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GRÓF KÁROLYI”.

Art.4 Sediul fundației este în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, în incinta Castelului Károlyi.

Art.5 Fundația se constituie pe durată nedeterminată.

Art.6 (1) Patrimoniul social al Fundației este alcatuit dintr-un activ patrimonial, inițial, în valoare de 50 000 lei.

(2) Întregul patrimoniu va fi evidențiat și păstrat în conformitate cu legislația română în materie, pe numele fundației și va fi folosit exclusiv pentru realizarea obiectivelor ei.

Art.7 (1) Obiectivele fundației sunt :

- conservarea, cercetarea, protejarea, transmiterea, promovarea și punerea în valoare a culturii tradiționale și a patrimoniului cultural și turistic;
- organizarea de festivaluri, expoziții, tabere de creație, excursii, simpozioane, evenimente cu caracter informatic, spectacole, ședințe, lansări de carte, târguri, seminarii și altele;
- conservarea, valorificarea și transmiterea valorilor morale, artistice și tehnice ale comunității locale, precum și ale patrimoniului cultural național și universal;
- oferirea de produse și servicii culturale diverse pentru satisfacerea nevoilor culturale comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și de participare a cetățenilor la viața culturală;
- stimularea creativității și talentului;
- învățarea și promovarea meșteșugurilor și îndeletnicirilor tradiționale;
- cultivarea valorilor și autenticității creației populare contemporane și artei interpretative neprofesioniste în toate genurile - muzică, coreografie, teatru, etc.;
- promovarea produselor tradiționale locale, a patrimoniului turistic și cultural;
- oferirea de servicii în domeniul turismului, oferirea de pachete turistice
- dezvoltarea schimburilor culturale pe plan județean, național și internațional.
- oferirea de produse și servicii culturale diverse pentru satisfacerea nevoilor culturale comunitare;
- formarea, instruirea și perfecționarea în domeniile artistice;
- creșterea gradului de acces și participare a cetățenilor la viața culturală;
- cultivarea creațiilor autentice și a artei interpretative și apărarea lor împotriva tendințelor de poluare și degradare;
- editarea de reviste, broșuri, cataloage, realizarea de pagini web și de bloguri care să promoveze cultura, tradițiile și turismul local, publicații științifice și culturale, reviste, albume, pliante și alte materiale culturale sau sociale;
- întocmirea, coordonarea și derularea de proiecte culturale destinate promovării culturii și artei specifice zonei;
- sprijinirea metodologică a activității așezămintelor culturale din județ;
- organizarea și susținerea expozițiilor temporare sau permanente, elaborării de monografii, susținerii editării de cărți și publicații de interes local, cu caracter cultural sau tehnico-științific;
- promovarea turismului cultural de interes local, conservarea, cercetarea și punerea în valoare a meșteșugurilor, obiceiurilor și tradițiilor;
- activități cu caracter social și umanitar;
- organizarea de cursuri de educație civică, de educație permanentă și formare profesională continuă;
- oferirea de diplome, acordarea de burse și premii pentru stimularea activității profesionale în domeniile de interes ale fundației.
- organizarea de cursuri, seminarii științifice, mese rotunde, ateliere de studiu, cu participare internă și internațională, cu caracter permanent sau temporar, pentru perfecționarea profesională a specialiștilor din diferite domenii de activitate
- oferirea de servicii de promovare, marketing și consultanță unor terțe

persoane juridice;

- realizarea de obiecte promoționale;
- identificarea și organizarea unor proiecte și programe culturale de anvergură, care să promoveze cultura careiană și/sau românească pe plan intern și internațional;
- creșterea bazei material și asigurarea de resurse financiare atingerii obiectivelor societății, activități auxiliare cu caracter patrimonial, care să servească scopului nepatrimonial general;
- înființarea de orice activități care servesc scopului major al fundației;
- cooperarea cu alte fundații și organizații, în domenii de activitate similare.

(2) Schimbarea scopului fundației se face numai de către fondator.

(3) În toate cazurile, schimbarea scopului fundației se poate face numai dacă acesta a fost realizat în totalitate sau în parte ori dacă acesta nu mai poate fi îndeplinit.

Art.8 (1) Fundația își poate constitui filiale, ca structuri teritoriale, de către fondator.

(2) Filiala este condusă de un Consiliu director propriu, alcătuit din cel puțin 3 membri.

(3) Filiala este entitate cu personalitate juridică, putând încheia, în nume propriu, acte juridice de administrare și de conservare în condițiile stabilite de Consiliul director prin actul constitutiv al ei și se pot încheia acte juridice de dispoziție, în numele și pe seama fundației, numai pe baza hotărârii prealabile a Consiliului director al fundației.

Capitolul II

RESURSELE PATRIMONIALE SI CHELTUIELILE FUNDATIEI

Art.9 Patrimoniul social al fundației se completează cu dobânzile și dividendele rezultate din plasarea sumelor disponibile, în condiții legale, dividendele societăților comerciale înființate de fundație, donații, sponsorizări sau legate, venituri realizate din activități economice directe, resurse obținute de la bugetul de stat și/sau de la bugetele locale, precum și alte venituri prevăzute de lege.

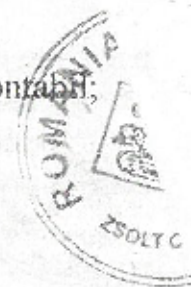
Capitolul III

CONDUCEREA SI CONTROLUL FUNDATIEI

Sectiunea I. Consiliul director

Art.10 Consiliul director al fundației asigură realizarea scopului și obiectivelor acesteia, exercitând următoarele atribuții:

- a) stabilirea strategiei generale și a programelor fundației;



- b) aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a bilantului contabil;
- c) alegerea si revocarea cenzorului;
- d) propune Fondatorului înfiintarea de filiale;
- e) încheierea de acte juridice, în numele si pe seama fundatiei;
- f) executarea bugetului de venituri si cheltuieli;
- g) aprobarea organigramei si a strategiei de personal ale fundatiei;
- h) modificarea statutului fundatiei;
- i) elaborarea regulamentului intern de functionare a sa;
- j) indeplinirea oricaror alte atributii prevazute în lege sau în statut.

Sectiunea a II-a. Directorul General

Art.11 (1) Fondatorul înființează funcția de Director General;

(2) Membrii Consiliului director nu pot fi numiți în funcția de Director General;

(3) Directorul General va avea calitatea de mandatar al Fondatorului;

(4) Funcția de Director General va fi ocupată de către o persoană angajată și remunerată de către Fundație prin Fondator.

Art.12 Membrii Consiliului director care, într-o anumită problemă, supusă hotărârii sale, sunt interesați personal sau prin soții lor, ascendenții sau descendenții, rudele în linie colaterală sau afinii lor până la gradul al patrulea inclusiv, nu vor putea lua parte la deliberare și nici la vot. În caz contrar vor răspunde pentru daunele cauzate Fundației dacă fără votul lor nu s-ar fi putut obține majoritatea cerută.

Art.13 Nu poate fi membru al Consiliului director, iar dacă este, pierde această calitate cel care ocupă o funcție de conducere în cadrul unei instituții publice, dacă Fundația sprijină activitatea acelei instituții publice.

Art.14 Deciziile contrare legii, actului constitutiv sau statutului Fundatiei pot fi atacate de fondator sau de către oricare dintre membrii Consiliului director care au lipsit sau au votat împotriva și a cerut să se insereze aceasta în procesul-verbal de sedință.

Art.15 Consiliul director poate împuternici una sau mai multe persoane cu funcții executive, inclusiv persoane care nu au calitatea de asociat ori sunt străine de asociație pentru a încheia acte juridice în numele și pe seama fundației sau orice alte atribuții prevazute în lege sau în statut.

Art.16 (1) Consiliul director se compune din membri desemnați de fondator la momentul constituirii fundatiei.

(2) În caz de descompletare, funcțiile rămase libere se completează prin

hotărârea fondatorului.

(3) Completarea funcțiilor ramase libere se face în cel mult 45 de zile de la descompletare.

Art.17 (1) Consiliul director se întrunește cel puțin o dată pe lună sau ori de câte ori nevoile fundației o impun.

(2) Convocarea Consiliului director se face de președinte, iar în lipsa acestuia de înlocuitorul său, cu cel puțin 5 zile înainte de data fixată.

(3) Consiliul director deliberază, în mod valabil, în prezența a 2/3 din numărul membrilor săi și adoptă hotărâri cu o jumătate plus unu din voturi.

(4) Fondatorul are Drept de Veto.

(5) Mandatarul Fondatorului, la ședințele Consiliului director este Directorul General, care poate invoca dreptul de veto al Fondatorului.

Art.18 Deliberările și hotărârile Consiliului director se consemnează în procese-verbale încheiate cu ocazia fiecărei ședințe.

Secțiunea a III-a Controlul financiar

Art.19 (1) Controlul financiar se realizează de către un cenzor.

(2) În realizarea competenței sale Cenzorul:

- a) verifică modul în care este administrat patrimoniul fundației;
- b) întocmeste rapoarte și le prezintă Consiliului director;
- c) poate participa, prin membrii săi, la ședințele Consiliului director, fără drept de vot;
- d) îndeplinește orice alte atribuții prevăzute în statut sau stabilite de Consiliul director.

(3) Membrii Consiliului director nu pot fi cenzori.

Art.20 Consiliul director aprobă regulile generale de organizare și funcționare a Comisiei de cenzori/ cenzor.

Capitolul IV

VENITURILE SI CHELTUIELILE FUNDATIEI

Art. 21 Veniturile fundației provin din:

- a) dobanzile și dividendele rezultate din plasarea sumelor disponibile în condiții legale;
- b) dividendele societăților comerciale înființate de fundație;
- c) venituri realizate din activități economice directe;
- d) donații, sponsorizări sau legate;
- e) resurse obținute de la bugetul de stat și/sau de la bugetele locale;

f) alte venituri prevazute de lege.

Art.22 (1) Fundația poate înființa societăți comerciale ale căror dividende, dacă nu se reinvestesc în aceste societăți, se vor folosi pentru realizarea scopului ei.

(2) Fundația poate desfășura orice alte activități economice directe dacă acestea au caracter accesoriu și au legatură stransă cu scopul principal al ei.

Art.23 (1) Principalele cheltuieli ale fundației sunt:

- a) salarii si adaosuri la salarii;
- b) indemnizații, prime si premii;
- c) procurări de rechizite și imprimare de birou;
- d) chirii, dobânzi, taxe, comisioane bancare;
- e) cazare, masa, transport;
- f) apa, canal, salubritate;
- g) energie electrica, termică și gaze naturale;
- h) alte cheltuieli.

(2) Cheltuielile se efectuează potrivit prevederilor bugetului de venituri si cheltuieli si se aprobă de persoanele însărcinate de Consiliul director.

(3) Salariile, indemnizațiile si alte drepturi bănești ale personalului se stabilesc în limitele statutului de funcțiuni si ale bugetului de venituri si cheltuieli.

(4) Consiliul director poate dispune plata de premii, gratificații si altele asemenea din disponibilitatile existente.

Art.24 Exercițiul economico-financiar începe la data de 1 ianuarie si se incheie la data de 31 decembrie ale fiecarui an.

Capitolul V

DIZOLVAREA SI LICHIDAREA

Art.25 Fundația se va dizolva:

I. De drept, prin realizarea sau, dupa caz, imposibilitatea realizării scopului pentru care a fost constituită, dacă în termen de 3 luni de la constatarea unui astfel de fapt nu se produce schimbarea acestui scop**.

II. Prin hotărâre judecătorească, la cererea oricărei persoane interesate, atunci cand:

- a) scopul sau activitatea fundației a devenit ilicită sau contrară ordinii publice;
- b) realizarea scopului este urmarită prin mijloace ilicite sau contrare ordinii publice;
- c) urmarește alt scop decât cel pentru care s-a constituit;

- d) a devenit insolubilă;
- e) nu mai obține autorizațiile prelabile necesare, potrivit legii.

III. În situația imposibilității constituirii Consiliului director în conformitate cu statutul fundației, dacă această situație durează mai mult de un an de la data la care, potrivit statutului Consiliului director trebuia constituit.

IV. În alte situații prevăzute de lege.

Art.26 (1) În cazul dizolvării fundației, lichidatorii se numesc de instanța judecătorească.

- (2) Odată cu numirea lichidatorilor, mandatul Consiliului director încetează.
- (3) Lichidatorii la intrarea în funcție efectuează inventarul și încheie un bilanț care să constate situația exactă a activului și pasivului.
- (4) Ei sunt obligați să primească și să pastreze registrele și orice alte acte ale fundației și să țină un registru cu toate operațiunile lichidării, în ordinea datei acestora.
- (5) Lichidatorii îi îndeplinesc mandatul sub controlul cenzorului/Comisiei de cenzori.

Art.27(1) Lichidatorii au obligația de a continua operațiunile juridice în curs, de a încasa creanțele, de a plăti creditorii, iar dacă numerarul nu este suficient, de a transforma și restul activului în bani, procedând la vânzarea prin licitație publică a bunurilor mobile și imobile.

- (2) Lichidatorii pot realiza numai acele operațiuni noi care sunt necesare finalizării celor aflate în curs de derulare.

Art.28 (1) În cazul dizolvării fundației, bunurile rămase în urma lichidării nu se pot transmite către persoane fizice.

(2) Aceste bunuri pot fi transmise către persoane juridice de drept privat sau de drept public cu scop identic sau asemănător, potrivit procedurii care urmează:

(3) Dacă în termen de 6 luni de la terminarea lichidării, lichidatorii nu au reușit să transmită bunurile în condițiile alineatului (2), ele se atribuie de instanța competentă unei persoane juridice cu scop identic sau asemănător***.

(4) Data transmiterii bunurilor este cea a întocmirii procesului-verbal de predare-preluare, dacă prin acesta nu s-a stabilit o dată ulterioară.

Art.29 Lichidatorii încheie operațiunile și remit celor în drept contul gestiunii numai după expirarea unui termen de 6 luni de la publicarea dizolvării fundației.

Art.30 După încheierea lichidării, lichidatorii sunt obligați ca în termen de

două luni să depună bilanțul, registrul jurnal și un memorandum, să declare operațiunile de lichidare la Registrul asociațiilor și fundațiilor al judecătorei în carei circumscripție teritorială își are sediul asociația și să îndeplinească toate procedurile de publicare și radiere din acest registru. Art. 30. - Dacă în termen de 30 de zile libere de la depunerea bilanțului nu se înregistrează nici o contestație, bilanțul se considera definitiv aprobat, iar lichidatorii, cu autorizarea judecătorei, vor remite celor în drept bunurile și sumele rămase de la lichidare, împreună cu toate registrele și actele fundației și ale lichidării, după aceasta fiind considerați descarcăți.

Art.31 (1) Fundația încetează a avea ființă la data radierii din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

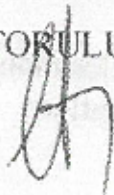
(2) Radierea se face în baza actului constatator eliberat lichidatorilor, prin care se atesta descarcarea acestora de obligațiile asumate"

Capitolul VI DISPOZITII FINALE

Art.32 Prevederile prezentului statut se completează cu dispozițiile legii.

Art.33 Redactat și editat în 6 exemplare la Birou Notarial Public Cherestesiu-Cherestesi-Hatvani cu sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16, jud. Satu Mare.

SEMNATURA FONDATORULUI



*** Instanța judecătorească atribuie bunurile și în cazul când statutul nu prevede o procedură de transmitere sau dacă prevederea este contrară legii sau ordinii publice

România
Biroul Notarial Public "CHERESTESIU-CHERESTESIU-HATVANI"
Sediul: Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.16
Jud. Satu Mare
Tel: +40 261-866-344



ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr: 4475

Anul: 2012, luna: NOIEMBRIE, ziua: 20

În fața mea, CHERESTESIU ZSOLT notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

1. KOVÁCS EUGEN, CNP 1570101302072, domiciliat în mun. Carei, str. Cplenilor, nr. 10, jud. Satu Mare, identificându-se prin cartea de identitate seria **S.M.** nr. **121519**, eliberat de pol. mun. Carei la data de 27.03.2003,

care după citirea actului a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele.

**În temeiul Art. 8. Lit. B. din Legea nr. 36/1995 prezentul înscris
SE DECLARĂ AUTENTIC.**

S-a perceput 100 RON + TVA onorariu notarial cu chit. nr. 42868/2012.

Notar public: CHERESTESIU ZSOLT



Dosar nr. 3413/218/2012

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA CAREI



ÎNCHEIEREA Nr. 3387/2012

Camera de consiliu de la 13 decembrie 2012
Completul compus din:

PREȘEDINTE: BARA ANA
GREFIER: KOȘARKA CAMELIA

Pe rol fiind, soluționarea cererii formulată de petenta **FUNDAȚIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „ GROF KAROLYI „** prin **DEMIAN ANCA** domiciliată în Oradea str. Italiană nr. 16 bl.C4 sc.B ap. 29 jud. Bihor.

La apelul nominal, lipsă părțile.
Procedura legal îndeplinită.

Cererea se judecă în camera de consiliu, fără citarea părților.
S-a făcut referatul cauzei de către grefier, care învederează instanței, că cererea este la primul termen de judecată, este legal timbrată cu suma de 19 lei conform chitanței nr. 121222004/12.12.2012 eliberată de Primăria municipiului Carei și timbru judiciar mobil în sumă de 0,30 lei prin aplicare pe cerere, după care:
Președintele completului de judecată, a declarat închise dezbaterile, în vederea deliberării potrivit art. 150 cod procedura civilă.

INSTANȚA

Asupra cauzei de față.

Prin cererea înregistrată sub dosar nr. 3413/218/2012, petenta **DEMIAN ANCA** în calitate de reprezentant al **FUNDAȚIEI CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „ GROF KAROLYI „** a solicitat ca instanța să dispună înregistrarea **FUNDAȚIEI CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „ GROF KAROLYI „** în registrul special al Judecătorei Carei.

În drept se invocă prev.art.17 din OG.26/2000.

În probațiune s-au depus Hotărârea nr. 127/2012 privind aprobarea înființării fundației, actul constitutiv și statutul fundației autentificate sub nr. 4475/20.11.2012, procesul verbal încheiat cu ocazia constituirii și semnării actului de constituire al fundației, contract de comodat nr.17682 din 12.12.2012, dovada disponibilității denumirii, dovada depunerii patrimoniului eliberat de Trezoreria mun. Carei.

Cererea s-a judecat în camera de consiliu fără citarea petentei.
Analizând actele și lucrările dosarului instanța constată că s-a încheiat Hotărârea nr. 127/2012 privind aprobarea înființării instanța constată că s-a încheiat Hotărârea statutului fundației (f.5) din care rezultă că scopul fundației constituiv și a exploatarea, finanțarea, promovarea și introducerea în circuitul turistic național și internațional a obiectivului de patrimoniu Castelul Karolyi din mun.Carei și a altor obiective turistice, culturale, iar fundația se constituie pe durată nedeterminată.

În urma acestei activități, s-a rezervat denumirea fundației la Ministerul Justiției, eliberându-se dovada de disponibilitate a acestei denumiri (fila 15 dosar).

Potrivit contractului de comodat nr. 17682 din 12.12.2012 sediul fundației va fi în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 1 (în incinta Castelului Karolyi) jud. Satu Mare.

În consecință văzând ca membrii fondatori au făcut toate demersurile cerute de lege, pentru dobândirea personalității juridice a asociației, instanța în baza art. 17 și următoarele din OG 26/2000, va admite ca întemeiată cererea formulată de petentă, și va dispune înscrierea fundației, în registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa Judecătoriai Carei.

Fără cheltuieli de judecată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE,
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite cererea **FUNDAȚIEI CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GROF KAROLYI”** prin **DEMIAN ANCA** domiciliată în Oradea str. Italiană nr. 16 bl.C.4 sc.B ap. 29 jud. Bihor, drept urmare:

- dispune înregistrarea fundației **CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GROF KAROLYI”** cu sediul în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 1 (în incinta Castelului Karolyi) jud. Satu Mare, în registrul special al Judecătoriai Carei.

Cu recurs în 5 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședința publică din 13 decembrie 2012.

**PREȘEDINTE
BARA ANA**

**GREFIER
KOȘARKA CAMELIA**



ROMÂNIA
JUDECĂTORIA CAREI
Dosar nr. 34/13 /210/ 2012
Prezenta copie fiind conformă în
totalitate cu originalul ce se află în dosarul
acestei judecătoriai, se legalizează cu mențiunea
definitivă și irrevocabilă.
Pentru legalizare și înscrierea mențiunii
s-au anulat, fără jurișic de timbru 2 lei
și taxa de timbru de 0.15 lei.

Seria **B** Nr. 1947023

Denumire/Nume și prenume:

FUNDATIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „ GROF KAROLYI ”

Domiciliul fiscal: JUD. SATU MARE, MUN. CAREI,
STR. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.1

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

RO31041108

Data atribuirii (C.I.F.):

21.12.2012

0000000000000000000000000604646477

Înregistrat în scopuri de TVA din data:

01.11.2021

A

Data eliberării:

21.10.2021

Cod M.F.P. 14.13.20.99/1



ACT CONSTITUTIV

FUNDAȚIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GRÓF KÁROLYI”

Consiliul Local al Municipiului Carei, cu sediul în Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 17, telefon 0261861060, fax 0261861663, având cod de înregistrare fiscală 4481160 și cont nr. RO13 TREZ 547 2451 0220 XXXXX deschis la Trezoreria Carei, reprezentat legal prin primar ing. Kovács Eugen, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații în calitate de fondator, am hotărât constituirea unei fundații astfel: Fundația va fi denumită CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI CULTURAL „GRÓF KÁROLYI” și este persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial.

Fundația are sediul în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, în incinta Castelului Károlyi.

Scopul Fundației îl constituie administrarea, exploatarea, finanțarea, promovarea și introducerea în circuitul turistic național și internațional a obiectivului de patrimoniu Castelul Károlyi din Municipiul Carei, și a altor obiective turistice, culturale.

Obiectivele pe care și le propune în vederea realizării acestui scop sunt prevăzute în Statutul fundației.

Fundația se constituie pe durată nedeterminată.

Patrimoniul Fundației este format dintr-un activ patrimonial inițial în valoare de 50 000 lei.

Întregul patrimoniu va fi evidențiat și păstrat în conformitate cu legislația română în materie, pe numele fundației și va fi folosit exclusiv pentru realizarea obiectivelor ei.

Organul de conducere* al Fundației este Consiliul director format din 5 membri, aleși prin vot secret, din rândul consilierilor în funcție, astfel:

1. Dl. Consilier CIUTĂ ILIE- membru
2. Dl. Consilier CIUCOȘ MARIUS-LAURENȚIU - membru
3. Dl. Consilier TEMPFLI VASILE-ADALBERT- membru
4. Dl. Consilier FAZAKAS ZOLTAN - membru
5. D-na. Consilier VÉNIG GABRIELA - membru

Controlul activității economico-financiare va fi efectuat de un cenzor.

Eu, fondatorul Fundatiei, împuternicesc angajata instituției Primăriei Mun. Carei, cons.jr. Anca Demian, cetatean român, domiciliată în Oradea, str. Italiană nr. 16 bl. C3, Sc. B, et. 4 ap. 29, județul Bihor, posesoare a actului de identitate seria XH, nr 349926, eliberat de Mun. Oradea la data de 20.09.2004, ca în numele meu și pentru mine să desfășoare procedura de dobândire a personalității juridice, înscrierea fundației în Registrul asociațiilor și fundațiilor, obținerea avizelor necesare, precum și să semneze orice acte modificatoare ale Actului constitutiv și Statutului fundației, modificări impuse de instanța judecătorească competentă, semnatura sa fiindu-mi pe deplin opozabilă.

Redactat și editat în 6 exemplare la Birou Notarial Public Cherestiesiu-Cherestiesiu-Hatvani cu sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 16, jud. Satu Mare.

S-au eliberat partilor 5 exemplare originale, astăzi, data autentificării.

SEMNATURA FONDATORULUI



*) Dacă nu se stabilește, la constituire, componenta nominală a acestora, în actul constitutiv se vor stabili regulile pentru desemnarea membrilor acestui organ.

NOTA:

^ Doua sau mai multe fundații se pot constitui în federație, actul constitutiv și statutul având conținut similar, cu excepția obiectivelor federației care trebuie formulate în raport de specificul lor și explicitate ca atare.

^ Federațiile dobândesc personalitate juridică proprie și funcționează în condițiile prevăzute de lege pentru fundațiile cu scop patrimonial.

^ Cererea de înscriere în Registrul federațiilor se soluționează de tribunalul în circumscripția căruia federația urmează să-și aibă sediul și devine persoana juridică din momentul înscrierii în acest registru.

^ Fundațiile care constituie o federație își păstrează propria personalitate juridică, inclusiv propriul patrimoniu.

^ În cazul dizolvării federației, dacă nu se prevede altfel în statut, bunurile rămase în urma lichidării se transmit, în cote egale, persoanelor juridice constituente.

ROMANIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRĂREA Nr. 193 / 13.12.2019

privind predarea în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi” a Castelului Karolyi și a Parcului dendrologic Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 13.12.2019.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 17597/05.12.2019 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune predarea în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi” a Castelului Karolyi și a Parcului dendrologic Carei

Având în vedere

Adresa nr. 7970/08.06.2017 a Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi”, prin care solicită atribuirea în administrarea fundației a Castelului Karolyi și a Parcului dendrologic Carei,

Raportul de specialitate nr. 17608/05.12.2019 al Serviciului Patrimoniu Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care se propune darea în administrare a Castelului Karolyi și a Parcului dendrologic Carei, Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi”, menționând că perioada de monitorizare a proiectului „Circuitul Târgurilor Medievale din Transilvania de Nord Castelul Karolyi din Carei și Cetatea Karolyi din Arduș” a expirat în septembrie 2017.

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând prevederile art. 861 alin. 3 , art. 866. art. 867 – art. 870 ale Legii nr. 287/2009. Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2, lit.c, alin.6, lit.a, art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de administrare asupra imobilelor :

- Castelul Károlyi Carei identificat prin C.F. 106808 Carei
 - Parcul dendrologic Carei identificat prin C.F. 111368 Carei
- în favoarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi” cu excepția :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.134 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 18

Nr. total al consilierilor absenți - 1

Voturi pentru 17

Voturi împotriva 1

Abțineri -

- sălii 20 P cu suprafața de 44,08 mp – sală monitorizare camere supraveghere
- sălilor 42 a.E, 42 b.E, 43 E, 45 a.E, 46 E, 47 E, cu suprafața de 122,93 mp – săli predate Fundației Gróf Károlyi Sándor aflate în incinta Castelul Károlyi Carei.

- Art.2.** Se aprobă predarea în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi” a Castelul Károlyi Carei identificat prin C.F. 106808 Carei și a Parcului dendrologic Carei identificat prin C.F. 111368 Carei.
- Art.3.** Se aprobă predarea în administrarea Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi” a bunurilor mobile și imobile evidențiate în Anexele nr.1, nr.2, nr.3 la prezenta hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Carei.
- Art.4.** În termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei se va încheia protocolul de predare-primire în administrare a bunurilor anterior menționate.
- Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Patrimoniu Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu Administrarea Domeniului Public, Privat și Agricol
Fundației Centrul de Promovare a Turismului Cultural „Grof Károlyi”
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Attila Blághos Hagó

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu



Carei 14.12.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție -	19
Nr. total al consilierilor prezenți -	18
Nr. total al consilierilor absenți -	1
Voturi pentru	17
Voturi împotriva	1
Abțineri	-

CIF : 4481160 / Adr : str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 40

Catre **FUNDATIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI**

Cod fiscal **31041108**

Str. **1 DECEMBRIE 1918**

Nr Rol nominal unic **1268**

Nr. **1** Bloc Scara Apart

Localitatea **CAREI**

Judetul **SATU MARE**

OBLIGATII DE PLATA

Va notificam ca figurati in evidentele fiscale ale unitatii noastre cu obligatii de plata reprezentand :

Natura obligatii bugetare	Sume - lei						
	Debit 2024	Ramasita ani anteriori	Accesorii 12/01/2024	Plati 2024	Bonificatie 2024	Rest de plata pe anul 2024	Restant 12/01/2024
[IMPOZIT AUTO] - (cumulat) - RO13TREZ5472116020202XXX	94.00	-8.00	0.00	0.00	0.00	86.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Clad.poart - Cladirea portii, C1 - RO91TREZ5472107020102XXX	477.00	0.00	0.00	0.00	0.00	477.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Turn apa - Turn apa(nou), C2 - RO91TREZ5472107020102XXX	9,365.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,365.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Sera+filig - Sera+filigorie(nenotata) - RO91TREZ5472107020102XXX	14,245.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,245.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Clad.vest - Cladire vestiare(nenotata) - RO91TREZ5472107020102XXX	2,182.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,182.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - B-DUL 25 OCTOMBRIE 2 0 - Castelul KAROLYI SANDOR, C1-167,01 mp-necedate - RO91TREZ5472107020102XXX	275,359.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,359.00	0.00
[TAXA TEREN INTRAVILAN] - Prop. STAT 1 DECEMBRIE 1918 1 - RO38TREZ5472107020202XXX	93,769.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,769.00	0.00
[TAXA TEREN INTRAVILAN] - Prop. STAT B-DUL 25 OCTOMBRIE 2 - RO38TREZ5472107020202XXX	1,592.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,592.00	0.00
TOTAL	397,083.00	-8.00	0.00	0.00	0.00	397,075.00	0.00

Intocmit,

Fogas Maria-Liliana

Impozitele si taxele locale se pot plati si cu orice card bancar pe internet la adresa: www.globalpay.ro

c.p. 301.628.
T. 95.361.
396.989

CIF : 4481160 / Adr : str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 40

Catre **FUNDATIA CENTRUL DE PROMOVARE A TURISMULUI**

Cod fiscal..... **31041108**

Str. **1 DECEMBRIE 1918**

Nr Rol nominal unic **1268**

Nr. **1** Bloc Scara Apart

Localitatea **CAREI**

Judetul **SATU MARE**

OBLIGATII DE PLATA

Va notificam ca figurati in evidentele fiscale ale unitatii noastre cu obligatii de plata reprezentând :

Natura obligatiei bugetare	Sume - lei						
	Debit 2024	Ramasita ani anteriori	Accesorii 12/01/2024	Plati 2024	Bonificatie 2024	Rest de plata pe anul 2024	Restant 12/01/2024
[IMPOZIT AUTO] - (cumulat) - RO13TREZ5472116020202XXX	94.00	-8.00	0.00	0.00	0.00	86.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Clad.poart - Cladirea portii, C1 - RO91TREZ5472107020102XXX	477.00	0.00	0.00	0.00	0.00	477.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Turn apa - Turn apa(nou), C2 - RO91TREZ5472107020102XXX	9,365.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,365.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Sera+filig - Sera+filigorie(nenotata) - RO91TREZ5472107020102XXX	14,245.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,245.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - 1 DECEMBRIE 1918 1 0 Clad.vest - Cladire vestiare(nenotata) - RO91TREZ5472107020102XXX	2,182.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,182.00	0.00
[TAXA CLADIRI] - B-DUL 25 OCTOMBRIE 2 0 - Castelul KAROLYI SANDOR, C1-167,01 mp-necedate - RO91TREZ5472107020102XXX	275,359.00	0.00	0.00	0.00	0.00	275,359.00	0.00
[TAXA TEREN INTRAVILAN] - Prop. STAT 1 DECEMBRIE 1918 1 - RO38TREZ5472107020202XXX	93,769.00	0.00	0.00	0.00	0.00	93,769.00	0.00
[TAXA TEREN INTRAVILAN] - Prop. STAT B-DUL 25 OCTOMBRIE 2 - RO38TREZ5472107020202XXX	1,592.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,592.00	0.00
TOTAL	397,083.00	-8.00	0.00	0.00	0.00	397,075.00	0.00

Intocmit,

Fogas Maria-Liliana

Impozitele si taxele locale se pot plati si cu orice card bancur pe internet la adresa: www.globalpay.ro