

26 957/25.11.2025

ANEXA 1F

DIRECTIA PENTRU INREGISTRAREA
Județul Satu Mare

CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerțului -

T

Județul/localitatea (*) SATU-MARE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) CAREI	Nr. 106 din .. 25 ... / 11 ... / 2025 ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) POCSAI EDIT	Semnătura funcționarului care primește oferta vânzare (*)

ST

Stimată doamnă/stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **Koczinger Tiberiu Gerhardt**, domiciliat în **Mun Satu Mare** str. nr. **23**, județul **Satu Mare**, telefon, act de identitate CI seria eliberat de **SPCLEP SATU MARE** la data de **12.01.2024** CNP/CIF/CUI **1660213301962**, în calitate de mandatar prin procura special nr **9062** din **13.11.2024**

2. (*) pentru: **SC TOPAGRAR SRL** având număr de ordine în registrul comerțului **J2010000400005** cod unic de înregistrare **15268789**

3. (*) cu sediul în localitatea **Craidorolt** nr. **107/A** județul/sectorul **Satu Mare** codul poștal **447105** telefon, e-mail **office.agrar@lindner-group.com**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafa de **2,2000** ha, identificat cu număr cadastral **100587** înscris în cartea funciară nr. **100587** a localității **CAREI** făcută de **ZOLTAN LORANT GYÖRGY** și afisată în data de la sediul Primăriei **Mun Carei**

Pretul oferit pentru cumpărare este de (*) **175.200** lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.) **o sută optzeci și cinci mii două sute de lei**

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. ;
2. ;



26798/25.11.2025

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/Localitatea (*) SATU-MARE	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) CAREI	25.11.2025 din (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ..KOCZINGER TIBERIU-GERHARDT..., domiciliat/domiciliata in localitatea ..Satu Mare..., str., bl., sc., ap., judetul/sectorul .. Satu Mare..., telefon, act de identitate ..CI..., seria ..SM... nr., eliberat de ..SPCLEP Satu Mare.. la data ..12.01.2024..., CNP., in calitate de ..imputernicit.., conform ..procura speciala cu incheiere de autentificare nr. 8101/10.noiembrie 2021, Societate Profesionala Notariala „CHERESTESIU-HATVANI”..

(*) pentru: ..SC TOPAGRAR SRL..., in calitate de potential cumparator, avand numar de ordine in registrul comertului ..J30/483/2010..., CUI/CIF ..RO15268789...

(*) cu sediul social/secundar in: localitatea ...Craidorolt..., str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul ..Satu Mare..., codul postal ...447105..., telefon, fax, e-mail ...office.agrar@lindner-group.com..., website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de .. 2,2000.. ha, reprezentand cota-parte ..1/1..., identificat cu numar cadastral ... 100587..., inscris in cartea funciara nr. ... 100587... a unitatii administrativ-teritoriale ...Carei..., facuta de .. ZOLTAN LORAND-GYORGY prin imputernicitul VIK OTTO-ANTON, si afisata in data de la sediul Primariei ... Carei...

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 175,200..... lei.

(OSUTASAPTEZECISICINCIMIIDOUASUTEDELEI)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. ..Copia Certificatului de inregistrare al firmei..;
2. ..Copia CI Imputernicit..;
3. ..Copia Procura Speciala..;
4. ..Act constitutiv actualizat al Societatii S.C. TOPAGRAR S.R.L..;
5. ..Hotarare AGA..;
6. ..Certificat de Constatator..;
7. ..Certificat de Atestare Fiscala..;

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.