



3302 / 10.02.2026

Anexa nr. 1F

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

CERERE
pentru inregistrarea ofertei de cumparare

Judetul/Localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) CAREI	 din 10.02.2026 (zi/luna/an) (*)
Nume si prenumele functionarului primariei care primeste oferta (*) POCSAI EDIT	Semnatura functionarului care primeste oferta vanzara (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ... KOCZINGER TIBERIU-GERHARDT..., domiciliat/domiciliata in, bl., sc., ap., judetul/sectorul telefon, act de identitate ... CI... seria ... nr. ... eliberat de ... la data de ..., CNP ... in calitate de ... imputernicit..., conform ... procura speciala cu incheiere de autentificare nr. ... Societate Profesionala Notariala „CHERESTESIU-HATVANI”...

(*) pentru: SC TOPAGRAR SRL..., in calitate de .. potential cumparator... avand numar de ordine in registrul comertului ... CIF/CUI ..

(*) cu sediul social/secundar in: localitatea ... str. nr. ... bl., sc., et., ap., judetul/sectorul ... codul postal ... telefon ... fax ... e-mail ... website ... prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan, tarlăua nr., parcela nr. 1168/14 Ianculesti..., categoria de folosinta ...Arabil..., identificat prin nr. cadastral ... 107622... si numar carte funciara... 107622..., in suprafata de ...3.0900... ha, reprezentand cota-parte1/1..., judetul Satu Mare..., afisata in data de ... la sediul Primariei Carei....

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 231,116.55... ron. (Pretul se va scrie in cifre si litere).

douasutetizecisiunumiliosutasaisprazeceroniscincizeciscibani.

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte doveditoare:

1.
2.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de

abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/Imputernicit,
SC TOPAGRAR SRL / KOCZINGER TIBERIU-GERHARDT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.





3303/ 10.02.2026

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/Localitatea (*) SATU-MARE	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Carei	129 din 10.02.2026 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ..KOCZINGER TIBERIU-GERHARDT.., domiciliat/domiciliata in localitatea, bl., sc., ap., judetul/sectorul, telefon, act de identitate ...CI..., seria, nr., eliberat de, la data, CNP., in calitate de ..imputernicit.., conform ..procura speciala cu incheiere de autentificare nr., Societate Profesionala Notariala „CHERESTESIU-HATVANI”..

(*) pentru: ..SC TOPAGRAR SRL.., in calitate de preemtor rangII....., avand numar de ordine in registrul comertului, CUI/CIF

(*) cu sediul social/secundar in: localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul ..Satu Mare.., codul postal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de .. 3.0900.. ha, reprezentand cota-parte .. 1/1.., identificat cu numar cadastral ... 107622.., inscris in cartea funciara nr. ... 107622... a unitatiiadministrativ-teritoriale ...Carei...., facuta de .. Moldovan Cristian si Moldovan Marcela-Zina prin imputernicitul Suth Sebastian Emanuel.. si afisata in data de la sediul Primariei ... Carei..

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 231,116.55... ron.

(douasutetreizecisiunumiiiosutasaisprazeceronisicincizeciscincibani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. ..Copia Contractul de arendare..;
2. ..Copia Certificatului de inregistrare al firmei..;
3. ..Copia CI Imputernicit..;
4. ..Copia Procura Speciala..;
5. ..Act constitutiv actualizat al Societatii S.C. TOPAGRAR S.R.L..;
6. ..Hotarare AGA..;
7. ..Certificat de Constatator..;

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
..... KOCZINGER TIBERIU-GERHARDT.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data ..09.02.2026.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.