

JUDEȚUL SIBIU  
INTRARE NR. 4699  
DIN 14.07.2025

14955 / 14.07.2025  
ANEXA Nr. 1F  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE**

|                                                                                               |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul/localitatea (*) SATU MARE/CAREI                                                       | Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta ..... din 14.07.2025 (zi/luna/an) (*) |
| Primaria (*) MUN. CAREI                                                                       |                                                                                                                     |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) PO. C. A. I. E. D. I T | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)                                                        |

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU IOAN [redacted] calitate de vanzator  
., identificat/identificata cu [redacted] data si locul nasterii [redacted]  
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str. DOINA nr. 10 ., bl. . . . sc. . . ., et. . . ., ap. . .,  
judetul/sectorul SATU MARE codul postal . . . . ., tara ROMANIA . ., telefon . . . .  
. . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . ., cetatenia ROMANA ., starea civila

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU DUMITRU CNP 1940102321060 in calitate de  
vanzator . ., identificat/identificata cu CI seria SM. nr. .885544., data si locul nasterii 02.01.1994  
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str. INDEPENDENTEI nr. 34 ., bl. . . . sc. . . ., et. . . .  
., ap. . ., judetul/sectorul SATU MARE codul postal . . . . ., tara ROMANIA . ., telefon . . . .  
. . . ., fax . . . ., e-mail . . . . ., cetatenia ROMANA ., starea civila

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . .  
. . . ., ap. . . . ., judetul/sectorul . . . . ., codul postal . . . . ., telefon . . . . .

4. (\*\*\*) prin . . . . . (numele si prenumele), CNP/CIF . . . . ., in calitate de . . . . .  
., conform . . . . ., localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc.  
. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., judetul/sectorul . . . . ., codul postal . . . . .,  
telefon . . . . ., fax . . . . e-mail . . . .,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru  
terenul agricol extravilan in suprafata de 3 ha, identificat cu numar cadastral  
[redacted] inscris in cartea funciara nr. [redacted] a localitatii CAREI., si afisata in data de  
[redacted] la sediul Primariei MUN. CAREI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 200.000 Lei (douasute mii lei)

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte  
doveditoare: CI, DIPLOMA INGINER AGRONOM

CERERE PE SUPRAFATA APIA 2025

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si  
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

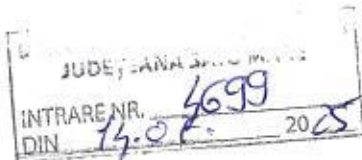
Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU IOAN [redacted]  
(numele si prenumele in clar)

Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU DUMITRU [redacted]  
(numele si prenumele in clar)

Data 09.07.2025



14957/14.07.2025

Anexa nr. 1E  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

### COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

|                                          |                                                                              |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Judetul SATU MARE /Localitatea CAREI (*) | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de                                    |
| Primaria MUNICIPIULUI CAREI(*)           | acceptare din Registrul de evidenta .....<br>din 14.07.2025 (zi/luna/an) (*) |

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, MANIȚIU IOAN [redacted] in calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata [redacted] data si locul nasterii [redacted] localitatea POIANA SIBIULUI, judetul/tara SIBIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ.

(\*) cu domiciliul in: localitatea CAREI, str. DOINA, nr.10, bl. ...., sc. ...., et. ..., ap. ...., judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon [redacted] fax [redacted], e-mail: [redacted], și

(\*)Subsemnatul/Subsemnata, MANIȚIU DUMITRU [redacted] în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata cu [redacted] data si locul nasterii 02.01.1994, localitatea POIANA SIBIULUI, judetul/tara SIBIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ.

(\*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, str. INDEPENDENȚEI, nr.34, bl. ...., sc. ...., et. ..., ap. ...., judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon [redacted] fax [redacted], e-mail: [redacted]

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ..., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(\*\*\*) prin [redacted], CNP [redacted], in calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], (numele si prenumele)

str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de [redacted] [redacted], identificat cu numar cadastral [redacted] scris in cartea funciara nr. [redacted] a unitatii administrativ-teritoriale Municipiului Carei, afișată în data de [redacted] la sediul Primariei Municipiului Carei

Prețul oferit pentru cumparare este de 200.000 LEI (doua sute mii) LEI.  
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

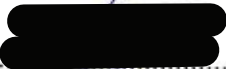
- 1.copia CI MANIȚIU IOAN, în xerocopie conform cu originalul;
- 2.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU IOAN, în domeniul de studii AGRONOMIE;
3. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU IOAN,
- 4.copia CI MANIȚIU DUMITRU, în xerocopie conform cu originalul;
- 5.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU DUMITRU, în domeniul de studii AGRONOMIE;
6. Cererea de plată 2025 pe suprafața depusa la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU DUMITRU

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu

respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,  
.....Mamitu Ioan.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
..........

Preemptor/Imputernicit,  
.....Mamitu Dumitru.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
..........

Data 09.07.2025