

DIPL. ... JUDEȚEANĂ SATU MARE
INTRARE NR. 1698
DIN 14.07.2025

14950/14.07.2025

ANEXA Nr. 1F
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

Judetul/localitatea (*) SATU MARE/CAREI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 67 din 14.07.2025 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) MUN. CAREI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) POCSA I. EDIT	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU IOAN [redacted] in calitate de vanzator
.., identificat/identificata cu [redacted], data si locul nasterii [redacted]
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str. [redacted] l. ... sc. ... , et. ... , ap. ...
judetul/sectorul SATU MARE codul postal ... , tara ROMANIA .., telefon ...
... , fax ... , e-mail ... , cetatenia ROMANA .., starea civila

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU DUMITRU [redacted] in calitate de
vanzator .., identificat/identificata cu [redacted] data si locul nasterii [redacted]
localitatea POIANA SIBIULUI judetul/tara SIBIU

2. (*) cu domiciliul in: localitatea CAREI [redacted] , bl. ... sc. ... , et. ...
.., ap. ... , judetul/sectorul SATU MARE codul postal ... , tara ROMANIA .., telefon ...
... , fax ... , e-mail ... , cetatenia ROMANA .., starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea ... , str. ... nr. ... , bl. ... , sc. ... , et. ...
... , ap. ... , judetul/sectorul ... , codul postal ... , telefon ...

4. (***) prin ... (numele si prenumele), CNP/CIF ... , in calitate de ...
.., conform ... , localitatea ... , str. ... nr. ... , bl. ... , sc. ...
... , et. ... , ap. ... , judetul/sectorul ... , codul postal ... ,
telefon ... , fax ... e-mail ... ,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
terenul agricol extravilan in suprafata de 3,23 ha, identificat cu numar cadastral
[redacted] inscris in cartea funciara nr. [redacted] localitatii CAREI, si afisata in data de
... la sediul Primariei MUN. CAREI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 200.000 Lei (doua sute mii lei)

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte
doveditoare: CI, DIPLOMA INGINER AGRONOM

CERERE PE SUPRAFATA APIA 2025

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU IOAN [redacted]
(numele si prenumele in clar)

Potential cumparator/Imputernicit,

MANITIU DUMITRU [redacted]
(numele si prenumele in clar)

Data 09.07.2025

DELA C. ... JUDEȚEANĂ SATU MARE
INTRARE NR. 4698
DIN 13.07.2025

14952/14.07.2025

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul SATU MARE /Localitatea CAREI (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de
Primaria MUNICIPIULUI CAREI(*)	acceptare din Registrul de evidenta din 14.07.2025 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, MANIȚIU IOAN, calitate de preemtor
rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata cu data si locul nasterii
..... localitatea POIANA SIBIULUI, judetul/tara SIBIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea
ROMÂNĂ.

(*) cu domiciliul in: localitatea CAREI sc., et. ..., ap.
judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon
fax e-mail: si

(*)Subsemnatul/Subsemnata, MANIȚIU DUMITRU, calitate de
preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata cu data si locul
nasterii 02.01.1994, localitatea POIANA SIBIULUI, judetul/tara SIBIU, cetatenia ROMÂNĂ,
nationalitatea ROMÂNĂ.

(*) cu domiciliul in: localitatea CAREI bl., sc., et. ..., ap.
judetul/sectorul SATU MARE, codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon
fax e-mail:

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str., nr., bl., sc. ..., et.
ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

(***) prin CNP in calitate de conform localitatea
(numele si prenumele)

str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul
postal telefon fax e-mail
prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol
extravilan in suprafata de 3,23 ha, identificat cu numar cadastral scris in cartea
funciara nr. a unitatii administrativ-teritoriale Municipiului Carei, afisată în data de
..... la sediul Primariei Municipiului Carei

Prețul oferit pentru cumparare este de 200.000 LEI (douasute mii lei) LEI.
(Prețul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1.copia CI MANIȚIU IOAN, în xerocopie conform cu originalul;
- 2.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU IOAN, în domeniul de studii AGRONOMIE;
3. Cererea de plată 2025 pe suprafață depusă la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU IOAN,
- 4.copia CI MANIȚIU DUMITRU, în xerocopie conform cu originalul;
- 5.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU DUMITRU, în domeniul de studii AGRONOMIE;
6. Cererea de plată 2025 pe suprafața depusa la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU DUMITRU

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la
introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se
organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor
agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce
detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea
Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu

respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
...**Manitiu Ioan**.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Preemptor/Imputernicit,
.....**Manitiu Dumitru**.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Data 09.07.2025