

17162 / 07.08.2025

ANEXA Nr. 1F
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

Judetul/localitatea (*) SATU MARE/CAREI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 100 din 07.08.2025 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) MUN..CAREI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ROSARIU EDIT	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MANITIU DUMITRU [redacted] calitate de vanzator ., identificat/identificata cu [redacted] data si locul nasterii [redacted] localitate [redacted] judetul/tara SIBIU

2. (*) cu domiciliul in: localitatea CAREI str. [redacted] bl. . . . sc. . . ., et. . . ., ap. ., judetul/sectorul SATU MARE codul postal, tara ROMANIA ., telefon, fax, e-mail, cetatenia ROMANA ., starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon

4. (***) prin (numele si prenumele), CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax . . . e-mail . . . ,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de ...1,31.....ha, identificat cu numar cadastral ..101409...inscris in cartea funciara nr. 101409.... a localitatii CAREI, si afisata in data de la sediul Primariei MUN. CAREI.

Pretul oferit pentru cumparare este de ...90.000.. Lei (nouazecimiile...)

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare depun urmatoarele acte doveditoare: CI , DIPLOMA INGINER AGRONOM

CERERE PE SUPRAFATA APIA 2025

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator/Imputernicit

MANITIU DUMITRU [redacted]
(numele si prenumele in clar)

Data 07.08.2025





17163/07.08.2025

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul SATU MARE /Localitatea CAREI (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de
Primaria MUNICIPIULUI CAREI(*)	acceptare din Registrul de evidenta din 02/08/2025 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*)Subsemnatul/Subsemnata, MANIȚIU DUMITRU, [redacted] în calitate de preemtor rang IV-tinerii fermieri, identificat/identificata [redacted] data și locul nasterii [redacted] cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ.

(*) cu domiciliul în: localitatea CAREI, [redacted] l., sc., et. .., ap., judetul/sectorul SATU MARE , codul postal 445100, tara ROMANIA, telefon [redacted] fax e-mail:

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str., nr....., bl., sc. .., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP, in calitate de, conform, localitatea, (numele si prenumele)

str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax e-mail, prin prezenta imi exprim intenția ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de ...1,31....., identificat cu numar cadastral

101409.....inscris in cartea funciara nr...101409..... a unitatii administrativ-teritoriale Municipiului Carei, afișată în data de la sediul Primariei Municipiului Carei

Prețul oferit pentru cumparare este de ...90.000 lei..... LEI(...nouazecimiilei.....).LEI.
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1.copia CI MANIȚIU DUMITRU, în xerocopie conform cu originalul;
- 2.DIPLOMĂ DE INGINER MANIȚIU DUMITRU, în domeniul de studii AGRONOMIE;
- 3.Cererea de plată 2025 pe suprafata depusa la A.P.I.A. pentru exploatarea MANIȚIU DUMITRU

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu

respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind

protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte

Preemptor/Imputernicit,
.....**Manitiu Dumitru**.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 07.08.2025

..........

17164/07.08.2025

NR. DIRECȚIA
5468/07.08.2025

ANEXA 1G

DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata...HADAS..DIANA-SAGITA identificat/identificată cu C.I. seria.. [redacted] având domiciliul în loc...CAREI..... str... [redacted] bl. ..., sc. ..., et. ..., ap.5. ,, județul/sectorul.. SATU..MARE., în calitate de vânzător al terenului agricol situat în extravilanul loc.CAREI....., în suprafață de ...1,31..... (ha), nr. Cadastral .101409.....la prețul de(*)...90.000... (lei), declar pe propria răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. 17163/07.08.2025 depusă de domnul/doamna.MANITIU DUMITRU, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 16959/05.08.2025

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..HADAS..DIANA-SAGITA [redacted]

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

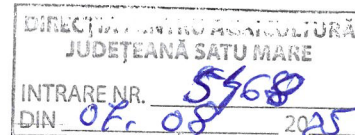
Data 07.08.2025

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

17165 / 07.08.2025

ANEXA 1G



DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata...**MATES..STELIAN-DUMITRU** identificat/identificată cu
[redacted] eliberat(ă) de .SPC [redacted]
[redacted], având domiciliul în loc...**CAREI.....** str. [redacted]
bl. ..., sc. ..., et. ..., ap.4. ., județul/sectorul.. **SATU..MARE..**, în calitate de vânzător al
terenului agricol situat în extravilanul loc.**CAREI.....**, în suprafață de ...**1,31.....**
(ha), nr. Cadastral .**101409.....** la prețul de(*)...**90.000...** (lei), declar pe propria
răspundere că accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de
cumpărare nr. **17163 / 07.08.2025** depusă de domnul/doamna **MANITIU DUMITRU** ,
..... prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. **16959 / 05.08.2025**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..**MATES..STELIAN-DUMITRU** [redacted]

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **07.08.2025**

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.